



MKOLP000ZTXH

č. 675/2015

## SMLOUVA O DÍLO

č.zhotovitele: 10000110016/6005

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

**Objednatel**

Sídlo

Zastoupený

Oprávněn jednat

ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní spojení

Číslo účtu

Telefon

**město Kolín**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

Mgr. Bc. Vítem Rakušanem, starostou města

Ing. Martin Tichý, vedoucí odboru ORR a ÚP

Jan Kokeš, referent odboru ORR a ÚP

00235440

CZ00235440

Česká spořitelna a. s. Kolín

3661832/0800

321 748 234

a

**Zhotovitel**

Sídlo

Zastoupený

Oprávněn jednat

ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní spojení

Číslo účtu

Telefon

e-mail

**Skanska a.s.**

Praha 4, Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00

Ing. Janem Kozlerem, ředitelem závodu Čechy 02, Lubomírem

Mizerou, vedoucím ood. Nabídek závodu Čechy 02, oba na

základě plné moci

Ing. Jan Zeman

26271303

CZ26271303

Citibank Europe plc., organizační složka

737 255 526

jan.zeman@skanska.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15904

### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v dodání stavebních prací na akci „Rekonstrukce havarijního stavu odlehčovací kanalizační stoky v ulici Rybářská, Kolín 2“ podle cenové nabídky zhotovitele ze dne 13. 7. 2015, tj. provést na náklad a nebezpečí zhotovitele pro objednatele dílo, a závazek objednatele řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo smluvenou cenu podle čl. III této smlouvy.

## II. Dílo

Účastníci této smlouvy prohlašují, že dílo, jeho provedení, rozsah a kvalita jsou jednoznačně vymezeny jednak touto smlouvou a cenovou nabídkou zhotovitele. V pochybnostech o kvalitě díla se strany dohodly, že dílo bude provedeno v kvalitě obvyklé.

## III. Cena díla

Smluvní strany sjednávají cenu za provedení stavebního díla v celkové výši takto:

Cena díla bez DPH	4 392 027,- Kč
DPH 21 %	922 326,- Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>5 314 353,- Kč</b>

DPH bude účtována dle § 92e, zákona číslo 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v režimu přenesené daňové povinnosti. Tato cena díla je účastníky smlouvy sjednána jako konečná a nepřekročitelná. Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rámec uvedený v čl. I této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací a jejich ocenění dle předchozí dohody účastníků ve formě písemného dodatku k této smlouvě, kde bez předchozího písemného sjednání těchto víceprací není zhotovitel oprávněn tyto práce zhotovit či požadovat jejich úhradu.

## IV. Doba plnění

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku III této smlouvy v termínu podle požadavku objednatele:

Termín zahájení prací:	15.09.2015
Termín ukončení prací:	31.12.2015

Nastanou-li v průběhu provádění díla okolnosti, které zhotovitel s přihlédnutím k jeho odborné způsobilosti nemohl předvídat ani ovlivnit, a tyto okolnosti znemožní zhotoviteli provést dílo řádným způsobem a včas, prodlužuje se doba dokončení díla o dobu, po kterou nebylo možno dílo objektivně řádně provádět. Za takové okolnosti se považují zejména vyšší moc, klimatické vlivy způsobilé přivodit škodu na díle a jiné klimatické vlivy znemožňující provádění díla, resp. prací na něm, zásahy třetích osob apod. O takových okolnostech provede zhotovitel zápis do stavebního deníku a bude dohodnut nový termín dokončení díla.

## V. Fakturace a placení

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou. Práce zhotovitele na díle a další dodávky resp. subdodávky použité na práce potřebné k provedení díla budou objednateli fakturovány měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacího protokolu. Soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly budou nejprve zkontrolovány a podepsány technickým dozorem investora a poté předány ve trojím vyhotovení objednateli k proplacení. Výše DPH bude k celkové ceně připočtena podle příslušných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění se splatností **30 dnů** od doručení objednateli.

## VI. Smluvní pokuty

Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá věřitel podle ustanovení § 2050 občanského zákoníku právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

V případě, že zhotovitel nezhotoví řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku V této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla, kde si účastníci této smlouvy sjednali, že úhradou smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní či zákonné povinnosti ze strany zhotovitele.

## VII. Ostatní ujednání

Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od cenové nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je oprávněn sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatel. Na konci dokončené stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele a TDI zápisem do stavebního deníku nebo zasláním písemné nebo e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí konstrukcí. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který bude obsahovat zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných případných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přijímá.

V záležitostech dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:

za zhotovitele:	Ing. Jan Zeman.	tel. + 420 737 255 526
stavbyvedoucí:	Ladislav Chmelář	tel. + 420 737 255 178
za objednatele:	Jan Kokeš	tel. + 420 702 186 038

Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatel. oproti zvláštní úhradě po předchozím schválení oběma smluvními stranami, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě, obsahujícího minimálně konkretizovaný druh těchto víceprací, jejich cenu a termín zhotovení víceprací.

Zhotovitel tímto poskytuje na všechny stavební práce záruční dobu, tj. za kvalitu díla **60 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky kvalitu stanovenou právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně kvalitu obvyklou a důvodně očekávanou objednatelem dle charakteru předmětu této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.

Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Příloha: cenová nabídka zhotovitele

V Kolíně dne..... **01. 09. 2015**

Ve Praze dne 14.8.2015

za objednatele



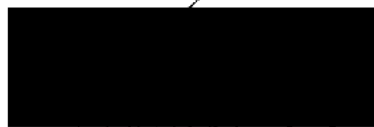
Mgr. Bc. Vít Rakušan  
starosta města



za zhotovitele



Ing. Jan Kozler  
ředitel závodu Čechy 02



Ing. Lubomir Mizera  
vedoucí odd. nabídek závodu Čechy 02

**SKANSKA Skanska a.s.**  
divize Pozemní stavitelství západ  
Libalova 1/2348  
0102171 149 00 Praha 4 - Chodov

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a schválena Radou města Kolína dne 03.08. ....2015.



Mgr. Michael Kašpar  
I. místostarosta



Mgr. Tomáš Růžička  
II. místostarosta

Pověření členové Rady a Zastupitelstva města

**Stavba: Rekonstrukce navarijnino stavu  
odlehčovací stoky v ul. Rybářská,**

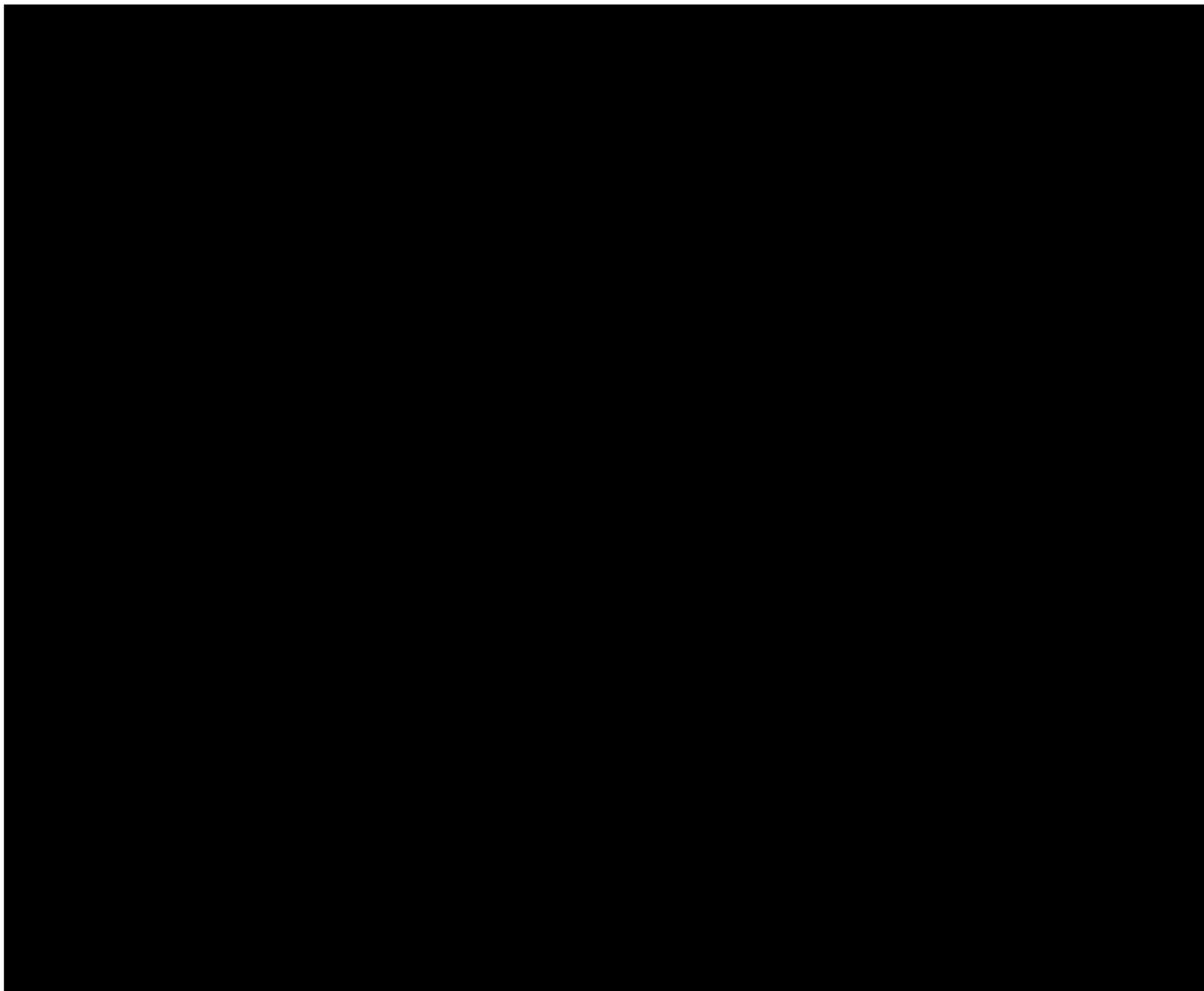
**Část: DVZ**

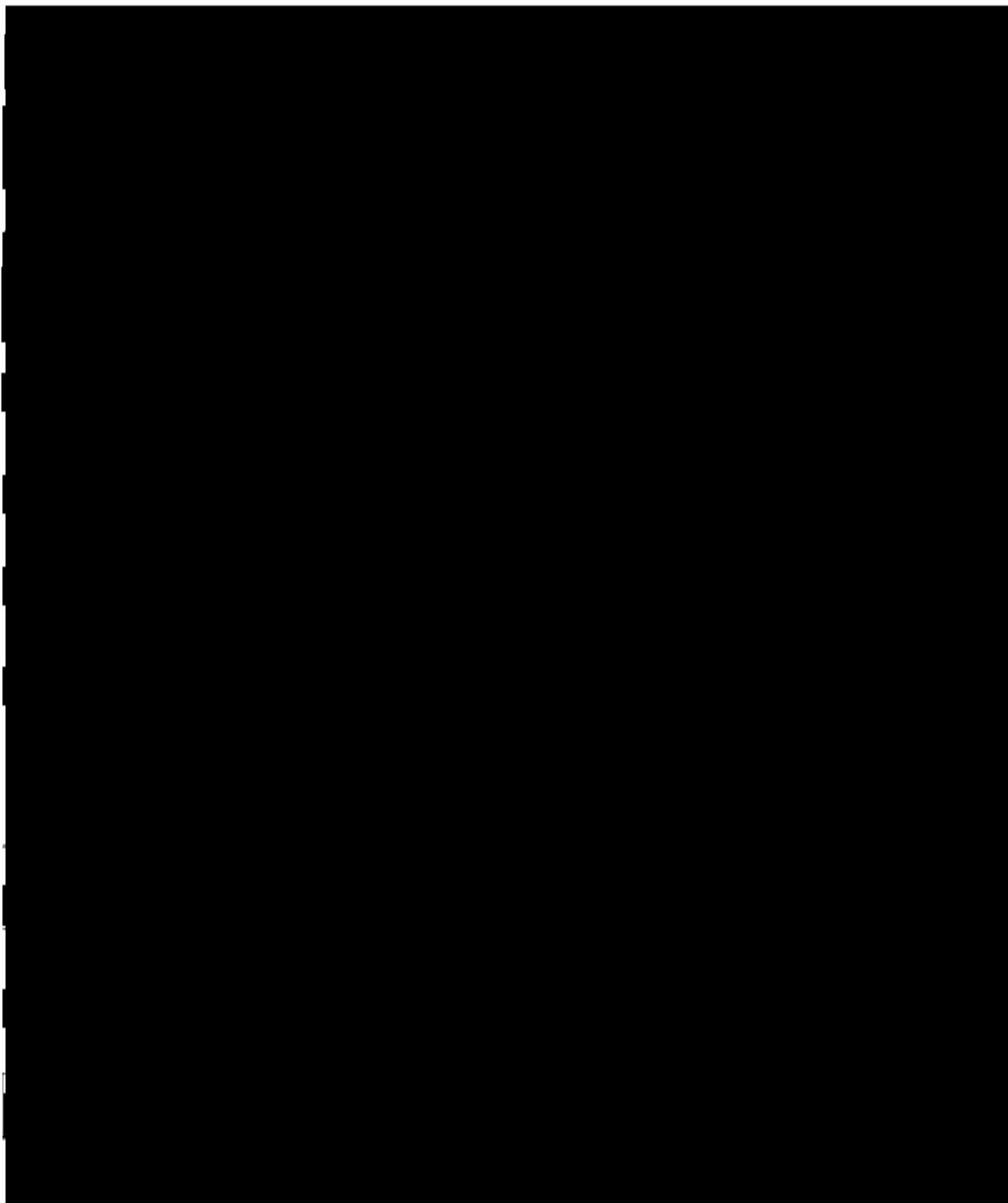
**Č.zak.: 11 1243 02 01**

CÚ 2015/

Rekapitulace nákladů

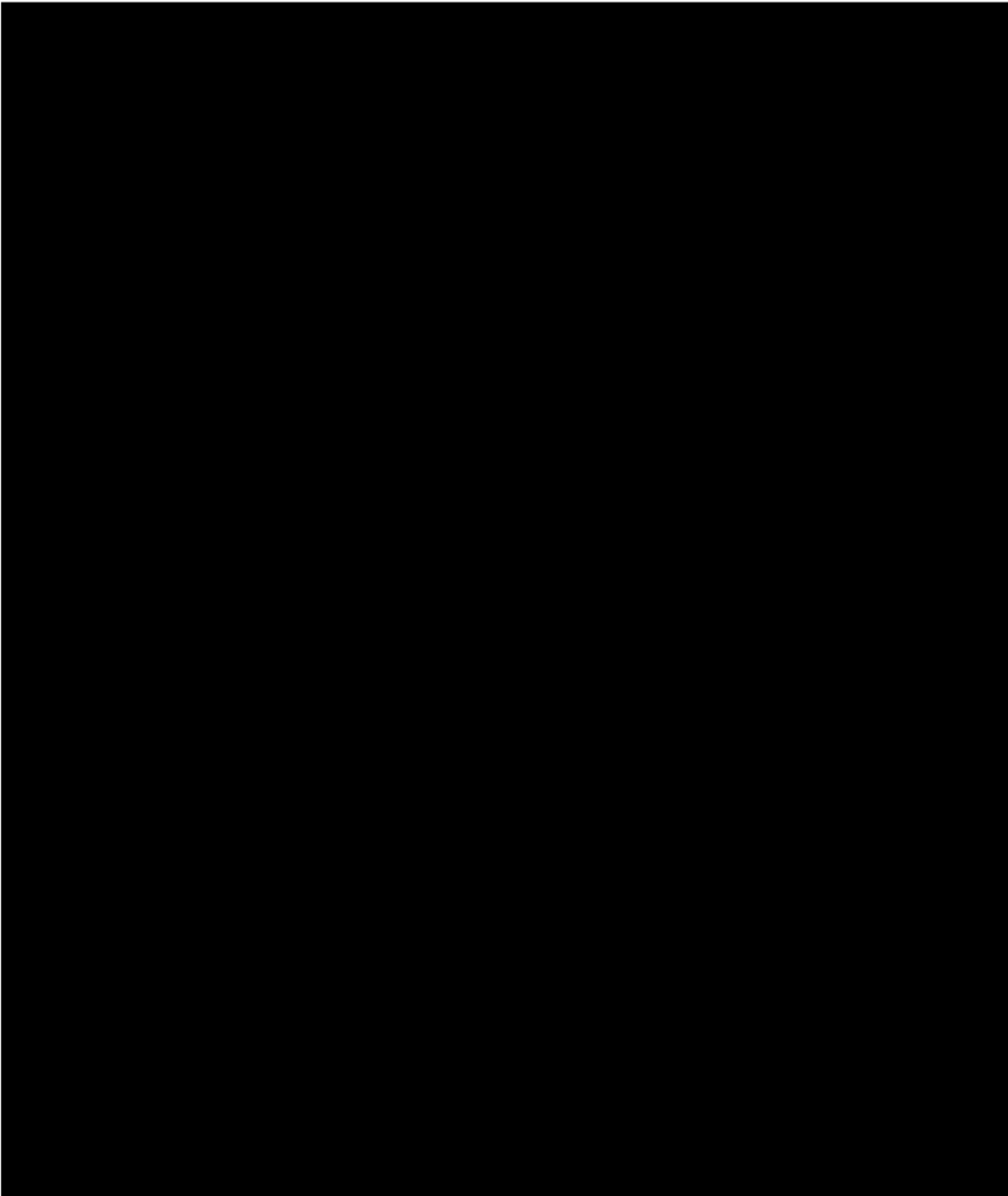
Krycí list

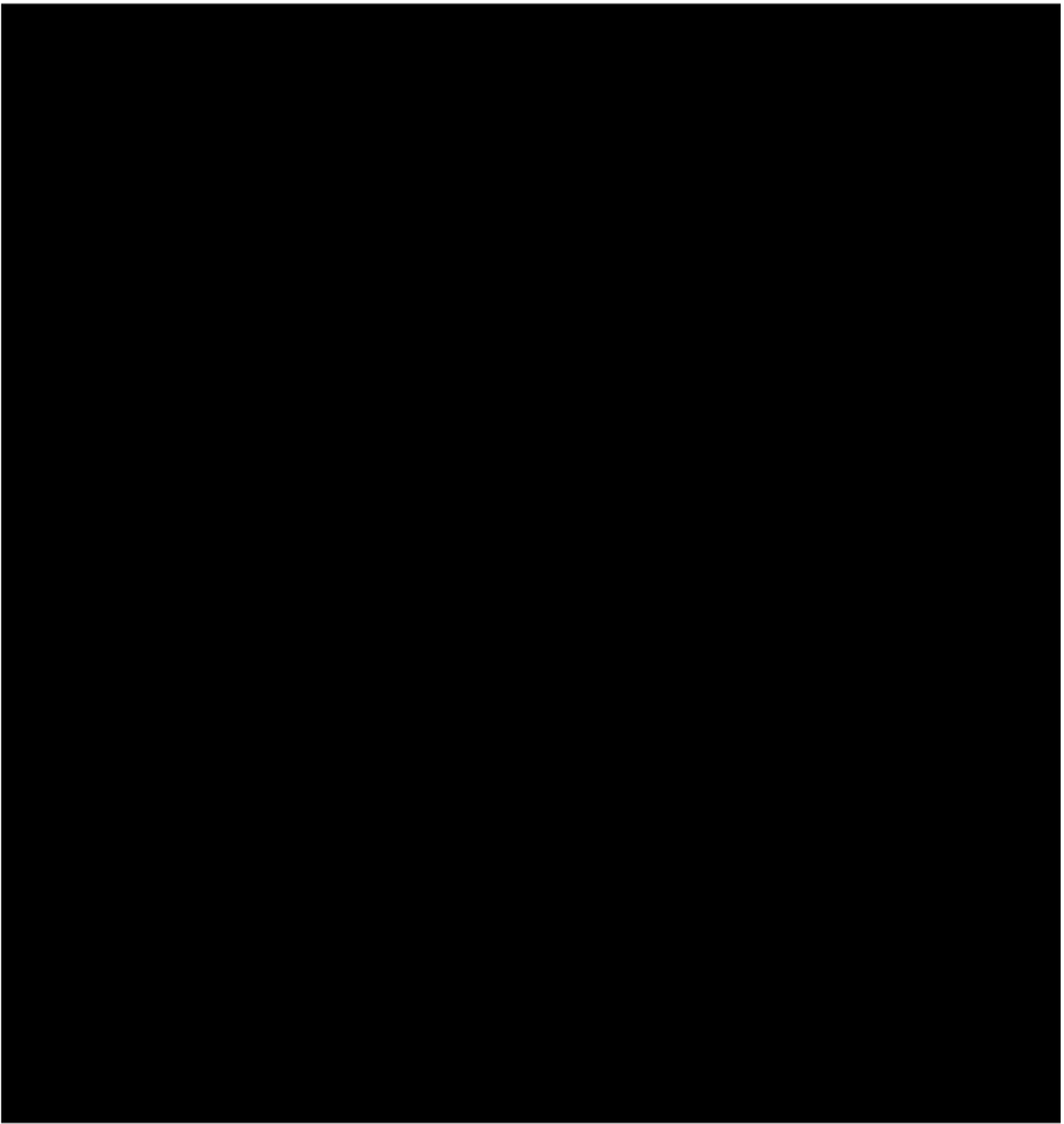


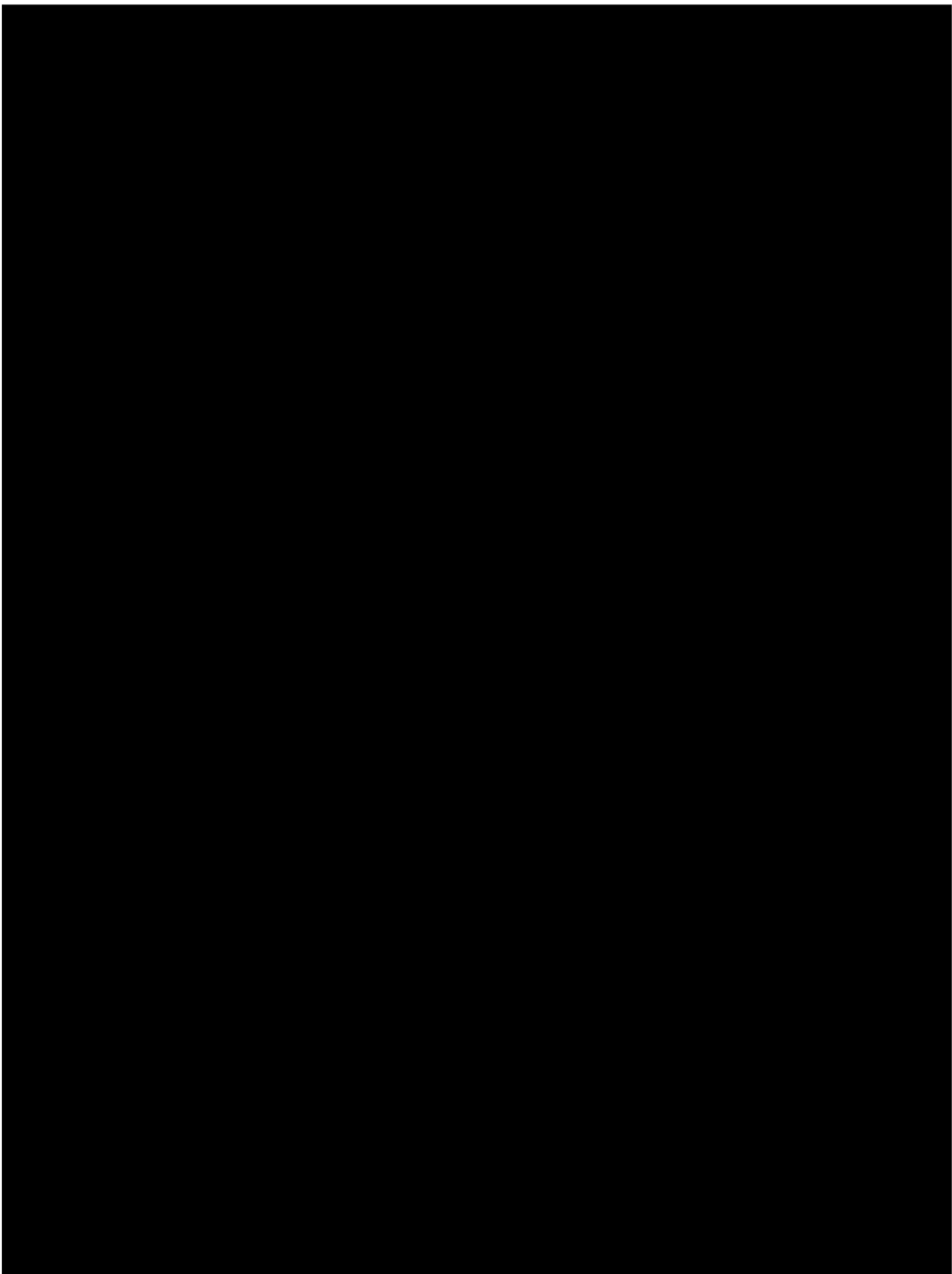


↙



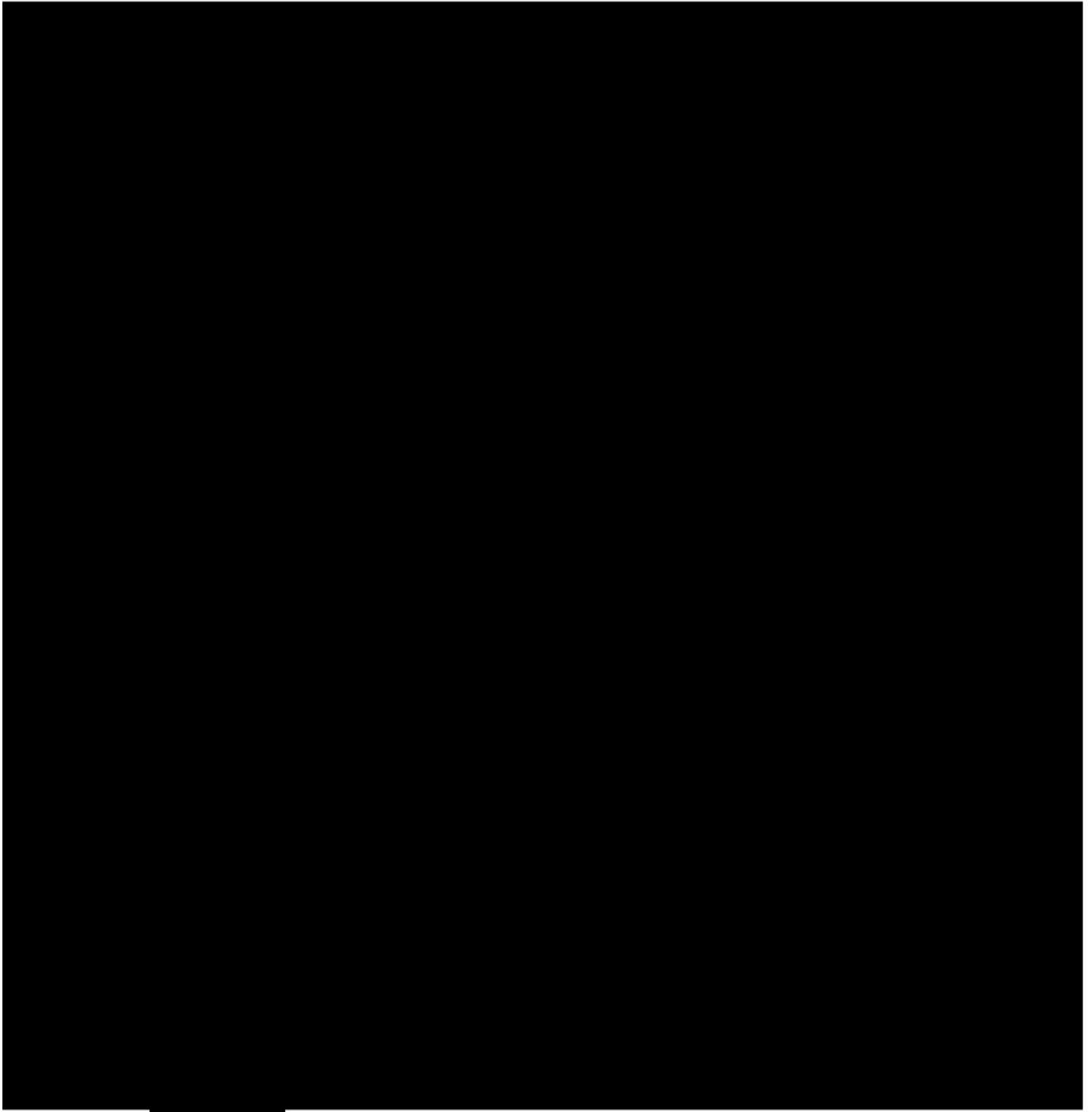






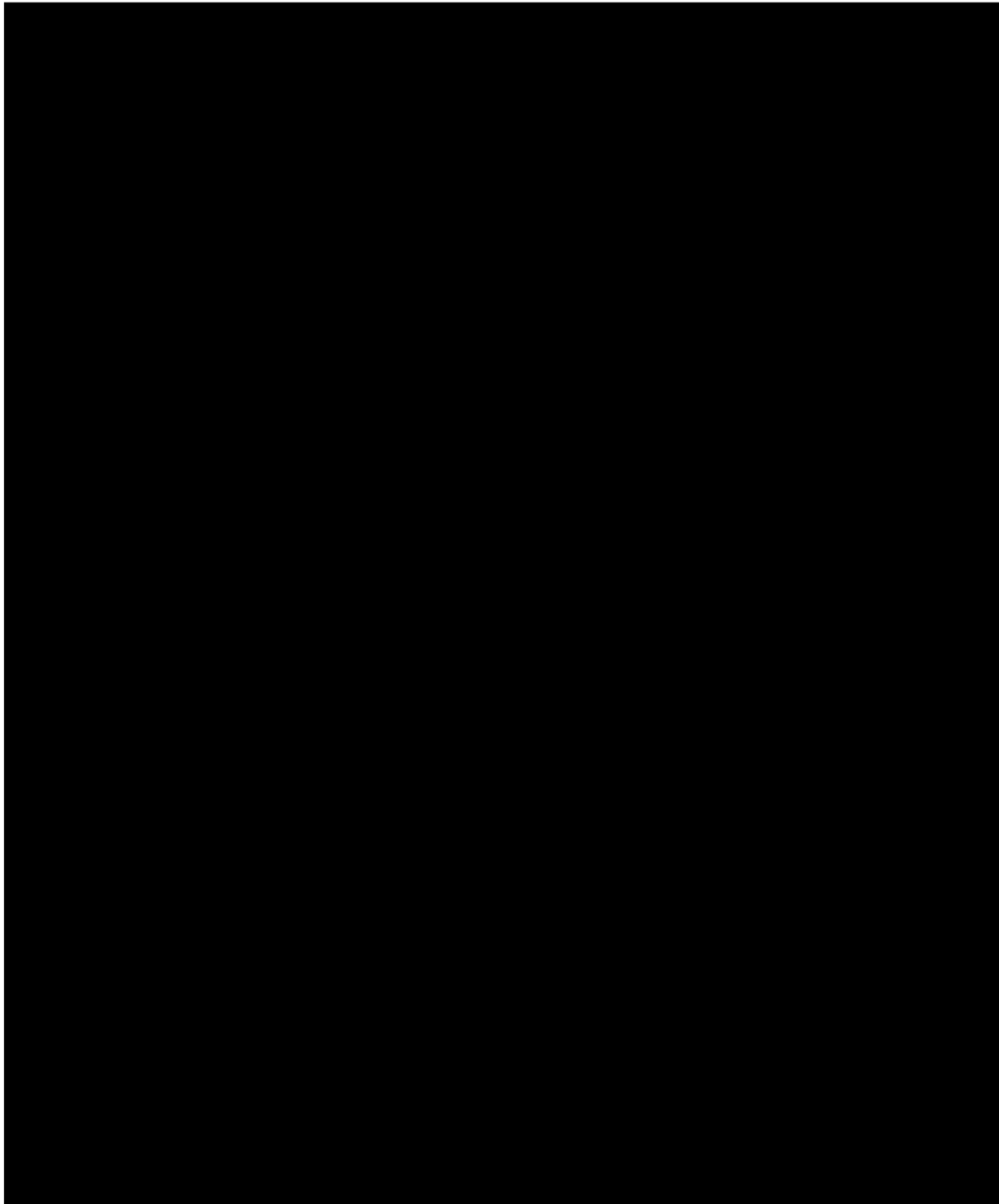
✓



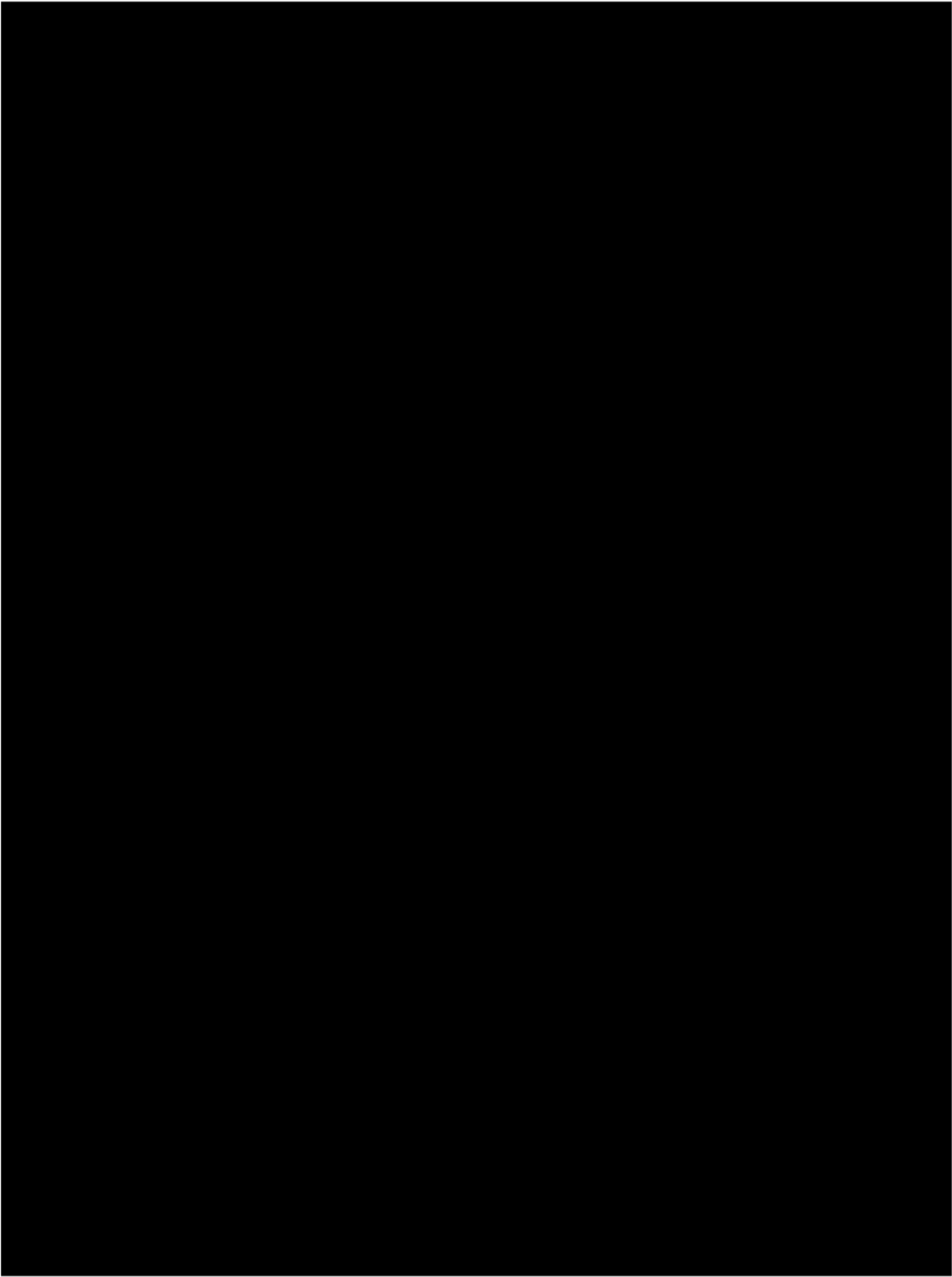


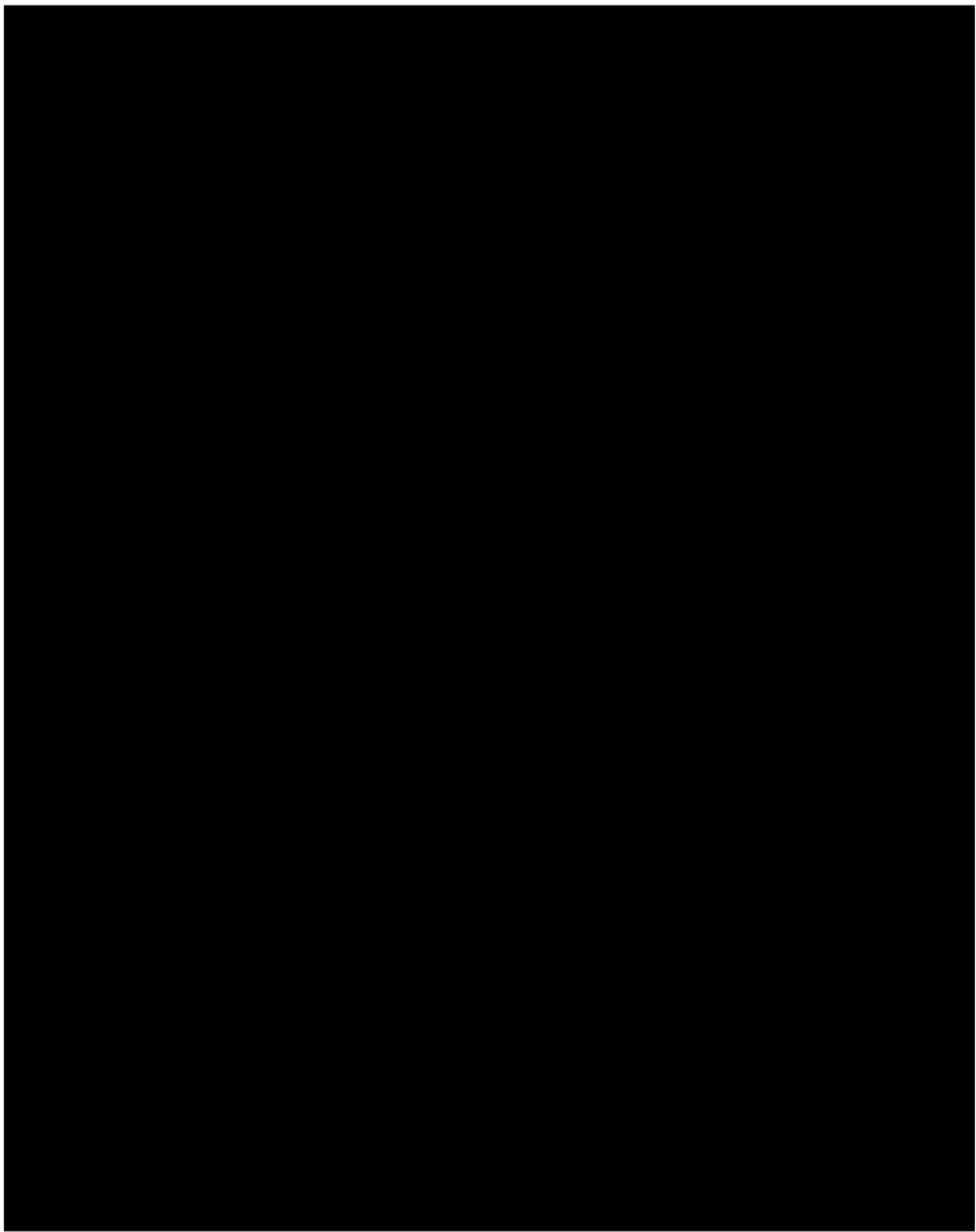
1



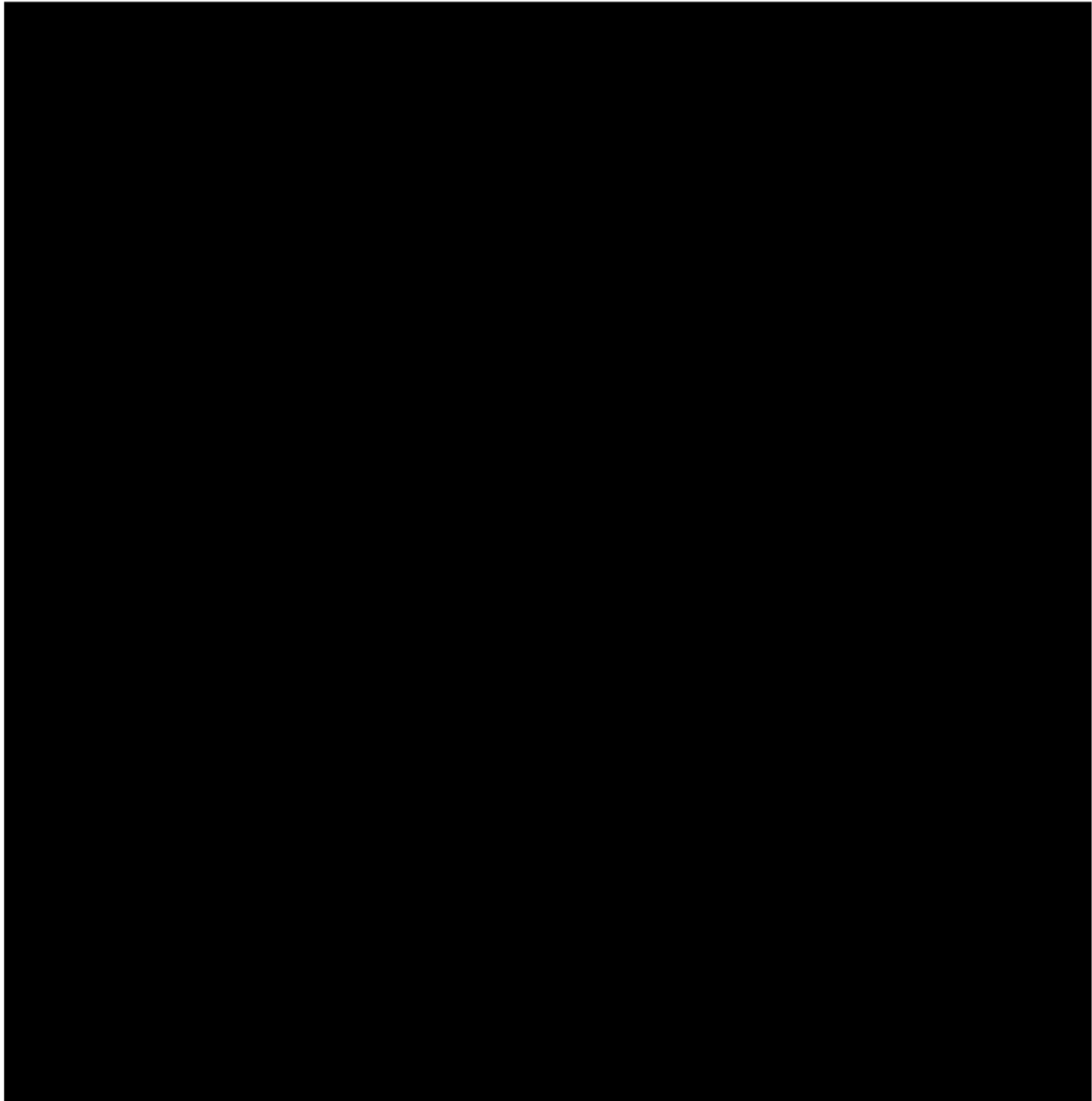


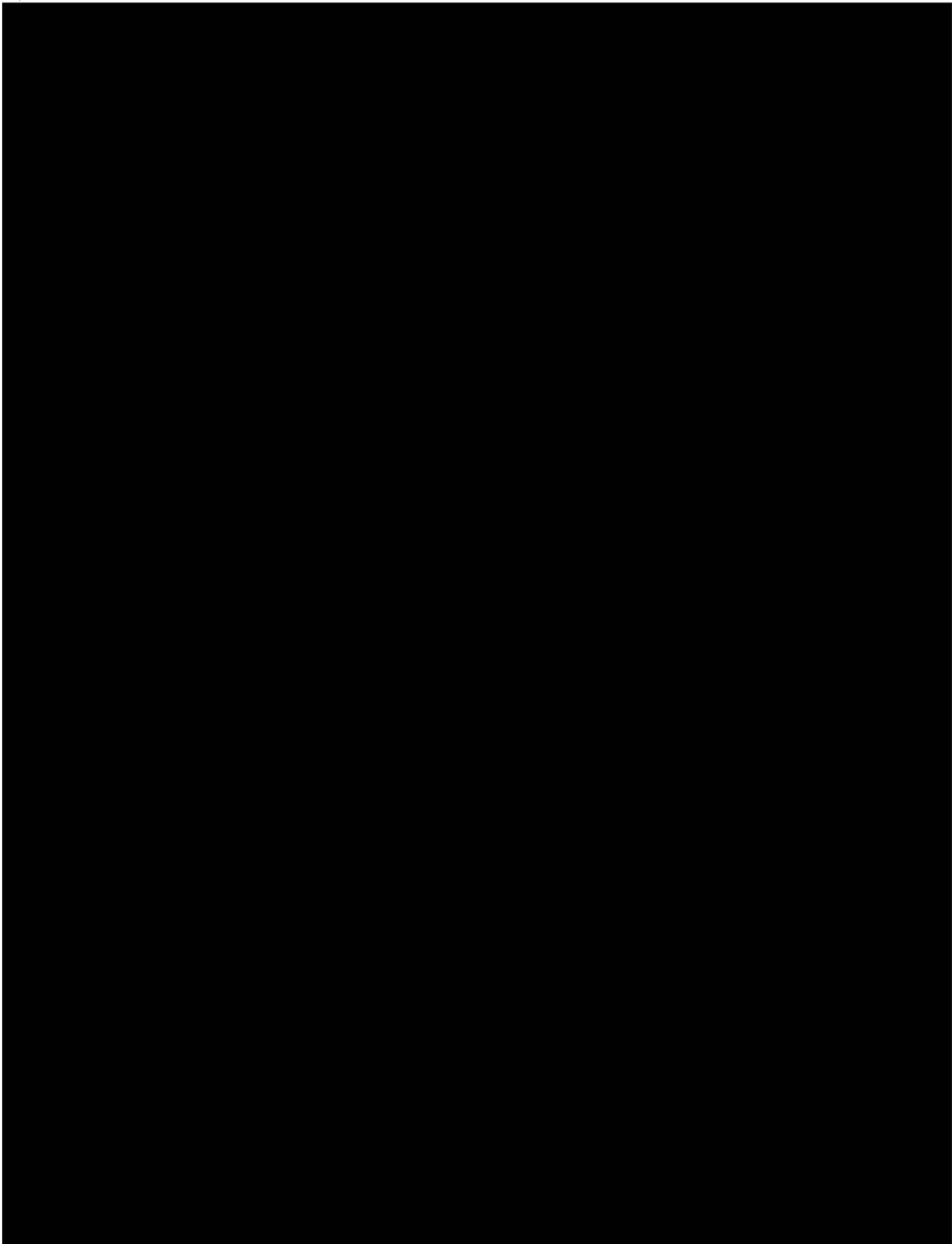
↑

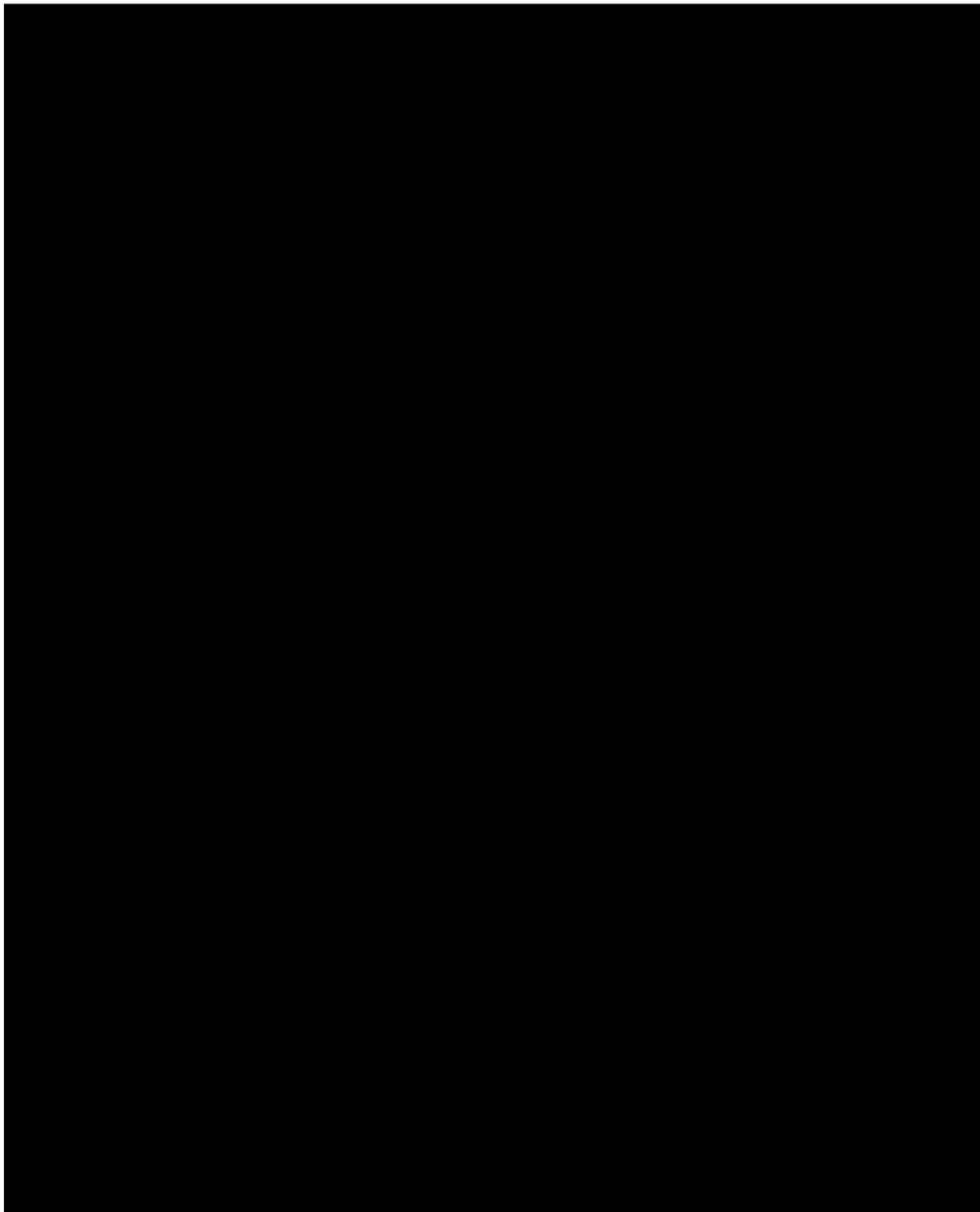




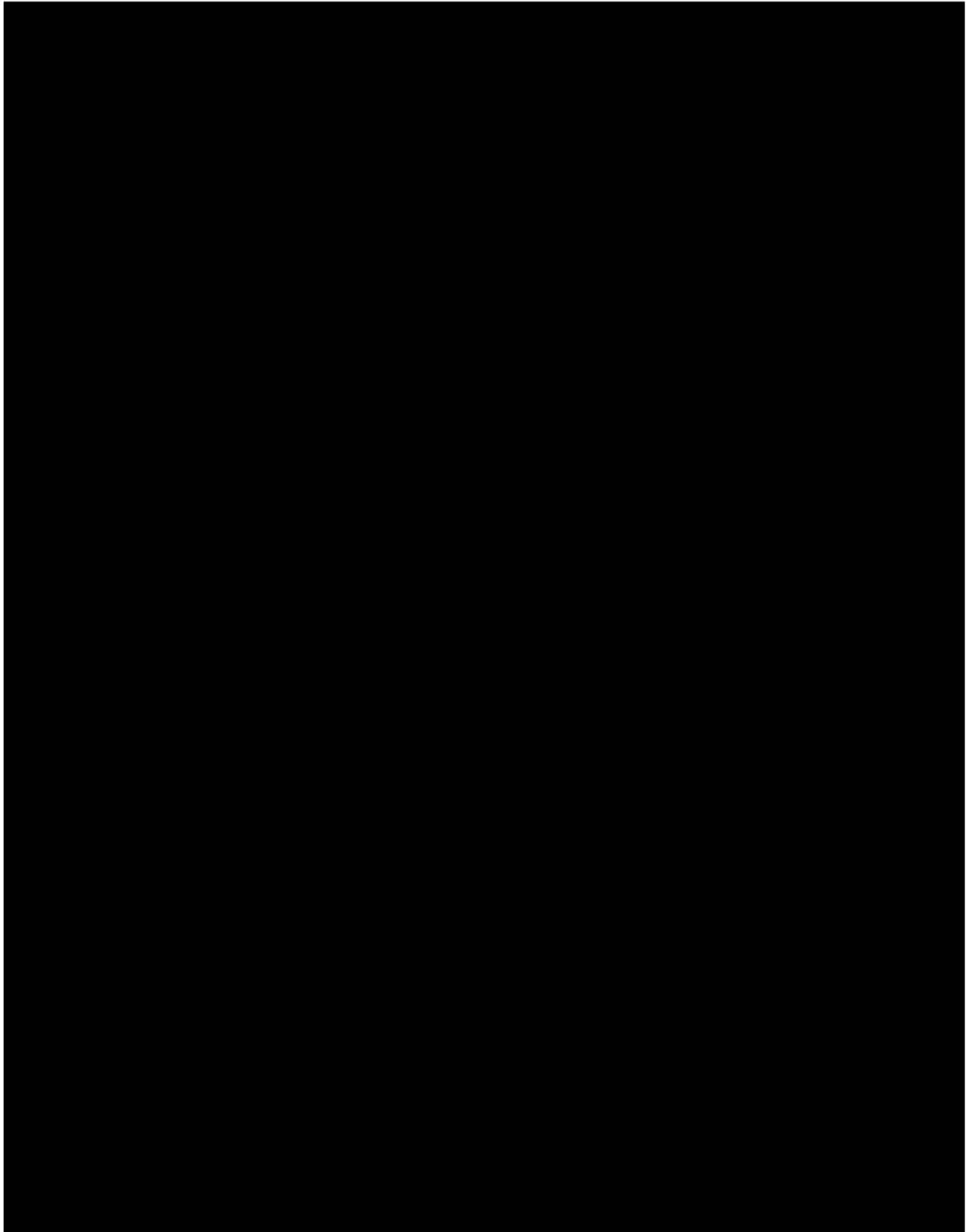


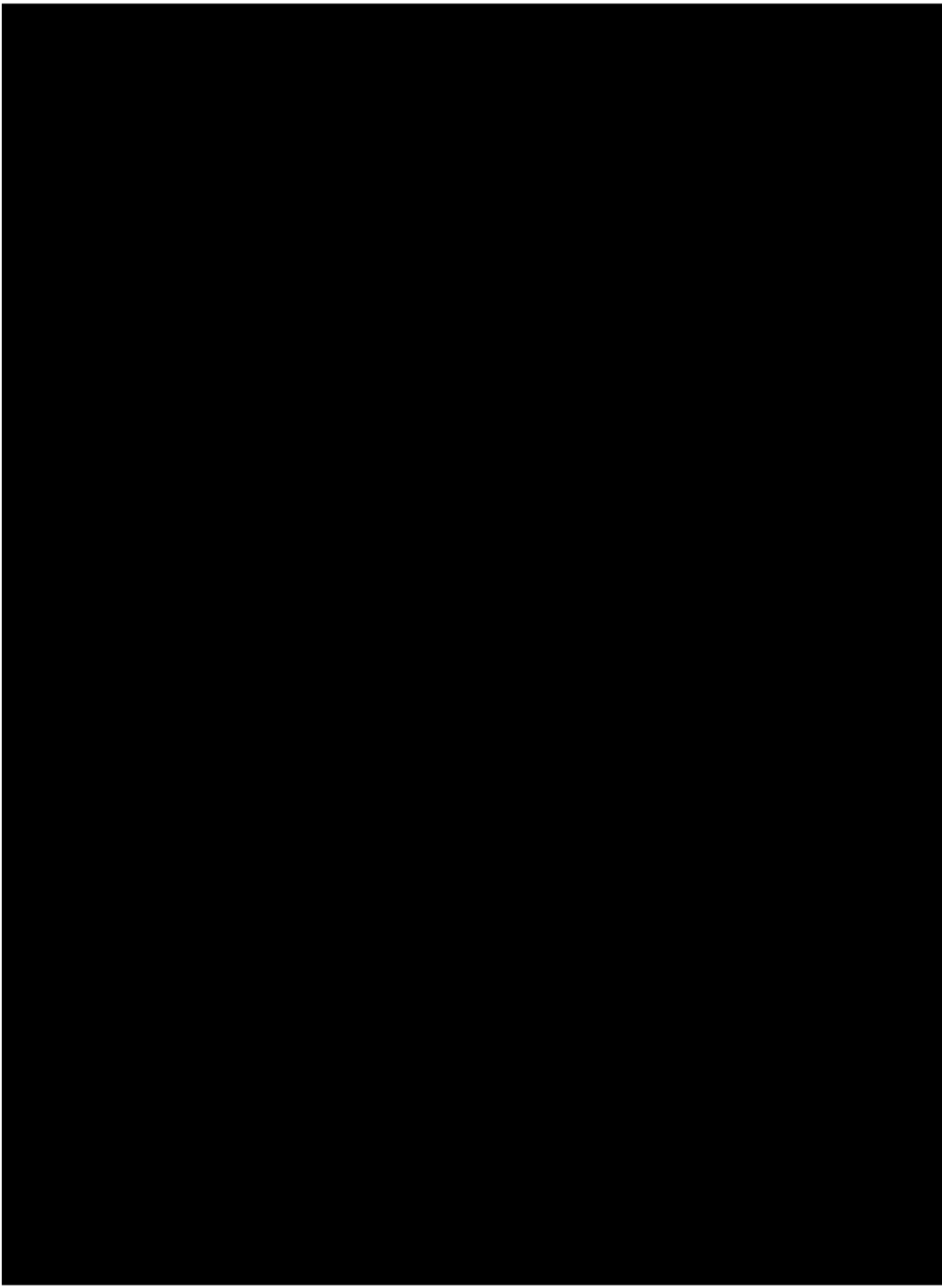


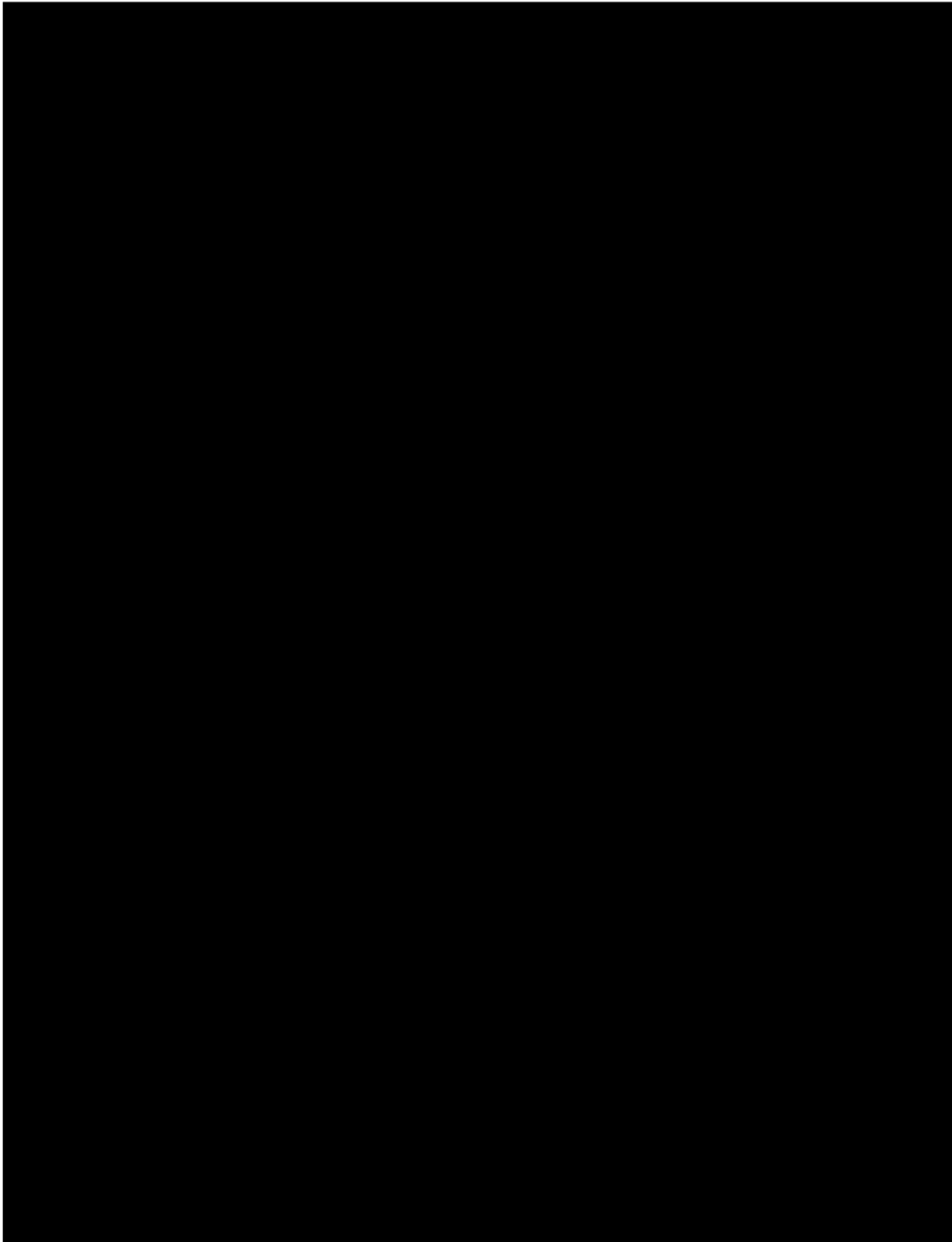


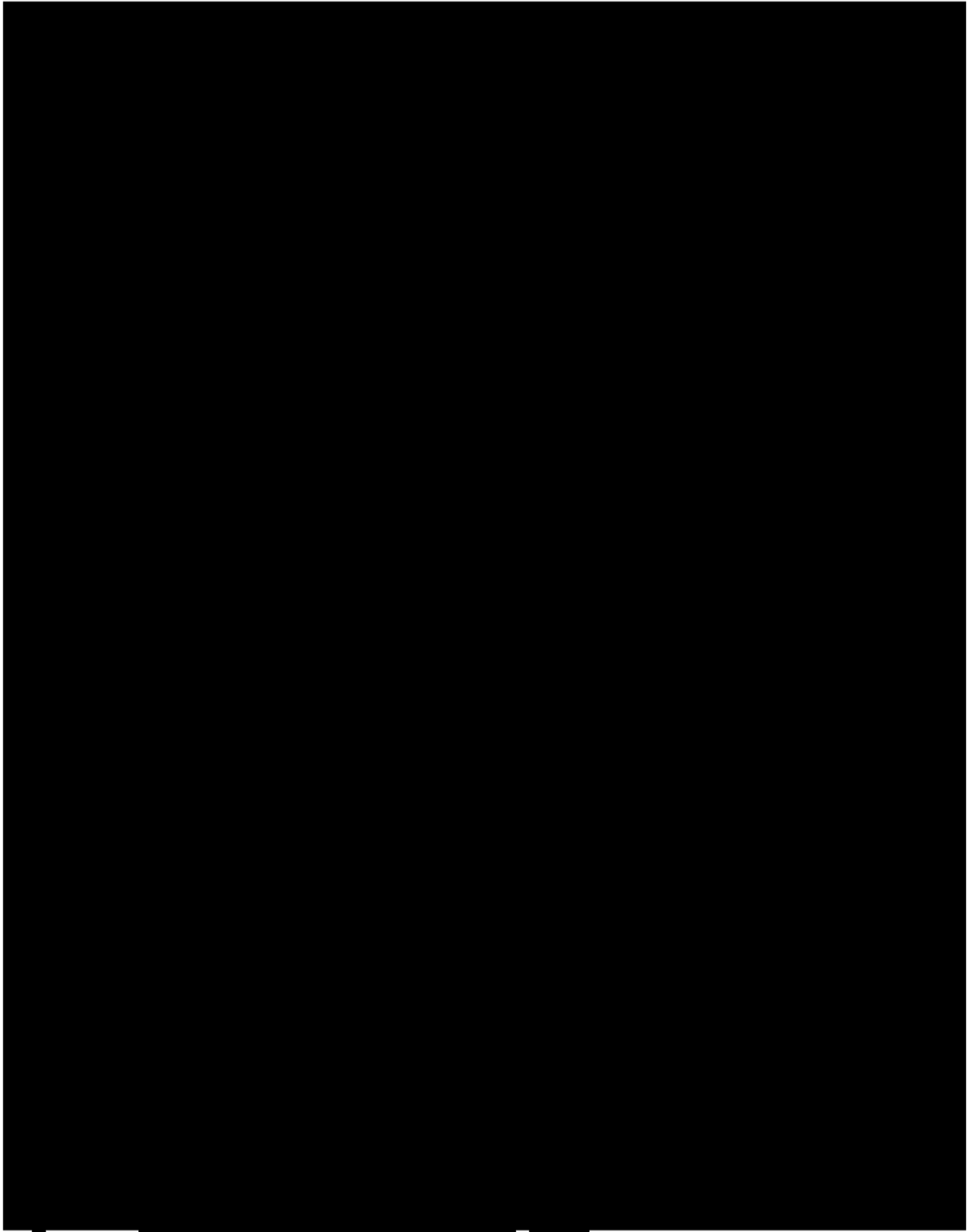


T



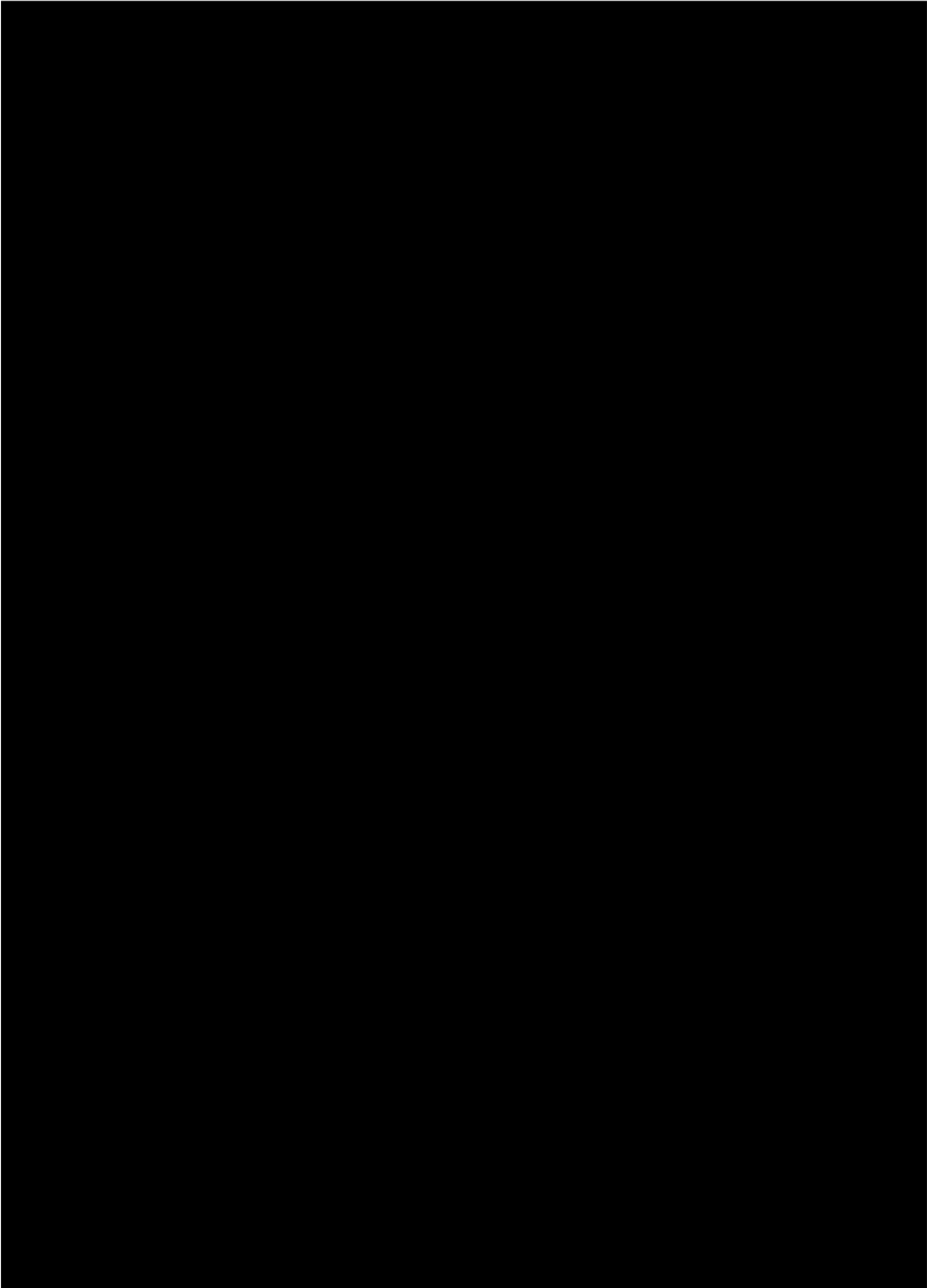


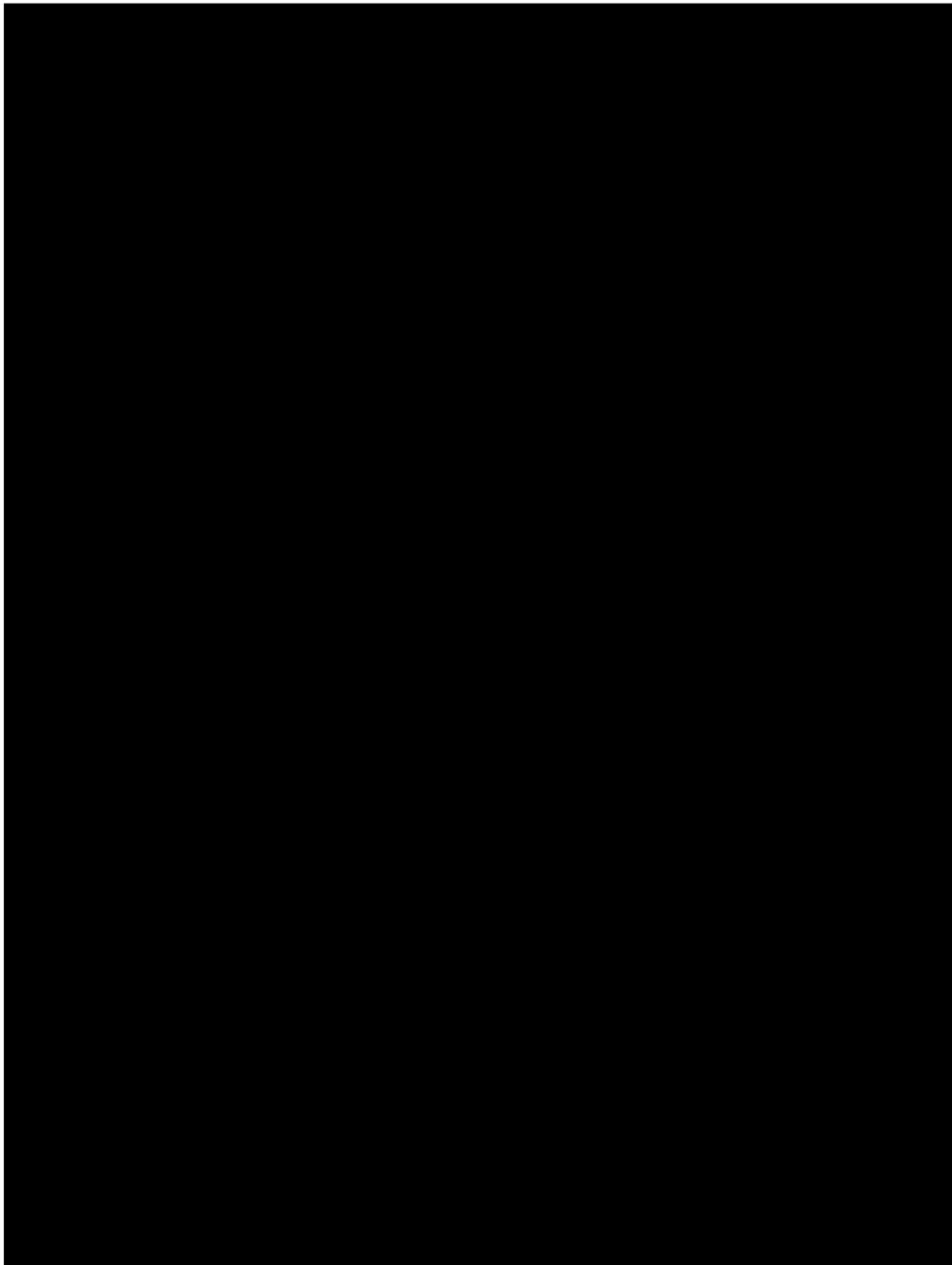




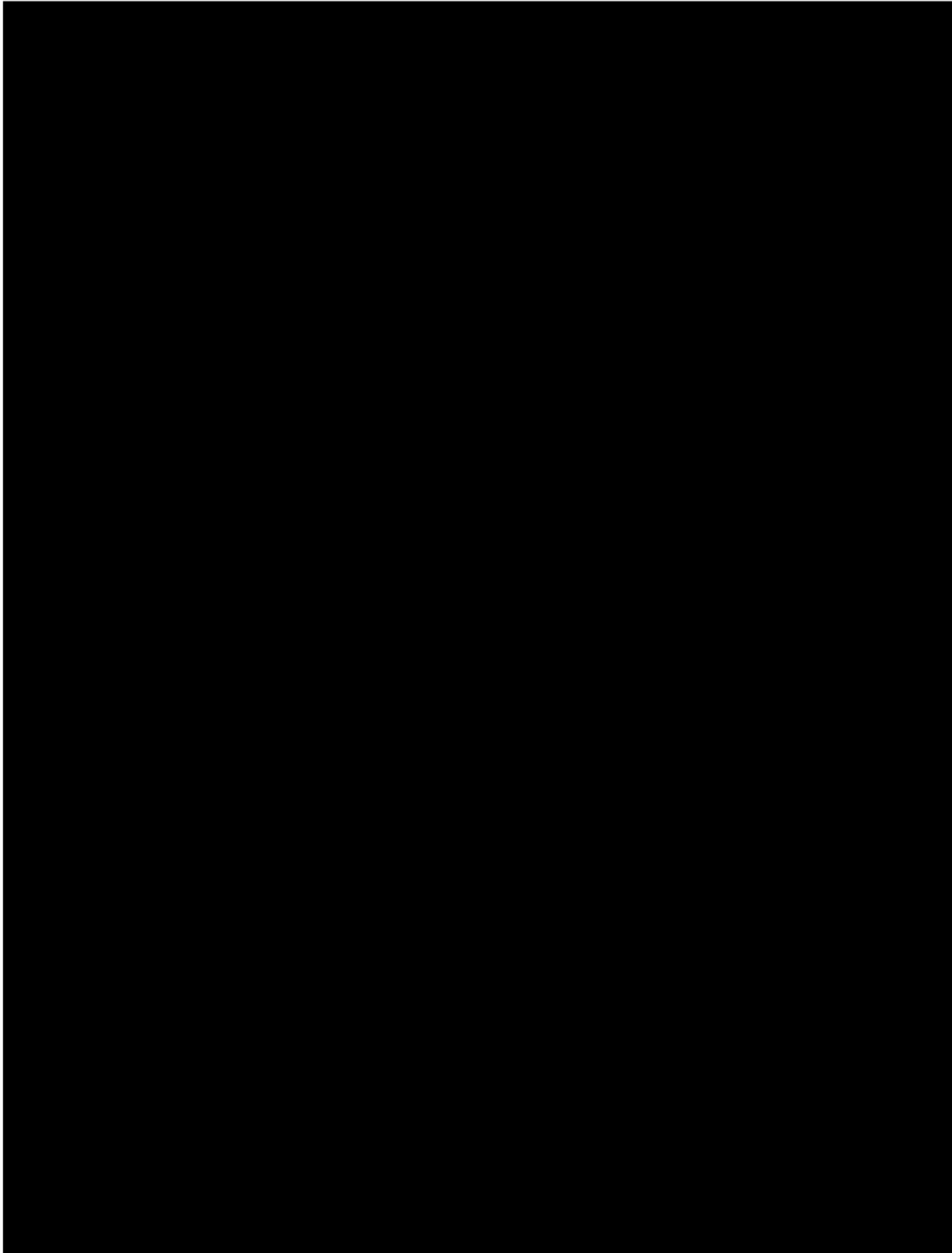
2018-11-17 10:10:10

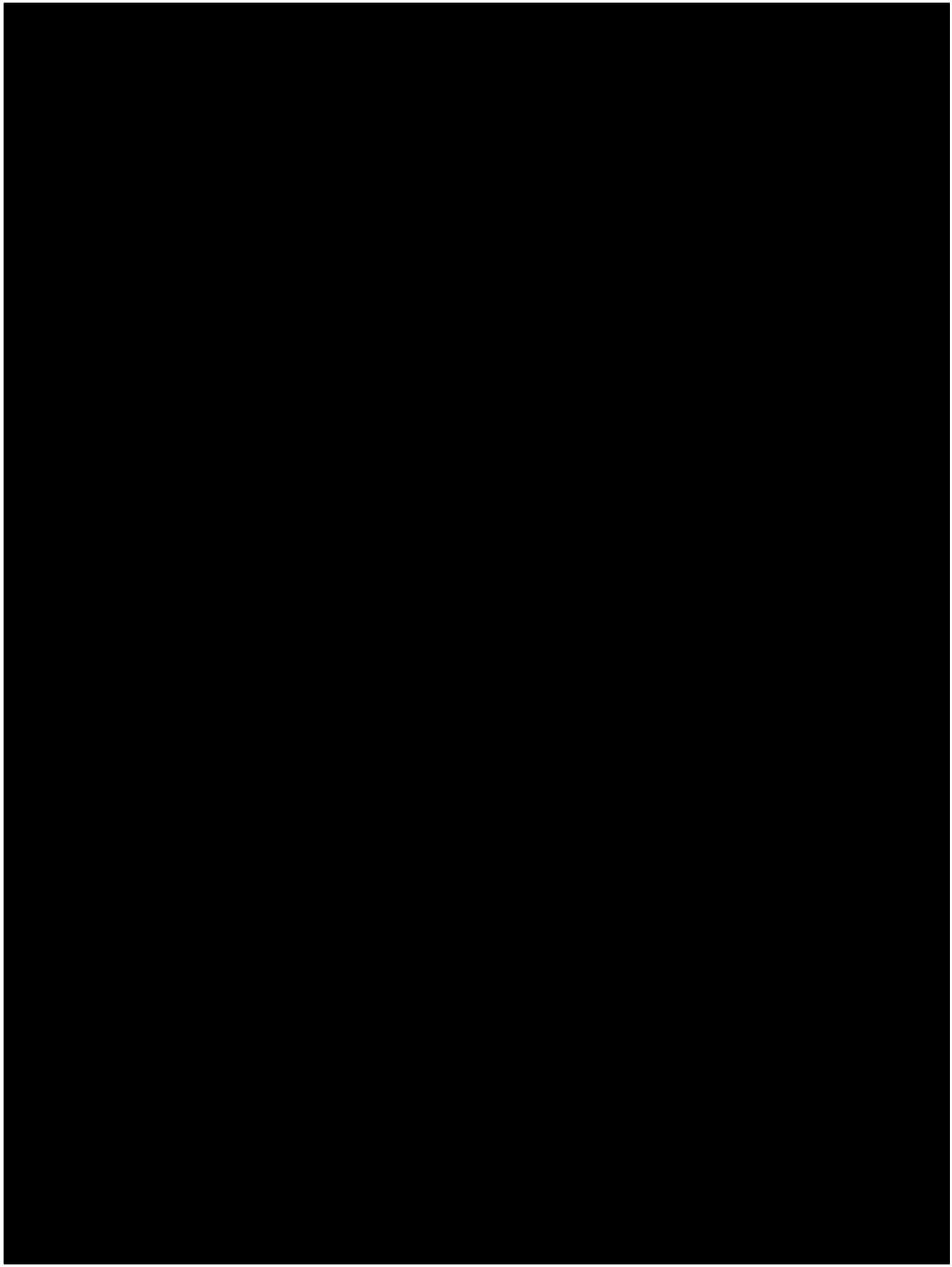
T



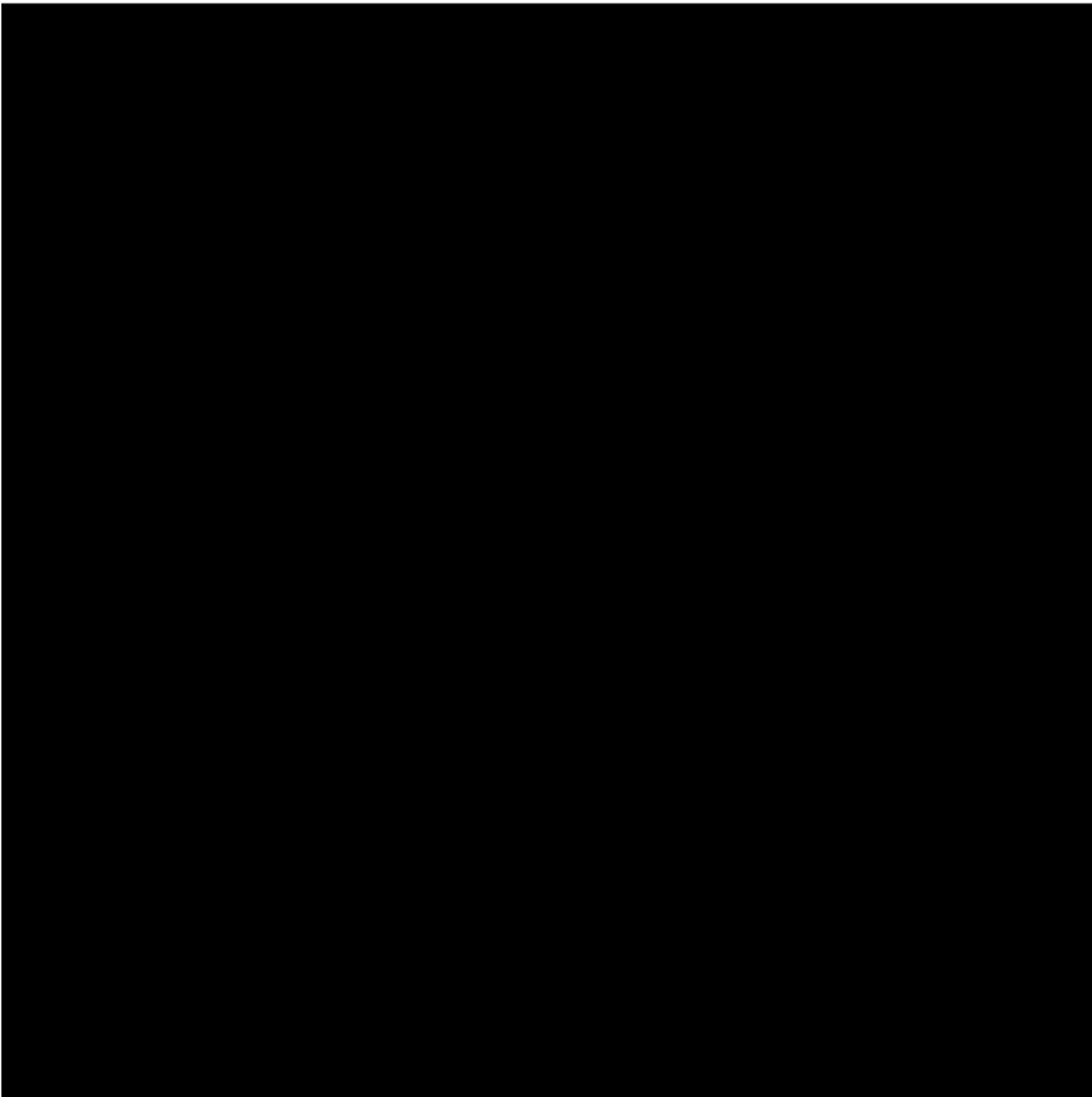


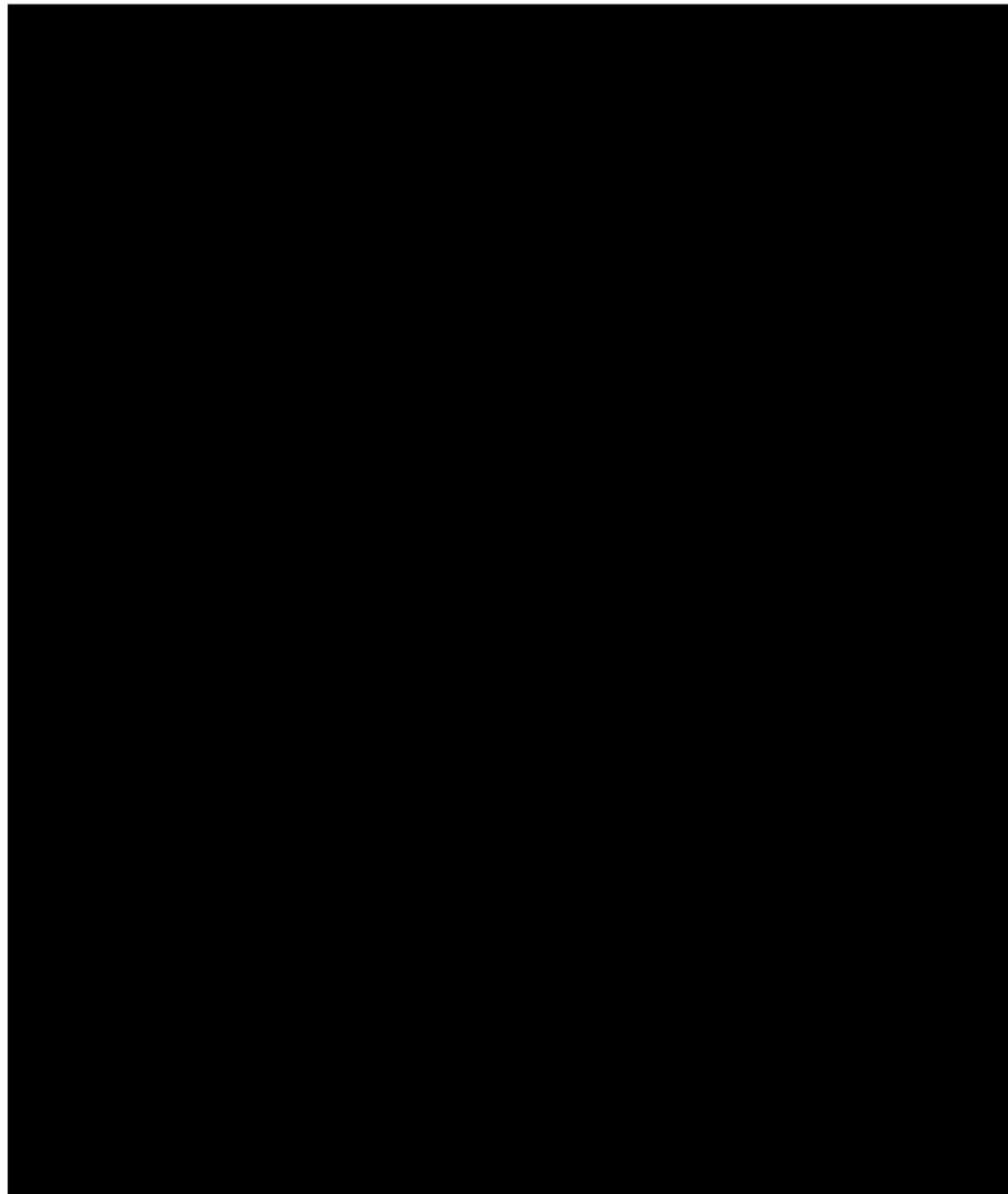
T





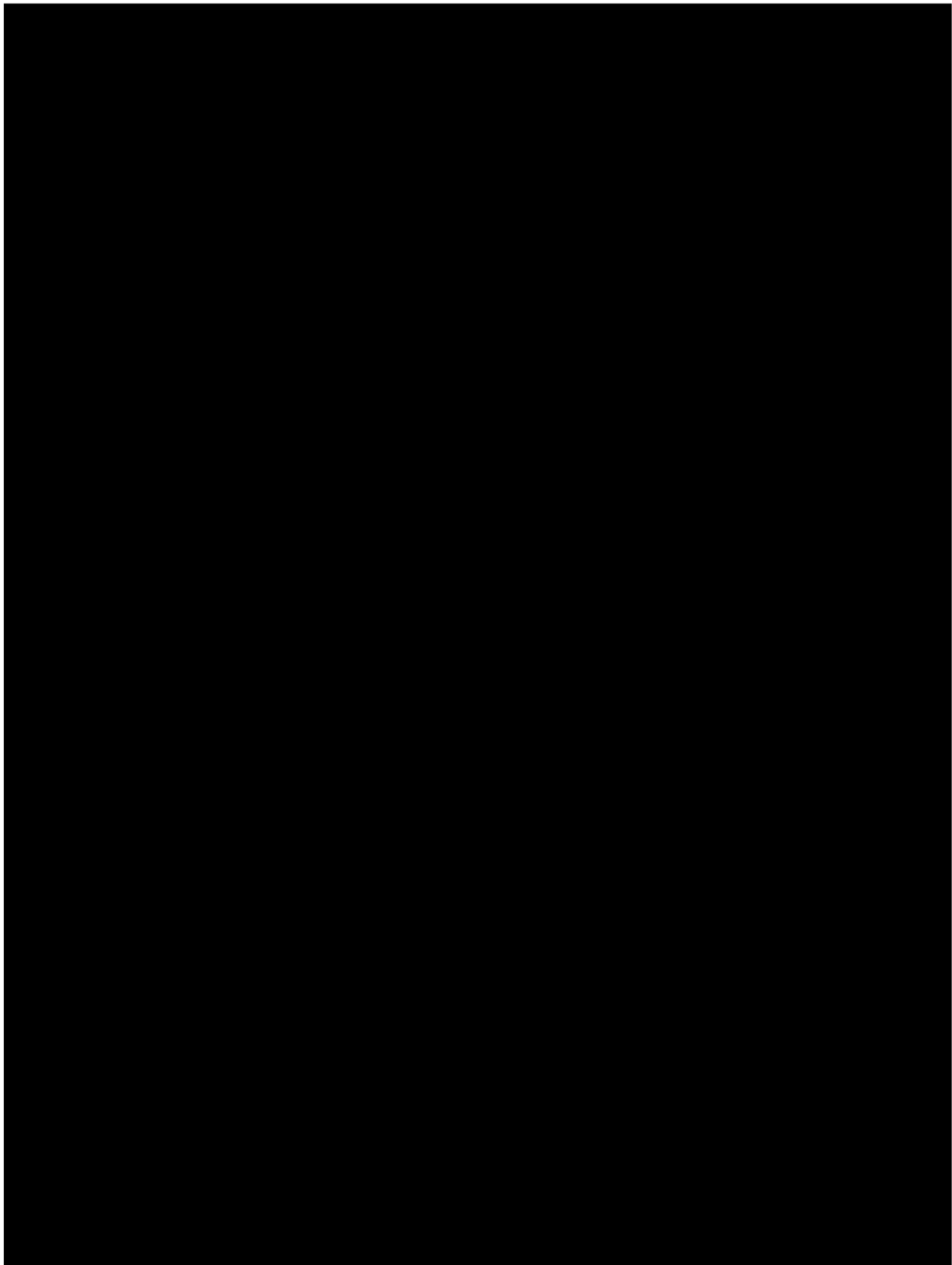
↑



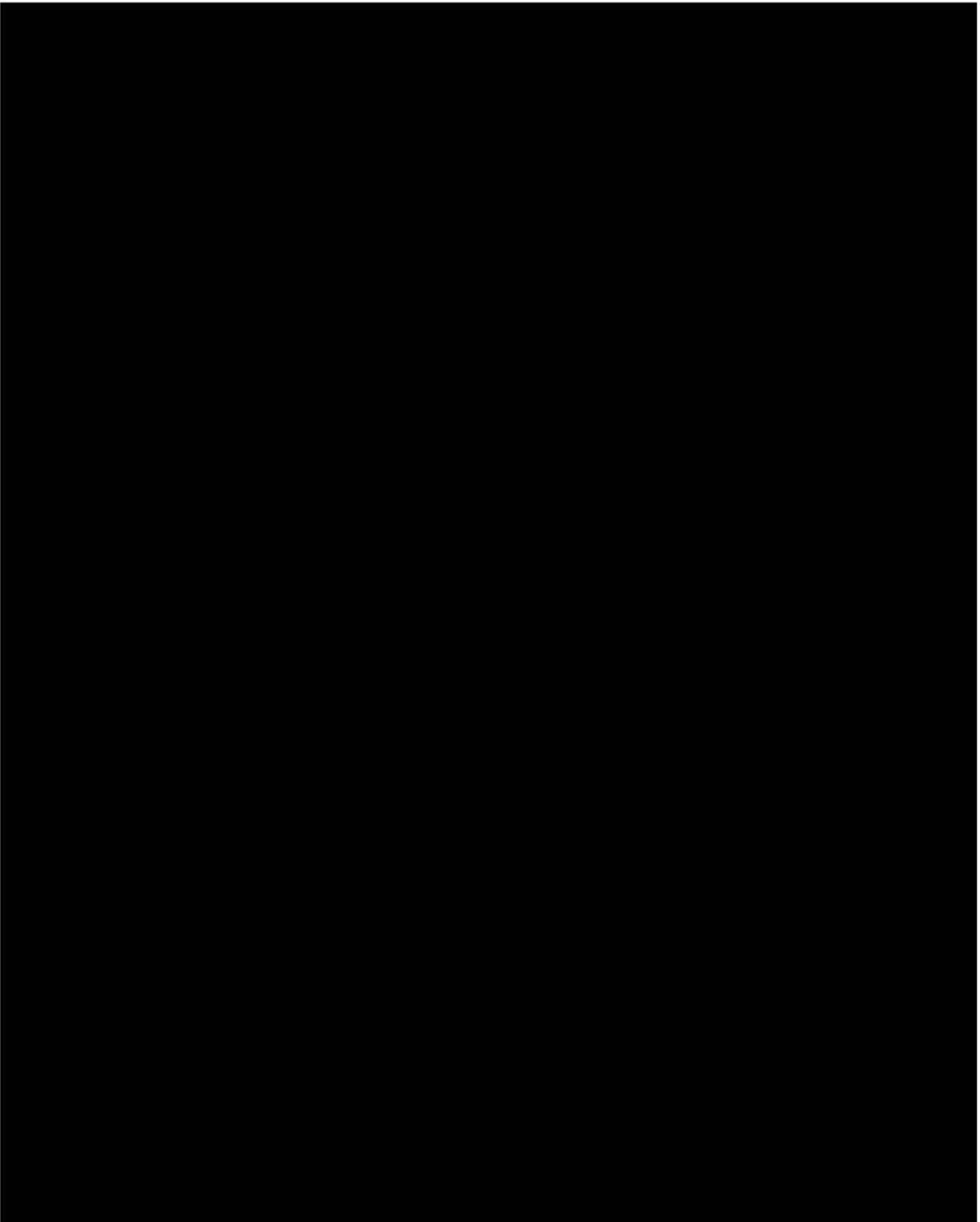


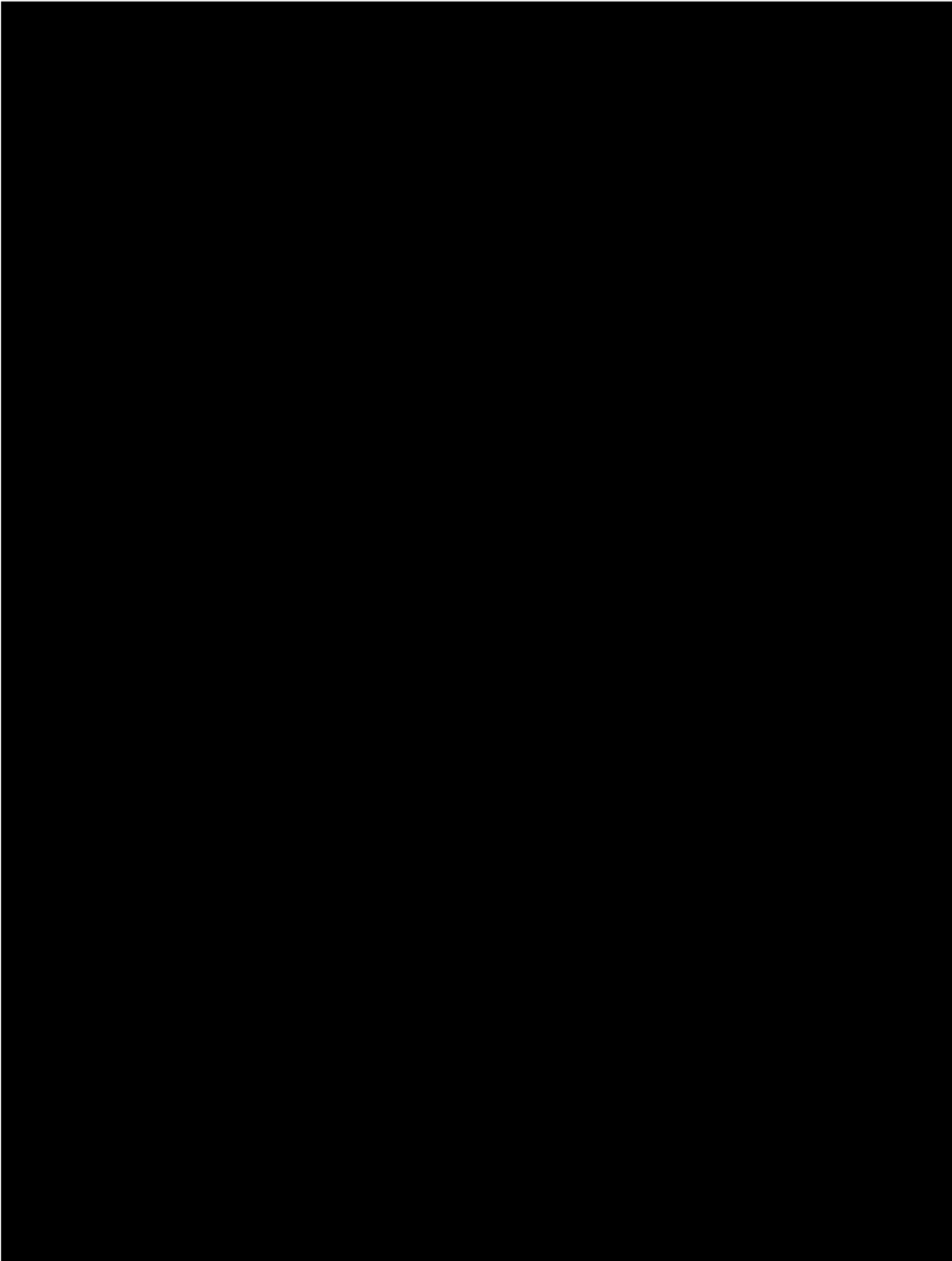
↑

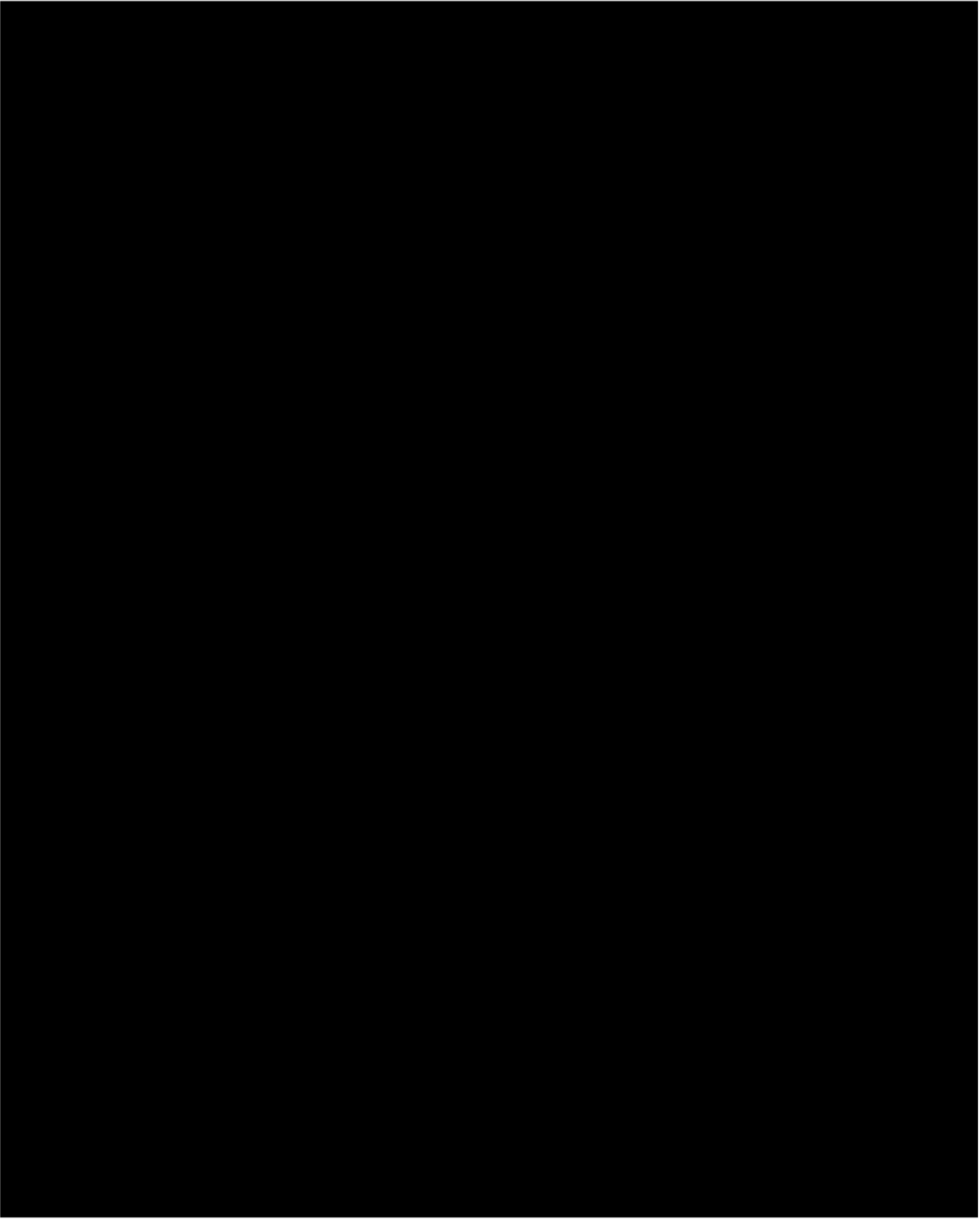


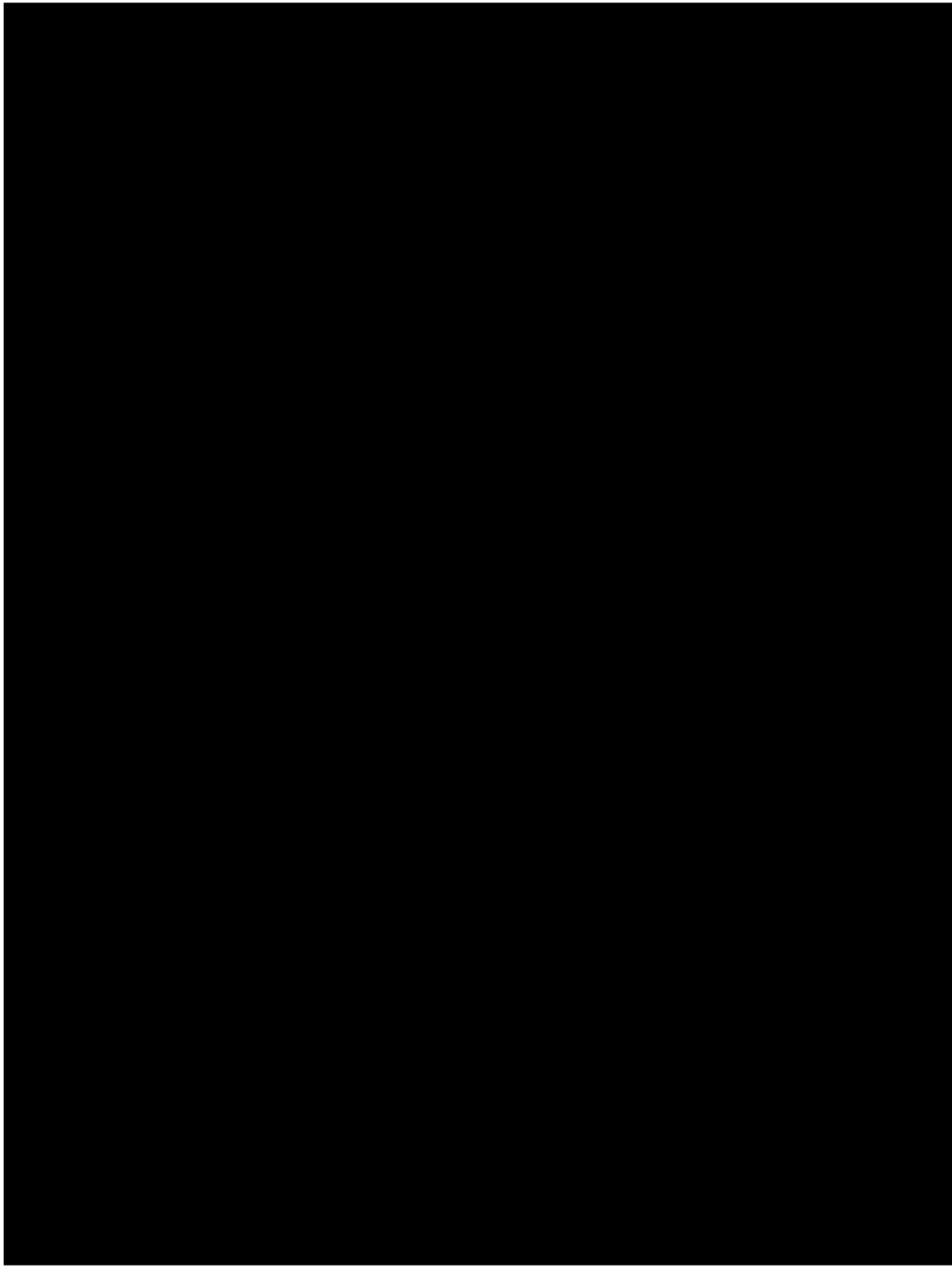


T

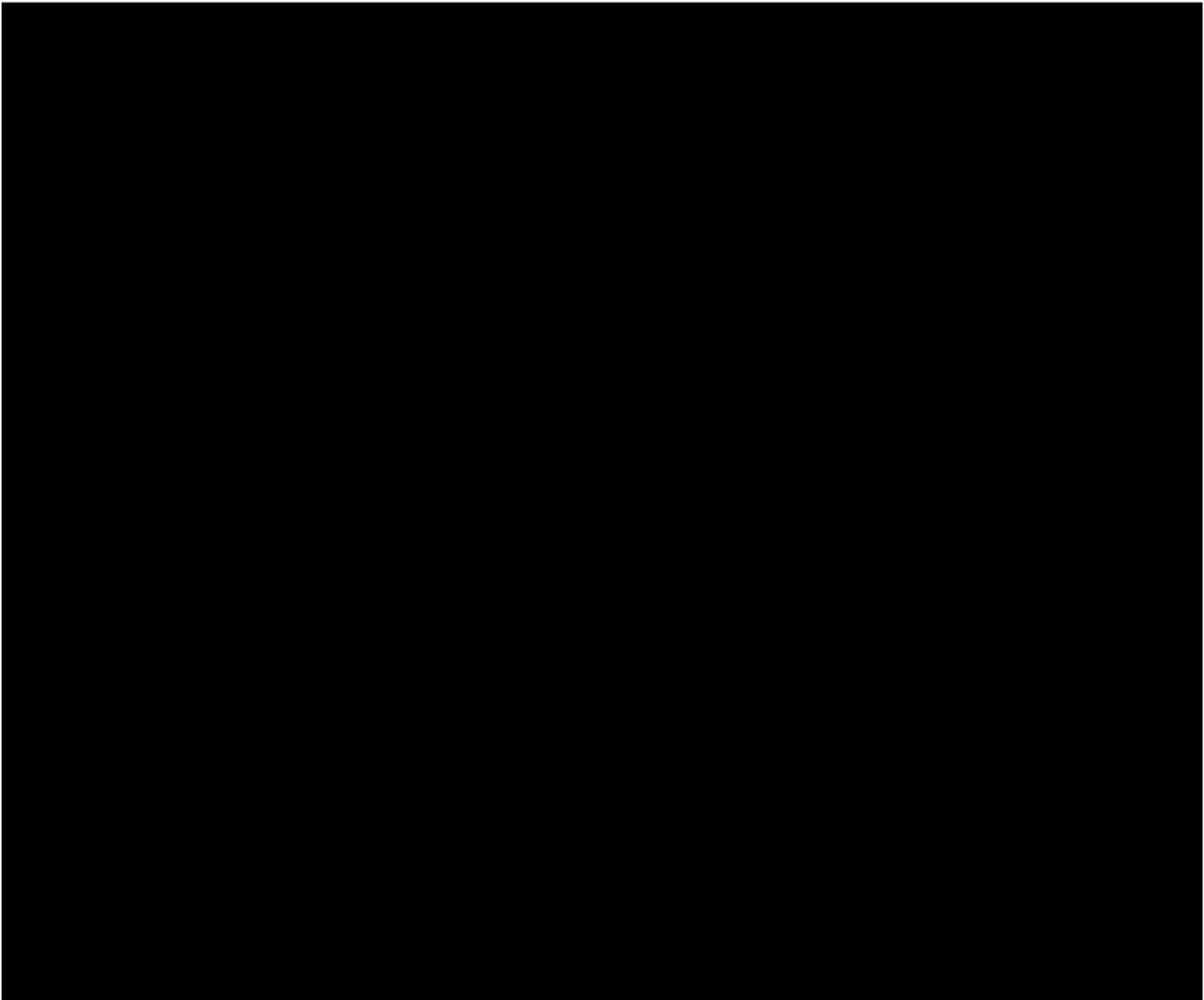


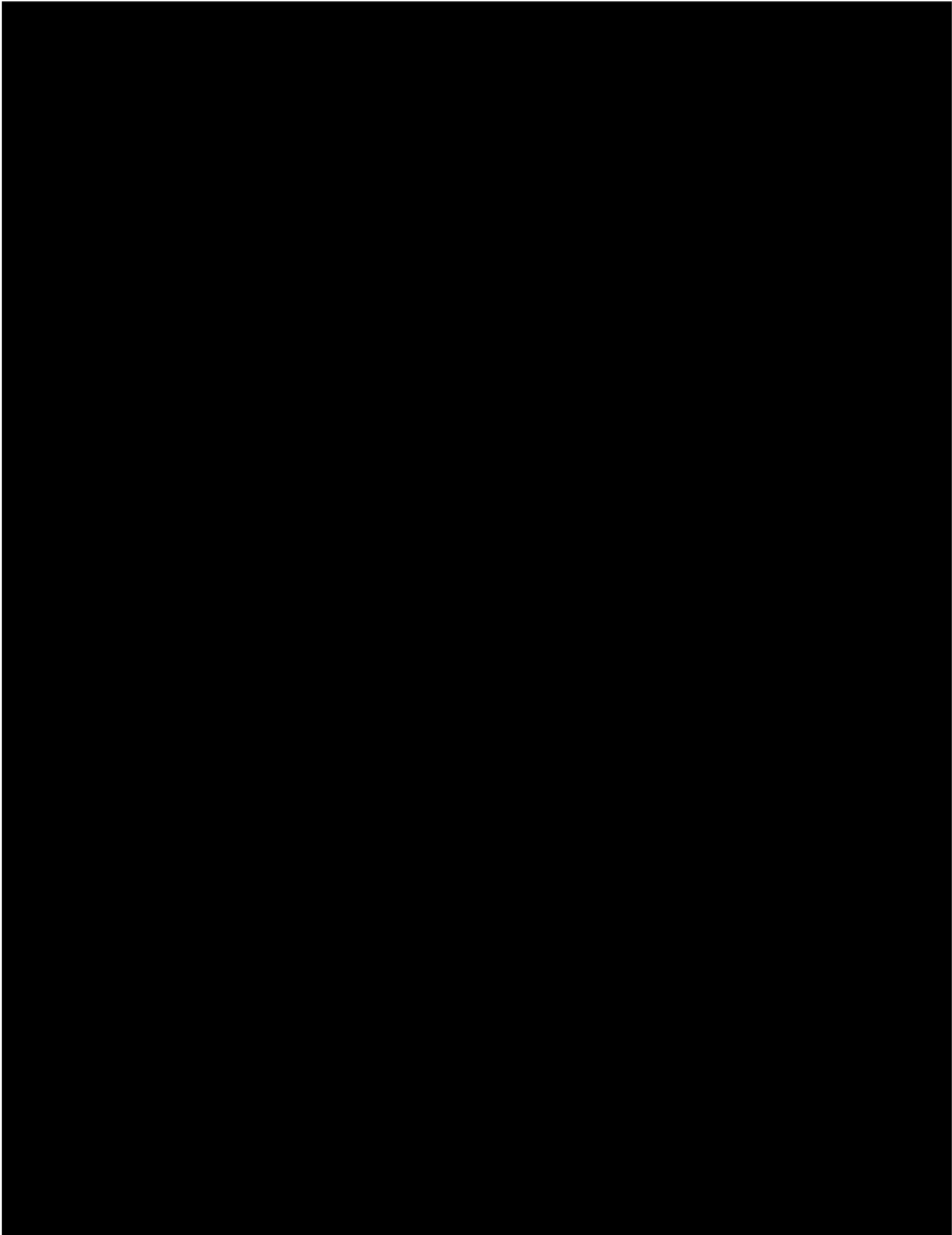




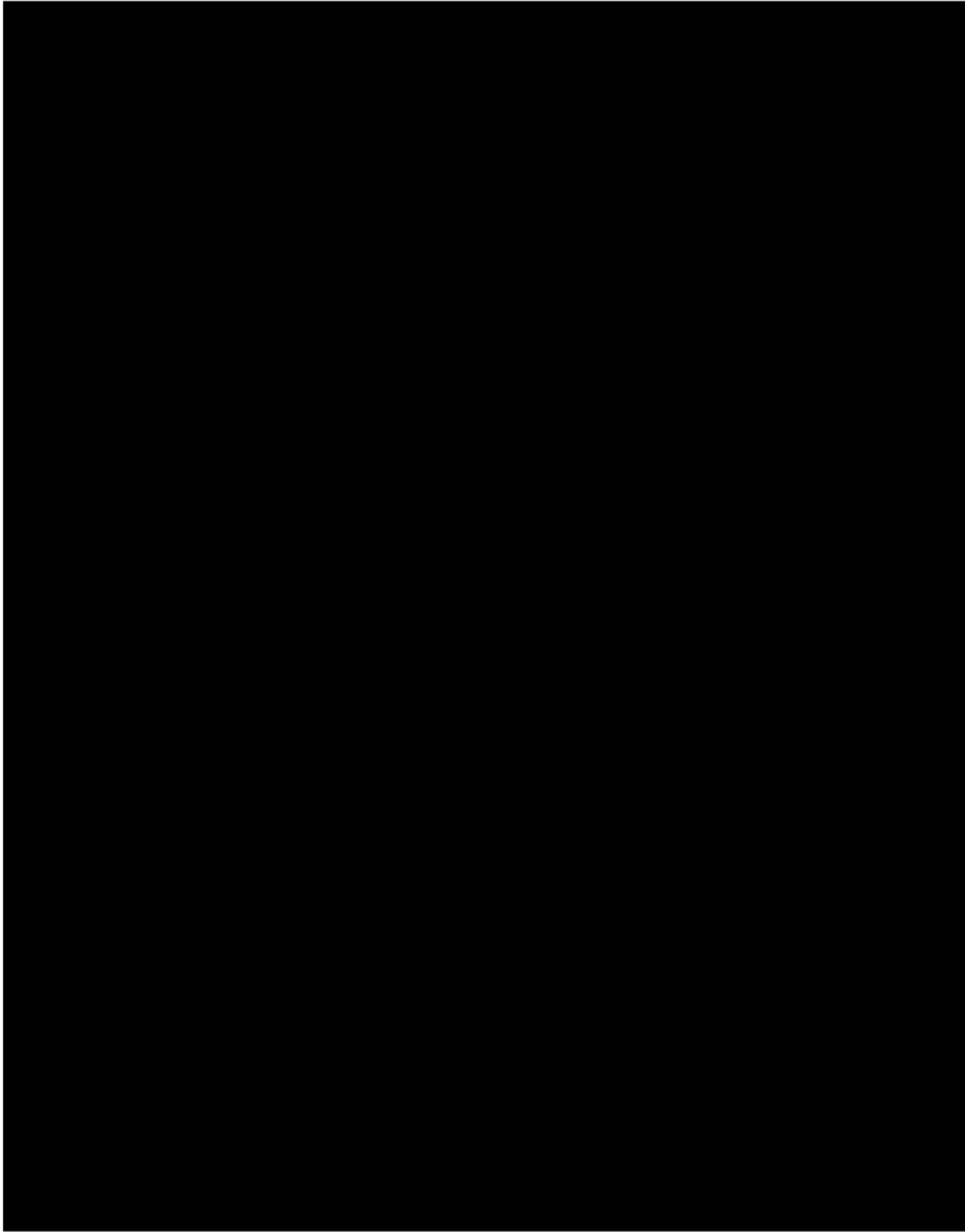


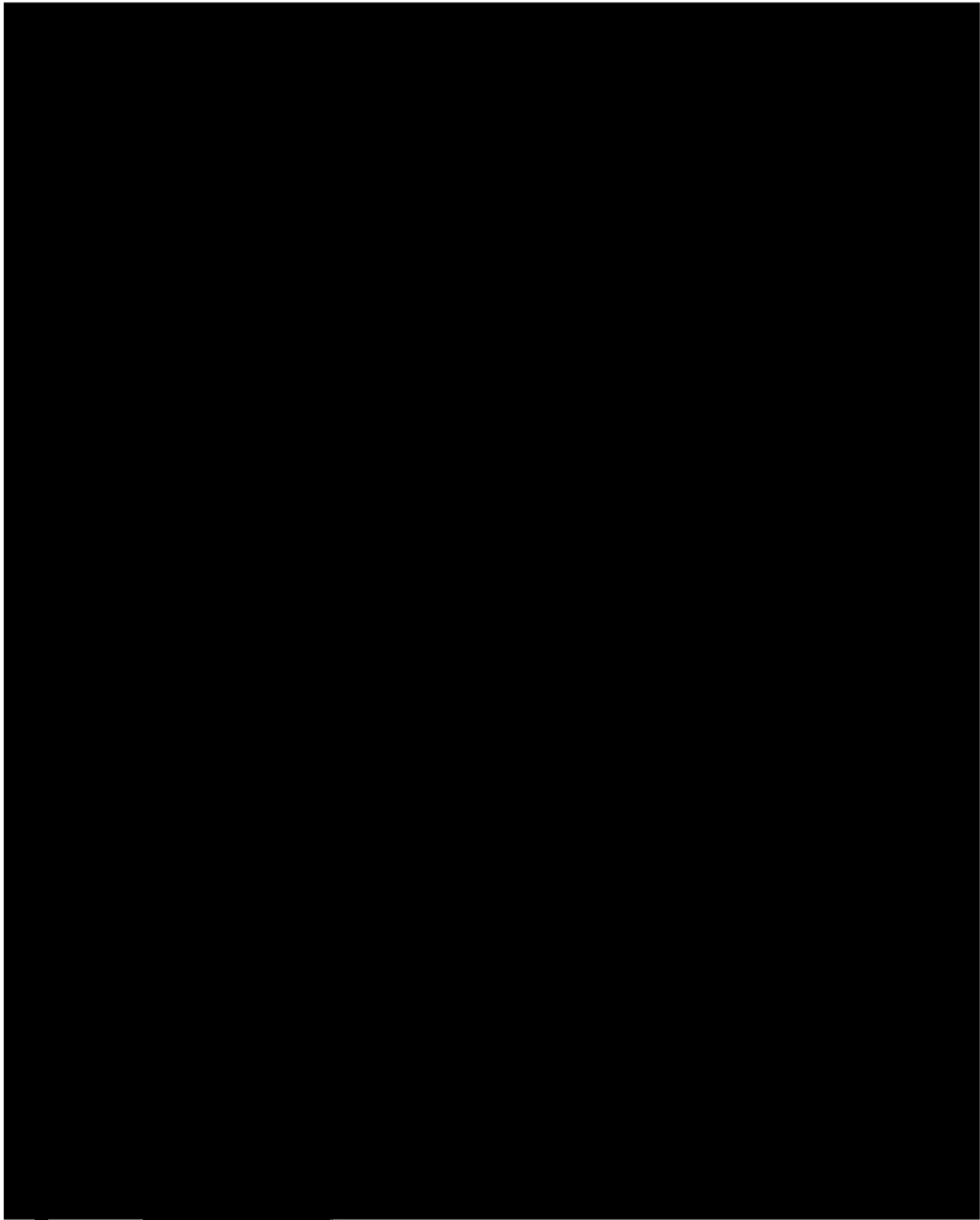
✂





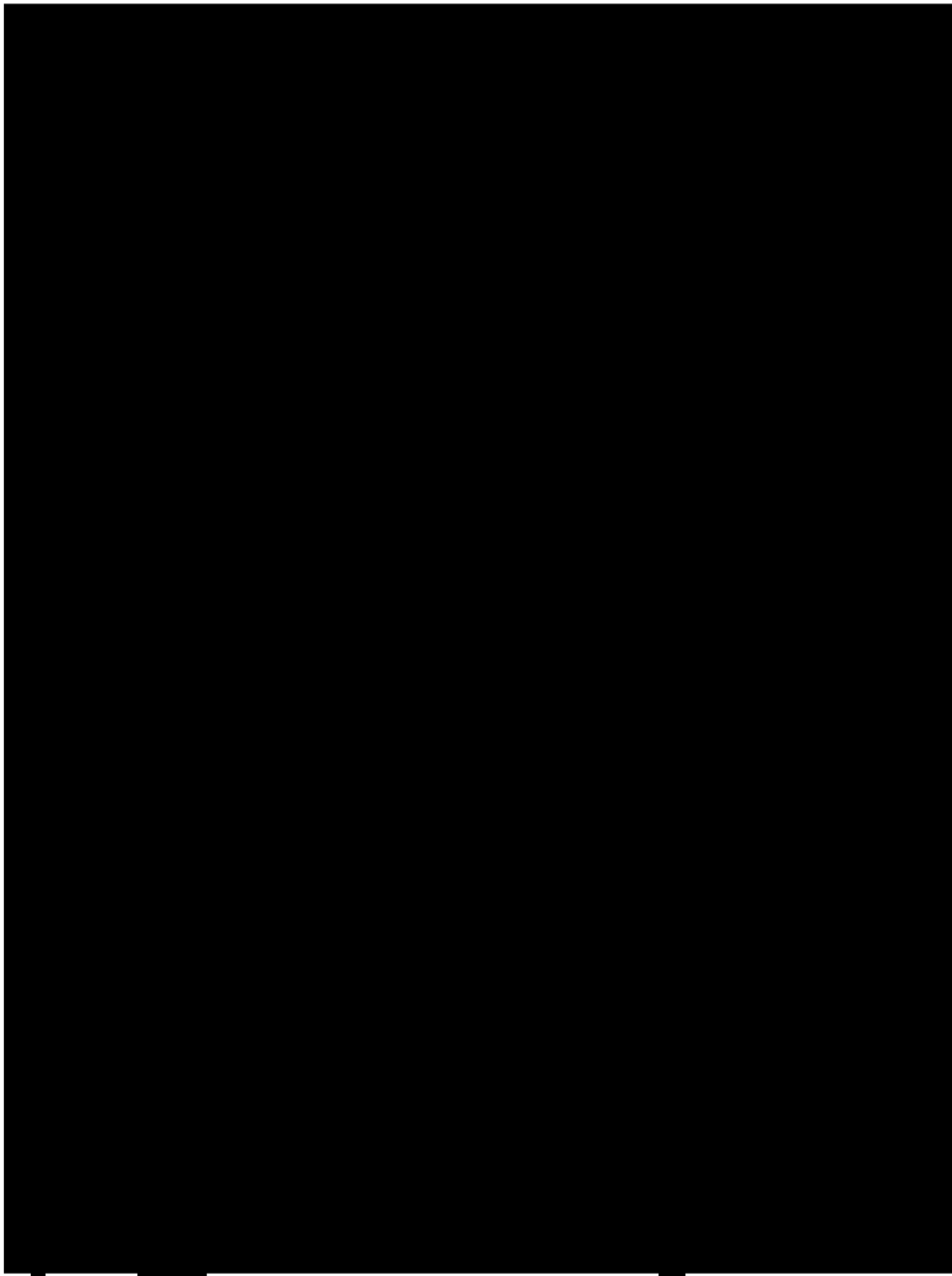
*[Handwritten mark]*



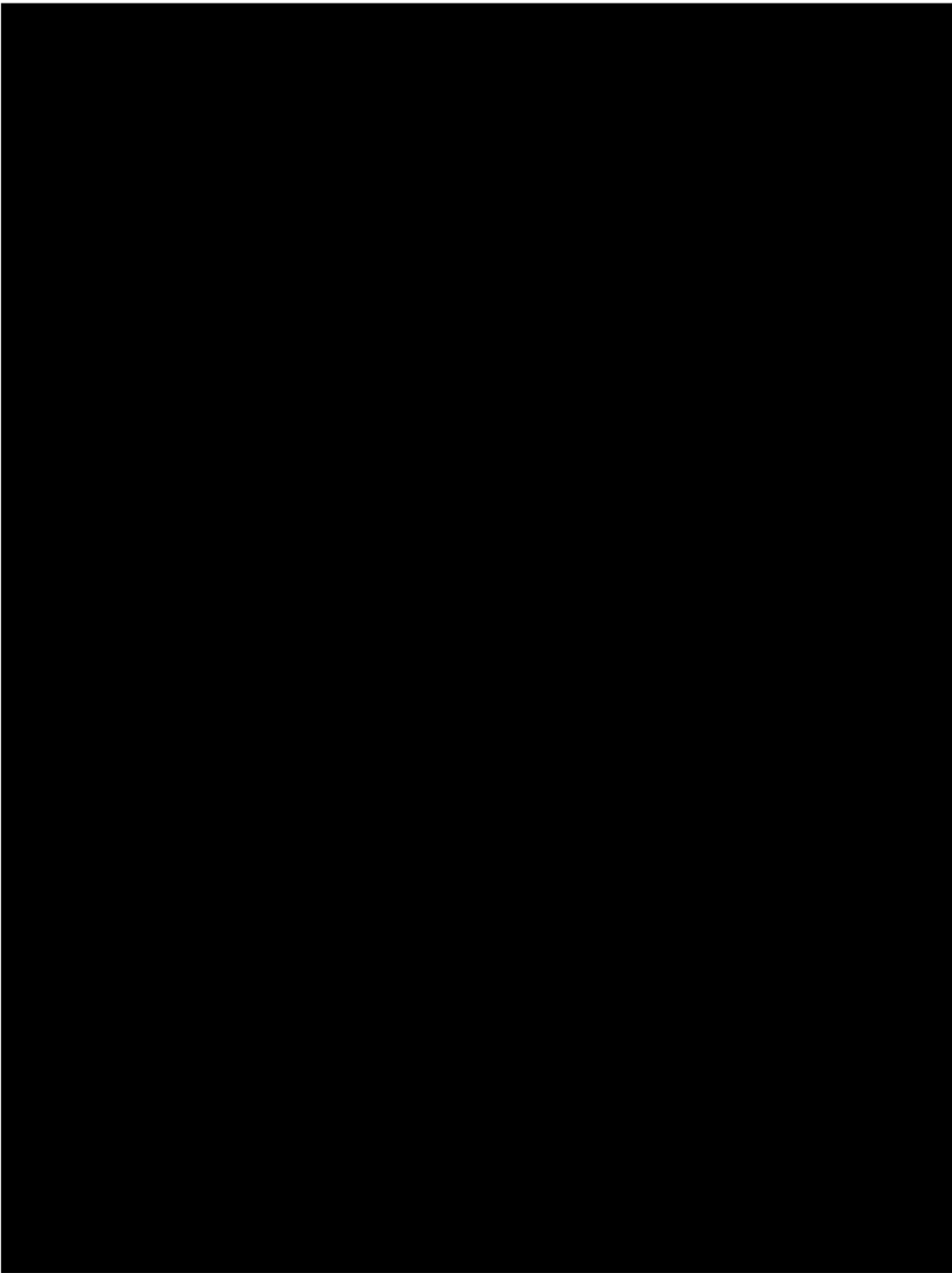


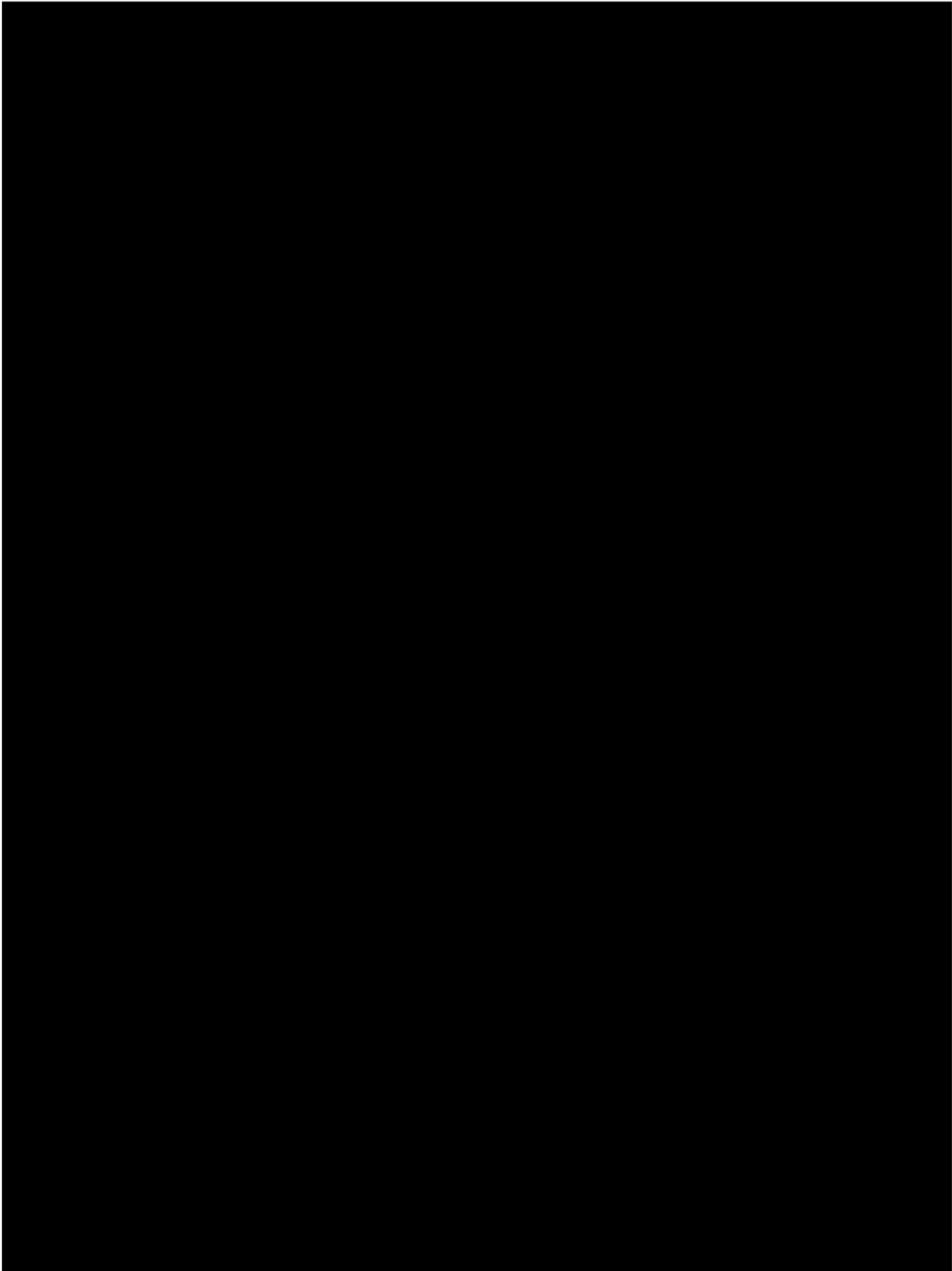
↙



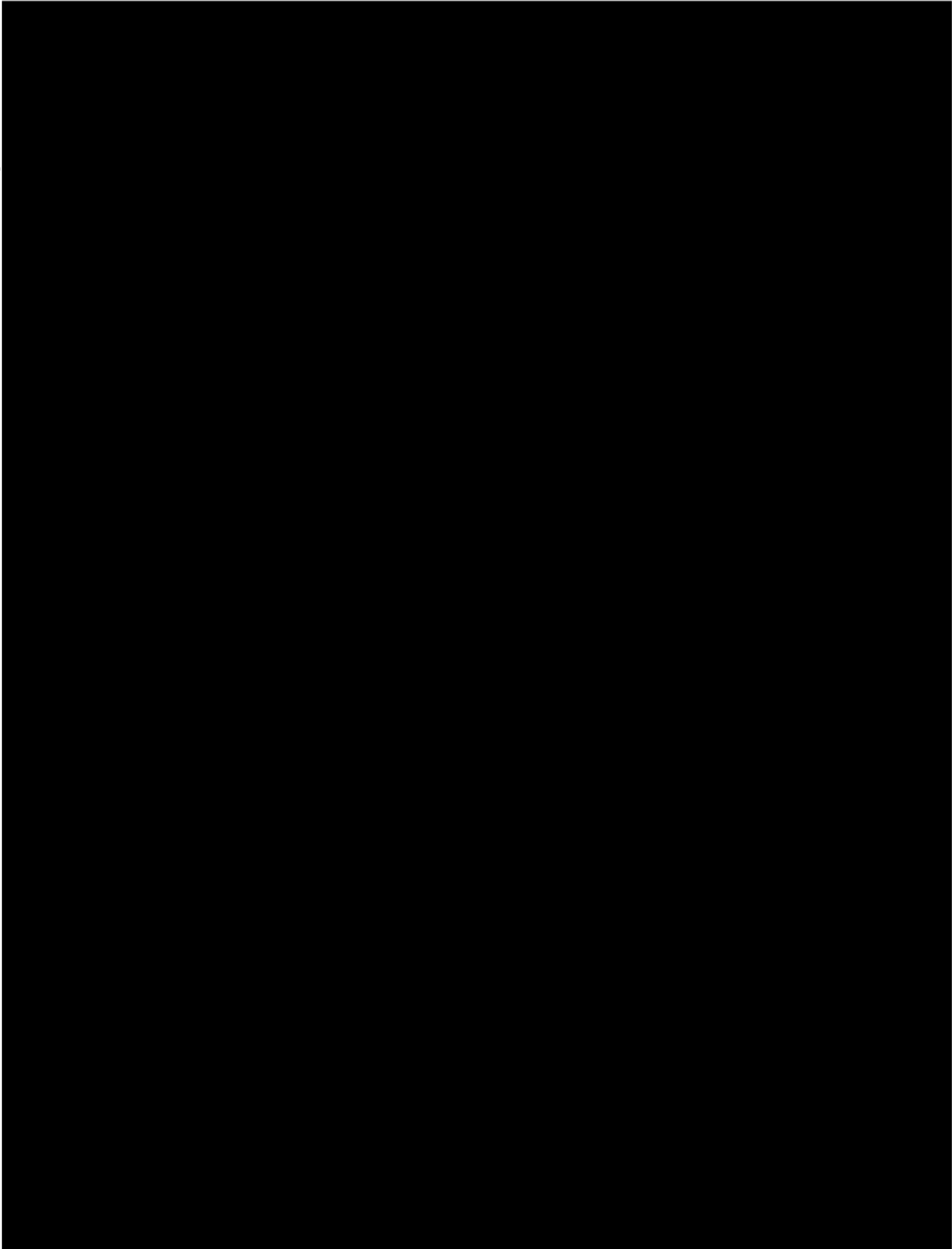


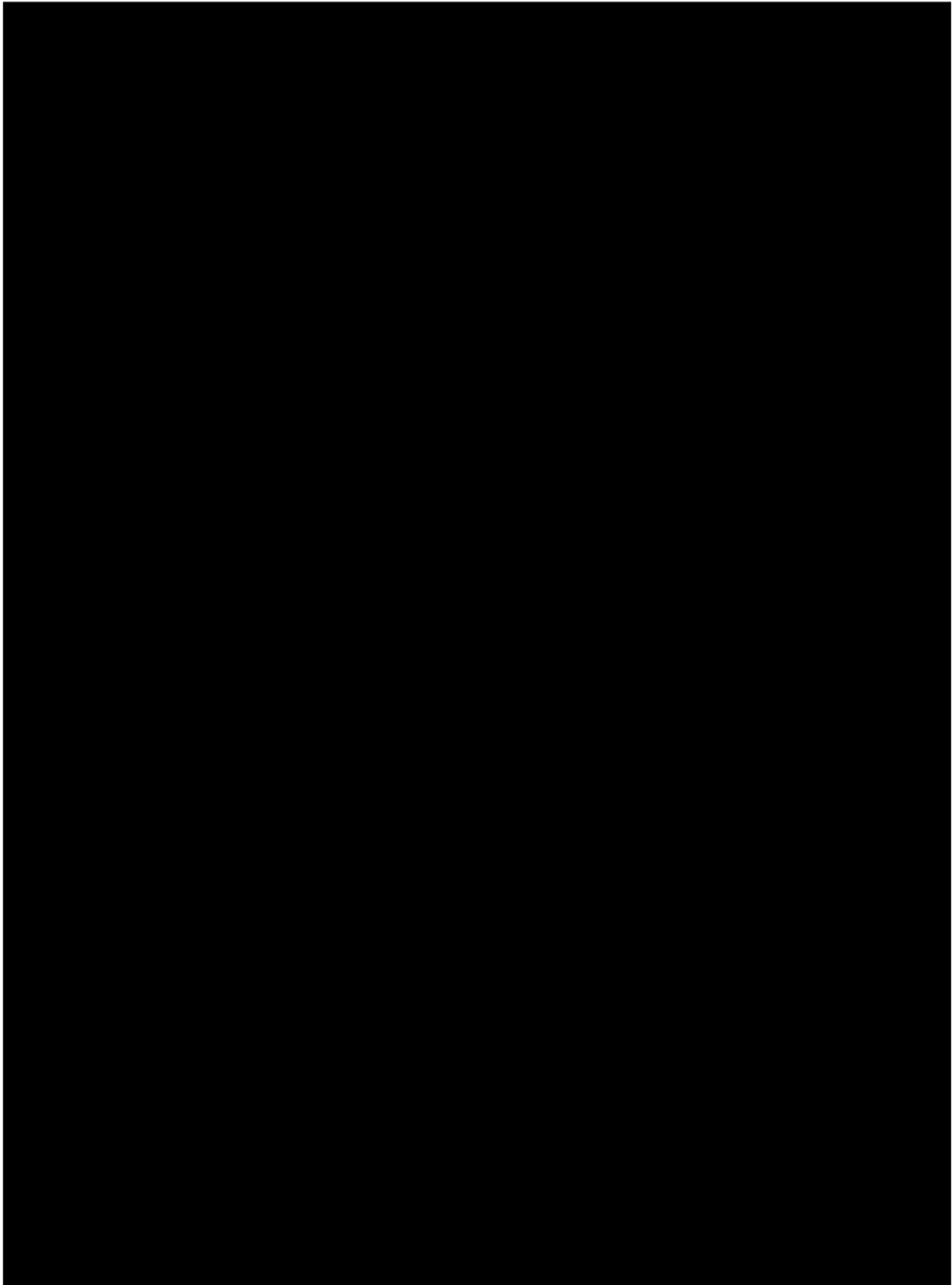
↑



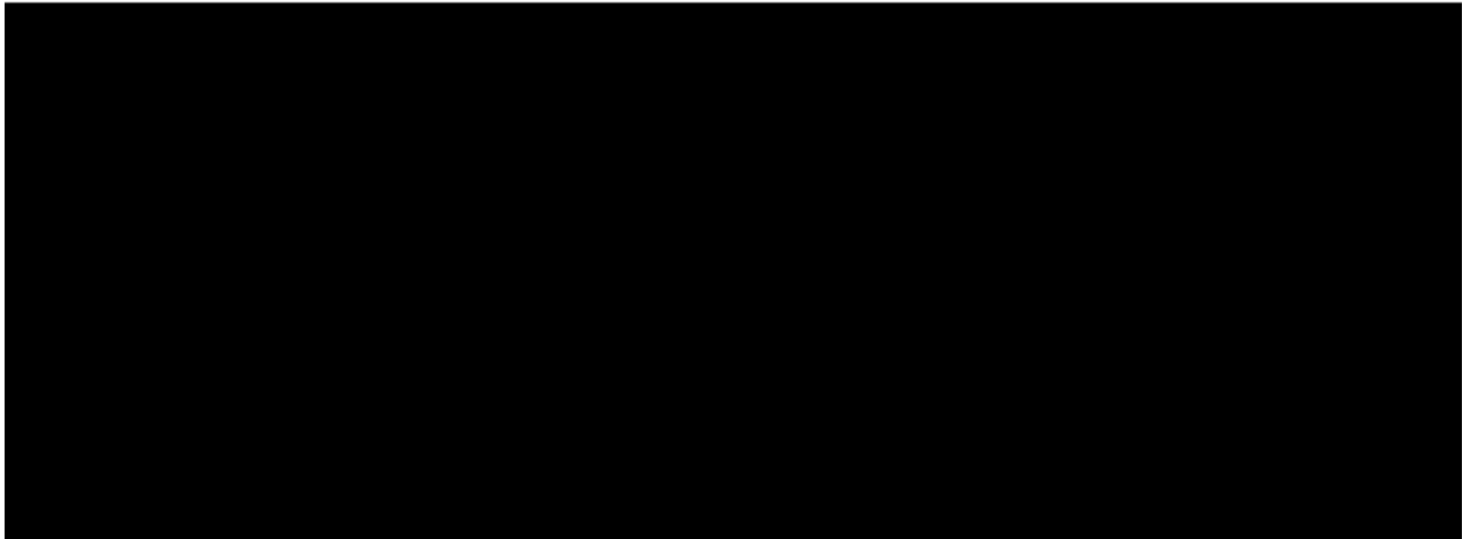


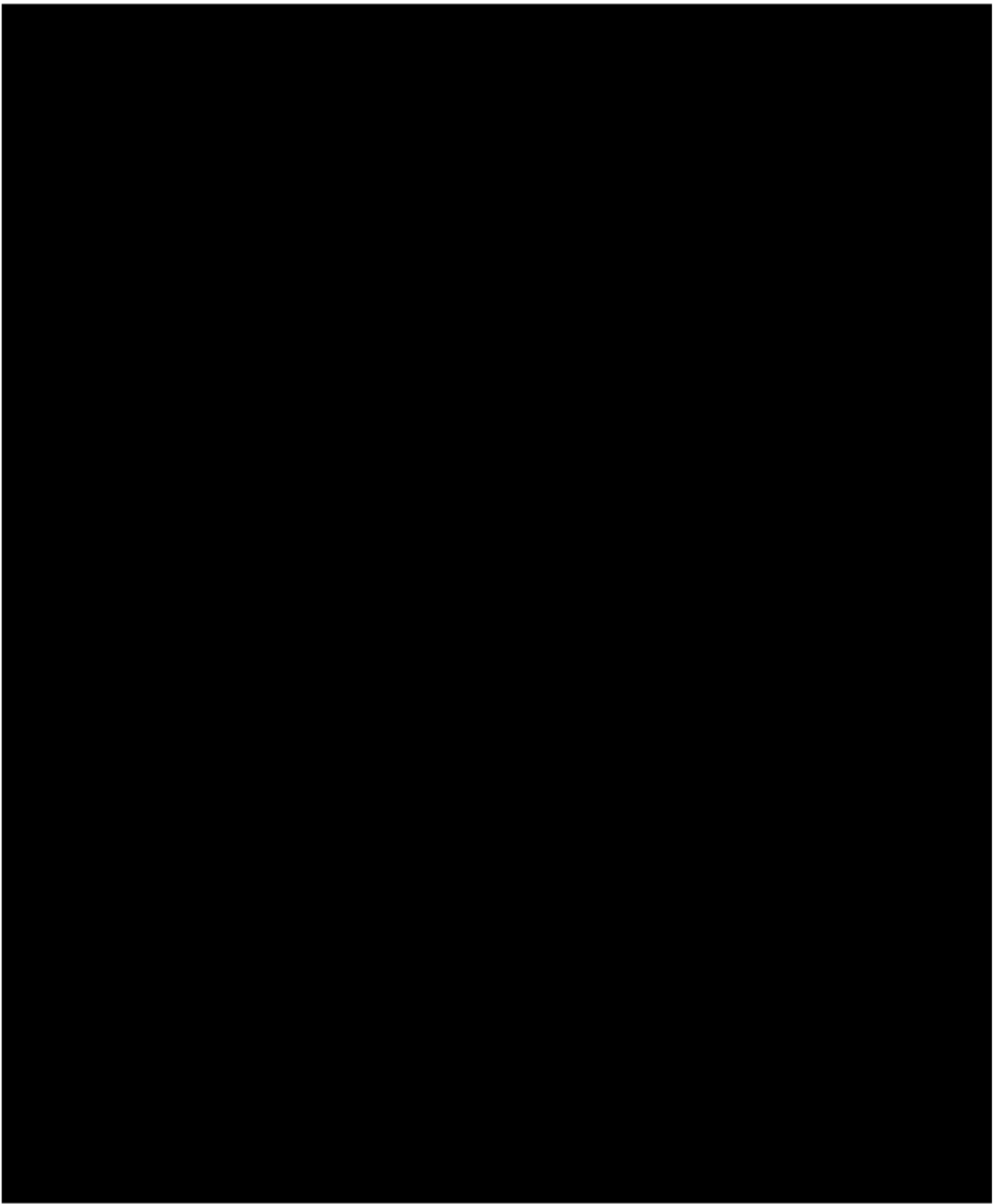
1



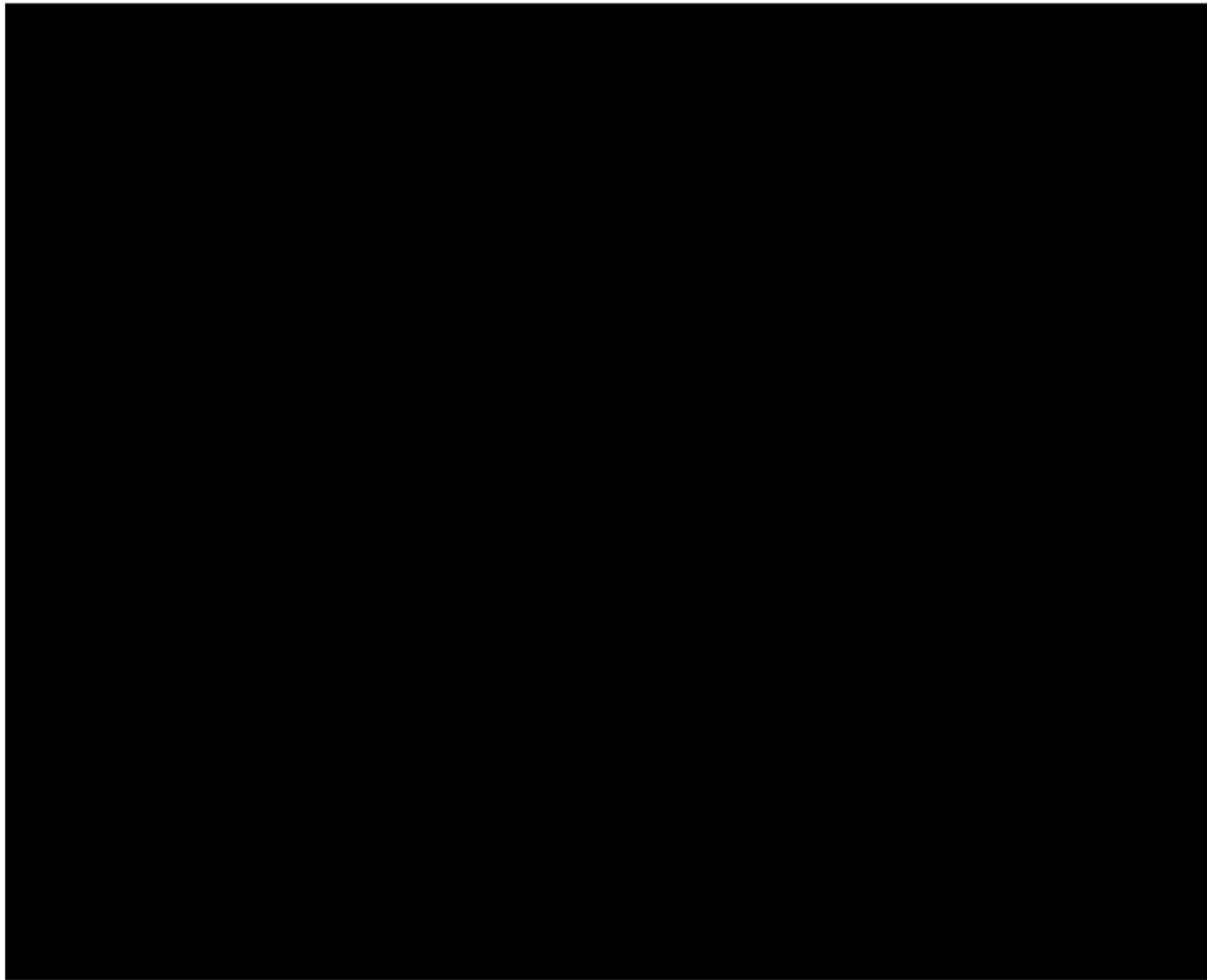


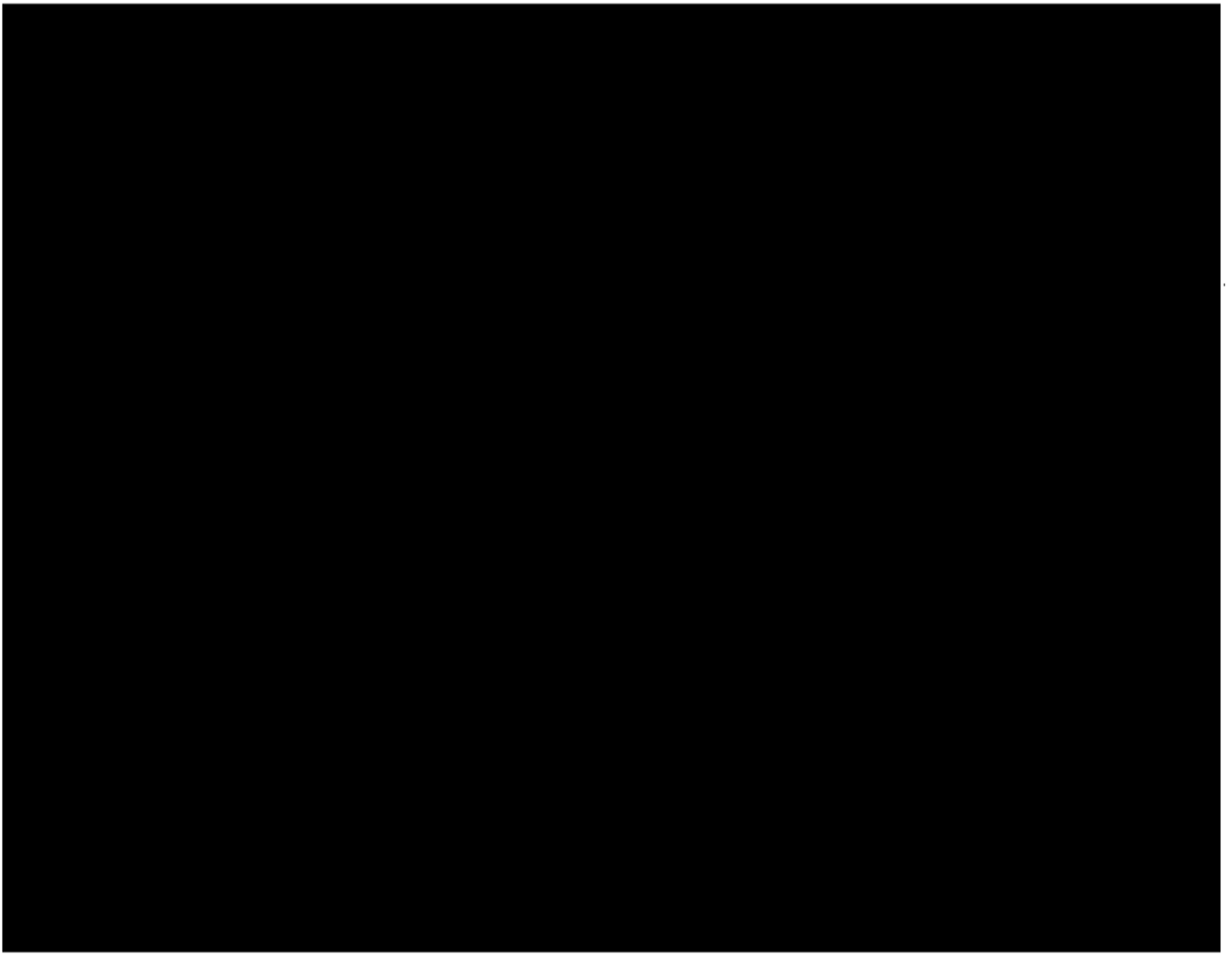
↑



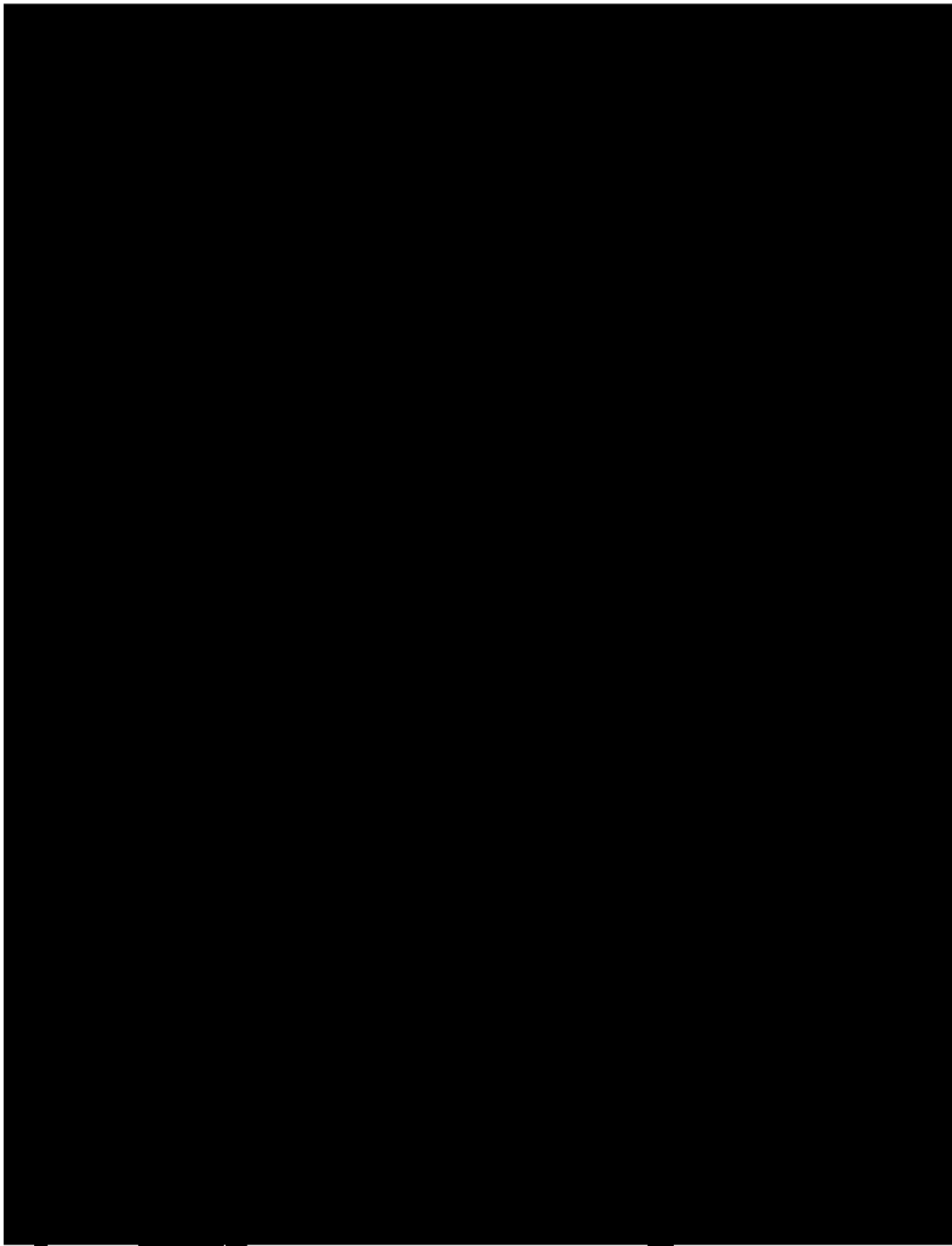


A small, handwritten mark or signature is located in the bottom left corner of the page, consisting of a few dark, overlapping strokes.

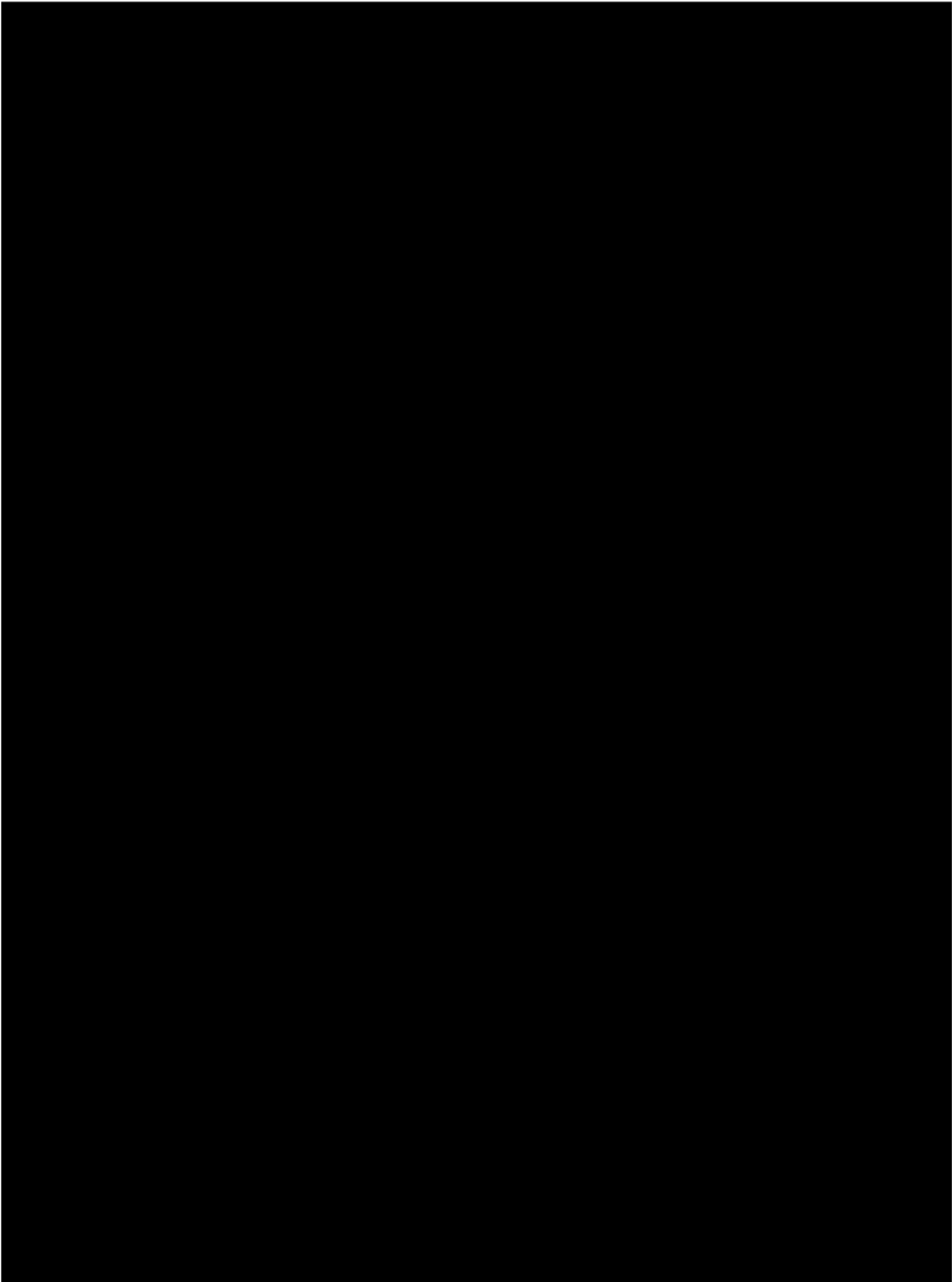


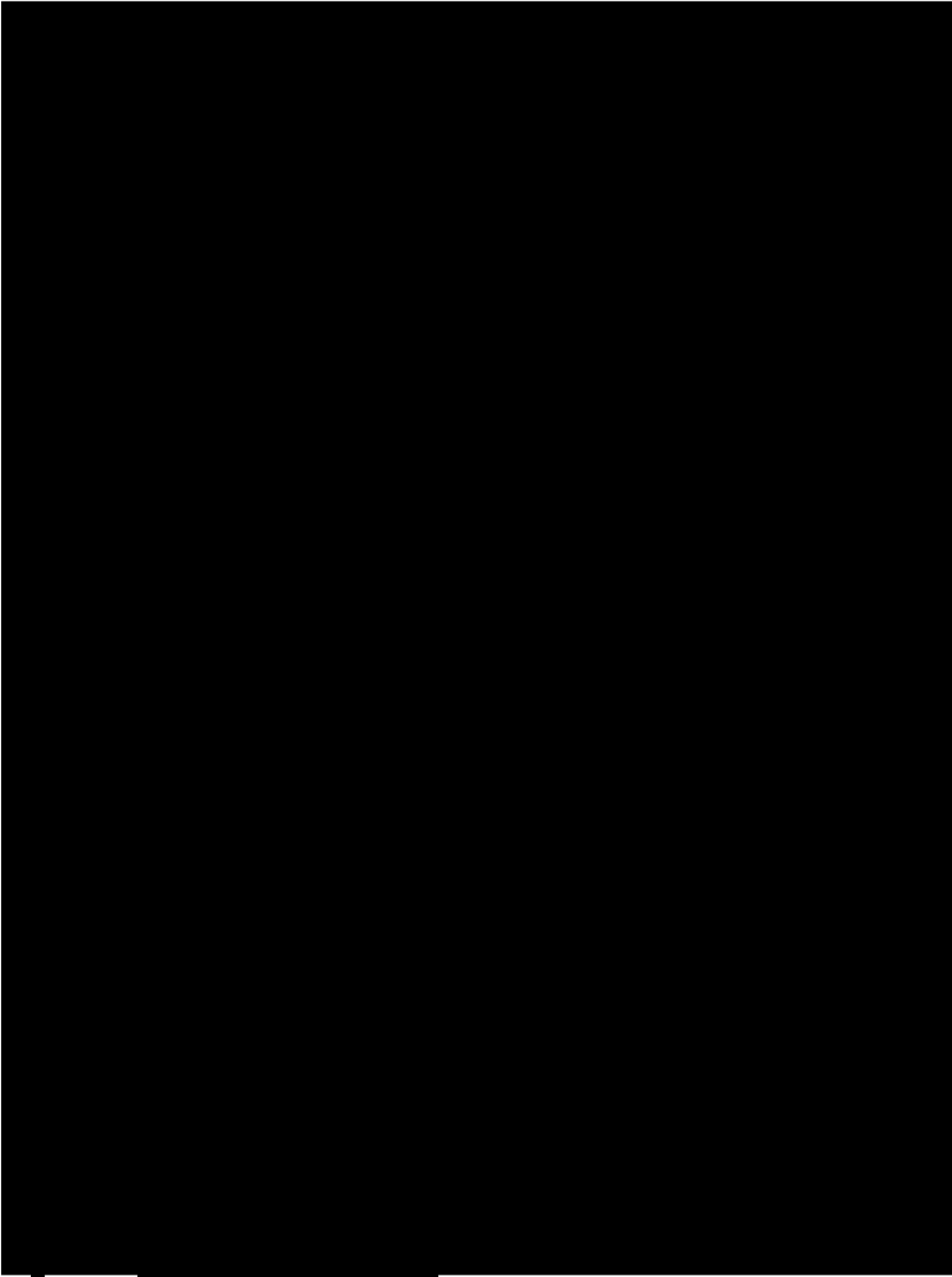




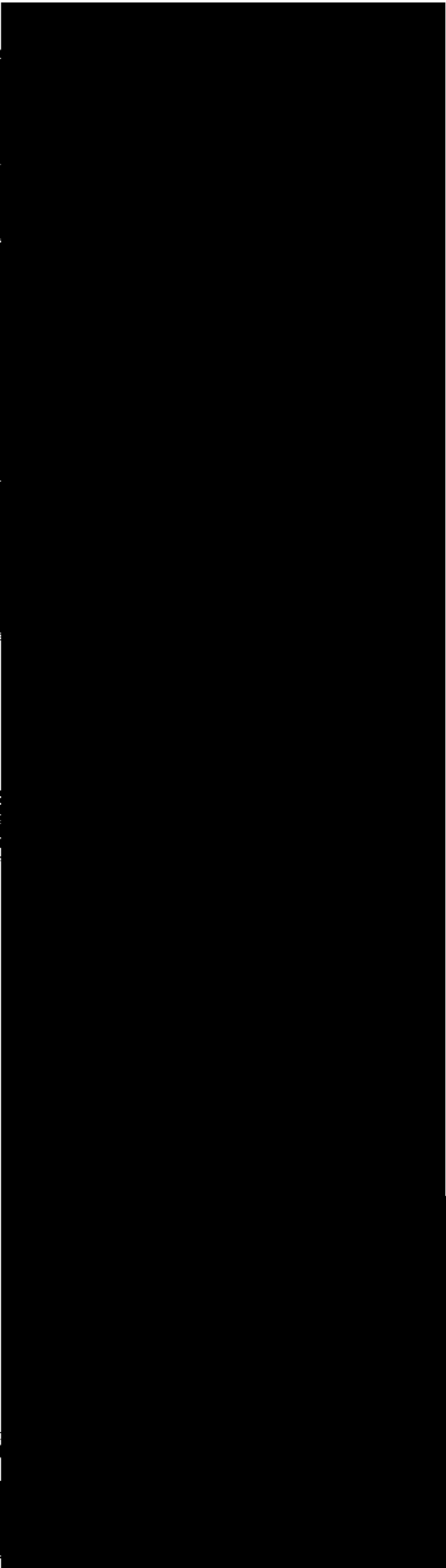


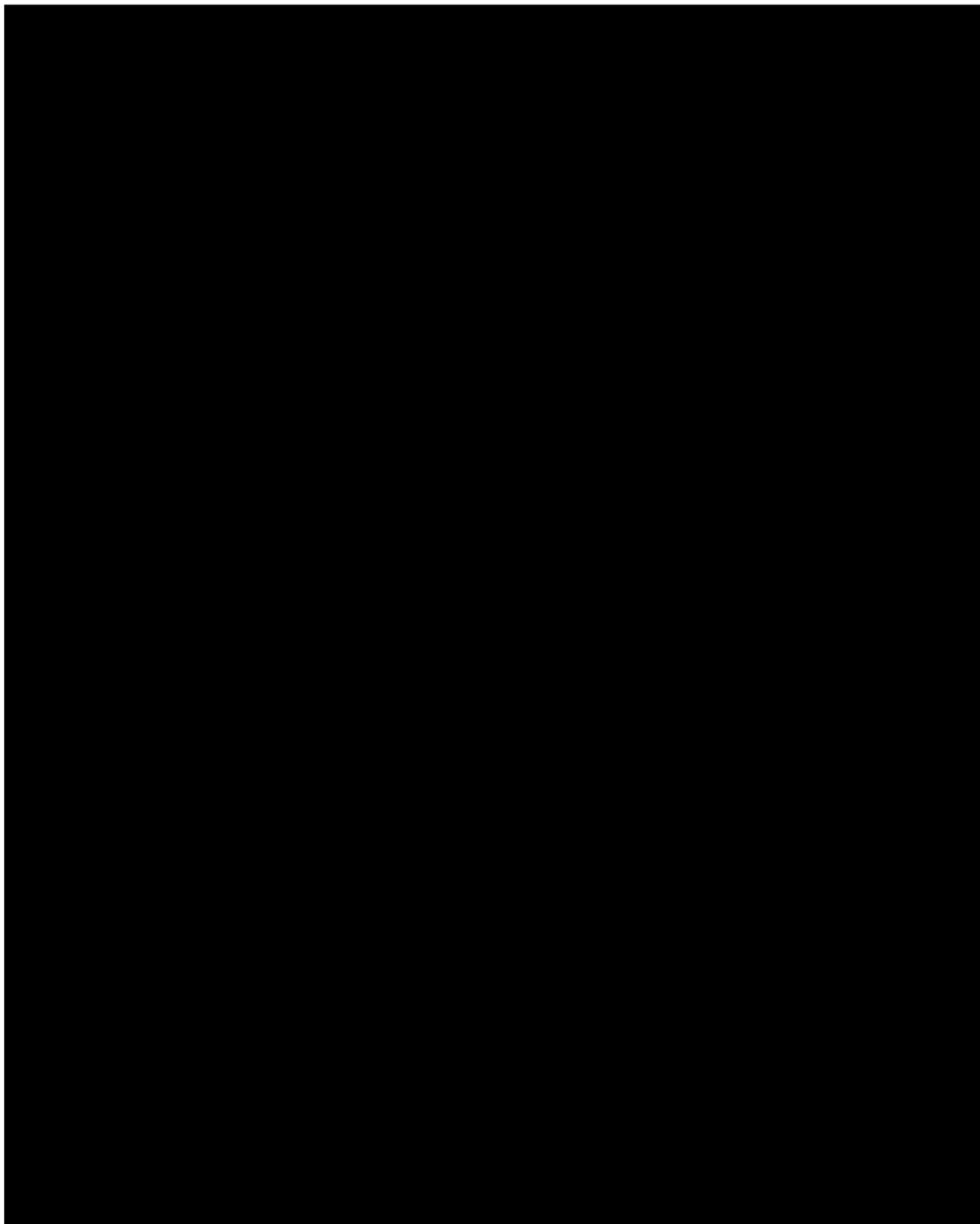
↙



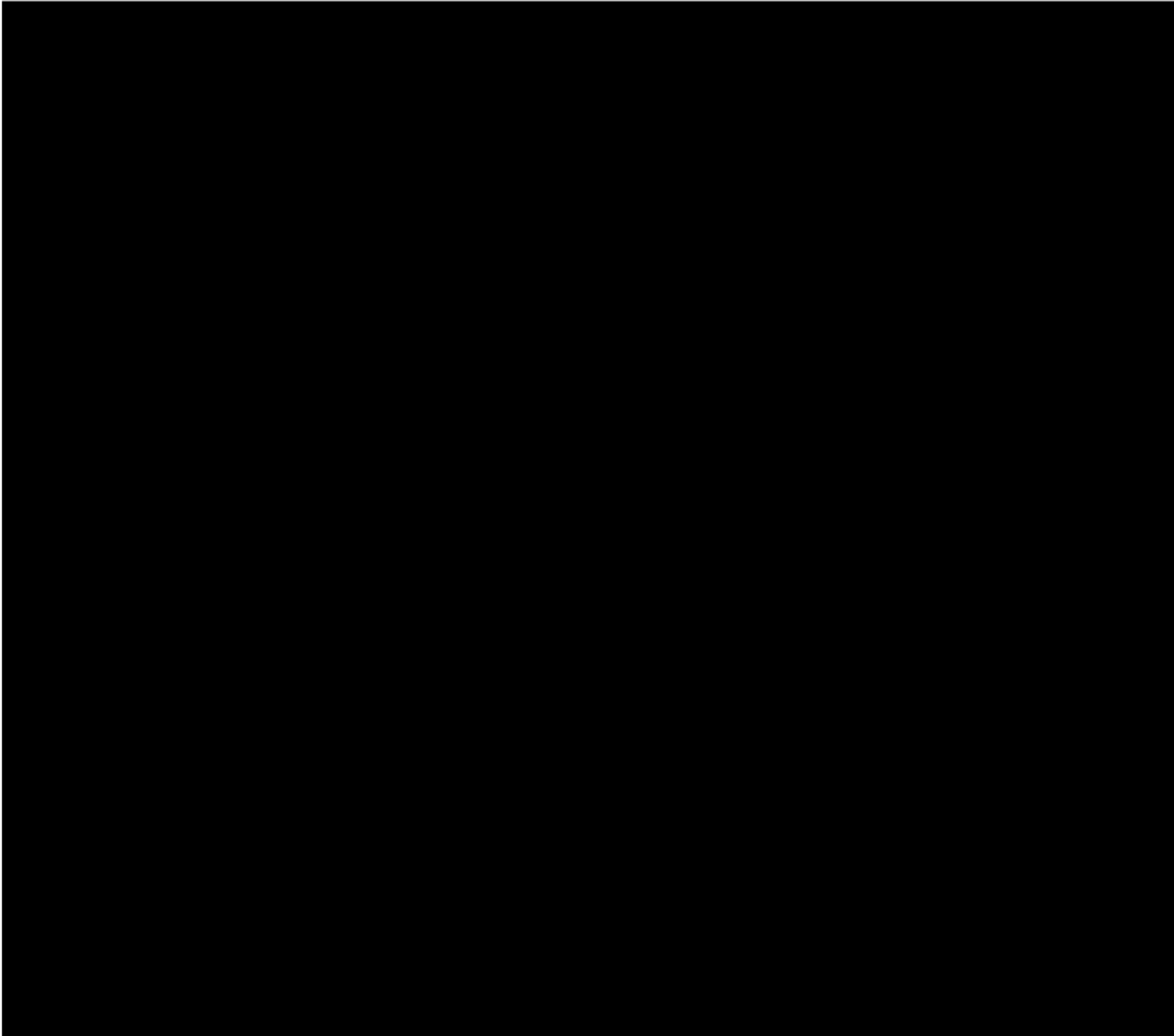


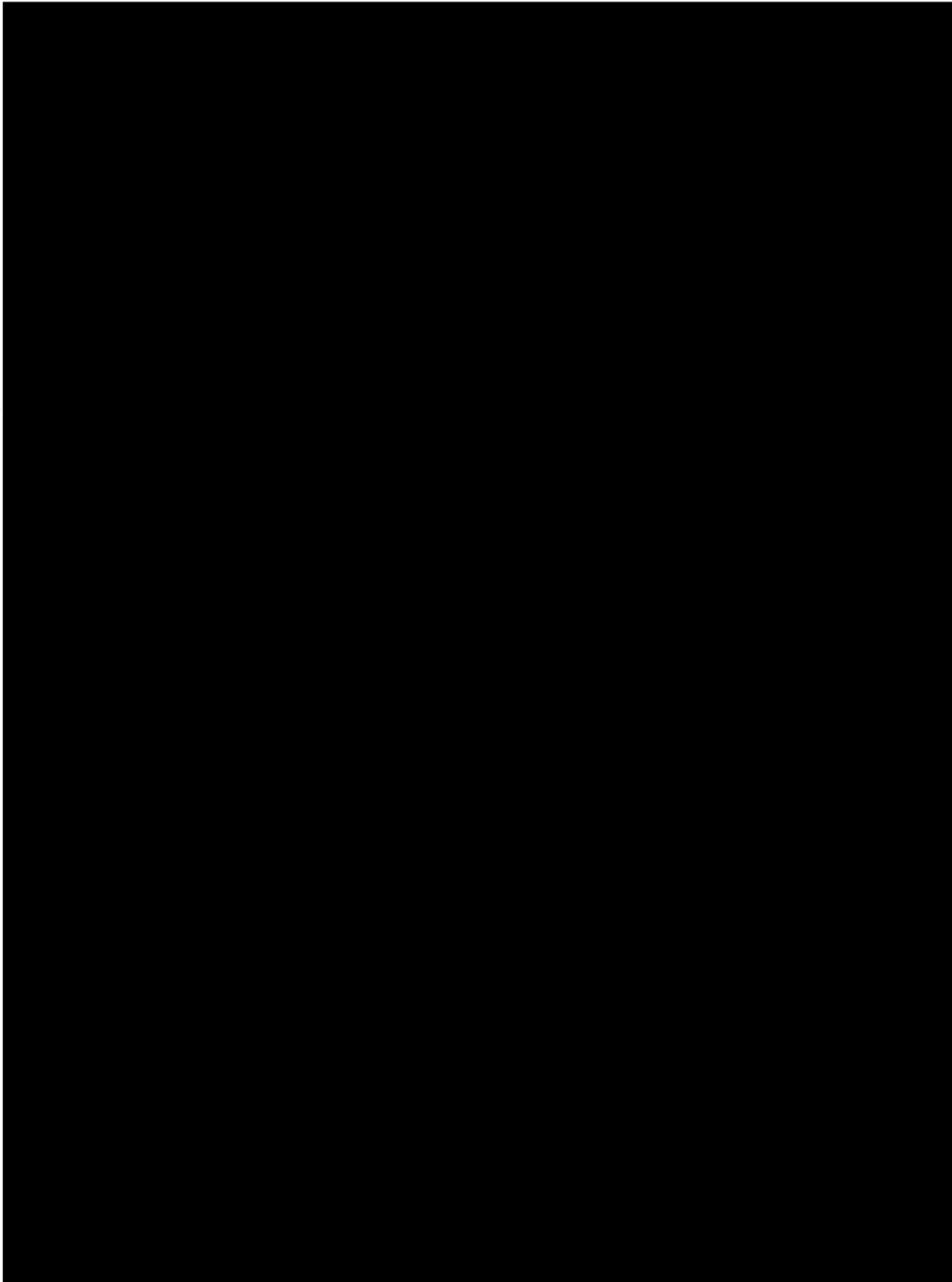
✓



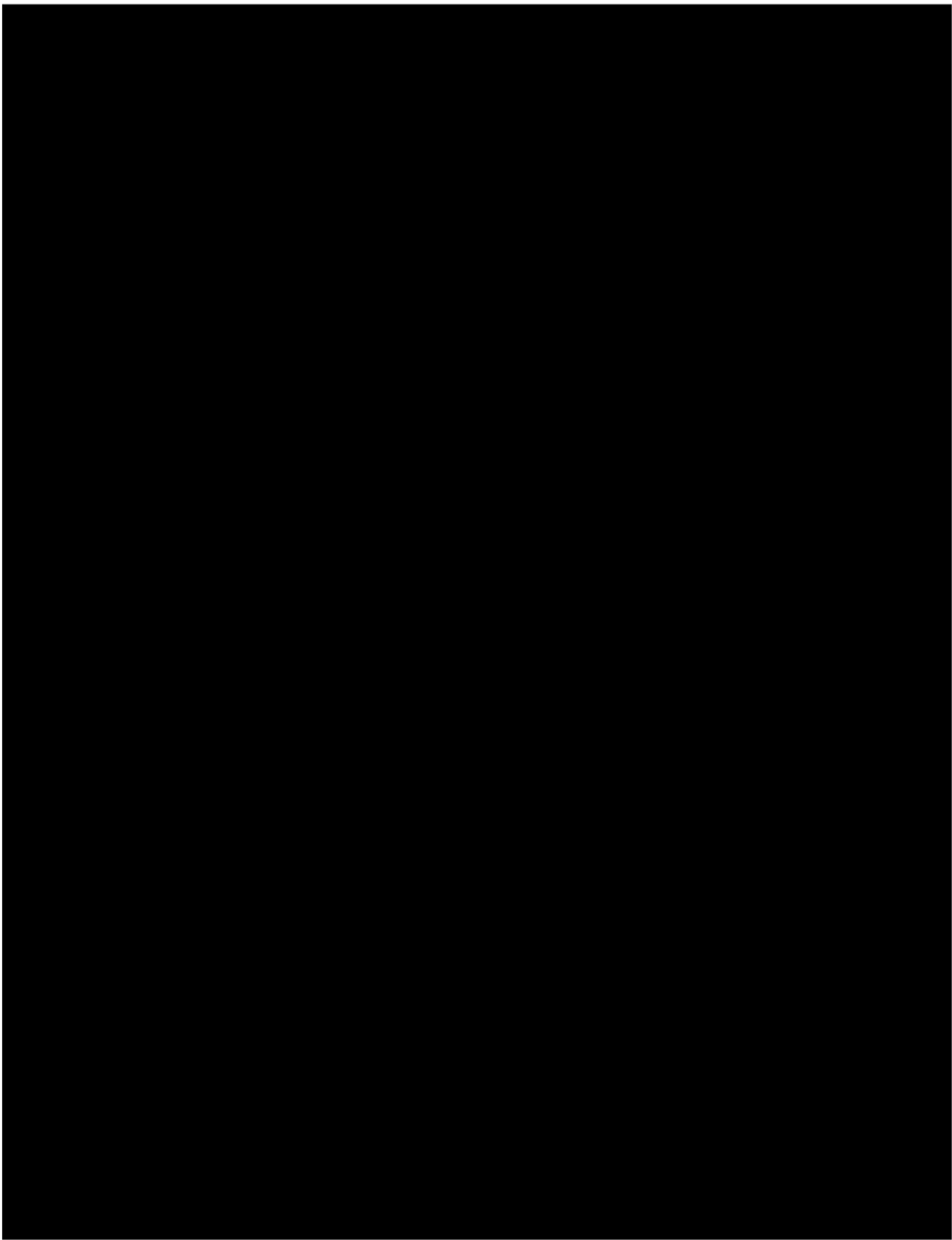


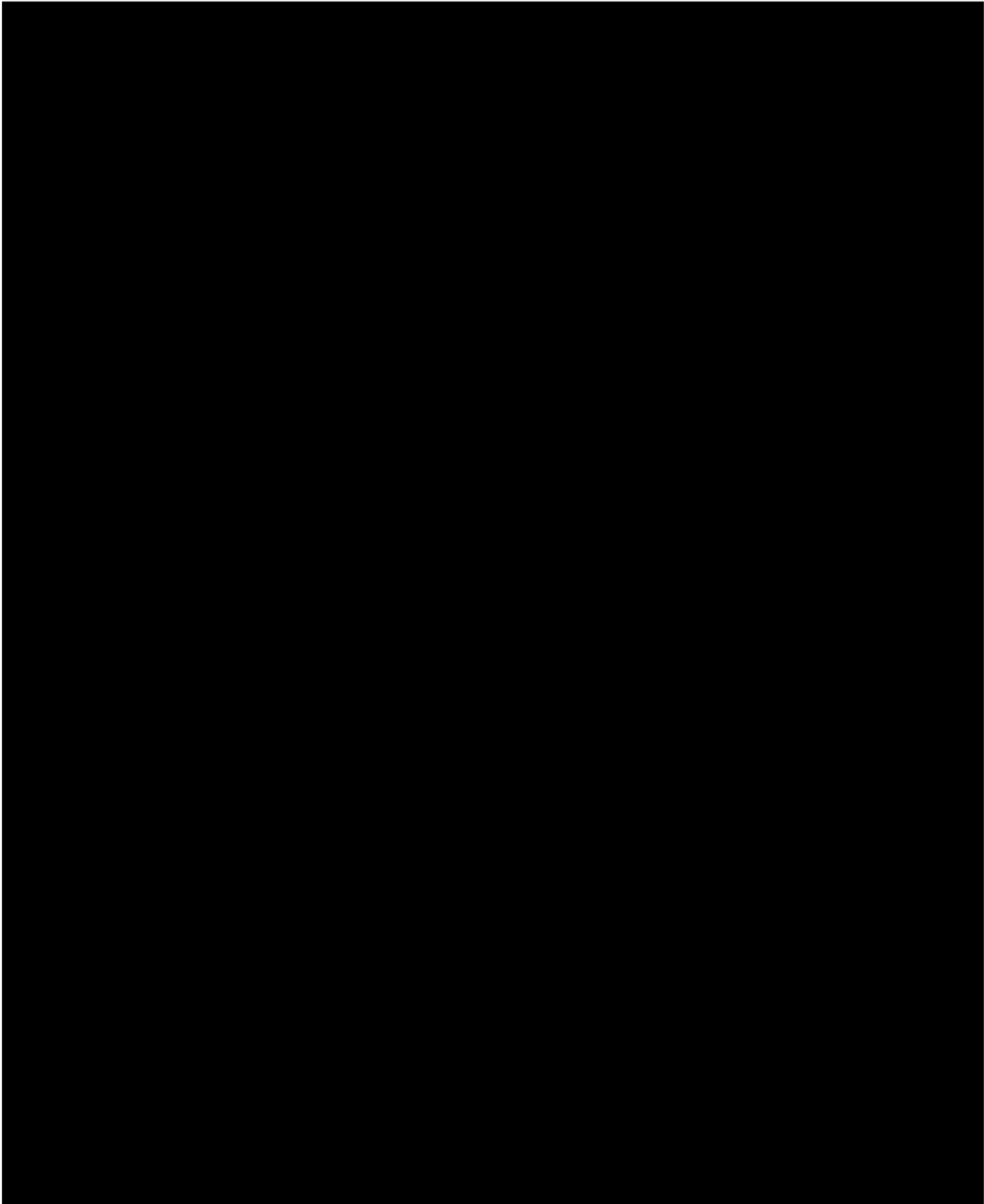
+



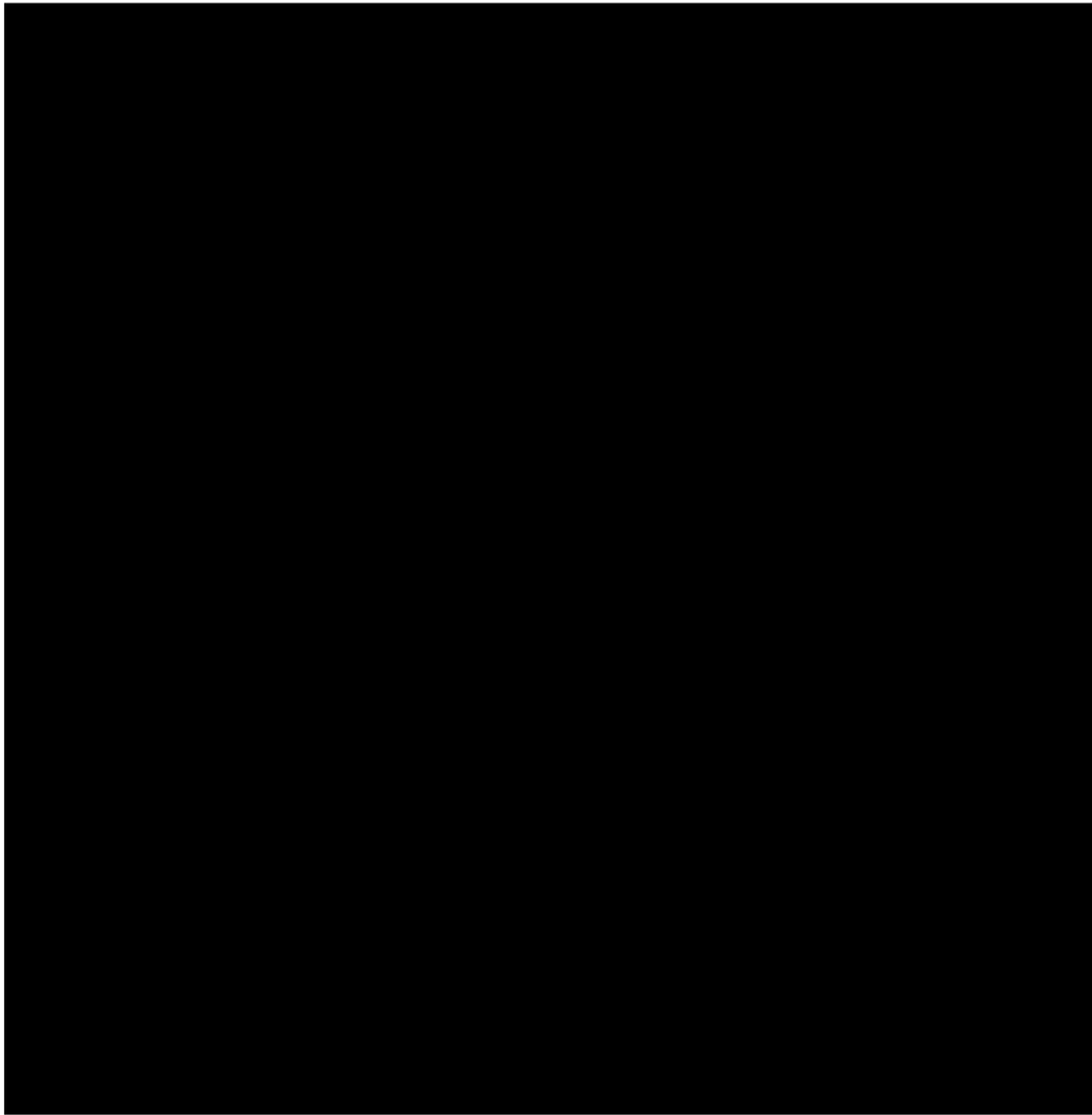


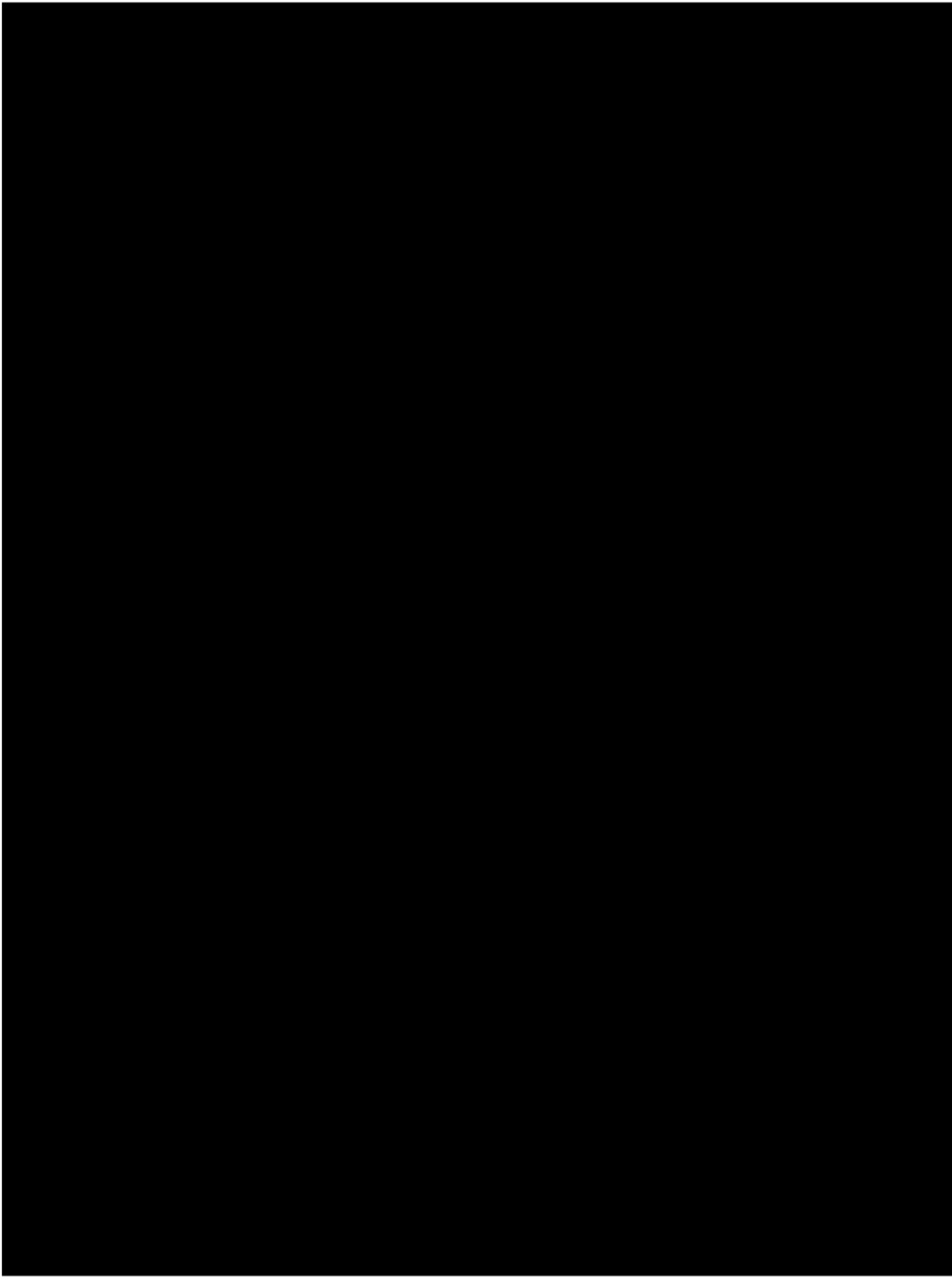
↑



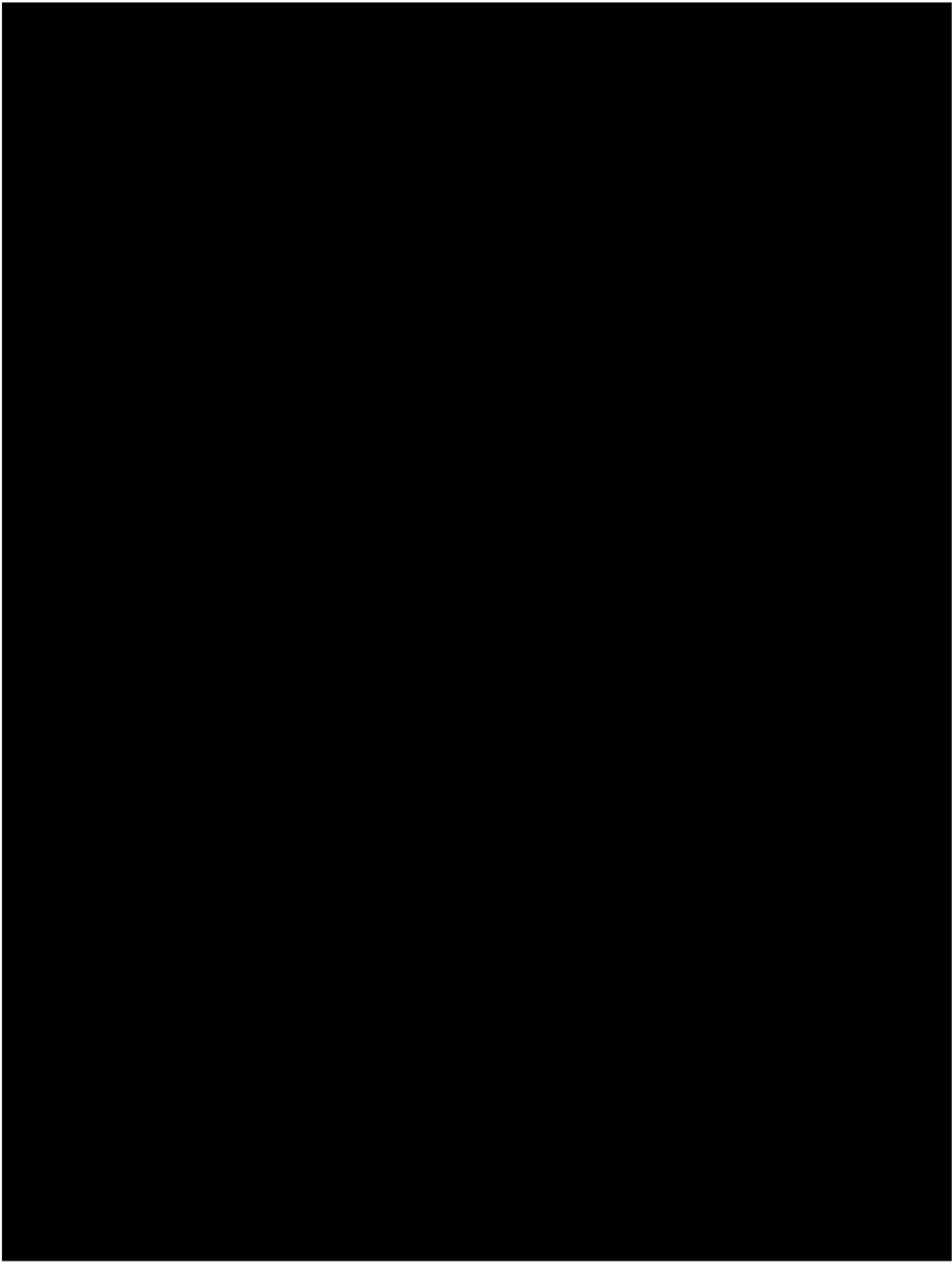


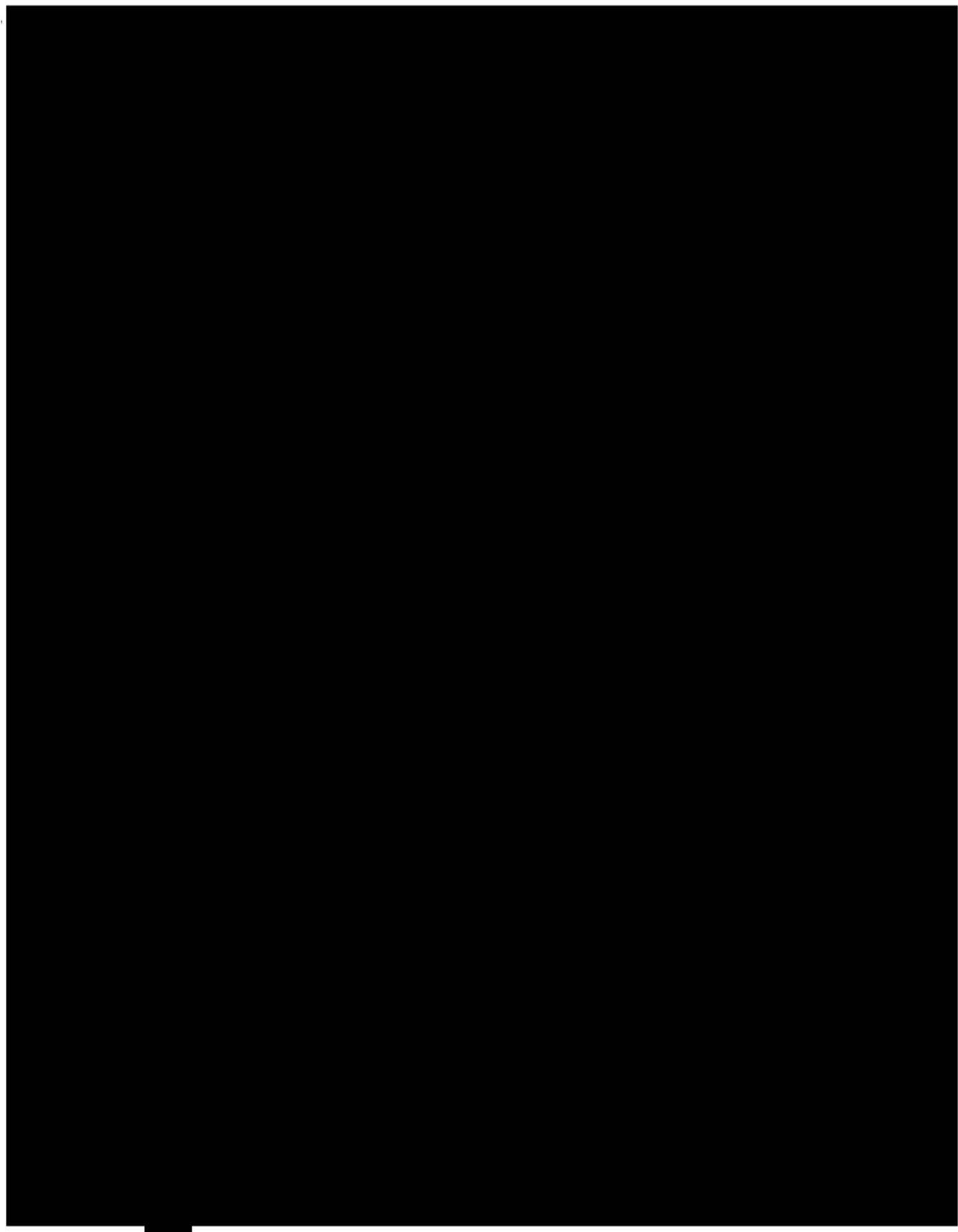
✍



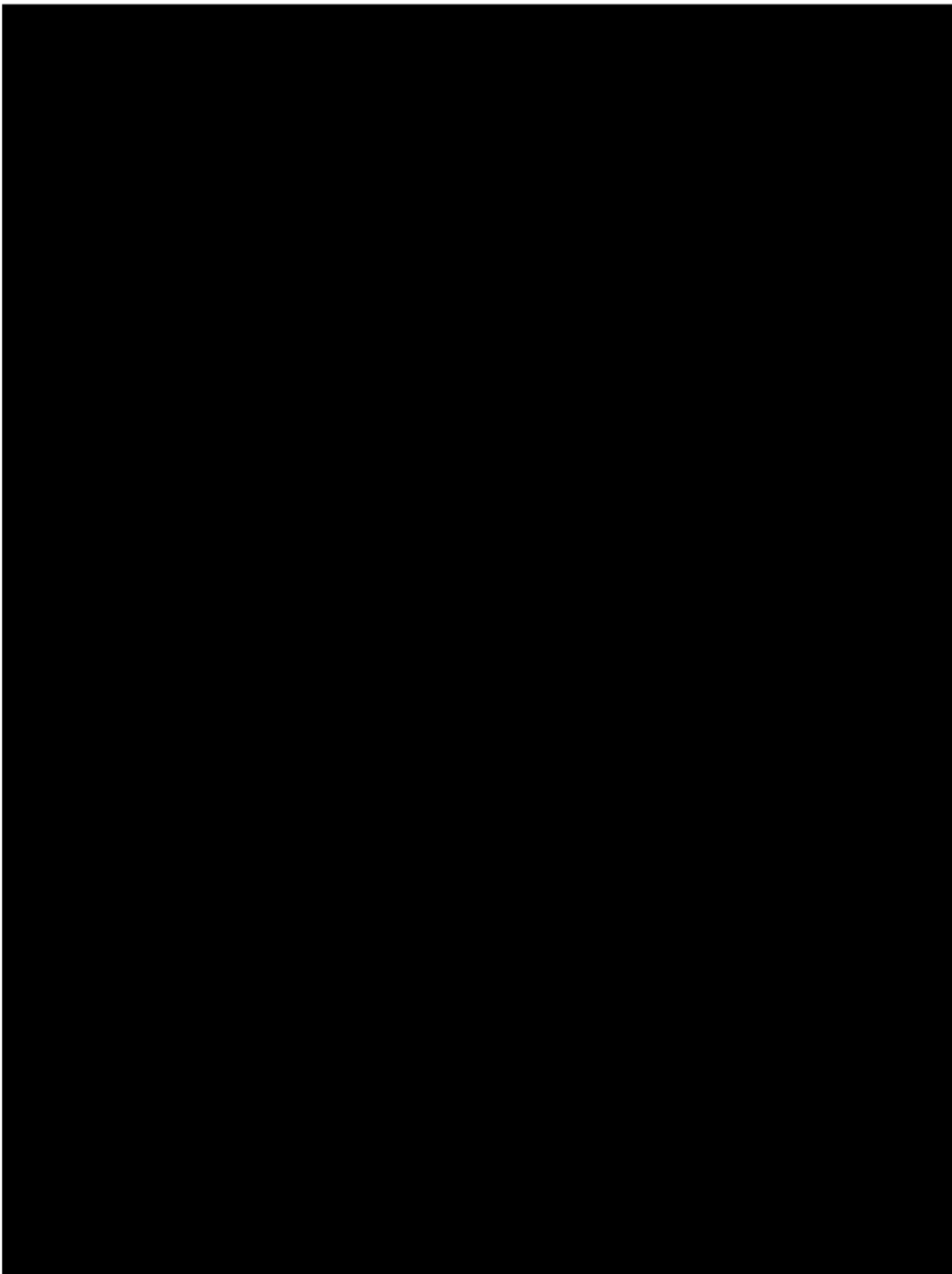


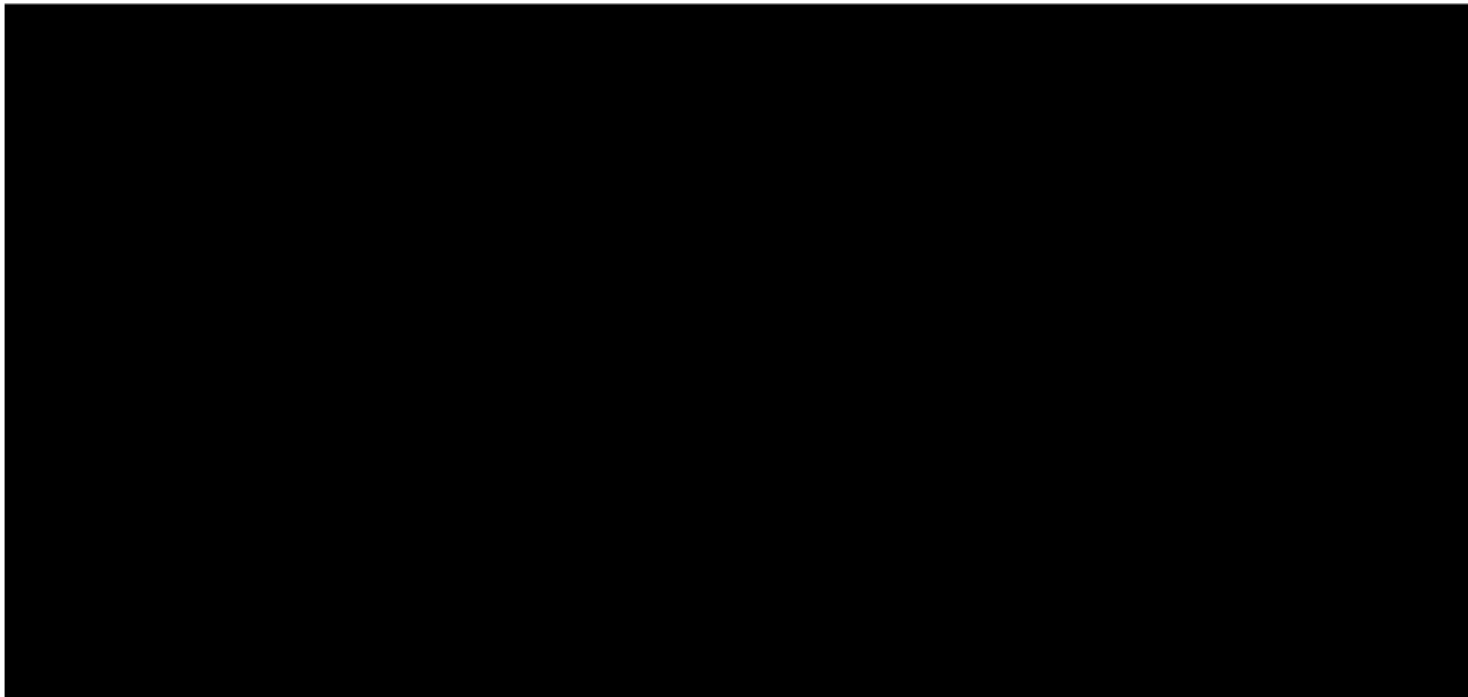
R





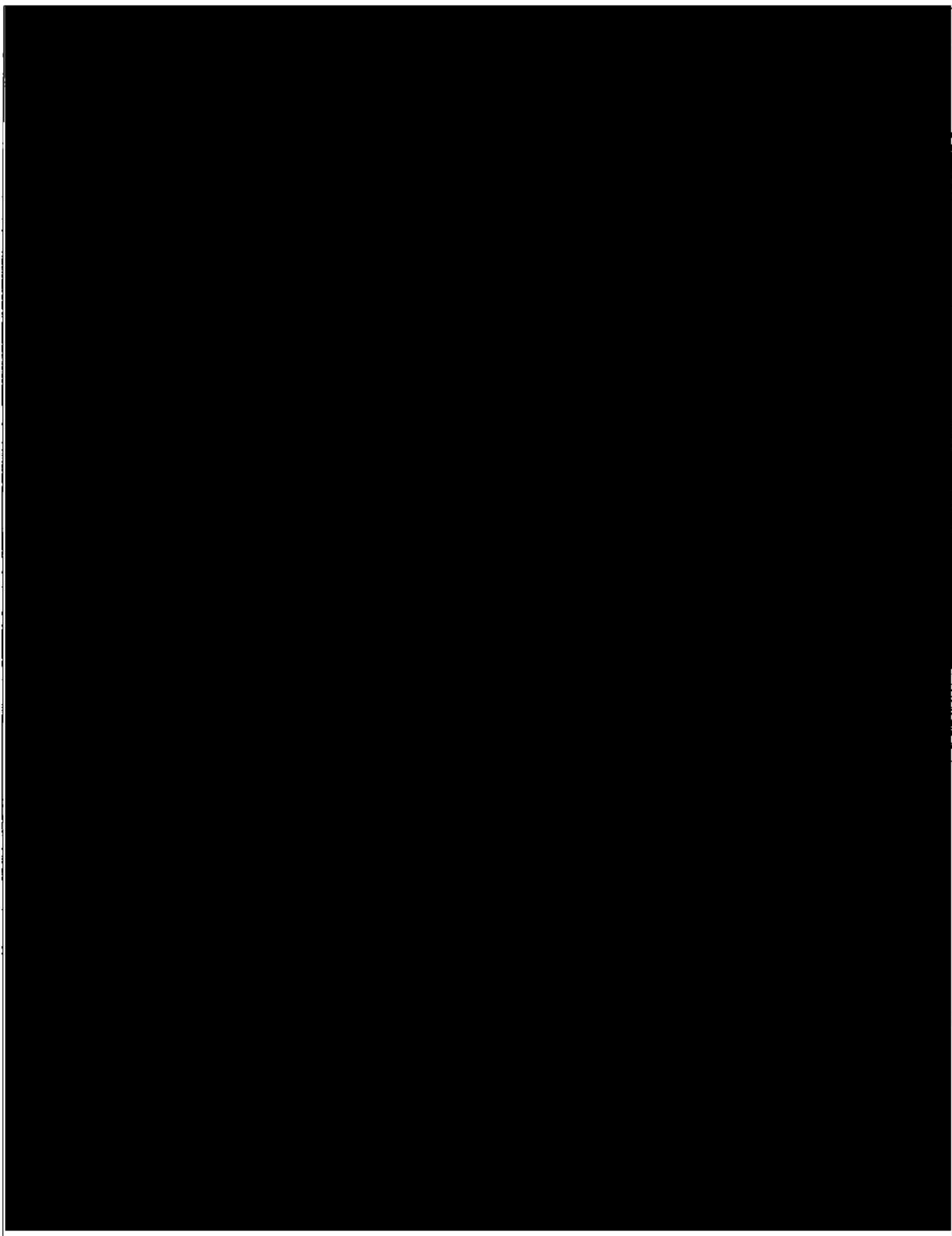
7



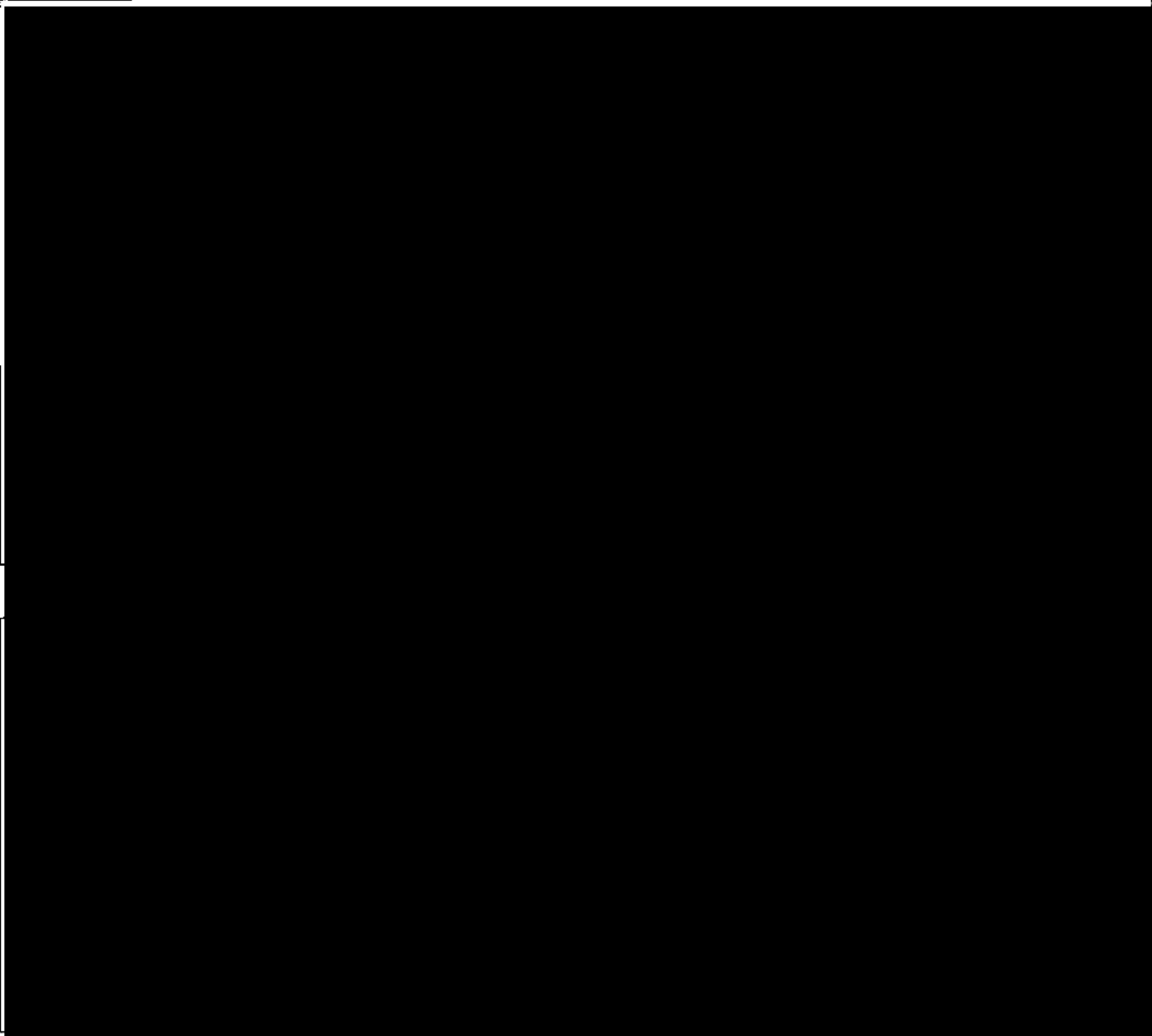


✓

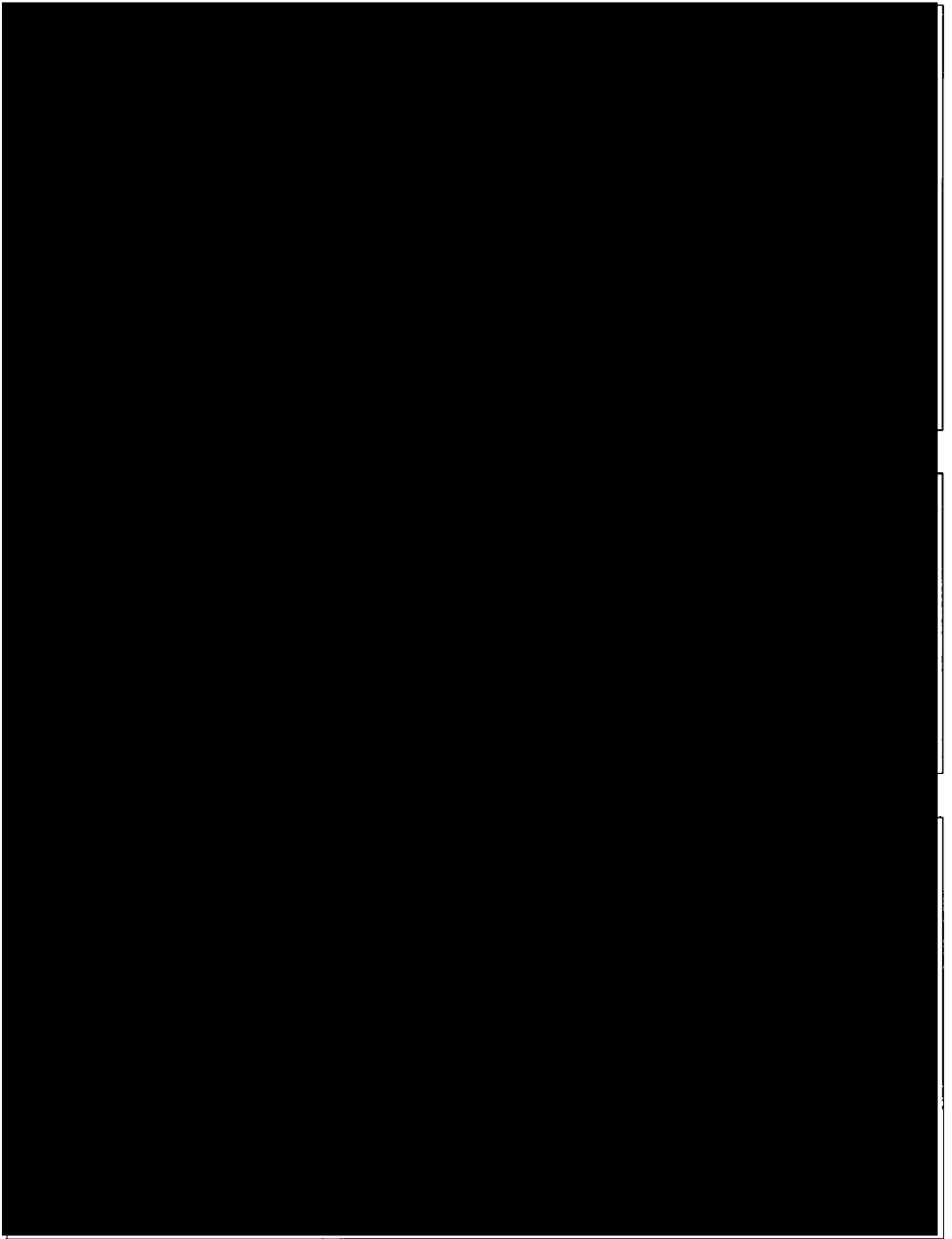
4



2



1111



✓

