



DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. O2017/095

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání – Dodatek č. 1

Plzeňská teplárenská, a. s.

se sídlem v Plzni, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 392
zastoupena na základě plné moci [redacted] generálním ředitelem
IČ: 49790480
DIČ: CZ49790480
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „pronajímatel“)

a

Plzeňská teplárenská SERVIS IN a.s.

se sídlem v Plzni, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1207
zastoupena předsedou představenstva Jiřím Bělohávkem
IČ: 26363267
DIČ: CZ26363267
Bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „nájemce“)

uzavírají jako smluvní strany tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání (dále jen smlouva) číslo O2017/095 ze dne 30. 6. 2017 v tomto znění:

- I. Text bodu 1. a 2., čl. I. Preambule smlouvy se nahrazuje tímto textem:
 1. ***Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem budov areálu na adrese Doubravecká 1, Plzeň (dále jen areál), a to budov bez čp./če. na parc.č. 607/28, na parc.č. 607/45, na parc.č. 607/38, na parc.č. 607/9, na parc.č. 607/8, na parc.č. 607/40, na parc.č. 607/19 a na parc.č. 607/34, vše k.ú. Plzeň 4. Předmětné budovy jsou zapsány na LV č. 8966 pro k.ú. Plzeň 4, obec Plzeň u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň město.***
 2. ***Ve stavbách specifikovaných v odstavci 1. tohoto článku smlouvy se nachází prostory sloužící podnikání s celkovou výměrou 1 758,43 m², které jsou uvedeny v příloze č. 1. tohoto dodatku (dále jen „předmět nájmu nebo prostory“).***
- II. Text bodu 1., čl. V. Nájemné, jeho splatnost a změna výše nájemného smlouvy se nahrazuje tímto textem:
 1. ***Celková cena ročního smluvního nájemného za předmět nájmu od 7. 9. 2018 činí [redacted] Kč (slovy [redacted] českých).***
- III. Text bodu 5., čl. XIV. Ustanovení společná a závěrečná ujednání smlouvy se nahrazuje tímto textem:
 5. ***Smluvní strany dále prohlašují, že cena tvoří obchodní tajemství a z tohoto důvodu budou tyto údaje (metadata) vyloučeny z uveřejnění v Registru smluv ve smyslu ust. § 5 odst. 6 ZRS.***
- IV. Do čl. XIV. Ustanovení společná a závěrečná ujednání smlouvy se přidává bod 17 s tímto textem:
 17. ***Smluvní strany berou na vědomí, že nájemce je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu (dále také jen „smlouva“), v souladu s § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr smluv“).***
- V. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání – Dodatek č. 1

- VI. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- VII. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek projevuje jejich vůli a po jeho přečtení na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
- VIII. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

§ § §

V Plzni dne: 06 -09- 2018

V Plzni dne: 06 -09- 2018