



24413/O/2017-HMSU
Č.j.: UZSVM/O/13892/2017-HMSU

Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1,
za které právně jedná Mgr. Ing. Radana Nedvědová, ředitelka Sekce ekonomiky Generálního
finančního ředitelství,
na základě pověření generálního ředitele č.j.: 1386/17/7300-20165-050016 ze dne 28. 2. 2017,
IČO: 72080043,
(dále jen „**předávající**“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,
IČO: 697971111,
(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ustanovení § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a podle ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tento

ZÁPIS

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/O/13892/2017-HMSU

GFŘ č. 17/7700/0267

(dále jen „zápis“)

ČI. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Smlouvy o předání majetku státu UZSVM/OFM/4783/2013-OFMH ze dne 26. 06. 2013 příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS :

- pozemek parcela č. 3200/2 o výměře 3886 m², ostatní plocha, zeleň

zapsaný na listu vlastnictví č. 9363 pro katastrální území Karviná-město, obec Karviná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná.

2. Na základě geometrického plánu č. 5642-42/2017, vyhotoveného Ing. Josefem Nikolovem a úředně ověřeného oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Josefem Nikolovem dne

6. 11. 2017, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná dne 3. 11. 2017 pod č. PGP-1210/2017-803, byl pozemek parc. č. 3200/2 o výměře 3886 m² rozdělen na dvě části označené jako pozemky:

- parcela č. 3200/2 o výměře 3824 m², ostatní plocha, zeleň,
- parcela č. 3200/12 o výměře 62 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

oba v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná.

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí dne 8. 12. 2017 pod spis. zn.: MMK/179719/2017 vydal kolaudační souhlas pro stavbu „Výstavba autobusového zálivu na ul. Zakladatelská v Karviné-Novém Městě“. V rámci tohoto kolaudačního souhlasu je schváleno oddělení pozemku parc. č. 3200/12.

3. Předávající převádí přejímajícímu tímto zápisem příslušnost hospodařit k části pozemku parc. č. 3200/2, která je dle geometrického plánu č. 5642-42/2017 nově označena jako parc. č. 3200/12 o výměře 62 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 185,- Kč, v katastrálním území Karviná-město, obec Karviná (dále jen „majetek“). Geometrický plán je nedílnou součástí tohoto zápisu jako jeho příloha č. 1.

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím o trvalé nepotřebnosti nemovitého majetku státu čj. 3891/17 dne 7. 2. 2017 a Dodatkem k Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti nemovitého majetku státu č. j.: 3891/17 ze dne 18. 06. 2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS. Předávající prohlašuje, že majetek nebude převzat prokazatelně z důvodu potřeby nebo veřejného zájmu jinou organizační složkou v působnosti téhož zřizovatele nebo ústředního správního úřadu.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. odst. 3 tohoto zápisu. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I odst. 3 tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku. Předávající předal přejímajícímu související dokumenty uvedené v Příloze č. 2 tohoto zápisu.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

6. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen věcnými právy, které jsou evidované v katastru nemovitostí, věcná břemena zapsaná na LV 9363 se nachází mimo převáděný majetek. Převáděná část pozemku parc. č. 3200/2, která je dle geometrického plánu č. 5642-42/2017 nově označena jako parc. č. 3200/12 je dotčena podzemním vedením VN do 35 kV a NN do 1kV ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku byla uzavřena Smlouva o právu provést stavbu číslo MMK/SML/143/2017, GFŘ č. 17/7700/0058. Stavebník Statutární město Karviná v rámci projektu „Výstavba autobusového zálivu na ul. Zakladatelské v Karviné-Novém Městě“ zrealizoval stavbu, která zasahuje na převáděný majetek. Vlastníkem stavby realizované v souladu s touto smlouvou je stavebník Statutární město Karviná, který tuto stavbu vede ve svém účetnictví. Ke stavbě byl dne 8.12.2017 udělen kolaudační souhlas č.j. MMK/179719/2017.
12. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a v rámci Protokolu o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2018, který je nedílnou součástí tohoto zápisu jako jeho Příloha č. 2a a č. 2b, prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Tento zápis je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem podle tohoto zápisu vyhotoví a podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Jakékoliv změny a doplňky tohoto zápisu jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků.
4. Předávající a přejímající výslovně prohlašují, že si tento zápis před jeho podpisem přečetli a s jeho obsahem souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí předávaného majetku není v daném případě potřeba.

6. Nedílnou součástí tohoto zápisu jsou jeho přílohy:
- Příloha č. 1: Geometrický plán č. 5642-42/2017
 - Příloha č. 2: Seznam předávaných dokumentů
 - Příloha č. 2a: Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových určených na výdaje pro rok 2018
 - Příloha č. 2b: Ostatní běžné výdaje

V Praze dne

V Ostravě dne

.....
Mgr. Ing. Radana Nedvěďová
ředitelka Sekce ekonomiky
Generálního finančního ředitelství

.....
Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava



24413/O/2017-HMSU
Čj.: UZSVM/O/13892/2017-HMSU

**Příloha č. 2 k Zápisu o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/O/13892/2017-HMSU
GFR č. 17/7700/0267**

Předávající předal přijímajícímu níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

Předávající nepředává přijímajícímu žádné nabývací tituly.

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

Nepředávají se.

3. Stavebně technická dokumentace

Nepředává se.

4. Dokumenty k soudním řízením

Nepředávají se.

5. Dokumenty ke správním řízením

Nepředávají se.

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám

Nepředávají se.

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem

Nepředávají se.

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu

Nepředávají se.

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům

Nepředávají se.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem

Nepředávají se.

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí

Nepředávají se.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku

Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti nemovitého majetku státu č.j. 3891/17 ze dne 7. 2. 2017.
- Dodatek k Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti nemovitého majetku státu č. j.: 3891/17 ze dne 18. 06. 2018
- Smlouva o právu provést stavbu číslo MMK/SML/143/2017, GFR č. 17/7700/0058 ze dne 11. 04. 2017.



24413/O/2017-HMSU
Čj.: UZSVM/O/13892/2017-HMSU

**Příloha č. 2a k Zázpisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit
s majetkem státu č. j. UZSVM/O/13892/2017-HMSU
GŘ č. 17/7700/0267**

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2018**

Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1,
za které právně jedná Mgr. Ing. Radana Nedvěďová, ředitelka Sekce ekonomiky Generálního
finančního ředitelství,
na základě pověření generálního ředitele č.j.: 1386/17/7300-20165-050016 ze dne 28. 2. 2017,
IČO: 72080043,
(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za který jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přijímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku:

- části pozemku parc. č. 3200/2, která je dle geometrického plánu č. 5642-42/2017 nově označena jako parc. č. 3200/12 o výměře 62 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 185,- Kč,

zapsaného na LV 9363 pro katastrální území Karviná-město, obec Karviná, na základě Zázpisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/O/13892/2017-HMSU, GŘ č. 17/7700/0267 uzavřené mezi předávajícím a přijímajícím budou ve prospěch přijímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2018 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 **– Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců: 0

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
Celkem	0	0

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přijímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny. Součástí tohoto protokolu je příloha č. 2b.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.



24413/O/2017-HMSU
Čj.: UZSVM/O/13892/2017-HMSU

**Příloha č. 2b k Zázpisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/O/13892/2017-HMSU
GFŘ č. 17/7700/0267
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeučtovávaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
	0	0	0	0

Vysvětlivky k části III Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

- * - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- ** -sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- *** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- **** -sloupec 15 je součtem sloupců 5+10