

D O D A T E K č. 3

k nájemní smlouvě identifikační kód nájemce P9VYC, fin.kód 21731 ze dne 14.5.2002

Pronajímatel: Městská část Praha 9

se sídlem úřadu Sokolovská 14/324, Praha 9, PSČ 180 49

zastoupená starostou panem In [REDACTED]

IČ: 000 63 894

DIČ: CZ00063894

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné (**dále jen „pronajímatel“**)

a

Nájemce: Telefónica O2 Czech Republic,a.s.

Olšanská 55/5, Praha 3,PSČ 130 34

Zastoupená panem [REDACTED] ředitel pro nemovitosti, na základě
pověření představenstva,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 2322

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně druhé (**dále jen „nájemce“**)

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 14.5.2002 ve znění pozdějších dodatků
(dále jen smlouva)

I.

1. Předmětem tohoto dodatku je:

- a) změna sídla společnosti a změna pověřené osoby

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 Michle, PSČ 140 22

IČ:601 93 336

DIČ: CZ60193336

zastoupená panem [REDACTED] na základě pověření představenstva

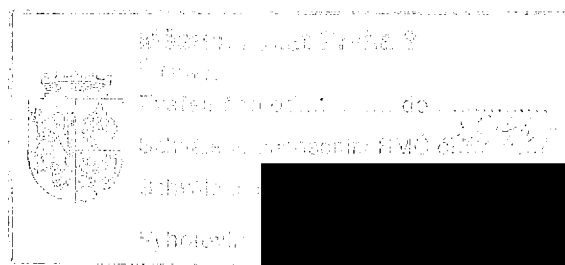
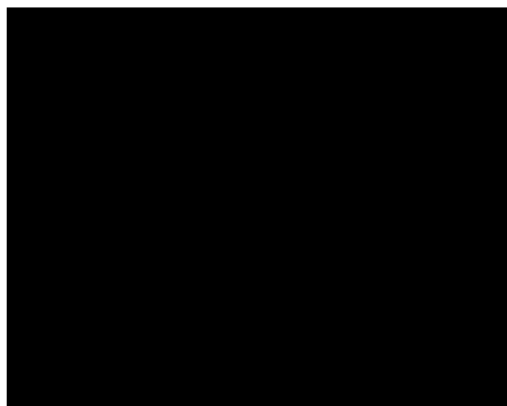
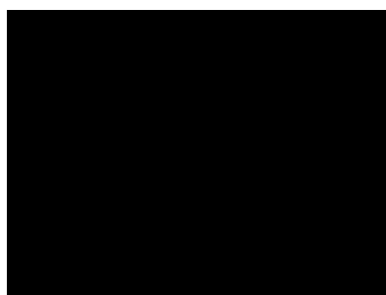
II.

1. Obsah smlouvy, jakožto i tohoto dodatku může být měněn pouze písemným ujednáním obou stran vyjma výjimek smlouvou určených.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu smluvních stran.
3. Dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Účastníci smlouvy souhlasí s obsahem tohoto dodatku, který sepsali s pravou a svobodnou vůlí a na důkaz toho připojují níže podpisy oprávněných zástupců k podpisu.

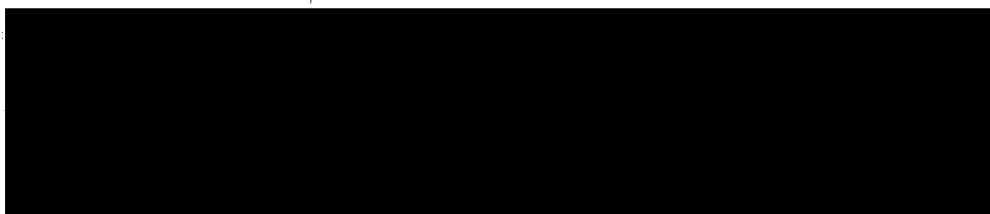
Příloha: Výpis z OR nájemce
Pověření

V Praze dne

V Praze dne 30. 11. 2007



Účastníci smlouvy souhlasí s obsahem tohoto dodatku, který sepsali s pravou a svobodnou vůlí a na důkaz toho připojují níže podpisy oprávněných zástupců k podpisu.



V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 2322

Datum zápisu: 1. ledna 1994

Obchodní firma: Telefónica CZ Czech Republic, a.s.

Sídlo: Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

Identifikační číslo: 601 93 336

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
- projektování elektrických zařízení
- Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- Výroba, instalace a opravy elektronických zařízení
- Výroba rozvaděčů nízkého napětí a baterií, kabelů a vodičů
- Projektová činnost ve výstavbě
- Provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Skladování zboží a manipulace s nákladem
- Realitní činnost
- Zpracování dat, služby databank, správa sítí
- Poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software
- Činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- opravy karosérií
- Pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí, včetně lektorské činnosti
- Výroba strojů a zařízení pro určitá hospodářská odvětví
- Technické činnosti v dopravě
- Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
- montáž, seřízení a údržba výrobků s výjimkou činnosti uvedených v přílohách zákona č. 455/1991 Sb.
- Přípravné práce pro stavby
- velkoobchod
- specializovaný maloobchod
- kopírovací práce
- reklamní činnost a marketing
- získávání, zpracování a poskytování veřejných informačních služeb s využitím telekomunikačních zařízení a služeb
- pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě
- činnost technických poradců v oblasti telekomunikací
- vydavatelské a nakladatelské činnosti
- sprostředkování služeb
- rozvod elektřiny a výroba a rozvod tepla podle zákona číslo 222/1994 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy

- v energetických odvětvích a c) Státní energetické inspekci.
- Výkon zeměměřičských činností.
 - činnost účetních poradců, vedení účetnictví
 - Silniční motorová doprava osobní.
 - Silniční motorová doprava nákladní
 - Výroba, opravy a montáž měřidel.
 - zprostředkování obchodu
 - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob
 - opravy silničních vozidel
 - Montáž, opravy, revize vyhrazených elektrických zařízení
 - Montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
 - Výkon komunikačních činností na území České republiky:
 - a) veřejná pevná síť elektronických komunikací
 - b) veřejná síť pro přenos rozhlasového a televizního signálu
 - c) veřejná pevná telefonní síť
 - d) veřejně dostupná telefonní služba
 - e) zajišťování veřejné mobilní telefonní sítě
 - f) ostatní hlasové služby (služba je poskytována jako veřejně dostupná)
 - g) pronájem okruhů (služba je poskytována jako veřejně dostupná)
 - h) šíření rozhlasového a televizního signálu (služba je poskytována jako veřejně dostupná)
 - i) služby přenosu dat (služba je poskytována jako veřejně dostupná)
 - j) služby přístupu k síti Internet (služba je poskytována jako veřejně dostupná)
 - k) ostatní hlasové služby (služba není poskytována jako veřejně dostupná)

Statutární organ představenstvo:

předseda představenstva: Jaime Smith Basterra, dat.na [REDACTED]

[REDACTED]
Canarias 61, PSČ 282 30

Španělské království

den vzniku funkce: 23.června 2005

den vzniku členství v představenstvu: 23.června 2005

1. místopředseda představenstva: Ing. Jurař Šedivý, [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 13.června 2003

den vzniku členství v představenstvu: 13.června 2003

2. místopředseda představenstva: Ing. Petr Slováček, [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 13.června 2003

den vzniku členství v představenstvu: 13.června 2003

člen představenstva: Salvador Anglada Gonzales, [REDACTED]

[REDACTED]
Španělské království

den vzniku členství v představenstvu: 23.června 2005

člen představenstva: Ramón Ros Bigeriego, [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku členství v představenstvu: 16.října 2005

člen představenstva: JUDr. Jakub Chytil, [REDACTED]

[redacted]
den vzniku členství v představenstvu: 27.dubna 2006
člen představenstva: Ing. Martin Bek, [redacted]

[redacted]
den vzniku členství v představenstvu: 27.dubna 2006
člen představenstva: Jose Fernando Astiaso Lain, [redacted]

[redacted]
den vzniku členství v představenstvu: 27.dubna 2006
člen představenstva: Antonio Botas Bañuelos, [redacted]

[redacted]
Španělské království

den vzniku členství v představenstvu: 27.dubna 2006

Jménem společnosti jedná představenstvo, a to buď všichni členové představenstva nebo společně nejméně dva členové představenstva, z nichž jeden musí být předseda nebo místopředseda představenstva.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Peter Anthony Erskine, [redacted]

[redacted]
den vzniku funkce: 27.dubna 2006
den vzniku členství v dozorčí radě: 27.dubna 2006
1.místopředseda dozorčí rady: Julio Esteban Linares López,

[redacted]
den vzniku funkce: 27.dubna 2006
den vzniku členství v dozorčí radě: 23.června 2005
člen dozorčí rady: Luis Lada Díaz, [redacted]

[redacted]
Španělské království
den vzniku funkce: 23.června 2005
den zániku funkce: 27.dubna 2006
den vzniku členství v dozorčí radě: 23.června 2005
člen dozorčí rady: Angel Vilá Boix, [redacted]

[redacted]
Španělské království
den vzniku členství v dozorčí radě: 23.června 2005
člen dozorčí rady: Alfonso Alonso Durán [redacted]

[redacted]
PSČ 282 23
Španělské království
den vzniku členství v dozorčí radě: 23.června 2005
člen dozorčí rady: Guillermo José Fernández Vidal,

[redacted]
Španělské království
den vzniku členství v dozorčí radě: 23.června 2005
člen dozorčí rady: Ing. Petr Zatloukal, [redacted]

[redacted]
den vzniku členství v dozorčí radě: [redacted]

člen dozorčí rady: Vlastimil Barbořák, [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 28.června 2003

člen dozorčí rady: Pavel Herštik, [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 28.června 2003

člen dozorčí rady: Ing. Miloslav Krch, [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 28.června 2003

člen dozorčí rady: Dušan Stareček, [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 28.června 2003

2. místopředseda dozorčí rady: Lubomír Vinduska, [REDACTED]

den vzniku funkce: 20.kvetna 2004

den vzniku členství v dozorčí radě: 28.června 2003

člen dozorčí rady: Catherine Jane Keers, [REDACTED]

Spojené království Velké Británie a Severního Irska

den vzniku členství v dozorčí radě: 27.dubna 2006

člen dozorčí rady: Sohail Qadri, [REDACTED]

Spojené království Velké Británie a Severního Irska

den vzniku členství v dozorčí radě: 27.dubna 2006

Andrew Harley, [REDACTED]

Spojené království Velké Británie a Severního Irska

den vzniku funkce: 15.ledna 2007

Akcie:

1 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

akcie se zvláštními právy ve smyslu ust. § 10a) odst.4

písm. b zákona č. 92/1991 Sb.

zaknihovaná

322 089 890 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 100,- Kč

kmenové, zaknihované

Základní kapitál: 32 208 990 000,- Kč

ostatní skutečnosti:

- Založení společnosti:

Akciová společnost byla založena podle par. 172 Obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábř. 42, na který přešel majetek státního podniku SPT TELECOM s.p. ve smyslu par. 11 odst. 3 zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění předpisů pozdějších.

- V zakladatelské listině učiněné ve formě notářského zápisu ze dne 16. 12. 1993 bylo rozhodnuto o schválení jejich stanov a jmenování členů představenstva a dozorčí rady.

- Obchodní společnost SPT TELECOM, a.s. je právním nástupcem obchodní společnosti TELSOURCE a.s. se sídlem Pobřežní 3, Praha 8, IČO: 63079267.

- Základní jmění bylo zcela splaceno.

- Zakladatel splatil 100 % základního jmění společnosti, které je

představováno cenou vkládaného hmotného a dalšího majetku uvedeného v zakladatelské listině. Ocenění tohoto majetku je obsaženo ve schváleném privatizačním projektu státního podniku SPT TELECOM s.p.

- Základní jmění - platnost je od 8. září 1995.
- K převodu akcie na jméno je třeba předchozího souhlasu představenstva a dozorčí rady společnosti.
- Práva spojená s akcií se zvláštními právy lze uplatňovat pouze za předpokladu, že majitelem této akcie je zakladatel.
- Na společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. přešlo v souladu se smlouvou o převzetí jmění uzavřenou mezi společností Eurotel Praha, spol. s r.o. a společností ČESKÝ TELECOM, a.s. dne 3. května 2006 jmění zanikající společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o., se sídlem Praha 4, Vyskočilova č.p.1442/1b, PSČ 140 21, IČ: 152 68 306, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1504. Společnost ČESKÝ TELECOM, a.s. je právním nástupcem zaniklé společnosti Eurotel Praha, spol. s r.o. a přešlo na ni jmění této společnosti včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Číslo výpisu: 148447/2007

POVĚŘENÍ

Společnost Telefonica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem v Praze 3, Olšanská 55/5, PSČ 130 34, IČ 60193336, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322, pověřuje svého zaměstnance pana

[REDACTED]

[REDACTED] k zastupování společnosti
Telefonica O2 Czech Republic, a.s., ve věci:

- podepisování smluv na nájem cizího nemovitého majetku, včetně souvisejících služeb a movitého majetku do 500 tis. Kč,
- podepisování smluv na nájem nemovitostí ve vlastnictví společnosti, včetně souvisejících služeb a movitého majetku do 500 tis. Kč.

[REDACTED] je oprávněn činit veškeré právní úkony, včetně podpisu dokumentů v souvislosti s uvedeným zastupováním.

V Praze dne 23 -11- 2006

Telefonica O2 Czech Republic, a.s.
Představenstvo

[REDACTED]

[REDACTED]