

DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě
ze dne 30. 3. 2009

číslo: 2009/000864/NS
VS: 3011004094

uzavřené mezi:

1) Pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení:
primátor: Martin Zrzavecký

2) Nájemce: **Václav Řihánek**
Plzeň
IČO: 41648528

I.
Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) upravuje předmět smlouvy
- b) s ohledem na změnu předmětu smlouvy, upravuje výše nájemného

k bodu a) tohoto článku

upravuje se čl. I. smlouvy, Předmět smlouvy:

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem pozemků v k.ú. Koterov:

p.č.	plocha pozemku m²	pronajatá plocha m²	druh pozemku
189/1	3 463	2 595	trvalý travní porost
248	108	108	trvalý travní porost
254	5 750	5 750	trvalý travní porost
262/1	9 618	9 618	orná půda
381/3	281	281	orná půda
382	625	625	trvalý travní porost
412/1	461	461	orná půda
431	5 301	5 301	orná půda
432/1	124	124	orná půda
495	2 436	2 436	orná půda

506/2	2 878	2 878	orná půda
507/1	4 246	4 246	orná půda
510/2	394	394	orná půda
516	7 544	7 544	ostatní plocha
517	336	336	orná půda
541	368	368	ostatní plocha
678	704	704	trvalý travní porost
687	719	719	orná půda
714/1	664	664	zahrada
739	196	196	orná půda
743	1 499	1 499	trvalý travní porost
820/1	1 664	1 664	ostatní plocha
820/4	936	916	ostatní plocha
820/5	631	631	ostatní plocha
58/1	8 079	8 079	trvalý travní porost
476/1	16 306	16 306	orná půda
	celkem	74 443 m ²	

celkem pronajatá výměra: 74 443 m², tj. 7,4443 ha

Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, KP Plzeň-město, na LV 1 ve vlastnictví statutárního města Plzně. Mapový list s vyznačením pronajatých pozemků (dále jen předmětné pozemky) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

k bodu b) tohoto článku

s ohledem na změnu předmětu smlouvy, se upravuje čl. IV. smlouvy, Nájemné:

Nájemné

Nájemné se stanovuje v souladu s usnesením RMO Plzeň 2 č. 16/2016 ze dne 17. 2. 2016 dohodou smluvních stran ve výši 0,25 Kč/m²/rok, tzn. že při celkové pronajaté výměře 74 443 m² činí **nájemné 18 611 Kč/rok** (slovy: osmnácttisícšestsetjedenáct korun českých).

/

Nájemné se platí na kalendářní rok dopředu.

Vzhledem k tomu, že Dodatek č. 5 je uzavírán s účinností od 1. 10. 2018 tj. po splatnosti nájemného, bude **přeplatek na nájemném ve výši 1 Kč použit na úhradu části nájemného na rok 2019.**

Nájemné v roce 2019 je splatné k 1. 4. 2019 ve výši 18 610 Kč připsáním na účet pronajímatele č. variabilní symbol **3011004094.**

Nájemné je splatné od roku 2020 vždy k 1. 4. příslušného kalendářního roku ve výši 18 611 Kč připsáním na účet pronajímatele variabilní symbol **3011004094**.

Ostatní ujednání čl. IV. smlouvy zůstávají v platnosti.

II. Závěrečná ustanovení dodatku

- Tento dodatek je uzavřen na základě Usnesení RMO Plzeň 2 – Slovany č. 98/2018 ze dne 25. 6. 2018.
- Záměr MP, MO Plzeň 2 – Slovany uzavřít dodatek č. 5 k NS č. 2009/000864/NS byl zveřejněn na úřední desce ÚMO Plzeň 2 – Slovany od 21. 5. 2018 do 6. 6. 2018.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Dodatek má tři strany a jednu přílohu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti dne 1. 10. 2018.

V Plzni dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

primátor Martin Zrzavecký
na základě plné moci čj. ZM 173/2014
ze dne 7.11.2014
Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Václav Říhánek