

**DODATEK č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 106
uzavřený mezi:**

Smluvní strany

1. Havířovská teplotárenská společnost, a.s.

sídlo: Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSC 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [redacted]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Vratislav Kroček, rodné číslo: [redacted]

bydliště a místo podnikání: [redacted]

IČ: [redacted], DIČ: CZ [redacted]

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku IX. odst. 2) a článku II. odst. 6) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 106 ze dne 20. 8. 2010 ve znění dodatku č. 1 (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 2 upravující článek II. „Výše nájemného a způsob placení“ Smlouvy.

K článku II.

Výše nájemného a způsob placení

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

- 1) *Rozsah pronajatých Nebytových prostor v Budově:* [redacted] m²
Sazba: [redacted] -- Kč/m²/rok
Celkové roční nájemné činí: 83.545,-- Kč/rok
Měsíční zaokrouhl. nájem činí: 6.962,--Kč

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 2 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 2 je sepsán ve dvou písemných vyhotoveních. Každá se smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2012.

V Havířově dne 9. 1. 2012

[redacted]
(za pronajímatele)

[redacted]
(nájemce)