

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Koleje a menzy

Se sídlem: Studentská 1770, 700 32 Ostrava-Poruba

Zastoupena: I [redacted]

IČO: 619 89 100

DIČ: CZ61989100

Veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána
(dále jen „pronajimatel“)

a

EKONSPOL CZ s.r.o.

Se sídlem: E. Holuba 6/1397, 736 01 Havířov-Podlesí

Zastoupena jednatelem: I [redacted]

IČO: 64 08 53 68

DIČ: CZ64085368

Zapsána do OR vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8508
(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu č. 134

Ustanovení č. 1 b) a 3 se mění takto:

- b) Výše úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši 3 132 Kč za měsíc vč. DPH (slovy: jeden tisíc sto třicet dvě koruny české).
3. Nájem se uzavírá na dobu určitou od 1. 7. 2005 do 30. 6. 2006.

Účinnost tohoto dodatku je 1. 7. 2005.

Výpočtový list služeb spojených s nájmem (bez DPH, cena smluvní, paušální poplatek) za měsíc:

Rozloha 102m²

Teplo: 102 m² x 0,43 Kč/m²/den x 365 dnů : 12 = **1 334,08 Kč**

El. energie: 1,63 Kč/kWh x 20 kWh/den x 22 dny = **717,20 Kč**

Vodné, stočné: 0,036 m³/den x 9 osoba x 22 dny x 39,50 Kč/m³ = **281,56 Kč**

Odpad: 1 467 Kč/kontejner/měsíc : 3 = **489,00 Kč**

Ostravě dne 23. 6. 2005

Pronajimatel

Nájemce

Platební kalendář na období od 1. 7. 2005 do 30. 6. 2006

Evidenční číslo: 1/05

Pronajimatel:
 Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
 Koleje a menzy
 Studentská 1770
 700 32 Ostrava-Poruba
 CZ61989100

Nájemce:
 EKONSPOL CZ s.r.o.
 E. Holuba 6/1397
 736 01 Havířov-Podlesí
 CZ64085368

| Předmět | Cena bez DPH za měsíc | Sazba DPH % |
|--|--------------------------|----------------|
| Rozpis cen služeb spojených s nájmem: | | |
| Teplo a TUV | 1 334,08 | 5 |
| Vodné, stočné | 281,56 | 5 |
| Mezisoučet s 5% | 1 615,64 | |
| Elektrická energie | 717,20 | 19 |
| Odvoz odpadu | 489,00 | 19 |
| Nájem inventáře | 0 | |
| Mezisoučet s 19% | 1 206,20 | |
| Nájemné | | osvobozeno |

| <u>Daňová rekapitulace:</u> | Sazba DPH | Cena bez DPH Kč/měsíc | DPH | Celkem s DPH Kč/měsíc |
|---------------------------------|------------------|--------------------------|--------|--------------------------|
| Služby spojené s nájmem: | 5 % | 1 615,64 | 80,78 | 1 696,42 |
| | 19 % | 1 206,20 | 229,18 | 1 435,38 |
| | Celkem | 2 821,84 | 309,96 | 3 131,80 |
| | Halěž. vyrovnání | | | + 0,20 |
| | Celkem | | | 3 132,00 |
| Nájemné | | | | 4 250,00 |
| Celkem k úhradě za měsíc | | | | 7 382,00 |

Rozpis plateb:

| Období | Nájemné | Služby spojené s nájmem | Platba celkem Ke/měsíc | Splatnost |
|--------|---------|-------------------------|------------------------|-----------|
| 07/05 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.07.05 |
| 08/05 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.08.05 |
| 09/05 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.09.05 |
| 10/05 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.10.05 |
| 11/05 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.11.05 |
| 12/05 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.12.05 |
| 01/06 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.01.06 |
| 02/06 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.02.06 |
| 03/06 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.03.06 |
| 04/06 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.04.06 |
| 05/06 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.05.06 |
| 06/06 | 4 250 | 3 132 | 7 382 | 15.06.06 |

V Ostravě 23. 6. 2005