

201800228/02

ASSA ABLOY



MUCBP001MRQA

**Smlouva o zajištění servisní činnosti číslo SS-CZ20171110-3
Pro-Active Care Bronze**

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel

společnost:

sídlím:

zastoupená:

Rejstříkový soud:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

Město Český Brod

náměstí Husovo 70

282 01 Český Brod

Bc. Jakubem Nekolným, starostou města

00007064 – Ministerstvo vnitra, A325-ISDS-Seznam orgánů veřejné moci

00235334

CZ00235334



a

Zhotovitel

společnost:

sídlím:

zastoupená:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha

U Blaženky 2155/18

150 00 Praha 5

Jiřím Chalupou, prokuristou společnosti

Evou Annou Sofii Karlsson, jednatelkou společnosti

44846444

CZ44846444



I. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je provádění pravidelné údržby a preventivních prohlídek v souladu s vyhláškou o požární prevenci č. 246/2001 a ČSN EN 16005 „Motoricky ovládané dveře – bezpečnost“. Dále provádění pozáručních oprav dveřních systémů v objektu či objektech objednatele. Jedná se o tyto objekty a tato zařízení:

Objekt, adresa	Typ zařízení
Nemocnice Český Brod - Žižkova 282, Český Brod	3x Besam - SL500, 7x Besam - SL500-T, 1x Besam - SW300, 4x Besam - PwSw-2

II. Závazná ujednání

Zhotovitel se zavazuje:

- 2.1 Provádět 2x ročně preventivní profylaktické prohlídky a údržbu automatických dveřních systémů a 1x ročně preventivní profylaktickou prohlídku kouřových clon.
- 2.2 V případě pozáruční opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené na fax: 286001570, 286001571, e-mail: servis@besam.cz, telefon 286001561 v době pracovní (pondělí až pátek 8:00 až 16:30 h), jindy pohotovost Čechy 602618471, pohotovost Morava 724108048, s výjezdem servisního technika na místo a diagnostikou do 24 hodin od nahlášení poruchy na automatických dveřích bez kouřové clony a do 12 hodin na dveřích s kouřovou clonou.
- 2.3 Poskytnout objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů ve výši dle bodu 2.9.
- 2.4 Ohlásit svoji návštěvu na preventivní prohlídku dle bodu 2.1 předem:

Kontaktní osoba	Kontaktní telefon	Kontaktní e-mail
Jiří Jeník	737 642 361	jjenic@cesbrod.cz

- 2.5 Při pravidelných revizích a kontrolách zkontrolovat funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné závady odstranit na místě na náklady Objednatele. Pokud odhad nákladů na odstranění této závady překročí **7.000,-Kč/ks bez DPH**, je nutná písemná objednávka Objednatele. Dále po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatelk k podpisu.

Objednatel se zavazuje:

- 2.6 Oznamit poruchu neprodleně po jejím zjištění, při nahlašování poruchy pracovník objednatelk uvede: číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy
- 2.7 Uhradit cenu změny nastavení radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín preventivní prohlídky.
- 2.8 V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit zhotoviteli veškeré náklady na opravu dveří.
- 2.9 Uhradit zhotoviteli náklady na opravu a dopravné podle bodů 2.2, 2.7 a 2.8 takto:
- | | |
|---|-----------------------------------|
| za hodinu práce v době pracovní | 550,- Kč |
| příplatek za hodinu práce v době mimopracovní | 20 % |
| cena použitých náhradních dílů | dle platného ceníku – 20 % |
| náklady na dopravu tam a zpět | 13,5,-Kč/km |

III. Cena prací a platební podmínky

- 3.1 Částka za provádění činností specifikovaných článkem I a 2.1 činí:

Automatické posuvné dveře (Besam) – prohlídka 2x ročně	1.620 Kč/ks/1 prohlídka, celkem 10 ks
Automatické kyvné dvoukřídle dveře (Besam) – prohlídka 2x ročně	1.620 Kč/ks/1 prohlídka, celkem 5 ks
Kouřové automatické dveře – prohlídka 1x ročně	700 Kč/ks/1 prohlídka, celkem 4 ks
Cena celkem za rok	51.400 Kč + DPH v zákonné výši

- 3.2 Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do 31. 12. 2020. Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.
- 3.3 Cena zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s údržbou zařízení a na čas strávený pracovníkem při provádění údržby dle bodu 2.1. Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů.
- 3.4 Úhrada bude provedena **2x ročně** na základě faktury, vystavené zhotovitelem dle částek uvedených v bodě 3.1. Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách. Opravy dle bodu 2.5 a 2.9 budou zhotovitelem fakturovány zvlášť.

Faktury jsou splatné do **30 dnů** od data doručení objednateli. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud bude mít objednatel k faktuře zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti a to spolu s důvody, které daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo nezhájít další opravu nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě.

IV. Kvalita prací a záruka za dílo

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce **3 měsíce** a na vyměněné náhradní díly v délce **24 měsíců**. Na celé dílo je poskytnuta záruka **24 měsíců** dle smlouvy o dílo č. SUB 890.
- 4.2 Záruka se nevztahuje na:
- odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému,
 - odstraňování následků vzniklých násilnou manipulací s dveřním systémem uživatelem, obsluhou či třetí osobou, nebo vandalismem, živelnými pohromami atd., vzniklých běžným opotřebením nebo na skleněných výplních,

- odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (v dodávce el. Energie například přepětí, nenormální proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.).
- na náhradní díly s charakterem spotřebního materiálu. Jmenovitě se jedná o podlahové vodičko, dráhu pro podlahové vedení, těsnící kartáčky, kladky pohonu (u SL500). Dále viz Příloha č. 2 – Seznam spotřebního materiálu.

4.3 Reklamace vad musí být provedena písemnou formou.

V. Smluvní podmínky

5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní lhůta pro obě strany činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Veškeré změny a doplnky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a vstupují v platnost poté, co byly podepsány oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1 – Výkony v rámci pravidelné kontroly

Příloha č. 2 – Seznam spotřebního materiálu

V Českém Brodě: 6.9. 2018
za objednatele:



V Praze: 17.9. 2018
za zhotovitele:

17.9. 2018



ASSA

Doložka: 261/2018 29.8. 2018
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 6.9. 2018 Podpis VO:

6.9. 2018

6.9. 2018

Výkony v rámci profylaktické preventivní prohlídky zahrnují:

A. Údržba posuvných dveří

Mechanické funkce

- kontrola chodu dveří, vyčištění vodících drah, seřízení dveřních křidel
- dotažení šroubů, matic apod.
- napnutí řemene, kontrola stavu ložisek, kladek, dorazů apod.
- kontrola baterie, dobíjecí soustavy.
- kontrola funkce dveří při nestandardním režimu (požární poplach apod.)
- kontrola mechanických zámků dveřních křidel

Aktivační prvky

- nastavení mechanických a elektronických aktivačních prvků.
- kontrola radarů, nastavení citlivosti, dosahů, směrovosti.

Řídící jednotka + el. rozvody

- kontrola a nastavení rychlostí křidel, tj. rozjezdová rychlost, plná rychlost, dobrzdění.
- vizuální kontrola el. rozvodů, měření přechodových odporů.
- kontrola svodu fáze-zem, bezp. funkcí pojistek a jističe.
- kontrola chybových záznamů v řídicí jednotce „watchdog“
- kontrola ovladače dveří.

B. Údržba kyvných dveří

Mechanické funkce

- kontrola chodu dveří.
- kontrola otevíracího ramene.
- dotažení šroubů, matic apod.

Hydraulika

- kontrola těsnosti jednotky.
- kontrola elektromagnetického ventilu.
- nastavení otevírání, kontrola koncového jazýčkového relé.
- nastavení zavírání.

Aktivační prvky

- nastavení mechanických a elektronických aktivačních prvků.
- kontrola pneumatického relé
- kontrola radarů, nastavení citlivosti, dosahů, směrovosti.

Řídící jednotka + el. rozvody

- vizuální kontrola el. rozvodů, měření přechodových odporů.
- kontrola svodu fáze-zem, bezp. funkcí pojistek a jističe.
- kontrola ovladače dveří.

-
- Kontrola kouřové clony

Příloha č. 2 – Seznam dílů s charakterem spotřebního materiálu

AUTOMATICKÉ DVEŘE POSUVNÉ

NÁZEV DÍLU
Baterie elektrické nouzové jednotky
Podlahová vodící čelist – standardní, s podložkou, typ pro vylomení (Podlahové vedení „L“ nové plast)
Kolečkový unašeč – jednoduchý, dvojitý, bránící vykolejení (UniSlide) - protikladka
Spodní vodící dráha – nová plast (1m)
Ozubený řemen
Napínací kladka

AUTOMATICKÉ DVEŘE KYVNÉ – PwSw

NÁZEV DÍLU
Tlumiče vibrací a olejová zátka
Servisní sada PUSH
Servisní sada PULL/PULL-P
Servisní sada ST-V/H
Kondenzátor
Jednotka hydrauliky

AUTOMATICKÉ DVEŘE KYVNÉ – Sw100

NÁZEV DÍLU
Servisní sada PUSH
Servisní sada PULL/PULL-P
Servisní sada ST-V/H
Baterie
Jednotka převodovky

ASSA ABLOY

AUTOMATICKÉ DVEŘE KYVNÉ – Sw300

NÁZEV DÍLU
Servisní sada ramene PUSH
Servisní sada pro rameno PULL
Baterie
Jednotka převodovky CZ-300, základní instalace

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ BROD	ČÍSLO DOPOR. <i>OK</i>
Došlo dne: 19-09-2018	ZPRACOVATEL <i>OK</i>
č.j. <i>MUMS 60792/2018</i>	UKLADÁČ ZÁK. <i>OK</i>
PŘÍLOHA <i>1/Sml- / Rep.</i>	