

Smlouva o dílo č: 2018323

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků mezi níže uvedenými stranami v tomto znění

Objednatel:

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé
538 54 Luže – Košumberk 80
IČO: 00183024
DIČ: CZ00183024
Státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt,
Zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č.j. 17268-VI/2012

Za objednatele jsou oprávněni dále jednat:

Ve věcech smluvních	Zdeněk Doležal, náměstek HTS
Ve věcech technických jednat a podepisovat	Jiří Sommer, ved.parkové údržby
Ve věcech předání a převzetí díla	Jiří Sommer, ved.parkové údržby

Zhotovitel:

Martin Šilar
Smetanova 1831, 565 01 Choceň
mobil: XXXXXXXXXXXXXXX
email: XXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO:61212288
DIČ: CZ7607163663

Za zhotovitele jsou oprávněni dále jednat:

Ve věcech smluvních	Martin Šilar, majitel firmy
Ve věcech technických jednat a podepisovat	Martin Šilar, majitel firmy
Ve věcech předání a převzetí díla	Martin Šilar, majitel firmy

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést tyto práce v Hamzově parku a arboretu: Pokácení těchto vzrostlých stromů:

3 ks bříza, rostoucí v parkovém oddělení 10 v břehu podél trasy hipoterapie, zcela suché pod pořadovými čísly 10026, 10027, 10028, označeny červenou signální barvou

1 ks bříza rostoucí v parkovém oddělení 10 pod pořadovým číslem 10020, zcela suchá, bez foliace, označena červenou signální barvou

1 ks Modřín, rostoucí v parkovém oddělení 13 pod pořadovým číslem 13111, zcela suchý.

2 ks borovice lesní, rostoucí v parkovém oddělení 9, v břehovém lesním porostu nad Zálesím, hned za vzrostlým červeným dubem u spodní cesty ke G, v blízkosti budovy L. Obě bez pořadových čísel, zcela suché, oloupaná borka. Obě značené signální barvou

1 ks jasan, rostoucí v parkovém oddělení 9, v břehovém lesním porostu nad Zálesím, hned za vzrostlým červeným dubem u spodní cesty ke G, v blízkosti budovy L. v blízkosti výše uvedených borovic, bez evidenčního čísla, zcela suchý, označen signální barvou.

1 ks borovice lesní, park oddělení 9, bez evidenčního čísla v lesním porostu pod budovou G, silný náklon, oloupaná borka, stanoviště zhruba na úrovni oken posilovny. Označena signální barvou

2 ks Smrk, rostoucí v parkovém oddělení 9, bez evidenčního čísla, napadené kůrovcem, zcela suché, rostoucí v břehovém porostu pod pavilonem G, v blízkosti oplocení, riziko pádu na komunikaci vedoucí k hradu, podél oplocení léčebny, označeny signální barvou

3 ks borovice, rostoucí v parkovém oddělení 9, bez evidenčního čísla napadené sypavkou, zcela suché, jedna ve stadiu rezavých jehlic, bez evidenčních čísel

1 ks jasan, rostoucí v blízkosti 3 ks borovic, bez evidenčního čísla, zcela bez foliace, označen signální barvou. Bez evidenčního čísla

1 ks jasan, rostoucí tamtéž, blíže k Zálesí, silný náklon, bez evidenčního čísla, zcela bez foliace, označen signální barvou. Bez evidenčního čísla

Celkem 16 ks stromů

2. Ošetřit odborným ořezem tyto stromy:

- 1 ks bříza, park odd 12, pod pořadovým číslem 12007, odstranění suchého vrchu
- 1 ks bříza park odd 12, pod pořadovým číslem 12015, odstranění suchých větví
- 1 ks dub robur, park odd 12, pod pořadovým číslem 12016, odstranění suchých větví
- 1 modřín, park odd 12, pod pořadovým číslem 12018, odstranění suchých větví
- 1 ks dub robur, park odd 12, pod pořadovým číslem 12035, odstranění suchých větví
- 1 ks Lípa, park odd 8, pod pořadovým číslem 080134, odstranění suchých větví
- 1 ks bříza, park odd 5, pod pořadovým číslem 05040, odstranění suchých větví a suchého terminálu
- 1 ks Líska turecká, park odd 9, pod pořadovým číslem 09024, odstranění suchých větví
- 1 ks dub rubra, park odd 7, pod pořadovým číslem 07004, odstranění suchých větví
- 6 ks borovice lesní, par odd 9, bez evidenčních čísel, rostoucích u oplocení, pod bazénem budovy G v lesním prostu, odstranění suchých větví nad komunikací na hrad
- 1 ks borovice lesní, par odd 9, bez evidenčního čísla, rostoucí u oplocení, pod budovou G v lesním prostu, u odpočinkové lavičky, odstranění suchých větví nad komunikací na hrad

Celkem 16 ks stromů

Likvidaci klestí a vzniklé dřevní hmoty zajistí objednatel. Vzniklá dřevní hmota bude pořezána na metrové kusy a urovňána na kupy. Objednavatel si vyhrazuje právo kontroly zdravotního stavu pokácených stromů a na základě kvalitativního a zdravotního stavu vzniklé hmoty určit přesný druh provedeného výřezu a jeho sortimentaci. Z těchto důvodů bude při kácení přítomen zástupce objednavatele.

3. Změna předmětu smlouvy je možná pouze tehdy, požaduje-li to objednatel. V takovém případě musí být tato změna vždy před realizací projednána a písemně odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran dodatkem k SOD.

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací podpisem SOD, dokončení prací nejdéle do 15.10.2018.
2. Dokončení prací oznámí zhotovitel objednateli min. 3 dny předem a prokazatelně ho vyzve k předání a převzetí díla.
3. Přejímka proběhne za účasti obou smluvních stran. O převjínce bude učiněn písemný zápis o předání a převzetí. Při převjínce díla bude objednateli předána fotodokumentace dotčeného porostu před odborným zásahem a po provedení odborného zásahu.

III.

Místo provedení díla

1. Dílo bude provedeno v areálu Hamzovy odborné léčebny pro děti a dospělé – Luže Košumberk.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je dána nabídkou ze dne 8.8. a 20.8. 2018, předloženou zhotovitelem, tvořící nedílnou součást této smlouvy a činí

bez DPH	83 800 Kč
DPH 21 %	17 598 Kč
včetně DPH	101 398 Kč

Cena je konečná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně všech vedlejších nákladů a nákladů souvisejících. Cena obsahuje i náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, na pojištění osob apod.

V.

Platební podmínky

Cena bude vyfakturována objednateli po převzetí bezvadného díla na základě předávacího protokolu. Splatnost daňového dokladu je 30 dní od jeho vystavení.

VI.

Záruční lhůta

Délka záruční lhůty

Záruční lhůta je stanovena na 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční lhůtě. Týká se ošetřených dřevin řezem.

Způsob uplatnění reklamace

- Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle doporučenou poštou na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat opravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

A) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

B) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu přistoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

- Zhotovitel je povinen neprodleně přistoupit k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10ti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

- Nepřistoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15ti pracovních dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

- Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

- O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

VII.

Pojištění díla

Pojištění zhotovitele

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady o pojištění jsou součástí nabídky.

- Zhotovitel zajistí, aby práce prováděli pracovníci, kteří budou mít řádně uzavřené zdravotní pojištění dle zák. č. 48/1997 Sb., v platném znění. V případě, že toto zhotovitel nezajistí a dojde k plnění (výkonu) vyplývajícího ze zdravotního pojištění (ošetření úrazu apod.), je zhotovitel povinen provést úhradu všech nákladů takto vzniklých.

- Zhotovitel se zavazuje dbát, aby svou činností nezpůsobil škody v porostu, jinak se vystavuje nebezpečí úhrady za poškození.

- Objednavatel si vyhrazuje právo zastavit veškerou těžební činnost v případě nedodržení smluvních podmínek.

VIII.

Bezpečnostní zajištění prací

Objednavatel se zavazuje projednat způsob vytěžení a seznámit zhotovitele s možnostmi přivolání pomoci při úrazu.

Zhotovitel je povinen:

- Provádět veškeré práce na svou vlastní odpovědnost, na základě platného odborného oprávnění pro práci s JMP a na základě platných oprávnění pro práce ve výškách pomocí stromolezecké techniky.
- Provést těžbu, přibližování, odvětvení, manipulaci, snášení hmoty a vyžínání buřeně, dle rozsahu uvedeného v této smlouvě, zabezpečit asistenci další osoby při jakékoliv práci, v souladu s ČSN ISO 4254-1 – ČSN 47 0064, zejména plně respektovat ustanovení, aby při práci v lese byl na pracovišti dostatečný počet osob, aby v případě nevolnosti nebo úrazu byla možnost zavolání pomoci.
- dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy, zejména:
 1. Nař.vlády č.28/2002 Sb-Kterým se stanoví způsob organizace a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru.
 2. ČSN ISO 4254-1 – ČSN 47 0064-Zemědělské a lesnické stroje a traktory.technické prostředky pro zajištění bezpečnosti.Část1:všeobecně -účinnost 1993.
 3. ČSN ISO 4254-2-ČSN 470065-Zemědělské a lesnické stroje a traktory.Technické prostředky pro zajištění bezpečnosti.Část 4:Lesnické navijáky-účinnost 1994.
 4. ČSN EN ISO 11681-1-ČSN 470195-Lesnické stroje-Přenosné řetězové pily-Část:1-Řetězové pily pro lesní práce –účinnost 2004.
 5. ČSN EN ISO 11806-ČSN 470620- Zemědělské a lesnické stroje-Přenosné křovinořezy a vyžínače trávy se spalovacím motorem-Bezpečnost-účinnost 1999.

A ustanovení vyhl. 591/2006 Sb, Nař. vlády č.362/2005 Sb a Nař.vlády č.101/2005 Sb

Zhotovitel se zavazuje pracovat s nezávadným zařízením s certifikací pro těžební práce, zodpovídat za neohrožení silničních motorových vozidel, ostatních vozidel a pěších, pohybujících se jednak v areálu HL a především po nově vybudované pěší komunikaci k hradu, v těsné blízkosti porostu, zodpovídat za neohrožení blízkých nemovitostí a jejich součástí, provést ošetření kořenových náběhů sousedních stromů v případě jejich poškození.

IX.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě aplikace z.č. 340/2015, o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré změny této smlouvy je možné provádět pouze formou písemných dodatků k této smlouvě, které budou podepsány zástupci obou smluvních stran.
3. K zániku smlouvy může dojít buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením jedné ze smluvních stran na základě podstatného porušení povinností stranou druhou.
4. Platnost smlouvy končí uplynutím smluvního období, naplněním předmětu smlouvy.

X.

Povinnosti stran

1. Zhotovitel je zejména povinen provést dílo řádně, ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla.
2. Zhotovitel bude věnovat pozornost tomu, aby při realizaci díla nedošlo k poškození parkových ploch a porostů.V případě poškození je uvede do původního stavu.
3. Při provozu vozidel v areálu léčebny je zhotovitel povinen dodržovat max. stanovenou rychlost, tj. 20 km/hod., rovněž je povinen případně znečištěné komunikace průběžně čistit.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při své činnosti v objektech HL bude postupovat v souladu s platnými předpisy BOZP a PO. Zároveň se zavazuje, že přebírá odpovědnost za dodržování předpisů BOZP a PO při činnostech svých pracovníků v místě provádění prací. Pracovníci zhotovitele se budou zdržovat pouze na pracovišti a na místech smluvně dohodnutých a budou označeni viditelně umístěnými visačkami žluté barvy, které na požádání zajistí TDI. Objednatel upozorňuje dodavatele na zvýšené požární nebezpečí v úložišti odpadů a na zákaz manipulace ze strany pracovníků zhotovitele s uloženými odpady.

5. Zhotovitel zajistí ochranu před vstupem neoprávněným osobám a třetím osobám do prostoru zadavatelem předem vymezeného pracovního prostoru a to všemi prostředky, vymezenými v souladu s příslušnými normami a nařízeními, pod hrozbou sankce dle SOD.

6. Během provádění prací zhotovitel:

- Všechny konstrukce, které by mohly být při provádění prací poškozeny nebo znečištěny, opatří vhodným a účinným zajištěním, které po realizaci odstraní.
- Po ukončení prací uvede všechny povrchy dotčené pracemi do původního stavu.

7. Pokud zhotovitel poruší ustanovení odstavců 2 a 3 článku II. této smlouvy, zaplatí 1 000,- Kč za každý prokázaný případ a den.

8. Objednatel je zejména povinen umožnit zhotoviteli provedení díla, zaplatit smlouvenou cenu díla a oznámit zhotoviteli vady díla.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě ve smyslu občanského zákoníku on nebo osoby, které použil k realizaci díla (subdodavatelé), tyto škody se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši, nebo zjednat nápravu uvedením do původního stavu. Právo volby způsobu náhrady škody má poškozená strana. Ve všech výše uvedených případech má objednatel právo zadržet všechny dlužné částky zhotoviteli, aby mohl být zaručen smluvní postih.

2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

V Luži dne:

V Chocni dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Zdeněk Doležal
náměstek HTS

Martin Šilar,
majitel firmy