

k nájemní smlouvě
ze dne 30.3.2009

číslo: 2009/000864/NS
YS: 3011004094

uzavřené mezi:

1) Pronajímatel: Plzeň, statutární město
zastoupené primátorem města Plzně náměstí Republiky č. 1 301 16 Plzeň IČ: 00 07 53 70
Bankovní spojení: Primátor: Mgr. Martin Baxa

2) Nájemce: Václav Ríhánek
Plzeň IČ: 41648528

I.
Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) mění v čl. I. předmět nájmu
- b) mění v čl. IV. smlouvy výše nájemného

k bodu a) tohoto článku

Doplňuje se čl. I. smlouvy:

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem pozemků:

<i>s A i</i>	k.ú.:	plocha pozemku:	pronajatá plocha:	druh pozemku:
189/1	Koterov	3463 m ²	2595 m ²	trvalý travní porost
248	Koterov	108 m ²	108 m ²	trvalý travní porost
254	Koterov	5750 m ²	5750 m ²	trvalý travní porost
262/1	Koterov	9618 m ²	9618 m ²	orná půda
381/3	Koterov	281 m ²	281 m ²	orná půda
382	Koterov	625 m ²	625 m ²	trvalý travní porost
412/1	Koterov	461 m ²	461 m ²	orná půda
431	Koterov	5301 m ²	5301 m ²	orná půda
432/1	Koterov	124 m ²	124 m ²	orná půda
495	Koterov	2436 m ²	2436 m ²	orná půda

506/2	Koterov	2878 m ²	2878 m ²	orná půda
507/1	Koterov	4246 m ²	4246 m ²	orná půda
510/2	Koterov	394 m ²	394 m ²	orná půda
516	Koterov	7544 m ²	7544 m ²	ostatní plocha
517	Koterov	336 m ²	336 m ²	orná půda
541	Koterov	368 m ²	368 m ²	ostatní plocha
678	Koterov	704 m ²	704 m ²	trvalý travní porost
687	Koterov	719 m ²	719 m ²	orná půda
714/1	Koterov	664 m ²	664 m ²	zahrada
739	Koterov	196 m ²	196 m ²	orná půda
743	Koterov	1499 m ²	1499 m ²	trvalý travní porost
820/1	Koterov	1664 m ²	1664 m ²	ostatní plocha
820/4	Koterov	936 m ²	936 m ²	ostatní plocha
820/5	Koterov	631 m ²	631 m ²	ostatní plocha
58/1	Koterov	8079 m ²	8079 m ²	trvalý travní porost
476/1	Koterov	16306 m ²	16306 m ²	orná půda
		celkem	74463 m ²	

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, kat. pracoviště Plzeň - město na LV 1 ve vlastnictví statutárního města Plzně.
Snímek pozemkové mapy s vyznačením nově pronajatých pozemků tvoří přílohu č. 1.

k bodu b) tohoto článku
Upravuje se čl. IV. smlouvy:

Nájemné

Na základě změny výměry pronajatých pozemků z původních 50078 m² na 74463 m² se od

1.5.2013 mění výše nájemného při sazbě 0,0527,- Kč/rolc na 3924,- Kč/rok (slovy: třítisícdevětsetdvacetčtyřikonin českých) /výpočet: 74463 x 0,0527 = 3924/.

Nájemné je splatné od roku 2014 ve výši 3924,- Kč vždy k 1.4. příslušného kalendářního roku připsáním na účet pronajímatele č. variabilní symbol 3011004094.

Nájemné za rok 2013 činí 3496,- Kč /výpočet: od 1.1.2013 do 30.4.2013: 2639 : 12 x 4 = 880, od

1.5.2013 do 31.12.2013: 3924 : 12 x 8 = 2616, celkem: 880 + 2616 = 3496/.

Vzhledem ke skutečnosti, že nájemné za rok 2013 již bylo uhrazeno ve výši sjednané Dodatkem č. 2, tj. 2653,- Kč, činí doplatek nájemného za rok 2013 celkem 843,- Kč.

Doplatek nájemného za rok 2013 ve výši 843,- Kč je splatný k 1.6.2013 připsáním na účet pronajímatele.

Pokud nájemce neuhradí nájemné ani ve lhůtě uvedené v druhé odeslané upomínce, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Závěrečná ustanovení dodatku

o Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 2 č. 31/2013 ze dne 13.3.2013. o Záměr města pronajmout nové pozemky byl zveřejněn na úřední desce ÚMO Plzeň 2 od 4.2.2013 do 20.2.2013.

o Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.

o Dodatek má tři strany a jednu přílohu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Správa veřejného statku města Plzně a nájemce, o Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dne 1.5.2013.

V Plzni dne ..

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ 0 příspěvková organizace Klatovská f.ř.

p r o n a j í m a t e l

primátor Mgr. Martin Baxa na

základě plné moci

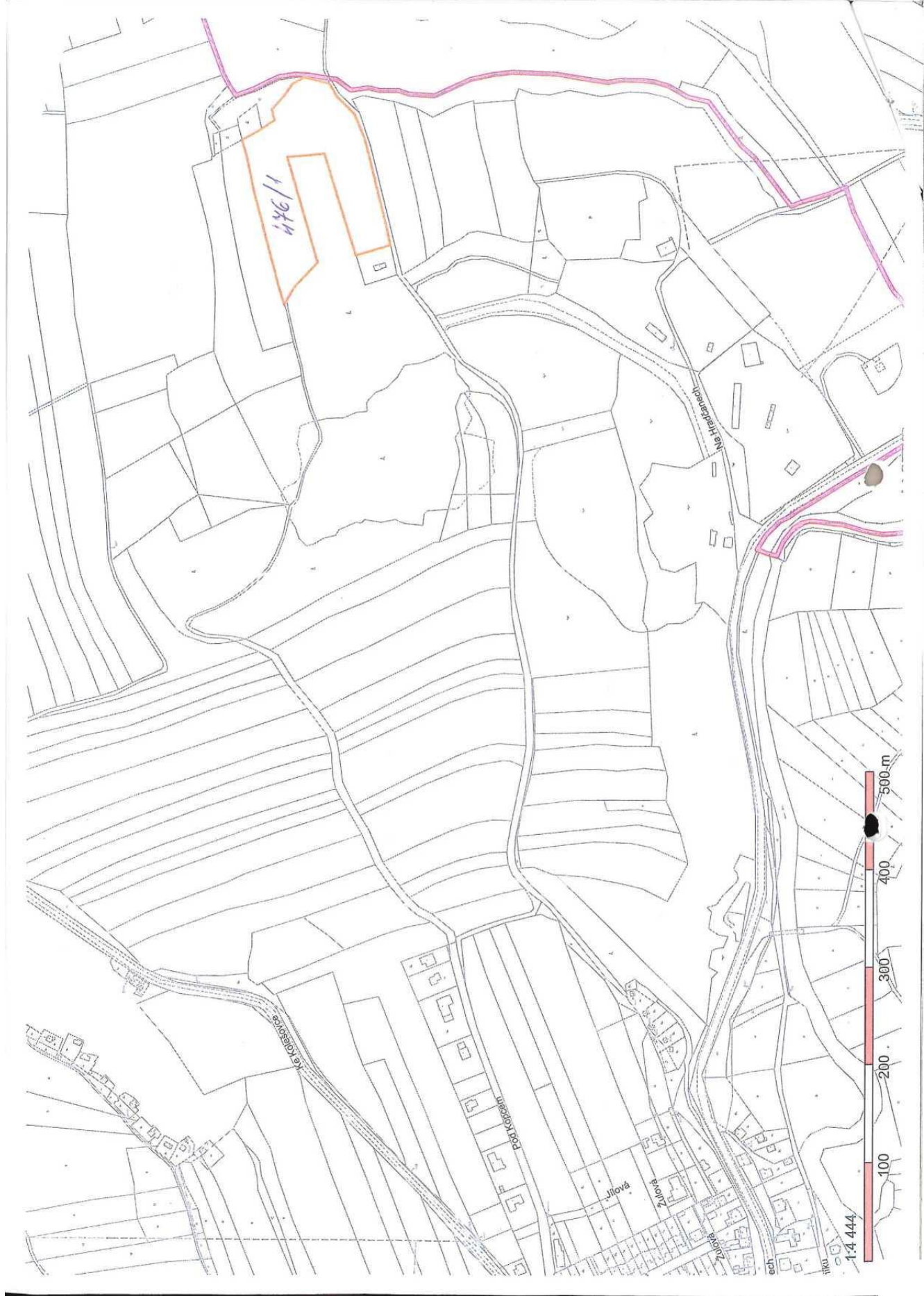
č.j. ZM203/2010 ze dne 30.11.2010 Ing.

Milan Sterly ředitel Správy veřejného

statku města Plzně

n á j e m c e

Václav Řihánek





EM'isppč
ém'

PbdtGhiau parni

