

DOHODA O UŽÍVÁNÍ SPORTOVNÍ HALY A ZIMNÍHO STADIONU V JINDŘICHOVĚ HRADCI

uzavřená dnešního dne měsíce a roku mezi těmito stranami:

Poskytovatel: Služby města Jindřichův Hradec s.r.o.

se sídlem: Jiráskovo předměstí 1007/III, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 26043335 DIČ: CZ26043335

zapsaný v OR u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 10836

zastoupený jednatelem Ing. Ivo Ježkem

(dále jen poskytovatel)

a

Uživatel: Základní škola Jindřichův Hradec II, Jarošovská 746

se sídlem: Jarošovská 746, Jindřichův Hradec II, PSČ 377 01

zastoupen ředitelem, panem Mgr. Ladislavem Chocholoušem

IČ: 70981949

DIČ: není plátce DPH

(dále jen uživatel)

Článek I.

Předmět dohody

1. Poskytovatel je na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 30. 11. 2011 mezi městem Jindřichův Hradec a společností SPORTRELAX JH s.r.o., IČ 48202622, která se jako společnost zanikající dle Projektu fúze sloučením ze dne 31. 5. 2012 a rozhodnutí jediného společníka města Jindřichův Hradec sloučila s poskytovatelem jako společností nástupnickou, oprávněn přenechat do užívání předmět nájmu, mj. i sportovní halu, čp. 1137/II, J. Hradec, tělocvičnu č.p.743/II a zimní stadion čp.1115/II, J. Hradec.
2. Předmětem této dohody jsou
 - a) prostory tělocvičny, sportovní haly, a to malý sál a velký sál a příslušenství k tomu náležející (časomíra, střídačky, zařízení sportovní plochy apod.), dále pak šatny s příslušenstvím.
 - b) ledovou plochu zimního stadionu s příslušenstvím (střídačky, časomíra, zařízení sportovní plochy), bez šaten.

Článek II.

Účel dohody

1. Účelem této dohody je:
 - poskytnutí shora uvedených prostor k zajištění výuky tělesné výchovy a sportovních her uživatelem ve sportovní hale, tělocvičně a na zimním stadionu dle rozpisu, který je přílohou č. 1 této dohody a tvoří její nedílnou součást.

Článek III. Garance poskytovatele

1. Poskytovatel garantuje uživateli využití sportovní haly, tělocvičny a zimního stadionu ve školním roce 2018/2019 (ledová plocha zimního stadionu jen v období od 1.9.2018 do 30.4. 2019 v termínech a ve složení prostor uvedených v příloze č. 1.
2. V průběhu smluvního období je možno po vzájemné dohodě, a to na základě žádosti kterékoliv ze smluvních stran podané nejméně 14 dnů před konáním akce, upravovat časy využívání obou sportovišť.

Článek IV. Cena

1. Uživatel se zavazuje platit poskytovateli cenu za užívání předmětu dohody. Cena je stanovena na herní sezonu, tj. na období od 1.9. do 31.8. následujícího roku. Pro toto období je cena uvedena v ceníku, který schválila Rada města Jindřichův Hradec na své schůzi konané dne 10. 6. 2015 usnesením č. 625/19R/2015 a usnesením č. 764/25R/2018.
2. Poskytovatel vystaví uživateli na základě skutečně využitých hodin za předmět užívání v souladu s ceníkem fakturu, a to vždy za uplynulý kalendářní měsíc do 10. dne následujícího měsíce. Splatnost faktury se sjednává 15 dní ode dne jejího vystavení. V případě, že uživatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, je povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek V. Doba

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou od 1.9.2018 do 30.6.2019.
2. Dohoda může být ukončena:
 - Ukončením smlouvy o nájmu uzavřené mezi městem Jindřichův Hradec a poskytovatelem ze dne 30. 11. 2011.
 - Dohodou smluvních stran.
 - Výpovědí ze strany poskytovatele, pokud je uživatel v prodlení s úhradou faktur ceny za užívání předmětu dohody více než 1 měsíc nebo pokud uživatel užívá předmět této dohody v rozporu s touto smlouvou. Pro tento případ činí výpovědní lhůta 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.
 - Výpovědí ze strany uživatele, pokud ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou byl předmět této dohody dán do užívání nebo pokud se předmět této dohody stane bez zavinění uživatele nezpůsobilý ke smluvenému užívání. Pro tento případ činí výpovědní lhůta 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.

Článek VI. Práva a povinnosti

1. Uživatel je povinen v užívaných prostorech udržovat náležitý pořádek.
2. Uživatel odpovídá za dodržování požárních předpisů a předpisů z oblasti BOZP.

3. Uživatel je povinen platit cenu za užívání předmětu dohody.
4. Uživatel je povinen užívat předmět dohody pouze pro účely stanovené v této dohodě.
5. Uživatel je povinen řídit se Provozními řády sportovišť, se kterými byl seznámen před podpisem této dohody, což uživatel stvrzuje podpisem pod touto smlouvou.
6. Poskytovatel je povinen udržovat předmět dohody ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu a zajistit běžný úklid předmětu dohody.

Článek VII.

Ostatní ujednání

1. Organizaci výuky zajišťuje uživatel, a to prostřednictvím dostatečného počtu pedagogického dozoru. Uživatel je povinen nejméně 5 dnů před konáním příslušné akce předat pověřenému zástupci poskytovatele kontakt na pedagoga odpovědného za organizaci a provádění výuky.

Článek VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá strana dohody.
2. Případné změny a doplňky této dohody se strany zavazují činit formou písemných řádně očíslovaných dodatků k této dohodě.
3. Nedílnou součástí této dohody tvoří příloha č. 1 – termíny a přehled využití užívaných prostor.
4. Strany dohody prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho dohodu podepisují.

V Jindřichově Hradci dne
3.9.2018

V Jindřichově Hradci dne
3.9. 2018

.....
za poskytovatele
Ing. Ivo Ježek

.....
za uživatele
Mgr. Ladislav Chocholouš