

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2018/3059/OB/916/VZ**

**I.
Smluvní strany**

Objednatel

Sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Telefon:
E-mail
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *objednatel*)

**Statutární město Brno
městská část Brno-sever**
601 47 Brno, Bratislavská 70
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
Ing. Rostislav Hák, místostarosta MČ Brno-sever
Jan Dolník, vedoucí oddělení správy budov odboru
bydlení

44992785
CZ44992785

Zhotovitel

Sídlo:
Zapsán v OR:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

Telefon:
E-mail
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen *zhotovitel*)

ING-CZECH s.r.o.

Lidická 718/77, 602 00 Brno
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 59836
Ing. Peter Flimmel, jednatel
Ing. Peter Flimmel, jednatel

28303474
CZ28303474

na základě usnesení 7/76. schůze RMČ Brno-sever konané dne 17.05.2018 uzavřely smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dne 29.05.2018 Smlouvu o dílo č. 2018/3059/OB/916/VZ (dále jen „Smlouva“).

**II.
Zdůvodnění uzavření dodatku**

- 1) Vzhledem k tomu, že objekt, který je předmětem díla je veden v seznamu nemovitých kulturních památek a jde tak o památkově chráněný objekt dle rejstříku ÚSKP evidováno pod číslem 26413/7-118, probíhá realizace prací s povinnou součinností odboru památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen „OPP“) a Národního památkového ústavu (dále jen „NPÚ“).
- 2) Pro zahájení výměny výplní otvorů bylo nejprve nutné odsouhlasení vzorového okenního prvku ze strany pracovníků OPP a NPÚ. Vzorový výrobek byl pracovníkům OPP a NPÚ předložen dne 02.08.2018 s tím, že schválení prvku bylo z jejich strany dodáno až dne 23.08.2018. Teprve poté bylo možné zahájit výrobu výplní otvorů s předpokladem následné montáže.
- 3) Dle sjednaného harmonogramu stavebních prací měla být výměna výplní otvorů zahájena v 07/2018 a probíhat 15 týdnů a poté měla v délce 8 týdnů probíhat oprava fasády. Součástí opravy fasády jsou i restaurátorské prvky, jako dekorativní prvky v rozsahu tympanon, korunní římsa s konzolkami a vegetabilními prvky, korintské hlavice a trojúhelný fronton na dekorativních konzolkách s tím, že o

rozsahu a způsobu oprav bylo rozhodnuto až po detailní prohlídce fasády restaurátorem, technickým dozorem investora, pracovníky OPP a NPÚ. Veškeré práce měly být dle sjednaného harmonogramu stavebních prací a uzavřené smlouvy ukončeny před zimním obdobím.

- 4) S ohledem na prodlení při schvalování vzorové výplně otvorů bude realizace výměny výplní otvorů ukončena nejdříve ve 49. týdnu roku 2018. Opravu fasády bude možné zahájit až následně. Realizaci zmíněných restaurátorských prvků však po konzultaci s restaurátorskou firmou dodavatele není možné provádět v zimním období a práce spojené s opravou fasády tak bude možné zahájit nejdříve v dubnu 2019. Vzhledem k navýšení rozsahu restaurátorských prací, než bylo původně projektantem předpokládáno, očekává restaurátor realizaci opravy fasády nově v maximální délce 12 týdnů. Vzhledem ke schvalovacím postupům prací ve vazbě na OPP a NPÚ již není možné v ujednaném termínu práce zrealizovat.
- 5) S ohledem na výše uvedené dochází k odsunutí termínu dokončení díla s tím, že aktualizované znění Harmonogramu stavebních prací je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1 k dané smlouvě.
- 6) V návaznosti na výše uvedené tímto uzavírají smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 1 k této smlouvě.

III. Předmět dodatku

- 1) *Tímto dodatkem se článek 3.1. předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:*

3.1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:

Zahájení plnění: dnem uzavření této smlouvy

Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 15 pracovních dnů po uzavření této smlouvy

Zhotovitel se zavazuje k dokončení díla **do 383 kalendářních dnů** od předání a převzetí staveniště.

Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy.

- 2) *Tímto dodatkem se nahrazuje Harmonogram stavebních prací, který je přílohou smlouvy dle článku 13.19. předmětné smlouvy, novým Harmonogramem stavebních prací ze dne 12.09.2018, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 k dané smlouvě.*
- 3) *Ostatní ujednání smlouvy nezměněná tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nadále v platnosti a beze změn.*

Článek IV Závěrečná ustanovení

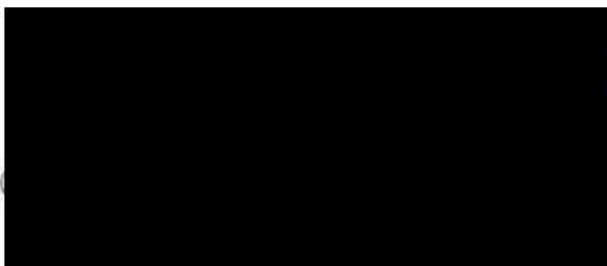
- 1) Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelům dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 3) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 1 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Schvalovací doložka
podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením 7/83. schůze RMČ Brno-sever konané dne 20.09.2018.

V Brně dne 21.9. 2018

21-09-2018
V Brně dne 2018



místostarosta MČ Brno-sever

MO BRNO
NO-SEVER
ta
47 BRNO



Ing. Peter Fimmel, jednatel
ING-CZECH s.r.o.

Příloha č. 1 - Harmonogram stavebních prací ze dne 12.09.2018

ING-CZECH s.r.o.
stavební společnost
Lidická 77, 602 00 Brno
www.ing-czech.cz
info@ing-czech.cz

ING | CZECH
IČ: 28320474
DIČ: CZ28320474

Projektant : Ing. [redacted] Zeman
FOJ. R, spol. s r.o.

TDI
Ing. [redacted]

ST
MĚS
Oodél
Bratis



ST
MĚS
Oodél
Bratis