



	<b>PŘÍKAZNÍ SMLOUVA</b> <b>A</b> <b>SMLOUVA O PODMÍNKÁCH NAPOJENÍ</b> <b>(dále jen „SMLOUVA“)</b>	číslo smlouvy dle „příkazce“	
		číslo smlouvy dle „příkazníka“	

uzavřená dle § 1746 odst. 2 a § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

#### I. SMLUVNÍ STRANY

	<b>PŘÍKAZCE</b> (dále jen „příkazce“ nebo „stavebník“)	<b>PŘÍKAZNÍK</b>
	<b>Statutární město Jihlava</b>	<b>VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.</b> zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vl. 1181 <b>Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno</b>
Sídlo:	<b>Masarykovo nám. 97/1 586 01 Jihlava</b>	<b>Žižkova 93 586 29 Jihlava</b>
Korespondenční adresa:	<b>Masarykovo nám. 97/1 586 01 Jihlava</b>	<b>Ing. Bronislav REMEŠ, Ph.D.,</b> ředitel divize Jihlava na základě plné moci
Zástupce ve věcech smluvních:	<b>Ing. Vratislav Výborný, náměstek primátora</b>	<b>výrobně technický náměstek divize Jihlava</b>
Zástupce ve věcech technických:		
IČ / DIČ:	<b>00286010 CZ00286010</b>	<b>49455842 CZ49455842</b>
Bankovní spojení:	číslo účtu / kód banky: <b>107915612030237/0100</b>	číslo účtu / kód banky: <b>1600681/0100</b>

(„Příkazce“ a „příkazník“, dohromady označování jako „smluvní strany“, samostatně pak jako „smluvní strana“)

#### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.01. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. divize Jihlava (dále jen „**VAS**“ nebo „**příkazník**“), jako provozovatel stávající a překládané technické infrastruktury vodovodů (dále jen „**vodovod**“), a jako držitel platného povolení k provozování stavbou dotčených vodovodů ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen „**ZoVaK**“), se zavazuje na základě této SMLOUVY, sám na základě svého odborného zvážení z důvodu zajištění plynulého a bezpečného provozování vodovodní sítě anebo na základě písemné výzvy „příkazce“, provádět a poskytovat pro příkazce za smluvnou odměnu následující služby v souvislosti s přeložkou technické infrastruktury vodovodů v rámci stavebního záměru (akce) příkazce jako stavebníka pod názvem:

### **„Cyklostezka R08 Jihlava – Pávov (průmyslová zóna – sever)“** (dále jen „**dílo**“)

Jedná se zejména o následující služby „příkazníka“ (společně dále jen „**služby**“):

- ❖ asistenční služby, manipulace a činnosti stávajícího provozovatele vodovodu při výstavbě [přeložce] vodovodu - např. součinnost spojená s napojením na stávající technickou infrastrukturu vodovodů (vodovodní řady), odstávkami vodovodu anebo opětovným zprovozněním vodovodu (vč. provedením odkalení nebo odzdušnění vodovodu), spolupráce při zajištění dodávky vody pro tlakové zkoušky vodovodu z vodovodní sítě a následné proplachy vodovodu a dezinfekce vodovodu (bude-li požadováno), apod.;
- ❖ kontrolní prohlídky objektů (např. armaturních šachet, apod.) budovaných na vodovodu /existují-li/, kontroly uložení potrubí, správnosti umístění a osazení armatur(\*) a tvarovek vč. kontroly provedení zabezpečovacích (jistících) bloků proti posunutí nebo vychýlení potrubí vodovodu v příslušných směrových anebo výškových lomech potrubí, jako základního předpokladu pro provedení odborných zkoušek vodovodu, dále kontroly správnosti vyvedení vývodů vyhledávacího vodiče před zásepem stavební rýhy(\*), kontroly správnosti osazení poklopů nad vodárenskými armaturami anebo u armaturních šachet, kontrolu části vodovodů, které budou v dalším průběhu výstavby vodovodu zakryty a stanou se nepřístupnými, kontrolu průběhu výstavby vodovodu z hlediska zajištění plynulosti a bezpečnosti provozování stávající vodovodní sítě a dodržení podmínek příslušných technických norem a legislativních předpisů, kontrolu uložení potrubí vodovodu v místě těsných souběhů či křížení s ostatními inženýrskými sítěmi vč. dodržení podmínek minimálních odstupů a vzdáleností dle ČSN 73 6005, a tvarovek, kontrola provedení orientačních tabulek vč. jejich osazení, vyplnění) apod.;
- ❖ účast při provádění všech odborných, garančních a funkčních zkoušek vodovodu včetně kontroly výsledků těchto zkoušek před uvedením vodovodu do provozu;
- ❖ účast na všech důležitých jednáních týkajících se stavby (přeložky) vodovodu a při projednání provozně koordinačních podmínek při všech odstávkách, propojích vodovodu, apod.;
- ❖ kontrolu dokladů a dokumentací prokazujících kompletnost, kvalitu a bezpečnost provedené stavby (přeložky) vodovodu;
- ❖ konzultace a technické poradenství v souvislosti s výstavbou (přeložkou) vodovodu.
- ❖ kontrolu geodetického zaměření skutečného provedení stavby a jeho souladu s dokumentací skutečného provedení dokončené stavby vodovodu.

(\*) netýká se kontroly funkčnosti - tuto si zajistí „příkazce“ („stavebník“ anebo zhotovitel) samostatnou objednávkou u VAS

- II.02. Výše uvedené služby „příkazníka“ nenahrazují technický dozor investora („stavebníka“), činnosti stavbyvedoucího a stavebníka. VAS není odpovědná vůči „příkazci“ („stavebníkovi“) či jakékoliv další třetí osobě či vůči orgánům státní správy za činnost těchto subjektů (osob) a kvalitu jimi prováděných služeb při realizaci díla.
- II.03. „Příkazník“ má právo zúčastnit se přejímacího řízení v rámci odevzdání dokončeného díla mezi zhotovitelem a jeho převzetí objednatel (stavebníkem) anebo převzetí dokončených a plně funkčních částí, závěrečné kontrolní prohlídky díla svolané věcně a místně příslušným stavebním úřadem na žádost „stavebníka“ před vydáním kolaudačního souhlasu. „Příkazce“ se zavazuje „VAS“ tuto účast umožnit a v dostatečném předstihu „VAS“ o těchto úkonech a jejich plánovaném konání prokazatelně informovat.
- II.04. „Příkazce“ se podpisem této „SMLOUVY“ zavazuje, že v rámci realizace díla se bude řídit podmínkami „VAS“ obsažených ve vyjádření „VAS“ pro stavební řízení za účelem vydání stavebního povolení pro dílo, jako stávajícího provozovatele vodovodu, a to z pohledu zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu vodovodní sítě.
- II.05. „Stavebník“ odpovídá za řádné, kompletní a bezpečné provedení díla (vodovodu), a splnění všech podmínek obsažených ve vyjádření „VAS“ pro stavební řízení za účelem vydání stavebního povolení pro dílo. „Stavebník“ ve stejném rozsahu odpovídá za splnění těchto povinností, i pokud dílo nechá realizovat jiným dodavatelem díla.
- II.06. „Příkazce“ se podpisem této „SMLOUVY“ zavazuje, že při realizaci díla umožní „VAS“, jako stávajícímu provozovateli vodovodní sítě, přístup osob a jeho dopravním či strojním prostředkům ke stávající, anebo i nově budované (rekonstruované, překládané) technické infrastruktuře vodovodů a souvisejícím zařízením a objektům vodovodů za účelem umožnění plnění povinností „VAS“ spojených s provozováním vodovodu. Tento přístup však nesmí bezdůvodně narušit bezproblémové provádění díla.
- II.07. „Příkazce“ se podpisem této „SMLOUVY“ zavazuje, že při odstávkách plánovaných či neplánovaných se bude řídit pokyny „VAS“, jako stávajícího provozovatele *vodovodní sítě*, a s „VAS“ předem projedná (společně se svým dodavatelem díla v dostatečném časovém předstihu - minimálně 30 kalendářních dnů předem, formou písemného ujednání podmínky, postupy a termíny provádění odstávek vodovodu, vč. realizace zásahů do stávající *vodovodní sítě*, a podrobné podmínky koordinace činností a prací souvisejících se stavbou vodovodu. Nejpozději 18 kalendářních dnů před plánovaným termínem provedení propojů anebo odstávek vodovodu pak „příkazce“ zajistí nahlášení konkrétního termínu odstávky (den, hodina od – do) provozovateli („VAS“) – tato lhůta je stanovena s ohledem na splnění povinností provozovatele oznámit v zákonem požadované lhůtě (viz § 9, odst. 7, písm. b) ZoVaK) dotčeným odběratelům omezení nebo přerušování dodávky pitné vody.

Bez řádného předchozího projednání s „VAS“ a bez odsouhlasení ze strany „VAS“ podrobných postupů a konkrétních termínů všech odstávek anebo zásahů do vodovodu provozované „VAS“, nelze takovéto odstávku vodovodu realizovat.

- II.08. V případě kolize navrhovaného díla se stávajícím vedením vodovodních řadů, která vyvolá nutnost provedení přeložek stávajících vodovodních řadů, je nutno postupovat dle podmínek uvedených v § 24 ZoVaK, tj. přeložku vodovodu je možno provést jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu - Svazu vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO, IČO: 48460915, Žižkova 93, 586 01 Jihlava (dále „SVAK“). Úpravy a přeložky stávajícího vedení vodovodu zajišťuje na vlastní náklad osoba, která úpravu či přeložku vyvolala - vlastníctví vodovodu se po provedení úprav a přeložky vodovodu nemění. Bez písemného souhlasu „SVAK“ s přeložkou vodovodu a uzavřením smlouvy (dohody) o právu provést stavbu - přeložku vodovodu nemůže být přeložka vodovodu povolena, natož realizována.
- II.09. „Příkazce“ se podpisem této „SMLOUVY“ potvrzuje, že si je plně vědom a zavazuje se dodržet následující podmínky pro napojení předkládaného úseku vodovodu:
- ZÁKLADNÍ PODMÍNKY PRO PŘIPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ VODOVOD: Připojení budovaného vodovodního řadu na stávající síť veřejného vodovodu v provozování „VAS“ bude možné provést až po prokázání řádného technického stavu, plné provozuschopnosti, funkčnosti a bezpečnosti budovaného vodovodu, a to tím, že „stavebník“ (anebo jeho dodavatel díla) provede:
    - tlakové zkoušky vodovodu za účasti stávajícího provozovatele vodovodu (podmínkou pro zahájení tlakové zkoušky je předložení kladečského plánu vodovodu zkoušeného úseku, tlaková zkouška se musí provádět za přítomnosti zástupce provozovatele vodovodu)
    - desinfekci a proplach potrubí vč. zajištění odběru vzorku vody a laboratorní analýzya prokazatelně předá provozovateli vodovodu před připojením budovaného vodovodního řadu na stávající vodovod:
    - protokoly (zápisy) o tlakových zkouškách vodovodu (s kladným výsledkem);
    - protokoly (zápisy) o provedení desinfekce a proplachů vodovodního potrubí s doložením protokolu o analýze vzorku s kladným výsledkem, který bude splňovat limity dané pro pitnou vodu, průkazně identifikovatelného k místu provedení dezinfekce potrubí;
    - a platné certifikáty o vhodnosti materiálů a výrobků (potrubí, tvarovek, armatur, apod.) pro styk s pitnou vodou dle platných legislativních předpisů použitých při výstavbě předmětného vodovodu.Před připojením na stávající vodovodu musí být současně ze strany „VAS“ (na objednávku „stavebníka“ anebo jeho dodavatele díla) provedena kontrola funkčnosti a ovladatelnosti armatur (šoupat, hydrantů, apod.) zkouška funkčnosti vyhledávacího vodiče.

Bez splnění výše uvedených podmínek a předložení výše uvedených dokumentů nebude ze strany „VAS“ vydán souhlas k napojení na stávající vodovod.

- II.10. V ceně služeb „příkazníka“ dle této SMLOUVY nejsou zahrnuty zejména následující náklady, a to mimo jiné:
- náhradní zásobování pitnou vodou;
  - za dovoz pitné vody autocisternou anebo zapůjčení voznice s pitnou vodou s průběžným doplňováním vody v rámci náhradního zásobování vodou;
  - náhrady za vodné a stočné v souvislosti s vypuštěnou vodou z odstavovaných nebo vypouštěných vodovodních řadů (při odstávkách, propojích, opakovaných zkouškách, apod.);
  - náhrady za vodné v souvislosti s napuštěním vody při zprovoznění vodovodů (vč. náhrad za stočné při odkalování nebo odvzdušňování vodovodního potrubí);
  - veškeré náklady související s odstraněním poruch a havárií na vodovodu (resp. i na přípojkách) prokazatelně způsobených činnostmi stavby;
  - vytyčováním stávající trasy podzemních vedení vodovodu;
  - kontrolou funkčnosti vyhledávacího vodiče;
  - kontrolou funkčnosti a ovladatelnosti vodárenských armatur (šoupat, hydrantů apod.);
  - dodáním vody pro tlakové zkoušky, proplachy a dezinfekce, apod.;
  - dodávky vodárenských materiálů pro realizaci vodovodu, propoje vodovodu, provizorní povrchové trubní rozvody vody tzv. „suchovody“, apod.;
  - provedení závěrečné kontrolní prohlídky vodovodu a souvisejících objektů a zařízení ze strany provozovatele vodovodu (VAS) před zahájením kolaudačního řízení (závěrečnou kontrolní prohlídkou podle stavebního zákona)

Vybrané výše uvedené služby, výkony a dodávky budou prováděny „VAS“ na základě samostatných objednávek od „stavebníka“ anebo jeho dodavatele díla.

Konkrétní činnosti anebo dodávky „VAS“ budou „stavebníkem“ anebo jeho dodavatelem díla vyžádány vždy písemně (e-mailem). V případě telefonického požadavku ze strany „stavebníka“ anebo jeho dodavatele díla bude tento požadavek neprodleně potvrzen „stavebníkem“ anebo jeho dodavatelem díla i písemnou formou (e-mailem).

#### KONTAKTY na pracovníky VAS:

- ve věcech provozních činnostech v souvislosti s realizací stavby vodovodů, odstávkách, přepojů a propojů, apod.)  
[redacted] vedoucí Provozu vodovodů a kanalizací Jihlavsko, mobil: [redacted]
- ve věcech objednávky a zajištění služeb: vytyčení trasy podzemních vedení vodovodu, dovoz pitné vody autocisternou, kontrola funkčnosti vyhledávacího vodiče, kontrola funkčnosti a ovladatelnosti armatur  
[redacted] vedoucí útvaru dopravy a dílen, mobil: [redacted]
- ve věcech kontroly provádění stavby vodovodu a odborných zkoušek vodovodu  
[redacted] vedoucí Technického útvaru VAS divize Jihlava, mobil: [redacted]

#### KONTAKTY na zástupce „příkazce“ („stavebníka“):

- [redacted]

KONTAKTY na zhotovitele díla (stavbyvedoucího) a technický dozor investora („stavebníka“) sdělí „příkazce“ („stavebník“) „příkazníkovi“ nejpozději v den zahájení stavby:

### III. ODMĚNA ZA SLUŽBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- III.01. „Příkazník“ má nárok na odměnu za provedené a poskytnuté služby dle této SMLOUVY a „příkazce“ se zavazuje za provedené a poskytnuté služby „příkazníka“ dle této SMLOUVY zaplatit níže sjednanou odměnu.

Celková maximální cena za provedené a poskytnuté služby „PŘÍKAZNÍKA“ dle čl. I. této SMLOUVY se sjednává dohodou „smluvních stran“, a to ve výši **75 000,00 (slovy: ~sedmdesátpěttisíc~) Kč bez DPH.**

Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena dle příslušných legislativních předpisů platných ke dni povinnosti přiznat tuto daň

- III.02 Smluvní strany se dohodly na způsobu úhrady odměny „příkazníka“ za služby „příkazníka“ formou vystavení **faktury** (daňového dokladu) „příkazníkem“, a to **za období předchozího kalendářního měsíce** se zdanitelným plněním k poslednímu dni předchozího kalendářního měsíce.

- III.03 Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu, včetně daně z přidané hodnoty (DPH). DPH bude stanoveno dle platných právních předpisů v době plnění předmětu „SMLOUVY“.

Součástí každé faktury bude „výkaz skutečně odpracovaných hodin“ pracovníků „příkazníka“, popřípadě výkaz počtu ujetých kilometrů spojených s poskytovanými službami, resp. dodávek potřebných pro provedení služeb „příkazníka“.

Splatnost faktury (faktur) bude **21 kalendářních dnů** ode dne jejího prokazatelného doručení „příkazci“. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. den po jejím odeslání „příkazníkem“ „příkazci“. „Příkazce“ se zavazuje příslušnou fakturu uhradit v termínu splatnosti. V případě prodlení se splatností faktury může „příkazník“ účtovat smluvní úrok z

prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení. Tento úrok z prodlení se zaplacením faktury bude splatný do 21 kalendářních dnů ode dne jeho vyúčtování a doručení „příkazcí“.

#### IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- IV.01. „SMLOUVU“ lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- IV.02. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této „SMLOUVY“, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto „SMLOUVOU“ se řídí ustanoveními „občanského zákoníku“.
- IV.03. SMLOUVA je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy této smlouvy obdrží „příkazce“ a dva obdrží „příkazník“.
- IV.04. Smluvní strany tímto prohlašují, že ve smyslu ustanovení § 1764 občanského zákoníku na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádná ze Smluvních stran tedy není oprávněná domáhat se po druhé Smluvní straně a/nebo soudně obnovení jednání o této SMLOUVĚ z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech Smluvních stran.
- IV.05. Podléhá-li tato „SMLOUVA“ uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“), souhlasí smluvní strany s uveřejněním této „SMLOUVY“ a všech jejích budoucích dodatků. Uveřejnění této „SMLOUVY“ v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí Statutární město Jihlava. Smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění (s výjimkou uvedenou dále) a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv. Výjimkou jsou osobní údaje zástupců Smluvních stran v podobě jmen a kontaktních údajů osob uvedených v článku I. a článku II.10 této „SMLOUVY“, které budou znečitelněny. Platnost této „SMLOUVY“ nabývá dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato „SMLOUVA“ nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, je-li hodnota této smlouvy vyšší než 50.000,- Kč bez DPH. V opačném případě nabývá tato „SMLOUVA“ účinnosti společně s její platností.
- IV.06. Smluvní strany vylučují pro tuto „SMLOUVU“ použití ustanovení § 2440 odst. 2 a § 2443 občanského zákoníku. „Smluvní strany“ tímto dále prohlašují, že se v právním vztahu založeném touto „SMLOUVOU“ ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvykostem a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- IV.07. Tato „SMLOUVA“ neslouží jako souhlas či stanovisko „VAS“ pro vydání územního rozhodnutí, resp. územního souhlasu k dílu anebo jeho částem, a ani pro vydání stavebního povolení pro dílo anebo jeho částem dle zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a ani k realizaci výše uvedeného díla a napojení na stávající technickou infrastrukturu vodovodů a nemůže být pro tyto účely „stavebníkem“ použita a předložena orgánům státní správy.
- IV.08. „Příkazník“ může tuto „SMLOUVU“ vypovědět bez udání důvodu na základě písemné výpovědi doručené „příkazci“, a to s 10 denní výpovědní lhůtou počítanou ode dne doručení písemné výpovědi „příkazci“. Do ukončení platnosti této „SMLOUVY“ zařídí „příkazník“ vše, co nesnese odkladu, pokud „příkazce“ neprojeví jinou vůli a „příkazce“ se zavazuje „příkazníkovi“ za poskytnuté a provedené služby do ukončení platnosti této „SMLOUVY“ uhradit prokázanou odměnu dle této „SMLOUVY“.
- IV.09. „Příkazce“ není oprávněn tuto „SMLOUVU“ vypovědět, resp. odvolat příkaz dle této „SMLOUVY“ a dispozitivní ustanovení občanského zákoníku vztahující se k výpovědi, resp. odvolání příkazu se pro účely této „SMLOUVY“ neuplatní. „Příkazce“ je oprávněn od této „SMLOUVY“ odstoupit výlučně v případě, že „příkazník“ závažným způsobem poruší jakoukoliv povinnost dle této „SMLOUVY“ a takové porušení nenapraví ani na základě písemného upozornění „příkazce“ na porušení této „SMLOUVY“ v dodatečně lhůtě, která nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemného upozornění „příkazníkovi“ (pokud z povahy porušení či s ohledem na technologické postupy není vyžadována delší lhůta).

V Jihlavě dne 13. 9. 2018

V Jihlavě dne: 13. 9. 2018

Za Příkazce

Za Příkazníka

(podpis a razítko)

(podpis a razítko)

**Ing. Vratislav VÝBORNÝ**  
náměstek primátora  
za

Statutární město Jihlava

**Ing. Bronislav REMEŠ, Ph. D.**  
ředitel divize Jihlava  
za

VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST, a.s.