

DODATEK č.1

smlouvě č.62 04 2 066 uzavřené dne 23.7.2004 v souladu s § 663 a násl. občanského zákoníku mezi smluvními stranami :

Statutární město Brno,
se sídlem v Brně, Dominikánské nám.č.1,
zastoupené primátorem Richardem Svobodou
IČ : 44992785

bankovní spojení: ABN AMRO Bank N.V., Lazarská 3, Praha 1
pobočka Brno, Hilleho 6, 602 00 Brno
č.ú. 7510006738/5400
VS: 62 04 2 066

(jako pronajímatel)

a

Tělovýchovná jednota Moravan Brno
se sídlem v Brně, Veveří 109, PSČ 616 00
zastoupená předsedou prof. MVDr. Zdeňkem Věžníkem, Dr.Sc.
a I.místopředsedou Ing. Jiřím Smékalem
IČ : 002 15 511

(jako nájemce)

Část A.

Tělovýchovná jednota Moravan Brno požádala přípisem ze dne 8.10.2005 o uhrazení nájemného za užívání pronajatých nemovitostí areálu „ tzv. Svatotomášský dvůr“, uvedených v čl. I. nájemní smlouvy č.62 04 2 066, předem. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy č.62 04 2 066:

Část B.

Článek V. smlouvy se doplňuje o odst. 3 a 4, které zní:

3. Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí nájemné za užívání pronajatých nemovitostí za období 1.1.2006 až 31.3.2012, jednorázově v celkové výši 2 168 183,- Kč před podpisem tohoto dodatku. V této částce je zahrnuta předpokládaná míra inflace za období 1.1.2006 až 31.3.2012.
4. V případě předčasného ukončení nájmu v období 1.1.2006 až 31.3.2012 bude nájemci vrácena poměrná část nájemného dle propočtu nájemného na jednotlivé roky uvedeného v tabulce, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Vrácením poměrné části nájemného dle první věty tohoto odstavce budou veškerá práva a povinnosti z nájemného vypořádány a nebudou již v této věci vznášet vůči sobě žádných dalších nároků.

Článek VI. smlouvy se doplňuje textem následujícího znění:

Smluvní strany se dohodly, že ujednání o inflační doložce uvedené v tomto článku se v období 1.1.2006 až 31.3.2012 nepoužije.

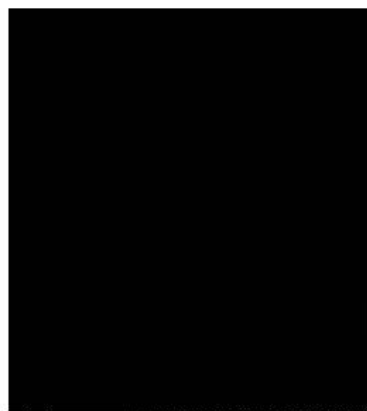
Část C.

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy č.62 04 2 066 zůstávají beze změny.
2. Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č.62 04 2 066 je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
3. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že tento dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a že jej uzavřely nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

DOLOŽKA

Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č.62 04 2 066 byl schválen na R4/128. schůzi Rady města Brna konané dne 15.12.2005.

V Brně, dne.....06-01-2006



za statutární město Brno
primátor
Richard Svoboda

za Tělovýchovnou jednotu Moravan Brno



předseda prof. MVDr. Zdeněk Věžník, Dr.Sc.



I. místopředs

Smékal



ROZPIS NÁJEMNÉHO

	roky	nájem	mezisoučet
		Kč/rok	Kč
	2005	300 000	
1	2006	312 000	312 000
2	2007	324 480	636 480
3	2008	337 459	973 939
4	2009	350 958	1 324 897
5	2010	364 996	1 689 893
6	2011	379 596	2 069 488
Rok	2012		
	I. čtvrtletí	98 695	2 168 183

