



Smlouva o výpůjčce

půjčitelem označena č. 0305019218

- Město Třebíč, se sídlem Karlovo nám. 104/55, Třebíč**
zastoupené: Ing. Marií Černou, místostarostkou, na základě usnesení zastupitelstva města č. 25/7/ZM/2016 ze dne 08.12.2016
Bankovní spojení: Komerční banka Třebíč
č. ú. 6627950277/0100
IČ: 00290629
(dále jako „půjčitel“)

a

- Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava**
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku, na základě Pověření hejtmána kraje č. 20186144341 ze dne 27.3.2018
IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749
(dále jako „vypůjčitel“)

uzavírají

na základě ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o níže uvedeném obsahu:

I.

Předmět výpůjčky

- Město Třebíč je výlučným vlastníkem pozemku KN parc. č. **416/10, v k. ú. Slavice** a obci Třebíč, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, na listu vlastnictví č. 10001.
- Půjčitel touto smlouvou o výpůjčce **přenechává vypůjčitelu část pozemku KN par. č. 416/10 uvedeného v článku I. o výměře cca 41 m²** (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání., Předmět výpůjčky je vyznačen ve snímku katastrální mapy. Nedílnou součástí této smlouvy je **příloha č. 1** – situace dotčených pozemků-díl 2 projektové dokumentace 1:1000.

II.

Účel výpůjčky

- Půjčitel přenechává vypůjčitelu předmět výpůjčky za účelem realizace stavby s názvem **II/360 Třebíč – Štěpánovice** (Původní název akce „II/360 Střítež-Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou“), která bude realizována dle projektové dokumentace vyhotovené společností Optima spol. s r. o., Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, pod číslem zakázky 4290-17-3 (dále jen „stavba“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání. Vypůjčitel nabývá tímto právo předmět výpůjčky užívat způsobem přiměřeným jeho povaze. Předpokládaná data realizace stavby 1. úseku Střítež – Slavice a 2. úseku Slavice - Výčapy: zahájení 01.04.2020, ukončení do 31.12.2020, předpokládaná data realizace stavby 3. úseku Výčapy – Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou: zahájení 01.04.2019, ukončení do 31.12.2019.

III. Doba výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného dočasného užívání předmět výpůjčky (čl. I. a II. výše) s účinností od uzavření této smlouvy **na dobu neurčitou**.
2. Uživací vztah dle této smlouvy skončí:
 - a) Písemnou **dohodou** obou smluvních stran k dohodnutému datu.
 - b) Na základě tohoto výslovného ujednání smluvních stran písemným **odstoupením** od smlouvy z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem nebo z důvodu dle občanského zákoníku. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně (v případech odstoupení z důvodu porušení smlouvy půjde o stranu, která smlouvu porušila). Odstoupením od smlouvy není dotčen ani nárok na náhradu škody, která v důsledku porušení povinností jednou smluvní stranou druhé smluvní straně vznikne.
 - c) Z důvodů stanovených občanským zákoníkem.

IV. Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Půjčitel odevzdává předmět výpůjčky vypůjčitelovi ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání a vypůjčitel jej v tomto stavu přebírá ke dni uzavření této smlouvy.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě a nesmí jej zcizovat, pronajímat ani dávat do jakéhokoli jiného užívání třetím osobám.
3. Vypůjčitel se zařídí tak, aby začal předmět výpůjčky užívat bez zbytečného odkladu a aby jej po splnění účelu bez zbytečného odkladu vrátil.
4. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky a pečovat o něj s péčí řádného hospodáře a předcházet vzniku škod.
5. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčitelovi na jeho žádost kdykoli přístup k předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda jej vypůjčitel užívá řádným způsobem.
6. Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého.
7. Půjčitel udržuje podstatu předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen oznamovat bez zbytečného odkladu půjčitelovi potřebu oprav, které má půjčitel provést, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování předmětu výpůjčky.
8. Vypůjčitel odstraňuje závady a poškození, které způsobil na předmětu výpůjčky, na svoje náklady a bez zbytečného odkladu. Vypůjčitel odpovídá za poškození nebo nadměrné opotřebení předmětu výpůjčky. Rovněž odpovídá za bezpečnost, majetek nebo jiné poškození osob, které se zdržují na předmětu výpůjčky.

V. Ostatní ujednání

1. Jakékoliv porušení této smlouvy je považováno za porušení smlouvy podstatným způsobem s možností půjčitele od této smlouvy odstoupit dle čl. III. odst. 2. písm. b) této smlouvy. Rovněž může půjčitel z důvodu tohoto jednotlivého porušení vyúčtovat vypůjčitelovi smluvní pokutu ve výši 200 Kč, pokud není v textu smlouvy pro konkrétní případ ujednána jiná výše smluvní pokuty.

2. Je-li ujednána v textu této smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.
3. Pokud tato smlouva konkrétní věc neřeší, platí pro smluvní vztah ustanovení obecně závazných právních předpisů, především občanského zákoníku.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 - situace dotčených pozemků – díl 2 projektové dokumentace 1:1 000.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží půjčitel a tři stejnopisy obdrží vypůjčitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Vypůjčitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními této smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením této smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany půjčitele. Vypůjčitel neshledal, že by některé ustanovení této smlouvy bylo pro vypůjčitele zvláště nevýhodné.
8. Vypůjčitel prohlašuje, že na jeho straně jsou splněny všechny podmínky a předpoklady pro platné uzavření této smlouvy, což osoba za něho podepisující tuto smlouvu stvrzuje a současně prohlašuje, že je oprávněna za vypůjčitele tuto smlouvu podepsat a tento smluvní vztah uzavřít.
9. Dostane-li se konkrétní ustanovení této smlouvy do rozporu s platnou právní úpravou, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu a smluvní strany se v této části budou řídit platnou právní úpravou.
10. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě dohody smluvních stran, formou písemného dodatku ke smlouvě, jako dodatku výslovně označeného a pořadově číslovaného a to pokud v textu této smlouvy není pro konkrétní situaci výslovně ujednáno jinak.
11. Půjčitel si vyhrazuje právo na změnu této smlouvy v návaznosti na změnu právní úpravy – bude provedeno formou dodatku smlouvy.
12. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, tj. všech zúčastněných osob, platí, že tato smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže všichni zbývající účastníci takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
13. Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou vypůjčiteli doručovány na jeho adresu uvedenou v této smlouvě. Vypůjčitel je povinen jakékoliv její změny ihned půjčiteli písemně sdělit a tyto společně s půjčitelem zpracovat do textu této smlouvy dodatkem ke smlouvě. Vyskytnou-li se pochybnosti o doručení konkrétní písemnosti vypůjčiteli nebo jestliže vypůjčitel její doručení jakkoli zmaří, má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání (§ 573 občanského zákoníku). Pokud bude půjčitel doručovat písemnost vypůjčiteli sám a vypůjčitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti vypůjčiteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky v místě sídla vypůjčitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu vypůjčitele.


14. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíčí, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
15. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou ze strany půjčitele splněny zákonem stanovené podmínky: Záměr vypůjčit výše uvedenou část pozemku byl půjčitelem řádně zveřejněn a to i elektronicky (§ 39 odst. 1 zákona o obcích) od 17.05.2018 na 15 dnů. O uzavření smlouvy o výpůjčce rozhodla za půjčitele rada města na své 15. schůzi dne 13.06.2018, č. usn. 7/15/RM/2018.
16. Uzavření této smlouvy o výpůjčce bylo ve smyslu ustanovení § 59 odst. 1, písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění projednáno Radou Kraje Vysočina dne 29.08.2018 a schváleno usnesením č. 1524/23/2018/RK.
17. Půjčitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy bez podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
18. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona registru smluv, tj. zveřejnění textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, splní Kraj Vysočina.

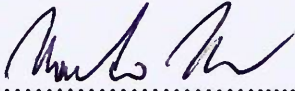
V Třebíči dne..... 18-09-2018
Půjčitel:

V Jihlavě dne..... 24. 09. 2018
Vypůjčitel:


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

56


.....
Ing. Marie Černá
místostarostka města


.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro
oblast ekonomiky a majetku





ST.3

1136

1136

G. STRIŽEŽ U TREBIČE
SLAVICE

1.9

2.0

2.1

2.2

214795

55800

215

SITUACE DOTČENÝCH POZEMKŮ - DÍL 2 1 : 1 000

