

**SMLOUVA**  
**o krátkodobém nájmu tělocvičny,**  
uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.**  
**Smluvní strany**

1.1. Pronajímatel:

**Město Valašské Meziříčí**

se sídlem Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ: 00304387, DIČ: CZ00304387

v zastoupení:

**Základní školou Valašské Meziříčí, Šafaříkova 726, okres Vsetín, příspěvkovou organizací**

se sídlem: Šafaříkova 726/9, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupenou: Mgr. Milanem Hendrychem - ředitelem

IČ: 00851761

1.2. Nájemce:

**Organizace: VK Valašské Meziříčí, Štěpánov 1066, 757 01 Valašské Meziříčí**

zastoupena: Mgr. Alice Zemanová – předsedkyně klubu

IČO: 01719572

**II.**  
**Předmět a účel nájmu**

2.1. Předmětem nájmu je - *velká tělocvična*, v areálu Základní školy Valašské Meziříčí Šafaříkova 726, okres Vsetín, příspěvková organizace, a *část společných prostor, jimiž se pro účely této smlouvy rozumí zejména šatna, WC.*

2.2. Účelem pronájmu je užívání tělocvičny ke sportovním činnostem – volejbal.

2.3. Termíny poskytnutí pronájmu tělocvičny: **říjen 2018 – duben 2019**

Doba poskytnutí tělocvičny bude

**Pondělí od 18:00 do 19:30 hod.**

**Úterý od 16:30 do 19:30 hod.**

**Středa od 18:00 do 19:30 hod.**

**Čtvrtek od 16:30 do 19:30 hod.**

**Pátek od 17:00 do 21:00 hod.**

**Termíny zápasů a turnajů**

**2018**

od 8:00 do 16:00 hod.

6.10., 27.10., 24.11.

od 9:00 do 14:00 hod.

13.10., 20.10., 28.10., 3.11., 25.11., 1.12., 15.12.

Pronájem začíná vstupem do šatny a končí předáním šatny. Doba používání šatny spadá do doby pronájmu.

2.4. Další pronájmy tělocvičny se mohou uskutečnit po dohodě a dle možností pronajímatele i nájemce. Všechna ustanovení této smlouvy se vztahují na každý uskutečněný pronájem.

### **III.**

#### **Platnost smlouvy**

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností **od 1. 10. 2018 do 30. 4. 2019**.
- 3.2. V případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy je druhá strana oprávněna ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby.

### **IV.**

#### **Nájemné**

- 4.1. Nájemné za tělocvičnu je stanoveno ve výši **225,- Kč/hodina**.

### **V.**

#### **Placení nájemného a služeb**

- 5.1. Nájemné bude uhrazeno ve třech splátkách a to:  
první splátka ve výši 49 725,- Kč (162 x 225,-, 59 x 225,-) bude zaplacená do 25. 10. 2018,  
druhá splátka ve výši 42 525,- Kč (189,- x 225,-) bude zaplacená do 25. 1. 2019.  
třetí splátka ve výši 13 950,-Kč (54 x 225,-, 8 x 225,-) bude zaplacená do 25. 4. 2019,

Nájemné uhradí nájemce na účet pronajímatele u ČSOB, a.s., pobočka Valašské Meziříčí, bankovní spojení č. ú. 1511988/0300.

- 5.2. Nájemce souhlasí s tím, že nebude-li v uvedených termínech řádně prokázáno zaplacení nájemného může pronajímatel smlouvu ihned zrušit bez udání důvodů.

### **VI.**

#### **Odpovědná osoba**

- 6.1. Odpovědná osoba pověřená pronajímatelem řízením, kontrolováním a prováděním pronájmů je paní Eva Ježová, tel. 733 641 331, e-mail. [jezova@zssafarikova.cz](mailto:jezova@zssafarikova.cz), Augustin Grygařík, tel. 604273319, e-mail. [skolnik@zssafarikova.cz](mailto:skolnik@zssafarikova.cz)
- 6.2. Odpovědná osoba pověřená nájemcem za řádné užívání předmětu pronájmu v souladu s touto smlouvou je paní Mgr. Alice Zemanová, tel. 777 249 081, e-mail. [alicezemanova@seznam.cz](mailto:alicezemanova@seznam.cz)

### **VII.**

#### **Práva a povinnosti stran**

- 7.1. Pronajímatel má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
  - a) přenechat nájemci předmět pronájmu na dobu a za podmínek touto smlouvou stanovených,
  - b) umožnit nájemci a jím určeným osobám příchod do tělocvičny
- 7.2. Pronajímatel má na základě této smlouvy tato práva:
  - a) provádět kontrolu plnění nájemní smlouvy, povinností nájemce a chování osob, které v tělocvičně v době pronájmu provozují sportovní činnost,
  - b) kontrolovat dodržování provozního řádu tělocvičny
- 7.3. Nájemce má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
  - a) dodržovat provozní řád tělocvičny, který je přílohou této smlouvy

- b) chránit pronajatý majetek a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku,
  - c) uhradit nájemné,
  - d) seznámit s touto smlouvou všechny účastníky pronájmu, obzvláště s čl. II. a VIII.
- 7.4. Nájemce má na základě této smlouvy tato práva:
- a) samostatně užívat předmět nájmu v souladu s touto smlouvou.
- 7.5 Nájemce potvrzuje převzetí klíčů a čipů - čip od vstupu do školy a velké tělocvičny 2 ks
- klíč od šaten 2 ks
  - další: -
- 7.6 Čip je nájemci zapůjčen bezplatně po dobu trvání nájemní smlouvy. V případě, že nájemce tento čip ztratí, ihned po jistění této skutečnosti to nahlásí v kanceláři školy (571 611 168) či odpovědné osobě a následně mu může být vydán nový čip za poplatek 100,- Kč.

### **VIII.**

#### **Odpovědnost za škodu**

Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele, a to jak osobami z řad uživatele, tak osobami, kterým umožní do užívaných prostor přístup. Nájemce se zavazuje případnou škodu uhradit. Nájemce zodpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání nájemních prostor daných smlouvou a souvisejících s účelem užívání. Nájemce je povinen v případě, že působí škodu na školním zařízení, nahlásit tuto nejpozději následující dne do 9:00 hod. školníkovi nebo vedení školy.

### **IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být pouze v písemné formě.
- 9.2. Nedílnou součástí této smlouvy je provozní řád tělocvičny (hřiště, školy...) podepsaný oběma smluvními stranami.
- 9.3. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny všechny podmínky stanovené tímto zákonem (§ 41).
- 9.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po 1 stejnopisech.

Ve Valašském Meziříčí dne 25. 9. 2018

---

za nájemce

---

za pronajímatele