

# DODATEK č. 1

## k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 15 N 17/49

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,

adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 160012–3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Zemědělské družstvo Rosice u Chrasti**

sídlo: Synčany 34, PSČ 538 62 Morašice

IČ: 00124982

DIČ: CZ00124982

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl DrXXIV, vložka 942

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. [REDAKCE], předseda představenstva  
Ing. [REDAKCE], člena představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 15 N 17/49 ze dne 28. dubna 2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 23. března 2018 jste nabyli vlastnické právo k pozemkům v evidenci KN stpč. 6 a ppč. 1512/2 v obci Rosice a v k.ú. Rosice u Chrasti a k pozemkům v evidenci KN stpč. 88, ppč. 131/34 a 131/35 v obci a v k.ú. Zájezdec na základě smlouvy o úplatném převodu podle zákona č. 503/2012 Sb. č. 1002931849.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **9 021 Kč** (slovy: devěttisíc-dvacetjedna koruna česká).

**K 1. říjnu 2018** je nájemce povinen zaplatit částku ve výši **9 575 Kč** (slovy: devěttisícpětset-sedmdesát pět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. října 2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 10. září 2018

.....  
**Ing. Miroslav Kučera**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Pardubický kraj  
pronajímatel

.....  
**Zemědělské družstvo Rosice u Chrastí**  
Ing. [REDACTED]  
předseda představenstva  
Ing. [REDACTED]  
člen představenstva  
nájemce

Za správnost: Bc. Iva Příborská

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl: Bc. Iva Příborská

V Pardubicích dne .....

.....  
Bc. Iva Příborská