

SMLOUVA O DÍLO Č. 2018/1

Zhotovitel :

SLAVOMÍR ČEMAN
vjezdové uzávěry
516 01 Rychnov nad Kněžnou, Hrdinů odboje 1618
Zast: Slavomírem Čemanem, majitelem
DIČ : CZ6806220168
IČO : 48603406
Bankovní spojení : ČS Rychnov nad Kněžnou
Číslo účtu : 1240738359/0800
Tel. : 604 219 258, 603202470
Kontaktní osoba : p.Čeman
Registrace u živnostenského úřadu
v Rychnově nad Kněžnou č.j.ŽÚ/610/2009/AE/2

Objednatel:

Domov důchodců Police nad Metují
Na Sibiři 149
549 54 Police nad Metují
zast.: Mgr Janou Šrámkovou

DIČ: CZ71194002
IČO: 71194002
bankovní spojení: KB Police nad Metují
číslo účtu: 27134551/0100
tel.: 491426544
mobil: 606655353
kontaktní osoba : Mgr. Jana Šrámková

1. Předmět plnění :

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo: dodávka a montáž samonosné brány včetně automatického ovládání a dodávka a montáž automatického ovládání stávající křídlové brány, úprava branky na elektrické ovládání.

Místem plnění je DD Police nad Metují, Na Sibiři 149, Police nad Metují.

Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovené dílo sjednanou cenu a poskytnout potřebnou součinnost.

2. Doba plnění :

Zahájení díla : 27. září 2018

Ukončení díla : nejdéle do 30. listopadu 2018.

3. Cena plnění :

Objednatel se zavazuje za zhotovené dílo zaplatit sjednanou cenu (bez DPH)

Celkem bez DPH 215 008,00 Kč

Sazba DPH 21 %

Cena celkem včetně DPH 21 % 260 160,00Kč

Záloha : hotově 0,-Kč Doplatek po předání díla bez vad a nedodělků 260 160,00Kč do 14 dnů.

4. Platební podmínky :

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli následující zálohu na cenu za dílo:

Záloha ve výši 0,-Kč hotově. Doplatek 260 160,00Kč převodním příkazem.

5. Součinnost objednatele a další ujednání :

Objednatel zajistí připravenost a technické vybavení staveniště v součinnosti se zhotovitelem.

6. Závěrečná ustanovení :

Součástí smlouvy je cenová kalkulace a všeobecné smluvní podmínky. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhým z účastníků v akceptační lhůtě. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

V Polici nad Metují

dne: 27. září 2018

.....
Za zhotovitele

.....
Za objednatele



CENOVÁ KALKULACE BRÁNY SAMONOSNÉ šířka průjezdní 8000mm výška 1710mm

Komponenty

spodní šina černá MB	12m	7 104,-
vozik pro samonosnou bránu M	2ks	4 926,-
náběh s kladkou M	2ks	794,-
dojezdová kapsa M	2ks	626,-
horní vedení 32	2ks	800,-
hřeben posuvu brány ocel	8m	2 070,-
konzola pro doraz	1ks	255,-
Sada pohon FAAC REVERSIBLE !! brána do 1000kg reverzní při výpadku elektrické energie lze bránou pohybovat manuálně (požární uzávěra),motor s ovl. centrem , přijímač , ovladač 1ks , bezpečnostní fotobuňka, maják , elektrický zámek 1ks 22 500,-		
FAAC disková spojka v olejové lázni		
Rám brány, jákel 100x80x3mm, výroba vodící profil horní, osazení spodní šiny brány, svislé vzpěry,	1ks	29 000,-
Montáž brány,pohonu, kódovníku, bezpečnostních prvků, části oplocení. Dopravní a manipulační náklady	1ks	25 000,-
Podpěrný sloupek 4ks, 100x100x4mm, stanice brány s konzolou pohonu, krytky sloupků ,plotový banner	1ks	13 000,-
Doprava stanice se sloupkem pro betonáž	1ks	1 400,-
Výplň rámu lario	1 sada	8 000,-
Ovládací podsvětlené kódovníky	2ks	9 800,-
Bezpečnostní lišty minimální množství pro zajištění bezpečnosti posuvné brány:		
Sada obsahuje 1ks DB SO 2 + 1ks DBCT + 4ks DF 15	1ks	12 000,-
Ovládací centrum indukční smyčky + smyčka	1ks	8 000,-
Povrchová úprava: žárové zinkování bude účtováno dle faktury zinkovny cca	1ks	13 800,-

Cena celkem bez DPH 21 % 159 075,-Kč s DPH 21 % 192 481,-Kč

Slavomír Čeman
Hrdinů odboje 1618
516 01 Rychnov nad Kněžnou

Tel.: +420 494 533 292
Fax: +420 494 533 292
GSM: +420 603 202 470

č.ú.: 1240738359/0800
Česká spořitelna, a.s.
IČ 48603406
DIČ: CZ6806220168



CENOVÁ KALKULACE pohonu brány **šířka průjezdní 4000mm x výška 1500mm**

sada IXENGO io pro dvoukřídlovou bránu do 8m , 2ks motor, ovladač 2ks, maják s integrovanou anténou, bezpečnostní fotobuňky , řídicí jednotka io	1ks	15 600,-
sloupy brány 80/80/4mm materiál, krytky, výroba	0ks	
Spodní doraz LIMIT M	1ks	173,-
Ochranné profily hran křídel	2ks	960,-
Kódové klávesnice podsvětlené antivandal	2ks	9 800,-
Úprava branky pro el. ovládání, doraz, kování kole/ koule, zadlabací zámek, el. zámek paměťový, zámečnické práce	1ks	9 500,-
Montáž ovládacích pohonů křídlové brány včetně kódových klávesnic, a bezpečnostních prvků , kotevní a spotřební materiál	1ks	10 500,-
Ovládací centrum indukční smyčky + indukční smyčka	1ks	8 000,-
Doprava	1ks	1 400,-

Cena celkem bez DPH 21 % 55 933,-Kč s DPH 21 % 67 679,-Kč

Slavomír Čeman
Hrdinů odboje 1618
516 01 Rychnov nad Kněžnou

Tel.: +420 494 533 292
Fax: +420 494 533 292
GSM: +420 603 202 470

č.ú.: 1240738359/0800
Česká spořitelna, a.s.
IČ 48603406
DIČ: CZ680622016

Všeobecné smluvní podmínky fa SLAVOMÍR ČEMAN , k smlouvě o dílo č.2018/1

Článek I. Předmět plnění.

1. Není-li ujednáno mezi stranami jinak, specifikace díla (nabídka) obsahuje zpravidla položkové určení díla nebo jeho popis, popř. projektovou dokumentaci, podle které dílo zhotovitel provede.
2. Neurčují –li přílohy zvláštní vlastnosti a jakost pro zhotovené dílo, zavazuje se zhotovitel zhotovit dílo s takovými vlastnostmi a v takové jakosti, která odpovídá obecně platným bezpečnostním a kvalitativním normám. Veškeré použité materiály musí mít platné atesty a certifikáty z hlediska použitelnosti na trhu v ČR v den podpisu smlouvy.

Článek II. Doba plnění, dílčí plnění.

1. Zhotovitel je oprávněn provést dílo před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje v tomto případě poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a předčasně provedené dílo předčasně převzít.
2. Dodržení termínu zhotovení díla je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel není vázán sjednanou dobou plnění v případě prodloužení objednatele s poskytnutím smlouvené součinnosti nebo zaplacením sjednaných záloh. V těchto případech nový termín plnění je oprávněn určit zhotovitel dle svých kapacitních možností. Objednatel ke povinen uhradit zhotoviteli zvýšené náklady tím vzniklé.
3. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným dokončením a provedením funkčních zkoušek. Místem plnění je místo, kde je dílo zhotovováno. Zhotovitel je povinen objednatele přizvat k provedení zkoušek.
4. V případech, kdy smluvní strany zjednájí, že konečná montáž, instalace, osazení nebo uvedení díla do provozu bezprostředně navenavazují na dodávku komponentů díla stavby, pokládá se dodávka komponentů nebo jejich zabudování do stavby za dílčí plnění. V případě dílčího plnění (zpravidla potvrzeného objednatelem v předávacím protokole) vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení dílčí ceny za dílo na základě vystaveného daňového dokladu. Pokud není stanoveno jinak, rovná se dílčí cena za dílo, (bez DPH) ceně za dodávku díla (bez DPH). Nárok na konečný doplatek ceny za dílo vznikne zhotoviteli splněním díla jako celku. Pro určení splatnosti dílčí ceny, popř. dalších nároků z dílčího plnění se dílčí plnění pokládá za řádné.
5. O předání díla nebo poskytnutí dílčího plnění se sepíše zápis, ve kterém bude uveden stav předávaného díla nebo dílčí plnění, zjištěné vady a nedodělky, jakož i lhůty pro jejich odstranění.
6. Dílo je řádně splněné, je-li dílo provedeno bez vad a nedodělků. Pokud není stanoveno jinak, vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanoveným prováděcím projektem, nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu. Drobné odchylky při provádění díla od prováděcí dokumentace, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami.
7. O odstranění vad a nedodělků podle předchozího odstavce a o jejich předání objednateli se sepíše nový zápis, který se stane přílohou původního zápisu o předání.
8. Jestliže je zápis podepsán objednatelem i zhotovitelem, platí o údajích, zjištěných, opatřeních a lhůtách v něm uvedených, že jsou mezi smluvními stranami nebo dohodnuté, pokud není v zápise výslovně uvedeno, že některá strana s určitými body zápisu nesouhlasí.
9. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí. Neodůvodněné odmítnutí převzetí díla se pokládá za nedostatek poskytnutí součinnosti a porušení povinnosti objednatele. Neprovedení dodatečně požadovaných prací, které nabyly smlouveny, nemůže být důvodem pro odmítnutí převzetí díla.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. K dohodnuté ceně uvedené ve smlouvě je připočtena daň z přidané hodnoty podle platných právních předpisů.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu včetně DPH do 14-ti dnů od splnění díla na základě doručeného daňového dokladu. Daňový doklad musí mít obvyklé náležitosti stanovené právními předpisy. Objednatel není oprávněn vrátit daňový doklad pro závady v jeho obsahu nebo formě. V takovém případě na vyžádání obdrží od zhotovitele nový opravený doklad, na němž však bude uveden stejný termín splatnosti jako na původním dokladu.
3. V případě prodloužení objednatele s placením ceny se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli vedle dlužného doplatku smlouvený úrok z prodloužení ve výši 0,05% dlužné částky za každý i započatý den prodloužení. (Úrok ve stejné výši se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli v případě prodloužení s úhradou dohodnutých záloh).

4. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla se zavazuje zhotovitel uhradit smluvní úrok ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.

5. V případě prodlení objednatele se zaplacením smluvené zálohy o více než 30 dnů je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy.

6. Objednatelem uhrazená záloha bude v konečné faktuře plně a dílčí faktuře v dohodnuté části odpočítána.

7. Doplatek ceny díla 260 160,00Kč bude po řádném předání díla bez vad a nedodělků uhrazeno převodem z účtu.

Článek IV

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistku za odpovědnost za způsobení škody při provádění vlastní činnosti.

Článek V. Záruka

1. Záruka na předmět díla trvá 24 měsíců ode dne jeho převzetí.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Vlastnické právo k dodanému zboží přechází na objednatele až okamžikem úplného zaplacení ceny. Objednatel není oprávněn před nabytím vlastnického práva ke zboží toto převádět nebo zatěžovat právy třetích osob. V případě porušení tohoto závazku se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši poloviny sjednané ceny za dodané zboží.

2. Obdrží-li zhotovitel po uzavření smlouvy informace připouštějící důvodné pochybnosti o solventnosti objednatele, je oprávněn požadovat zaplacení ceny předem nebo je oprávněn požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, že cena bude řádně a včas zaplacená. Do doby plné úhrady ceny nebo poskytnutí jistoty není zhotovitel povinen poskytnout sjednané plnění. V případě, že objednatel neuhradí cenu nebo neposkytne jistotu do 30-ti dnů od výzvy zhotovitele, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy. V takovém případě se jedná o odstoupení z důvodů na straně objednatele.

3. Tato smlouva se řídí, pokud tomu nedostačují jednotlivé paragrafy této smlouvy, Občanským zákoníkem.

4. Zaplacením majetkových sankcí dle smlouvy není dotčeno právo zhotovitele na náhradu případné škody.

5. Odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodů porušení závazků objednatele nemá vliv na povinnost hradit ve smlouvě uvedené majetkové sankce a vzniklé škody.

6. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR podle jeho řádu jedním nebo více rozhodci.