

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

se sídlem: 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

**Ubytovací služby a stravovací služby**

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: [redacted] Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**Stu aktivity s.r.o.**

Se sídlem: 763 45 Březůvky 64

Zastoupena: [redacted] natel

IČO: 26954931

DIČ: CZ26954931

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

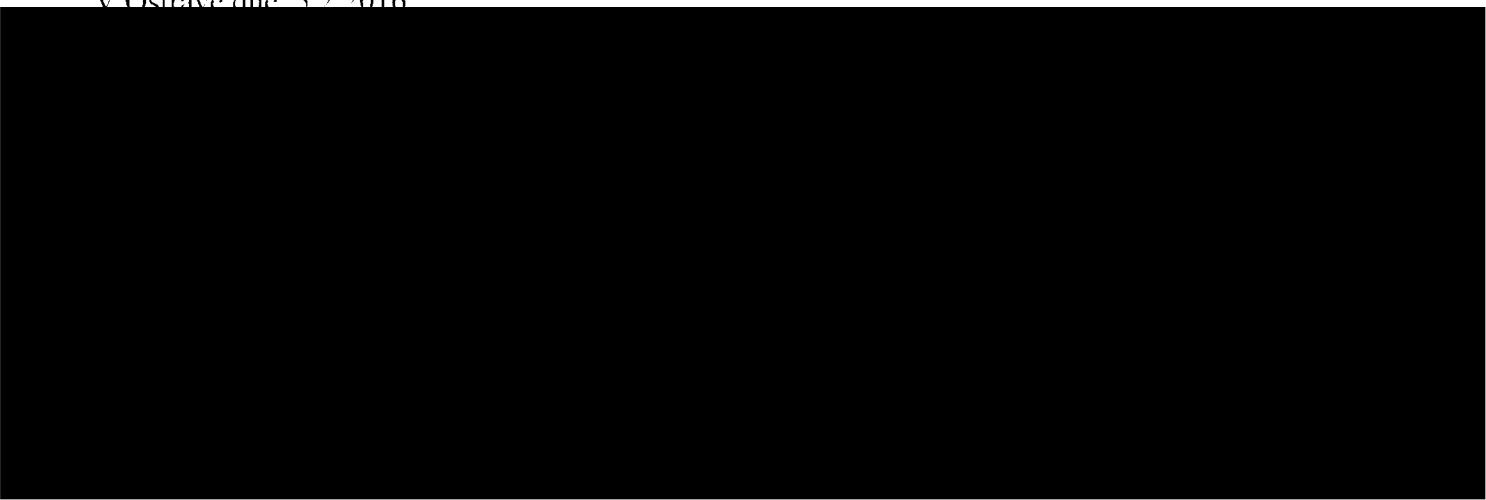
**Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 285**

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **23 151 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **10 711 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy, mimo měsíce 7.8.9/2016, kdy jsou služby nájemcem užívány omezeně a nájemci bude účtován 50% nájem i služby a 12/2016, kdy jsou služby nájemcem užívány omezeně a nájemci bude účtován 75% nájem i služby.

Platnost splátkového kalendáře na základě tohoto dodatku je **do 31.1.2017 s účinností od 1.2.2016**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

V Ostravě dne 5.2.2016



Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba  
 Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

**Platební kalendář na období od 1. 2. 2016 do 31.1. 2017**

**Evidenční číslo: 285**

**Pronajímatel:**

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava  
 17. listopadu 15/2172  
 708 33 Ostrava - Poruba  
 IČ: 61989100  
 DIČ: CZ61989100

**Nájemce:**

Stu aktivity s.r.o.  
 Březůvky 64  
 763 45 Březůvky  
 IČ: 26954931  
 DIČ: CZ26954931

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
<b>Rozpis služeb spojených s nájmem:</b>		
Tepl. 272,6m <sup>2</sup> *0,56 Kč/m <sup>2</sup> /den*365/12	4 643,29	15
Vod., stoč. 21 450,74 Kč/12*102%	1 823,31	15
<b>Mezisoučet s 15% sazbou</b>	<b>6 466,60</b>	<b>15</b>
El. energie (dle podkladu - odečet)	0,00	21
Odpady 7 716 Kč/kontejner/měs./12	643,00	21
Nájem za venkovní prostory	525,00	21
Nájem inventáře	1 537,55	21
<b>Nájemné 287*800Kč/m<sup>2</sup>/12</b>	<b>19 133</b>	<b>21</b>
<b>Mezisoučet s 21% sazbou</b>	<b>21 838,88</b>	<b>21</b>

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
<b>Služby spojené s nájmem</b>	15%	6 466,60	969,99	7 436,59
	21%	21 838,88	4 586,17	26 425,05
Celkem		28 305,48	5 556,15	33 861,63
Haléřové vyrovnání				0,37
Celkem				<b>33 862,00</b>
<b>Celkem k úhradě za měsíc</b>				<b>33 862,00</b>

**Rozpis plateb:**

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
01/2016	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.1.2016</b>
02/2016	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.2.2016</b>
03/2016	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.3.2016</b>
04/2016	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.4.2016</b>
05/2016	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.5.2016</b>
06/2016	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.6.2016</b>
07/2016	11 576	5 355	<b>16 931</b>	<b>15.7.2016</b>
08/2016	11 576	5 355	<b>16 931</b>	<b>15.8.2016</b>
09/2016	11 576	5 355	<b>16 931</b>	<b>15.9.2016</b>
10/2016	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.10.2016</b>
11/2016	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.11.2016</b>
12/2016	17 364	8 032	<b>25 396</b>	<b>15.12.2016</b>
01/2017	23 151	10 711	<b>33 862</b>	<b>15.1.2017</b>

V Ostravě 1. 2. 2016

Zpracovala:

