**DODATEK č. 17**

**k Nájemní smlouvě č. 180N05/23**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Ševčík ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Cezava a.s. Blučina** | |
| Sídlo: | Cezavy 627, Blučina, PSČ 664 56 |
| IČO: | **63471396** |
| DIČ: | CZ**63471396** |
| zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B 1658 | |
| osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxx | |

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 180N05/23 ze dne 26. 7. 2005, ve znění dodatků č. 1 – č. 16 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 22. 8. 2018 nabyla vlastnické právo k pozemkům

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | |
| Blučina | Blučina | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | \*2762 | /52 |
| Blučina | Blučina | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 2758 | /7 |

\* dle geometrického plánu č. 1431-55/2018 část p.č. 2762/41

třetí osoba Římskokatolická farnost Blučina, se sídlem Komenského 20, 664 56 Blučina, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 378636/2018.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Předmětem nájemní smlouvy zůstává m.j. nadále část pozemku původně označeného jako   
p.č. 2762/41 v k.ú. Blučina, která je nově označena dle geometrického plánu č. 1431-55/2018 následovně:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | | výměra  (m2) | druh pozemku |
| Blučina | Blučina | pozemky dle katastru nemovitostí | 2762 | /41 | 858 | ostatní plocha |

Zákres pozemku p.č. 2762/41 v k.ú. Blučina tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 5065,- Kč (slovy: pěttisícšedesátpět korun českých).

K 1. 10. 2018 je nájemce povinen zaplatit částku 7322,- Kč (slovy: sedmtisíctřistadvacetdvě koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jjsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat*.*

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 5065,- Kč (slovy: pěttisícšedesátpět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2257,- Kč (slovy: dvatisícedvěstěpadesátsedm korun českých).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č.17 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 26. 9. 2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 26. 9. 2018

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| Ing. Jan Ševčík | **Cezava a.s. Blučina** |
| ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj | xxxxxx |
| pronajímatel | nájemce |

Za správnost: xxxxxx

.................................

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl xxxxxx

V Brně dne ……………………. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance