

**Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace, se sídlem ul. 3. května
327, 513 01 Semily**

IČO: 71183680

**zastoupená Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou Sportovního centra
(dále jen pronajímatel)**

a

**Integrovaná střední škola, Semily, 28. října 607, příspěvková organizace,
se sídlem 28. října 607, 513 01 Semily, IČO: 00528714**

zastoupená Ing. Bc. Petrem Holubičkou, ředitelem ISS Semily

na straně druhé

(dále jen nájemce)

uzavírají

SMLOUVU O PRONÁJMU TĚLOVÝCHOVNÉHO ZAŘÍZENÍ SC SEMILY

I.

Pronajímatel pronajme nájemci centrální sportovní halu SC Semily včetně možnosti využívat příslušné šatny a sociální zařízení, pro účely výuky tělesné výchovy žáků a studentů ISS Semily a to v níže uvedeném rozsahu v období **od 1. září 2018 do 30. června 2019**.

Rezervovaný objem hodin (1 hod. = 60 min.) pro školní rok 2017/2018 je následující:

<i>Měsíc</i>	<i>počet hodin</i>	<i>sazba Kč/hod.</i>
- září 2018	36	200,-
- říjen 2018	51,5	240,-
- listopad 2018	54	240,-
- prosinec 2018	37,5	240,-
- leden 2019	51,5	240,-
- únor 2019	35	240,-
- březen 2019	37,5	240,-
- duben 2019	47	240,-
- květen 2019	52	200,-
- červen 2019	41	200,-

Specifikace konkrétních hodin v jednotlivých dnech a týdnech se řídí přílohou této smlouvy „**rozvrh hodin TV**“, kterou mají obě smluvní strany k dispozici.

II.

Pronajímatel účtuje nájemci částku za pronájem Sportovní haly dle vzájemné dohody ve výši: 200,-Kč/hod. pro skutečně odučené/využité hodiny v období září 2018 a květen - červen 2019 a 240,-Kč/hod. za skutečně odučené/využité hodiny v období říjen 2018 až duben 2019.

III.

Nájemce se zavazuje, že uhradí nájemné za pronajaté prostory v období září až prosinec 2018 v rozsahu skutečně využitých hodin, na základě pronajímatelem vystavené faktury k datu 31. 12. 2018, po vzájemném odsouhlasení počtu účtovaných hodin, jejichž rozpis po měsících bude přílohou faktury. Za měsíce leden až červen platí předchozí ustanovení obdobně s tím, že faktura za toto období bude vystavena k datu 30. 6. 2019. Splatnost odsouhlasených faktur činí 14 dní od data vystavení. Do jednotlivých vyúčtování nebudou zahrnovány a účtovány hodiny připadající na období svátků a prázdnin.

IV.

V případě, že faktura nebude v termínu uhrazena, náleží pronajímateli smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

V.

Výše uvedená cena pronájmu (čl. II) může být upravena pouze v případě zvýšení cen energií, a to maximálně poměrem vzniklým mezi novou a starou cenou, a to ve smyslu projednané a schválené změny ceníku SC Semily, po předchozím projednání a odsouhlasení nájemcem.

VI.

Smluvní strany jsou oprávněny tuto nájemní smlouvu vypovědět. Výpovědní doba je pro obě strany tříměsíční. Výpověď se oznamuje vždy písemně s tím, že výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po předání výpovědi druhé straně.

VII.

Pronajímatel může okamžitě od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nájemce přes upozornění znovu hrubě porušil smluvní závazky, zejména pak tehdy, způsobí-li na zařízení škodu vědomým zaviněním.

VIII.

Nájemce odpovídá za dodržování provozního řádu SC Semily, se kterým byl seznámen před podepsáním této smlouvy.

IX.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností **od 01.09.2018 do 30.06.2019**.

X.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Nabytí účinnosti smlouvy vzniká datem jejího zveřejnění v příslušném registru smluv. Zveřejnění smlouvy, ve smyslu zákona, zajistí pronajímatel.

XI.

Obě smluvní strany se zavazují, že otázky výslovně neřešené touto smlouvou budou oběma stranami řešeny slušnou formou ve smyslu obecně platných zákonných předpisů.

V Semilech dne 1. září 2018

nájemce:
Ing. Bc. Petr Holubička
ředitel ISŠ Semily

pronajímatel:
Ing. Lenka Havlová
ředitelka SC Semily