

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 6217051663
Uzavřené dne 29. 5. 2017

1.

Smluvní strany:

1. Objednatel:

se sídlem:

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno

zastoupené:

primátorem Ing. Petrem Vokřálem

K uzavírání smlouvy jsou oprávněni:

Ing. Aleš Doležel, vedoucí Bytového odboru MMB

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Jan Sponar, vedoucí oddělení Bytového odboru MMB

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

číslo účtu:

111246222/0800

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

dále jen objednatel

2. Zhotovitel:

sídlo:

INTAR a.s.
Bezručova 81/17a
602 00 Brno

Osoba oprávněná jednat v záležitostech předmětné smlouvy: Ing. František Houdek, předseda představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Katolický, člen představenstva, vedení architektonicko stavební divize

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3239.

Bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

Telefon:

E-mail:

dále jen Zhotovitel

[REDACTED]
[REDACTED]
25594443
[REDACTED]
[REDACTED]

V souvislosti s potřebou opravy projektové dokumentace z důvodu nutné změny stavby před jejím dokončením se smluvní strany dohodly takto:

I. Předmět plnění specifikovaný v Čl. 2 Smlouvy o dílo „Předmět smlouvy“, akce „Celková rekonstrukce bytového domu Podnásepní 86/2 v k.ú. Trnitá“, se doplňuje o následující odstavce:

2.12 Projektovou dokumentaci pro provedení stavby na „SO Parovodní přípojka“ a pro domovní předávací stanici zajistí dle smlouvy o uzavření budoucích smluv č. 6218070577 uzavřené dne 10. 4. 2018 na své náklady Teplárny Brno a.s.. Stejně tak po vzájemné dohodě s Objednatelém Teplárny Brno a.s. zajistí všechna vyjádření potřebná pro změnu stavby před jejím dokončením.

2.13 Změna projektové dokumentace bude zpracována do dílčí části projektové dokumentace dle odst. 2.2.2 uvedené v Čl. 2 Smlouvy o dílo na základě pokladů zpracovaných Teplárnami Brno a.s. dle odst. 2.12 a bude zahrnovat realizaci vstupní jímky, změnu trasy původního vedení parovodní přípojky, koordinaci umístění parní předávací stanice s trasami a zařízeními ostatních profesí (ústřední topení, zdravotně technické instalace, vzduchotechnika), úpravu rozpočtu, a provedení související inženýrské činnosti spočívající v zajištění změny stavby před jejím dokončením na příslušném stavebním úřadě.

Soupis víceprací a jejich rozsah je uveden v nabídce Zhotovitele, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

2.14 Změna projektové dokumentace bude zpracována do dílčí části projektové dokumentace dle odst. 2.2.3 uvedené v Čl. 2 Smlouvy na základě pokladů zpracovaných Teplárnami Brno a.s. dle odst. 2.12 a bude zahrnovat realizaci vstupní jímky, koordinaci umístění parní předávací stanice s trasami a zařízeními ostatních profesí (ústřední topení, zdravotně technické instalace, vzduchotechnika), a úpravu položkového rozpočtu. Všechny změny budou zpracované v potřebném rozsahu a podrobnosti pro následné zadání veřejné zakázky na stavební práce.

Soupis víceprací a jejich rozsah je uveden v nabídce Zhotovitele, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

2.15 Všechny jednotlivé listy a součásti projektové dokumentace, u kterých bude provedena změna, nahradí původní listy a dokumenty v již zpracované a v řádném termínu odevzdané projektové dokumentaci vypracované dle Čl. 2 Smlouvy o dílo.

Změněná dokumentace bude Objednateli předána ve 3 tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči, v případě změn uvedených v odst. 2.12 tohoto dodatku a v 6-ti tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě na CD nosiči v případě změn uvedených v odst. 2.14 tohoto dodatku.

Položkový rozpočet bude Objednateli předán ve dvou tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě v excelu a to v případě změn dle odst. 2.12 i odst. 2.14 tohoto dodatku.

Výkresová část projektové dokumentace bude Objednateli předána ve formátu pdf. i dwg.

2.16 Objednatel tímto písemně zmocňuje Zhotovitele k podání žádosti a zastupování Objednatele ve věci změny stavby „Celková rekonstrukce bytového domu Podnásepní 86/2 v k.ú. Trnitá“ před jejím dokončením dle tohoto dodatku a ke všem úkonům s tím souvisejících, a to v plném rozsahu.

Formulář této plné moci tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.

II. Lhůta pro splnění a předání díla uvedena v Čl. 3 Smlouvy o dílo „Čas plnění“, akce „Celková rekonstrukce bytového domu Podnásepní 86/2 v k.ú. Trnitá“ se doplňuje o následující odstavce:

3.6 Projektová dokumentace pro územní řízení a projektová dokumentace pro stavební povolení (specifikovaná v odst. 2.2.2 Smlouvy o dílo) změněna dle odst. 2.12 tohoto dodatku bude Zhotovitelem zpracována a Objednateli předána **do 21 dnů** od podpisu tohoto dodatku. Inženýrskou činnost specifikovanou v odst. 2.12 tohoto dodatku Zhotovitel zahájí neprodleně po předání všech potřebných vyjádření Teplárnami Brno a.s..

3.7 Projektovou dokumentaci pro provedení stavby (specifikovanou v čl. 2.2.3 této SoD) změněnou dle odst. 2.14. tohoto dodatku Zhotovitel zpracuje a předá Objednateli **do 7 dnů** od vydání povolení změny stavby před jejím dokončením místně příslušným stavebním úřadem.

III. Celková cena díla stanovená v Čl. 4 Smlouvy o dílo „Cena a způsob placení“, akce „Celková rekonstrukce bytového domu Podnásepní 86/2 v k.ú. Trnitá“, se doplňuje o následující odstavce:

4.12 Celková cena díla se v důsledku změn uvedených v odst. 2.12 a 2.14 navyšuje o finanční částku:

Cena bez DPH	64 500,- Kč
DPH 21 %	13 545,- Kč
Cena vč. DPH 21%	78 045,- Kč

Rozdělení navýšení ceny dle dílčích částí:

Cena za úpravu projektové dokumentace pro územní řízení a projektové dokumentace pro stavební povolení v rámci spojeného řízení bez DPH (dle odst. 2.12 tohoto dodatku)	29 000,- Kč
---	-------------

Cena za úpravu projektové dokumentace pro provádění stavby bez DPH (dle odst. 2.14 tohoto dodatku)	35 500,- Kč
--	-------------

Soupis víceprací a jejich cen je uveden v nabídce Zhotovitele, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

Na základě výše uvedeného se odst. 4.1 Smlouvy o dílo mění a zní takto:

4.1 Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a je členěna takto:

4.1.1	Cena bez DPH	927 500,- Kč
4.1.2	DPH 21%	194 775,- Kč
4.1.3	Cena včetně DPH 21%	1 122 275,- Kč

IV. V ostatním zůstává smlouva beze změny.

V. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6217051663 byl projednán a schválen na schůzi Rady města Brna č....., která se konala dne.....

V Brně dne
Objednatel:

V Brně dne.....
Zhotovitel:

.....
Ing. Aleš Doležel
vedoucí BO MMB

.....
Ing. František Houdek
předseda představenstva

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Statutární město Brno

zastoupené: primátorem Ing. Petrem Vokřálem

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

pověřen k podpisu této plné moci:

Ing. Aleš Doležel, vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

tímto uděluje

Zmocněnci: INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443

Ing. Františkovi Houdkovi, předsedovi představenstva

plnou moc

K podání žádosti a zastupování Zmocnitele ve věci změny stavby „Celková rekonstrukce bytového domu Podnásepní 86/2 v k.ú. Trnitá“ před jejím dokončením a ke všem úkonům s tím souvisejících, a to v plném rozsahu.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc ve stejném rozsahu jiné osobě, aby místo něho za něj jednala.

V Brně dne

Podpis

Zmocnitele:

Jméno:

Ing. Aleš Doležel,
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Brna

Tuto plnou moc přijal:

Podpis

Zmocněnce:

Jméno:

Ing. František Houdek,
předseda představenstva společnosti INTAR a.s.
IČ: 25594443