

Smlouva o dílo
na projektovou dokumentaci
„Zpracování projektové dokumentace na opravu fasády PPP Teplice“

uzavřená podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

I. Objednatel : PPP ÚK a Zařízení pro DVPP Teplice, p.o.
 Sídlo : Lípová 651/9, 415 01 Teplice
 Zastoupený : Mgr. Ingrid Štroblovou
 IČO : 61515809

(dále jen **objednatel**)

II. Zhotovitel : A2-Port, s.r.o.
 Sídlo : Opltova 155, 43603 Litvínov
 Zastoupený : Ing. Daniel Šimmer, jednatel
 IČO : 25424866
 DIČ : CZ25424866

(dále jen **zhotovitel**)

Článek 1
Předmět díla

1.1 Předmětem díla je zhotovení projektové dokumentace pro realizaci (DPS) **stavby s názvem:**

„Zpracování projektové dokumentace na opravu fasády PPP Teplice“

Jedná se o kompletní opravu stávající fasády objektu PPP Teplice, Lípová 651/9. Projektová dokumentace (dále jen „PD“) bude zpracována v souladu se zákonem č. 350/2012 Sb., stavební zákon, v platném znění, v rozsahu a v souladu s jeho prováděcí vyhláškou 499/20016 sb, resp. Vyhl. č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění v rozsahu přílohy č. 5, č. 6, č.7, v souladu s požadavky zadavatele.

Rozsah prováděných prací je specifikován jako:

- Zaměření a digitalizace stávajícího stavu fasády,
- Zpracování kompletní PD v souladu s požadavky NPU a odborem Památkové péče, se kterým bude záměr projednán
- Výkaz výměr dle vyhlášky o veřejných zakázkách
- Zajištění inženýrské činnosti pro získání stavebního povolení vč. všech vyjádření a stanovisek.
- Technický dozor stavby po dobu realizace

- 1.2 Výstupem bude tištěná podoba PD v 6 vyhotoveních + CD (formáty .doc, .pdf, .dwg).
- 1.3 PD bude zpracována v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, stavebními předpisy a normami ČSN, EN. PD bude v českém jazyce, budou používány jednotky SI.

Článek 2 Čas a místo plnění

- 2.1 Termíny plnění:
- ***PD pro realizaci) do 10 týdnů od podpisu smlouvy***
 - ***Vyřízení stavebního povolení - podání kompletní žádosti do 19 týdnů od podpisu smlouvy***
- 2.2 Místem pro konzultační jednání a pro předání a převzetí díla je sídlo objednatele, pokud nebude stanoveno jinak vzájemnou dohodou.
- 2.3 Zhotovitel vyzve objednatele ke konzultaci projektu ve fázi rozpracování PD pro stavební povolení. Konzultace proběhnou min. 2x (konzultace v rozpracovanosti a před vyskladněním). Dále budou konzultace průběžné dle potřeby (možno písemné, telefonické).
- 2.4 Objednatel se zavazuje, že max. do 5 dní od ohlášení konzultace zhotovitelem proběhne setkání obou stran. Pokud tomu tak nebude, je možné dny navíc připočítat k termínu plnění zakázky (na tyto dny se nevztahují smluvní pokuty). Objednatel se také zavazuje do 2 dnů od přednesení požadavku dodat rozhodnutí.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje, že poskytne maximální možnou součinnost při řešení dotačních titulů – poskytnutí podkladů v požadovaných formátech, vysvětlení položek, zapracování případných připomínek apod.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1 Cena za realizaci díla v rozsahu stanoveném v článku 1 této smlouvy je cenou smluvní dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, je sjednána jako cena pevná.

Výše ceny je 122.000,- Kč bez DPH,
slovy: sto dvacet dva tisíc korun českých

Cena zahrnuje položky dle nabídky zpracované Ing. Danielem Šimmerem, která je přílohou č.1 této smlouvy.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů (předpoklad 21%).

Cena je stanovena na základě známých informací o objektu.

Tuto smluvní cenu nelze po uzavření této smlouvy jednostranně překročit nebo změnit.

- 3.2 Cena díla podle odstavce 3.1 nezahrnuje daň z přidané hodnoty.
- 3.3 Cena za dílo uvedená v odst. 3.1 je stanovena za podmínek a v rozsahu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla podle požadavků objednatele.

Článek 4

Platební podmínky a fakturace

- 4.1 Objednatel se zavazuje uhradit dohodnutou cenu za dílo uvedenou v článku 3 této smlouvy ve třech částech na základě vystavených faktur. Jedná se o:
 - *Fakturu ve výši 60.000,- bez DPH po zpracování PD*
 - *Fakturu ve výši 25.000,- bez DPH po vydání stavebního povolení.*
 - *Fakturu ve výši 40.000,- bez DPH po dokončení stavby.*
- 4.2 Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu faktury dle výše uvedených částek, a to ve lhůtě 14 dní od doručení faktury.
- 4.3 Platba bude uskutečněna na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu podle platných právních předpisů.
- 4.4 Zaplacením se pro tento účel rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele a připsání této částky na účet zhotovitele.

Článek 5

Smluvní pokuty

- 5.1 Smluvní strany nesou odpovědnost za splnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 5.2 V případě nedodržení termínu předání díla dle článku 2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované ceny za dílčí plnění (dílčího plnění díla ve kterém je v prodlení) uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
- 5.3 V případě nedodržení termínu zaplacení faktury dle článku 2 je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované ceny za dílčí plnění (dílčího plnění díla ve kterém je v prodlení) uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
- 5.4 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

Článek 6

Odstoupení od smlouvy

- 6.1 Nesplnění podmínek nebo termínů v této smlouvě je považováno za podstatné porušení smlouvy a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
- 6.2 Smluvní strany mohou, aniž by ztrácely jakékoli další nároky vyplývající z porušení smlouvy druhou smluvní stranou, písemně zčásti nebo v celém rozsahu okamžitě odstoupit od smlouvy, jestliže druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo bylo-li zahájeno insolventní řízení, ve kterém se řeší její úpadek nebo se stane jinak neschopnou splnit své smluvní povinnosti.
- 6.3 Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, je oprávněn převzít provedené části díla, pokud jsou dodány v souladu s ostatními ustanoveními této smlouvy, a uhradit zhotoviteli poměrnou část smluvní ceny. Zhotovitel v takovém případě zastaví všechny další práce na díle s výjimkou takových prací, které může objednatel specifikovat v „Oznámení o odstoupení“ za účelem, aby chránil část již provedeného díla.
- 6.4 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran na smluvní pokuty a na náhradu škody. Smluvní strany jsou i nadále povinny plnit smlouvu v rozsahu, ve kterém nebyla odstoupením smluvní stranou zrušena.
- 6.5 Nesplnění dohodnutého termínu plnění podle článku 2 delší než o 30 dní se považuje za podstatné porušení povinností zhotovitele a opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy o dílo.
- 6.6 Smluvní strana, která odstoupí od smlouvy v rozporu s ní, je povinna nahradit druhé straně prokazatelnou škodu, kterou jí tím způsobila.

Článek 7 Ostatní ujednání

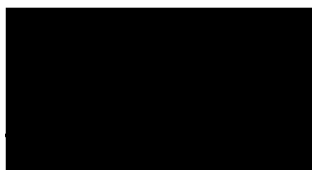
- 7.1 Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, normy a rozhodnutí orgánů státní a místní správy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele a dohodami z konzultací.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost projektové dokumentace stavby jím zpracované. Dílo má vady, jestliže se v průběhu realizace stavby projeví, že PD zhotovitele zpracovaná nese znaky nesprávnosti, neúplnosti, neproveditelnosti. V těchto případech je zhotovitel povinen svým nákladem tyto vady neprodleně odstranit (např. dopracováním, doplněním, změnou původního technického řešení).
- 7.3 Vlastnické právo k projektové dokumentaci přechází na objednatele dnem podpisu příslušného předávacího protokolu.

Článek 8 Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplňku smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku smlouvy oprávněnými osobami obou smluvních stran, a to na téže listině. Dodatky smlouvy budou chronologicky řazeny vzestupnou řadou a číslovány.
- 8.2 Tato smlouva byla sepsána ve třech (3) stejnopisech v jazyce českém. Objednatel obdrží 2 stejnopisy, zhotovitel 1 stejnopis.
- 8.3 Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran i právní poměry z ní vyplývající zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.4 Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
- 8.5 Svým podpisem obě smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně jejích všech příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle.
- 8.6 Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

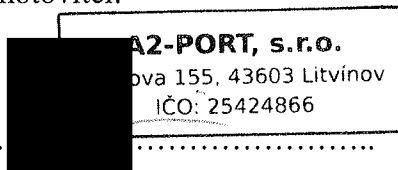
V Teplicích dne 24-9-2018

Objednatel:



.....
Pedagogicko-psychologická poradna Ústeckého kraje
a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků
Teplice, příspěvková organizace
P.O. BOX 90
415 01 Teplice
č.č.

Zhotovitel:



Akce: „Zpracování projektové dokumentace na opravu fasády PPP Teplice“

Cenová a termínová nabídka:

Zadavatel: PPP ÚK a Zařízení pro DVPP Teplice, p.o.
Lípová 651/9
415 01 Teplice
IČO: 61515809
Zast: Mgr. Ingrid Štroblovou, ředitelka p.o.

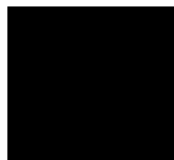
Uchazeč: A2-PORT s.r.o.
Opltova 155,
43603 Litvínov
IČO: 25424866
DIČ: CZ25424866
Tel: [redacted]
Email: [redacted]
Zast.: Ing. Daniel Šimmer, jednatel

Nabídková cena:

Zaměření objektu.....	15 000,- Kč
Projektová dokumentace.....	42 000,- Kč
Inženýrská činnost.....	25 000,- Kč
Technický dozor stavby.....	40 000,- Kč
<hr/>	
Cena celkem bez DPH.....	122 000 Kč
DPH 21%.....	25 620 Kč
Cena s DPH 21%.....	147.620 Kč

Termín plnění: DPS **10 týdnů** od podpisu smlouvy
Podání žádosti o stavební povolení vč. vyjádření odboru památkové péče a NPU UK **do 19 týdnů** od podpisu smlouvy

Vypracoval: Ing. Daniel Šimmer



A2-PORT, s.r.o.
Opltova 155, 43603 Litvínov
IČO: 25424866