



75308/A/2018-SOV
Čj.: UZSVM/A/39198/2018-SOV

Rámcová dohoda č. 267/2018

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a analogicky podle § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na veřejnou zakázku s názvem:

„Oceňování movitého majetku pro Územní pracoviště v hlavním městě Praze“

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou jedná: Ing. Vladimír Hůlka, pověřen zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě pověření z vnitřního předpisu Příkazu č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
bankovní spojení: XXX
ID datové schránky: 96vaa2e

(dále jen jako „ÚZSVM“ nebo „objednatel“)

a

Zhotovitel č. 1: Ing. Vladimír Albrecht

se sídlem podnikání: Komořanská 2168/48, 143 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Vladimír Albrecht
IČO: 10154043
DIČ: CZ530208251
bankovní spojení: XXX

Zhotovitel č. 2: Ing. Vlastimil Outlý

se sídlem podnikání: Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň
zastoupený: Ing. Vlastimil Outlý
IČO: 13887823
bankovní spojení: XXX

(zhotovitel č. 1 a zhotovitel č. 2 společně dále jako „zhotovitelé“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou dohodu (dále jen „rámcová dohoda“):

Článek I. Preambule

- 1.1 Zhotovitelé prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této rámcové dohodě stanovené a jsou oprávněni tuto rámcovou dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, s příslušností hospodařit s majetkem státu nebo namísto organizačních složek státu, které jsou příslušné hospodařit s předmětným majetkem státu, podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněn tuto rámcovou dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Smluvní strany také prohlašují, že pokud tato rámcová dohoda nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět rámcové dohody.

Článek II. Předmět rámcové dohody

- 2.1 Předmětem plnění zakázky je zpracování znaleckých posudků na ocenění movitého majetku ve správě Územního pracoviště v hlavním městě Praze Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v rámci působnosti Územního pracoviště v hlavním městě Praze a to pro odbor Hospodaření s majetkem státu.
- 2.2 Tato rámcová dohoda upravuje podmínky zadávání jednotlivých dílčích zakázek na zpracování znaleckých posudků na ocenění movitého majetku po dobu platnosti této rámcové dohody s tím, že objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek (dále jen „objednávka“ nebo „objednávky“) zaslaných zhotoviteli, kdy jejich přijetím zhotovitelem dojde mezi smluvními stranami k uzavření dohody dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.
- 2.3 Zhotovitelé se podpisem rámcové dohody zavazují plnit práce ve smyslu čl. II. odst. 2.1 této rámcové dohody pro potřeby objednatele, Územního pracoviště v hlavním městě Praze, kdy podmínky plnění jsou vymezeny v odst. 2.4 této rámcové dohody, a objednatel se zavazuje platit zhotovitelům za provedení objednaných prací cenu v souladu s čl. IV. této rámcové dohody.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách plnění rámcové dohody:
 - a) Objednatel před zadáním dílčí zakázky osloví formou datové schránky či e-mailu zhotovitele s výzvou k podání cenové nabídky a závazné lhůty na zpracování předmětu plnění zakázky. Ve výzvě bude identifikována movitá věc a její umístění. Zhotovitelé do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zašlou objednateli datovou schránkou či e-mailem nabídku ceny a lhůtu ke zpracování předmětu plnění zakázky. Neobdrží-li objednatel od zhotovitele do stanovené lhůty nabídku, má se za to, že zakázku odmítl. Zhotoviteli s nejuhodnější nabídkou zašle objednatel závaznou objednávku.
 - b) Součástí každé písemné objednávky musí být minimálně:
 - identifikace movité věci, včetně umístění,
 - jméno, příjmení a kontaktní údaje odpovědné osoby objednatele, se kterou bude možné domluvit prohlídku věci, která bude předmětem plnění zakázky,
 - lhůta pro zpracování a předání předmětu plnění zakázky bez vad a nedodělků počítanou ode dne doručení objednávky zhotoviteli,
 - případně další požadavky objednatele.

c) Zhotovitelé jsou povinni:

- 1) Pokud se během provádění prací vyskytnou překážky, bránící zhotovitelům ve vyřízení objednávky ve stanoveném termínu, oznámí tyto skutečnosti objednateli. Na základě tohoto oznámení a po posouzení povahy překážky se smluvní strany dohodnou na dalších podmínkách realizace prací,
- 2) zhotovitelé se zavazují k poskytnutí bezplatné součinnosti objednateli v případě uplatnění jakýchkoliv připomínek ze strany třetích osob,
- 3) zhotovitelé jsou povinni postupovat při zpracování předmětu plnění zakázky nezávisle s odbornou péčí a v souladu s podmínkami této rámcové dohody. Nebude-li předmět plnění zakázky proveden v souladu s rámcovou dohodou nebo se zadáním v objednávce, má objednatel právo takový výsledný předmět plnění zakázky nepřevzít a požadovat jeho dopracování na náklady zhotovitele,
- 4) zhotovitelé souhlasí se zveřejňováním znaleckých posudků.

Článek III. Místo a lhůta plnění

- 3.1 Místem plnění předmětu rámcové dohody jsou v dílčích objednávkách ÚZSVM vymezené lokality na území v působnosti Územního pracoviště v hlavním městě Praze, tj. území hl. m. Prahy a jeho okolí a místa vlastního zpracování znaleckých posudků zhotovitelem.
- 3.2 Tato rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to do vyčerpání finančního limitu ve výši 400.000,- Kč bez DPH, tj. 484.000,- Kč s DPH, nejdéle však na dobu 4 let a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Do tohoto finančního limitu budou započítávány veškeré úhrady za oceňování movitého majetku poskytnuté všem zhotovitelům dle této rámcové dohody. Na čerpání uvedeného finančního limitu nevzniká zhotovitelům právní nárok.
- 3.3 Zhotovitelé se zavazují provést objednaný předmět plnění zakázky nejpozději ve lhůtě stanovené na základě přijaté objednávky (viz čl. II. odst. 2.4), a to ode dne doručení této závazné písemné objednávky. Objednávky zaslané poštou se mají za doručené okamžikem jejich doručení zhotoviteli. Objednávky zaslané emailem se mají za doručené přijetím zprávy o převzetí emailu k doručení poštovním serverem zhotovitele, nebo potvrzením přijmutí emailu odeslaným zhotovitelem. V mimořádných případech lze lhůtu pro provedení předmětu plnění zakázky na základě dohody smluvních stran prodloužit nebo zkrátit.
- 3.4 Zhotovitelé splní povinnost provést předmět plnění zakázky ve lhůtě stanovené v souladu s odst. 3.3 tohoto článku předáním řádně provedené zakázky bez vad a nedodělků objednateli. Lhůta se považuje za splněnou osobním předáním předmětu plnění zakázky v místě plnění, dle písemné objednávky odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště v hlavním městě Praze, a to na základě písemně zpracovaného a oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.

Článek IV. Cena plnění

- 4.1 Celková cena prací provedených v rámci této rámcové dohody po dobu její platnosti dle článku 3.2 této rámcové dohody činí **maximálně 400.000,- Kč bez DPH, tj. 484.000,- Kč s DPH**. Tuto cenu nelze překročit.
- 4.2 Smluvní ceny každého ze zhotovitelů odpovídají nabídkovým cenám.

- 4.2 a) Znalec **Ing. Vladimír Albrecht** je oprávněn v souladu s nabídkou ze dne 20. srpna 2018 podanou do výběrového řízení, účtovat smluvní cenu **200,- Kč** za jednu hodinu práce bez DPH, částku DPH **42,- Kč** a cenu **242,- Kč** za jednu hodinu práce vč. 21% DPH (znalec je plátcem DPH).
- 4.2. b) Znalec **Ing. Vlastimil Outlý** je oprávněn v souladu s nabídkou ze dne 24. 8. 2018 podanou do výběrového řízení, účtovat smluvní cenu **300,- Kč** za jednu hodinu práce (znalec není plátcem DPH).
- Stane-li se znalec plátcem DPH nepřesáhne celková cena vč. DPH (ve výši dle platných předpisů) uvedenou hodinovou smluvní cenu.
- 4.3 Smluvní cena za každou dílčí zakázku zahrnuje veškeré náklady související s plněním předmětu plnění veřejné zakázky (tj. např. pojištění, cestovné, diety, administrativa, poplatky za potřebné dokumenty apod.), a jiné aktivity nebo činnosti zhotovitele související s komplexním zajištěním celého předmětu rámcové dohody.
- 4.4 Smluvní ceny dle odst. 4.2 tohoto článku je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, a to o výši, která bude odpovídat příslušné legislativní změně ke dni zdanitelného plnění.
- 4.5 Všechny služby musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitelé nejsou oprávněni „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu plnění rámcové dohody, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl dílčí cenu anebo poskytnul nekvalitní službu či dodávku, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu plnění rámcové dohody apod.

Článek V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem, jejíž přílohou bude řádně odsouhlasený předávací protokol dle čl. III odst. 3.4 rámcové dohody.
- 5.2 Faktura společně se zpracovanou zakázkou musí být doručena na adresu objednatele nejpozději do 10 pracovních dní ode dne jejího vyhotovení.
- 5.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 435 občanského zákoníku a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury se stanovuje na 28 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pokud faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo bude vykazovat chyby, či přesáhne dohodnutou smluvní cenu, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že není do doby doručení nové faktury objednateli v prodlení s úhradou sjednané platby.
- 5.4 Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.5 Zálohy objednatel neposkytuje.

Článek VI. Sankce

- 6.1 V případě prodlení vybraného zhotovitele, tj. v případě neprovedení zakázky ve lhůtě stanovené v objednávce, se vybraný zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý kalendářní den prodlení až do dne řádného vyhotovení a předání zakázky objednateli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 6.2 Zhotovitelé nesou plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu této rámcové dohody a zavazují se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
- 6.3 V případě, že některý ze zhotovitelů poruší povinnosti uvedené v čl. VII. této smlouvy, je takový zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Tím není dotčen případný nárok objednatele na náhradu škody v plné výši. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 6.4 Objednatel je povinen uhradit zhotovitelům z neoprávněně neuhrazené faktury zhotovitele (i byť jen části faktury zhotovitele, včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravující některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, za každý den prodlení ode dne splatnosti faktury.
- 6.5 Smluvní sankce jsou splatné 15. kalendářní den ode dne odeslání příslušné faktury povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Článek VII. Povinnost mlčenlivosti

- 7.1 Zhotovitelé jsou povinni zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděli při plnění této rámcové dohody a bez písemného souhlasu objednatele je nesmí zpřístupnit žádné třetí osobě, ani je použít v rozporu s účelem této rámcové dohody, jinak odpovídají za škodu tím způsobenou, ledaže se jedná:
- o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 7.2 Zhotovitelé jsou povinni zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 7.1 této rámcové dohody všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle této rámcové dohody. Zhotovitel, jehož osoby se budou podílet na poskytování služeb dle této rámcové dohody, bude odpovídat za porušení povinnosti mlčenlivosti těchto osob, jako by povinnost porušil sám.
- 7.3 Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku rámcové dohody trvá i po skončení účinnosti této rámcové dohody.

Článek VIII. Odstoupení od rámcové dohody

8.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od rámcové dohody dle § 2001 a násl. občanského zákoníku vůči každému zhotoviteli v případech:

- opakovaného prodlení (tj. minimálně dvakrát) zhotovitele s provedením předmětu objednávky, a to o více než 5 kalendářních dnů;
- opakovaného porušení podmínek této rámcové dohody (tj. minimálně dvakrát);
- nabytím právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele.

8.2 Každý ze zhotovitelů je oprávněn odstoupit od rámcové dohody (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v případě:

- prodlení objednatele s úhradou faktur, a to o více než 60 kalendářních dnů.

8.3 V případě odstoupení vybraného zhotovitele od smlouvy se tato smlouva s tímto zhotovitelem ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení.

8.4 Odstoupení vybraného zhotovitele nemá vliv na platnost smlouvy s ostatními zhotoviteli.

8.5 Odstoupení objednatele od rámcové dohody je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení vybranému zhotoviteli.

8.6 Odstoupení od rámcové dohody se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejm. smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě této rámcové dohody.

Článek IX. Součinnost smluvních stran

9.1 Každá ze smluvních stran jmenuje v odstavcích níže oprávněnou osobu či oprávněné osoby (dále jen „oprávněné osoby“). Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této rámcové dohody. Oprávněné osoby nejsou oprávněny tuto rámcovou dohodu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li statutárními orgány.

9.2 Oprávněnými osobami za objednatele jsou:

- jméno a příjmení: XXXXXXXXXXXXXXXX, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště v hl. m. Praze

tel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- jméno a příjmení: XXXXXXXXXXXXXXXX, pověřena zastupováním pracovního místa vedoucí oddělení Hospodaření s majetkem v operativní evidenci 1 odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště v hl. m. Praze

tel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

9.3 Oprávněnými osobami za zhotovitele jsou:

- za zhotovitele č. 1

Jméno a příjmení: Ing. Vladimír Albrecht

tel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- za zhotovitele č. 2

jméno a příjmení: Ing. Vlastimil Outlý
tel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Článek X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato rámcová dohoda nezavazuje objednatele k podání objednávek k vyhotovení znaleckých posudků v celkové výši odměny zhotovitelů, včetně všech nákladů spojených s jejich provedením dle odst. 4.1 této rámcové dohody, ale že je objednatel oprávněn podat objednávky v rozsahu menším, než je stanoveno v odst. 4.1 této rámcové dohody a že zhotovitelům touto rámcovou dohodou nevzniká nárok na podání objednávek k provedení zakázek v rozsahu plné výše odměny zhotovitelů, včetně všech nákladů spojených s provedením zakázek.
- 10.2 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění předmětu veřejné zakázky, resp. rámcové dohody, a rovněž jednostranně rámcovou dohodu ukončit, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění; objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané písemným pokynem před termínem ukončení rámcové dohody uhradí podle podmínek rámcové dohody.
- 10.3 Objednatel je oprávněn rámcovou dohodu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpověď je účinná vůči zhotoviteli dnem jejího doručení. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení této rámcové dohody uhradí dle podmínek této rámcové dohody.
- 10.4 V případě, že zhotovitelé použijí byť i jen k plnění určité části předmětu rámcové dohody poddodavatele, odpovídají objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytovali zhotovitelé sami.
- 10.5 Zhotovitelé vyslovují souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní rámcovou dohodu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách ÚZSVM a na profilu zadavatele.
- 10.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato rámcová dohoda ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této rámcové dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Zveřejnění zajistí objednatel do 30 dnů od uzavření rámcové dohody.
- 10.7 Jakékoliv změny či doplnění rámcové dohody je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků k rámcové dohodě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou údajů týkajících se identifikace smluvních stran a kontaktních osob smluvních stran ve věci plnění rámcové smlouvy a jejich kontaktních údajů, které smluvní strany činí jednostranným písemným oznámením druhé smluvní straně.
- 10.8 Tato rámcová dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

10.9 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto rámcovou dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

10.10 Tato rámcová dohoda je vyhotovena v 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

Za objednatele:

V Praze dne 24.9.2018

Za zhotovitele č. 1:

V Praze dne 20.9.2018

.....
Ing. Vladimír Albrecht

Za zhotovitele č. 2:

V Praze dne 24.9.2018

.....
Ing. Vlastimil Outlý

.....
Ing. Vladimír Hůlka
pověřený zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště
v hlavním městě Praze