

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
ze dne 27. 12. 2006

Smluvní strany

Česká republika – Úřad práce České republiky
se sídlem Praha 2, Nové Město, Karlovo náměstí 1, 128 00 Praha 2
zastoupený JUDr. Jiřím Kubešou, generálním ředitelem Úřadu práce České republiky
IČ: 72496991
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený xxx, vedoucí kanceláře ředitele úřadu Krajského úřadu Pardubického kraje
IČ: 70892822, DIČ: CZ 70892822,
bankovní spojení: xxx.
číslo účtu: xxx
jako nájemce (dále jen „nájemce“)

I.

Na základě zákona č. 73/2011 Sb., o Úřadu práce České republiky a o změně souvisejících zákonů, došlo ke vzniku Úřadu práce České republiky, který se stal právním nástupcem Úřadu práce ve Svitavách.

II.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tímto dodatkem dochází k následujícím změnám Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů ze dne 27. 12. 2006, dodatku č. 1 ze dne 30. 4. 2007 a dodatku č. 2 ze dne 17. 3. 2008 (dále také jen „smlouva“):

1. Stávající článek III. Smlouvy se vypouští a nahrazuje se novým Článkem III. následujícího znění:

„Článek III.

Nájem nebytových prostor dle této Smlouvy se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2017.“

2. V článku IV. Smlouvy se vypouští stávající odstavec 4) a nahrazuje se novým odstavcem 4) následujícího znění:

„4) Na náhradu nákladů spojených se zajišťováním služeb bude nájemce pronajímateli poskytovat následující čtvrtletní zálohy:

- a) 6.900,- Kč čtvrtletně na náklady spojené s dodávkou elektrické energie,
- b) 500,- Kč čtvrtletně na náklady spojené s dodávkou vody a odvodem odpadních vod,

- c) 120,- Kč čtvrtletně na náklady spojené s odvozem a likvidací odpadu,
- d) 330,- Kč čtvrtletně na náklady spojené s ostrahou objektu,
- e) 1.100,- Kč čtvrtletně na náklady spojené s úklidem společných prostor.

Celkové čtvrtletní zálohy na služby činí **8.950,- Kč**.

Pokud dojde ke zvýšení ceny některé služby jejím poskytovatelem, zvýší se výše příslušné zálohy tomu odpovídajícím způsobem dle článku IV. bodu 8) Smlouvy.“

III.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1. 1. 2013.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních dodatku, z nichž každý má stejnou platnost.

V Praze dne 17. 12. 2012

V Pardubicích dne 28. 12. 2012

.....
JUDr. Jiří Kubeša
generální ředitel Úřadu práce ČR

.....
PhDr. Jana Haniková
vedoucí kanceláře ředitele úřadu
Krajského úřadu Pardubického kraje