

Oprava volného bytu č. 5, Fr. Formana 47

VZ č. 171/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	MATOSA PROFISTAV
Sídlo	Havířov
IČ zhotovitele	05510775

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Dubina
Ulice, č. pop./č. or.	Fr. Formana 271/47
Číslo bytu	5
Velikost bytu	0+2
Technik	Jarmila Špatná jarmila.spatna@ovajih.cz 599 430 291

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00	
4	1.22	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+2	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	500,00	500,00	
6	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	55-60 cm
7	3.11	výměna vany 170 cm	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	vč. příslušenství
8	3.23	výměna baterie dřezové stojánkové kohoutkové	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	záruka na baterii min. 5 let
9	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	záruka na baterii min. 5 let
10	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	vč. příslušenství a držáku na sprchovou hlavici, záruka na baterii min. 5 let
11	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	500,00	500,00	vč. napojení do odpadu a zaslepení druhého vývodu na TUV
12	3.49	výměna spižní skříně včetně polic	ks	1,00	12 000,00	12 000,00	o rozměrech 2,65x0,60x0,60 m, tl. lamina min. 18 mm, ABS hrany 2 mm, stejný dekor jako stávající KL
13	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	tř. EI 30 DP3, dekor dřevo, vč. kukátka
14	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	KOU, WC vč. úpravy do stávajících zárubní
15	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	LO vč. úpravy do stávajících zárubní
16	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	z PŘ do PO s KU, vč. úpravy do stávajících zárubní
17	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	400,00	800,00	KOU, WC - lak
18	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	400,00	1 200,00	vstupní dveře, PO s KU, LO - lak
19	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	400,00	1 600,00	PO s KU, LO, KOU, WC - kov
20	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	100,00	400,00	PO s KU, LO, KOU, WC
21	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	

22	3.113	výměna dřezové desky dl. 120 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	tl. min. 28 mm, ukončovací lišty v dekoru desky a boční nerezové hrany u PS (dřez zůstává stávající - demontáž a zpětná montáž dřezu vč. příslušenství))
23	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	300,00	600,00	ve spížní skříni (kruhové)
24	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	500,00	500,00	pro možnost položení nových podlah PVC
25	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	6 000,00	6 000,00	výměna 4 ks šuplíků a 2 ks dvířek ve spodní části KL, opravu (nalepení) nové hrany u 1 ks dvířek v horní části KL a oprava spodní části korpusu
26	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	PS - pro možnost položení PVC v KU
27	4.1	stržení původního PVC	m2	44,00	50,00	2 200,00	PO s KU, LO, PŘ
28	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	42,00	250,00	10 500,00	PO s KU, LO
29	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	12,00	600,00	7 200,00	LO - dekor plovoucí podlahy, celoplošně podlepit
30	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	30,00	600,00	18 000,00	PO s KU - dekor plovoucí podlahy, celoplošně podlepit
31	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	40,00	30,00	1 200,00	PO s KU, LO
32	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	98,00	200,00	19 600,00	PO s KU (všechny zdi bez stropu) - 64 m2, LO (2 zdi - levá a u okna) - 17 m2, PŘ (celá bez stropu) - 17 m2 vč. úpravy podkladu pod novou omítku
33	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	2,00	100,00	200,00	v PO s KU - strop
34	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	180,00	40,00	7 200,00	celý byt - upozornění v PO s KU je provedena strukturovaná malba na zdech v rozsahu cca 64 m2
35	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	180,00	40,00	7 200,00	celý byt - otěruvzdorná vč. drobných zednických oprav
36	6.4	obezdění vany 170 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	
37	6.6	přespárování keramického obkladu	m2	11,00	50,00	550,00	za KL a PS, na WC vč. zatmelení děr, schod na balkon v LO
38	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	14,00	120,00	1 680,00	KOU
39	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	14,00	150,00	2 100,00	KOU
40	6.9	provedení keramického obkladu	m2	14,00	600,00	8 400,00	dvoubarevná kombinace
41	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	6,00	600,00	3 600,00	KOU - 3,5 m2, PŘ - 2,5 m2
42	6.12	přespárování dlažby	m2	1,50	50,00	75,00	WC
43	6.14	vybourání dlažby	m2	6,00	150,00	900,00	KOU - 3,5 m2, PŘ - 2,5 m2
44	6.15	vybourání soklíku	m	5,00	150,00	750,00	5 bm v PŘ
45	6.16	provedení soklíku kolem dlažby	m2	0,50	150,00	75,00	v PŘ
46	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	6,00	150,00	900,00	KOU - 3,5 m2, PŘ - 2,5 m2 (hydroizolace pouze v KOU)
47	7.11	nátěr radiátorů	ks	6,00	500,00	3 000,00	5 ks deskový, 1 ks žebřík
48	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	500,00	500,00	
49	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	500,00	500,00	
50	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	500,00	1 000,00	KOU, WC - barva bílá, syntetika
51	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	500,00	1 500,00	vstupní dveře - hnědá barva - syntetika, PO s KU, LO - barva bílá - syntetika

52	7.28	nátěr revizních dvířek do instalační šachtice	m2	1,30	500,00	650,00	v KU - plechové krytí, na WC kovové z obou stran vč. rámu, bílá barva - syntetika
53	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	pro demontáž ÚT v KOU
54	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	po zpětné montáži ÚT v KOU
55	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	po zpětné montáži ÚT v KOU
56	8.25	demontáž a zpětná montáž radiátoru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	KOU - pro provedení nového obkladu
57	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	5,00	200,00	1 000,00	PO s KU, LO, WC
58	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	500,00	500,00	bezpečnostní u vstupních dveří
59	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	bezpečnostní kování u vstupních bytových dveří
60	11.17	vyčištění odsavače par	ks	1,00	500,00	500,00	vč. odmaštění a výměny uhlíkového filtru
61	11.18	vyčištění sporáku, trouby, včetně odmaštění	ks	1,00	500,00	500,00	vč. vnitřku dvířek
62	11.19	vyčištění kuchyňské linky 120 cm	ks	1,00	500,00	500,00	vč. odmaštění
63	11.36	celkový úklid po opravách	0+2	1,00	1 000,00	1 000,00	
Cena celkem bez DPH						174 080,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		300,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálů včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	