

Smlouva o výpůjčce

č. OEMM/OVYP-2018/0826

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

zastoupené starostou města Ing. Janem Jarolímem

jako půjčitel

(dále jen „půjčitel“)

a

Střední škola informatiky a služeb, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069

IČ: 67439918

se sídlem Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupená ředitelem školy Mgr. Petrem Vojtěchem

jako vypůjčitel

(dále jen „vypůjčitel“)

čl. I.

Předmět výpůjčky:

Půjčitel je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:

- a) pozemku vedeného jako st.p.č. 862/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.403 m², jehož součástí je budova bez čp/če - stavba občanské vybavenosti - SPORTOVNÍ HALA nábřeží Jiřího Wolkera,
- b) pozemku vedeného jako st.p.č. 665/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 264 m², jehož součástí je budova čp. 121, stavba občanské vybavenosti,
- c) pozemku vedeného jako st.p.č. 1467 o výměře 1361 m², jehož součástí je budova čp. 1806, rodinný dům.

vše v obci, části obce a katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, zapsané na LV č. 10001 v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, katastrální pracoviště Trutnov.

Dále je půjčitel výlučným vlastníkem movitého majetku – viz Příloha č. 1, **v celkové hodnotě 471.526 Kč**, umístěného v nebytových prostorách budovy bez čp. Sportovní hala na nábřeží Jiřího Wolkera ve Dvoře Králové nad Labem nacházející se na pozemku st.p.č. 862/1 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem.

čl. II.

Půjčitel na základě této smlouvy půjčuje bezúplatně vypůjčiteli výše uvedené nemovitosti a movitý majetek v čl. I.

Vypůjčitel má, na základě této smlouvy o výpůjčce, právo výše uvedený movitý a nemovitý majetek užívat bezúplatně a za účelem zřízení a zbudování ubytování pro žáky a studenty této školy a právo

výše uvedený majetek užívat bezplatně k tělovýchovným a rekreačním účelům. Je povinen přednostně vyhradit hodiny místním subjektům, které se zabývají výkonnostní sportovní činností.

Smlouva o výpůjčce se uzavírá **na dobu určitou dva roky, tj. od 01.09.2018 do 31.08.2020** s přednostním právem prodloužit smlouvu o výpůjčce na další období.

Vypůjčitel se zavazuje využívat výše uvedený nemovitý a movitý majetek řádně a ke sjednanému účelu. Je oprávněn sportovní halu pronajímat třetím osobám k tělovýchovným a rekreačním účelům. Vypůjčitel není oprávněn dlouhodobě a komerčně pronajmout sportovní halu. Budovy s čp. se vypůjčitel zavazuje využívat výhradně pro svou potřebu a není oprávněn přenechat je k užívání jiné osobě.

Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před jeho poškozením nebo zničením a na vlastní náklady sám zabezpečit tyto nemovitosti proti vniknutí třetích osob.

Po dobu užívání nese veškeré náklady spojené s užíváním předmětu nájmu vypůjčitel (běžná údržba veškerého zařízení, revize veškerého zařízení, úklid, malování, mzdy zaměstnanců apod.).

čl. III.

Půjčitel seznámil vypůjčitele se stavem výše uvedeného movitého a nemovitého majetku. Vypůjčitel prohlašuje, že mu je znám stav tohoto majetku a tento stav odpovídá účelu jeho využití.

Smlouvu o výpůjčce může kterákoli ze smluvních stran vypovědět bez udání důvodu s tím, že výpovědní lhůta činná 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi.

čl. IV.

Pokud dojde k ukončení smlouvy o výpůjčce, vypůjčitel je povinen vrátit výše uvedené nemovitosti a movitý majetek ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují předání a převzetí půjčeného movitého a nemovitého majetku specifikovaného v článku č. I této smlouvy, a to ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden obdrží vypůjčitel, zbylé tři zůstávají pro potřeby půjčitele.

Tato smlouva o výpůjčce byla schválena Radou města Dvůr Králové nad Labem dne 21.08.2018 pod č. usnesení R/490/2018 - 140. RM.

Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou formou.

Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník a ostatními právními předpisy České republiky.

Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

Smluvní strany prohlašují, že se na podmínky účinnosti této smlouvy vztahují příslušná ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv MV ČR. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou tyto skutečnosti na vědomí.

Smluvní strany si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem připojují své podpisy.

Tato smlouva nahrazuje smlouvu o výpůjčce č. RIM/OVYP-2008/0353 ze dne 30.07.2008, č. RIM/OVYP-2008/0291 ze dne 15.05.2008 a č. RIM/OVYP-2013/0674 ze dne 02.07.2013.

Ve Dvoře Králové nad Labem
dne 18.09.2018

Ve Dvoře Králové nad Labem
dne 18.09.2018

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města
půjčitel

.....
Mgr. Petr Vojtěch
ředitel SŠIS
vypůjčitel