

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

Se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

**Ubytovací služby a stravovací služby**

Se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

Zastoupena: Prof. Ing. **Jaroslav Gottwaldem**, prorektorem pro rozvoj

IČ: 619 89 100

DIČ: CZ61989100

Veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána  
(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**EKONSPOL CZ s.r.o.**

Se sídlem: E.Holuba 6/1397, 736 01 Havířov-Podlesí

Zastoupena jednatelem: I. **[redacted]** u

IČ: 640 85 368

DIČ: CZ64085368

Zapsána do OR vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8508  
(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

**Dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu č. 134**

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši 5 950 Kč za měsíc. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši 4 057 Kč za měsíc vč. DPH.

13. Účinnost tohoto dodatku je 1. 1. 2008.

Výpočtový list služeb spojených s nájmem (bez DPH, cena smluvní, paušální poplatek) za měsíc:

Rozloha 102 m<sup>2</sup>

**Nájem:** 102m<sup>2</sup> x 700 Kč/m<sup>2</sup>/rok = 71 400 Kč/rok, tj. **5 950 Kč/měsíc**

**Teplo:** 102 m<sup>2</sup> x 0,482 Kč/m<sup>2</sup>/den x 365 dnů : 12 = **1 495,40 Kč**

**El. energie:** 2,42 Kč/kWh x 22,1 kWh/den x 22 dny = **1 176,60 Kč**

**Vodné, stočné:** 0,036 m<sup>3</sup>/den x 9 osob x 22 dny x 46,84 Kč/m<sup>3</sup> = **333,88 Kč**

**Odpad:** 1 670 Kč/kontejner/měsíc : 3 = **556,67 Kč**

Ostravě dne 7.1.2008

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba  
 Ubytovací služby a stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

**Platební kalendář na období od 1. 1. 2008 do 30. 6. 2008**

**Evidenční číslo: 134**

**Pronajímatel:**

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava  
 17. listopadu 15/2172  
 708 33 Ostrava - Poruba  
 IČ: 619 89 101  
 DIČ: CZ61989101

**Nájemce:**

EKONSPOL CZ s.r.o.  
 E.Holuba 6/1397  
 736 01 Haviřov-Podlesí  
 IČ: 640 85 368  
 DIČ: CZ64085368

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
<b>Rozpis služeb spojených s nájmem:</b>		
Teplo a TUV	1 495,40	9
Vodné, stočné	333,88	9
<b>Mezisosoučet s 9% sazbou</b>	<b>1 829,28</b>	<b>9</b>
Elektrická energie	1 176,60	19
Odvoz odpadu	556,67	19
Nájem inventáře	0,00	19
<b>Mezisosoučet s 19% sazbou</b>	<b>1 733,27</b>	
<b>Nájemné</b>	<b>5 950,00</b>	<b>osvobozeno</b>

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
<b>Služby spojené s nájmem</b>	9%	1 829,28	164,63	1 993,91
	19%	1 733,27	329,32	2 062,60
Celkem		3 562,55	493,96	4 056,51
Haléřové vyrovnání				0,49
Celkem				<b>4 057,00</b>
Nájemné				<b>5 950,00</b>
<b>Celkem k úhradě za měsíc</b>				<b>10 007,00</b>

**Rozpis plateb:**

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
			0,00	
01/2008	5 950	4 057	<b>10 007,00</b>	<b>15/01/2008</b>
02/2008	5 950	4 057	<b>10 007,00</b>	<b>15/02/2008</b>
03/2008	5 950	4 057	<b>10 007,00</b>	<b>15/03/2008</b>
04/2008	5 950	4 057	<b>10 007,00</b>	<b>15/04/2008</b>
05/2008	5 950	4 057	<b>10 007,00</b>	<b>15/05/2008</b>
06/2008	5 950	4 057	<b>10 007,00</b>	<b>15/06/2008</b>

V Ostravě 7.1.2008

2