

SMLOUVA O DÍLO

Č.23/23/35/18

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „**Smlouva**“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Se sídlem:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce:	Mgr. Pavel Krejčí, pověřený zastupováním ústředního ředitele ČSSZ
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Stanislav Stehlík, ředitel odboru hospodářské správy
IČO:	00006963
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-127001/0710
ID datové schránky:	49kaiq3

jakožto **Objednatel** na straně jedné

a

Energie EZE, institut pro hospodaření energií, s.r.o.

Se sídlem:	Nejedlého 1049/1, 710 00 Slezská Ostrava
Jednatel/Zastoupená:	██████████ jednatel
Zapsaná v OR:	vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 24120
IČO:	25876163
DIČ:	CZ25876163
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
Číslo účtu:	41880008/2700
ID datové schránky:	9e837nv

jakožto **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně také jako „**Smluvní strany**“)

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem zpracování Průkazů energetické náročnosti budov (dále jen „PENB“), včetně odborných konzultací k navrženým energetickým opatřením u jednotlivých objektů Objednatele dle Přílohy č. 1 této Smlouvy.

1. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele zpracovat pro Objednatele PENB podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a dle vyhlášky MPO č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění vyhlášky č. 230/2015 Sb., včetně odborných konzultací k navrženým energetickým opatřením u jednotlivých objektů Objednatele dle Přílohy č. 1 této Smlouvy v rozsahu vždy max. 3 hodin, zhotovení grafického znázornění PENB a vyvěšení na všech objektech Objednatele dle Přílohy č. 1 této Smlouvy (dále jen „Předmět smlouvy“).
2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele řádně a včas provedený Předmět smlouvy od Zhotovitele převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. 3. této Smlouvy.
3. Mezi Smluvními stranami je nesporné, že součástí Předmětu smlouvy je též zajištění dopravy a všech přípravných prací nezbytných pro realizaci Předmětu smlouvy (např. oslovení vedoucích oddělení vnitřní správy jednotlivých objektů Objednatele dle Přílohy č. 1 této Smlouvy, jejichž aktuální seznam je uveden na stránkách Objednatele www.cssz.cz, a sjednání termínu prohlídky konkrétních objektů za účelem zjištění stavebně technického stavu, provedení potřebných měření, případně pořízení fotokopii dokumentace a předání/převzetí dokumentace potřebné pro řádné zpracování PENB).
4. Zhotovitel předá zpracované PENB v listinné podobě v jednom provedení vedoucímu oddělení vnitřní správy každého objektu Objednatele dle Přílohy č. 1 této Smlouvy před podpisem dílčího předávacího protokolu a v jednom provedení v listinné podobě a ve dvou vyhotoveních v elektronické podobě na CD/DVD v digitálním formátu .pdf oprávněné osobě Objednatele ve věcech věcného plnění před podpisem konečného předávacího protokolu.
5. Předmět smlouvy se týká objektů Objednatele, jež jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.
6. Zhotovitel pořídí z jednotlivých objektů Objednatele fotodokumentaci z vyvěšených PENB na jednotlivých vstupech objektů Objednatele dle přílohy č. 1 této Smlouvy a tuto fotodokumentaci předloží při podpisu konečného předávacího protokolu Objednateli.

2. Místo a čas plnění

1. Místa plnění jsou specifikována v Příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění Předmětu smlouvy do 1 (slovy: jednoho) pracovního týdne ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy a provést jej nejpozději do 4 (slovy: čtyř) kalendářních měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit Předmět smlouvy před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel písemně svůj souhlas.
3. Plnění Předmětu smlouvy bude probíhat v souladu se sjednanými a potvrzenými termíny návštěv jednotlivých objektů Objednatele uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen do 3 (slovy: tři) dnů ode dne účinnosti této Smlouvy předložit Objednateli návrh orientačního harmonogramu plnění Předmětu smlouvy rozčleněného na měsíce. Tento harmonogram může být operativně měněn dohodou osob oprávněných jednat ve věcech věcného plnění.

3. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za Předmět smlouvy činí **1.029.500,- Kč (slovy: jeden milion dvacet devět tisíc pět set korun českých) bez DPH**, tzn. **1.245.695,- Kč (slovy: jeden milion dvě stě čtyřicet pět tisíc šest set devadesát pět korun českých) včetně DPH**.
2. Bližší specifikace celkové ceny Předmětu smlouvy je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy – položkovém rozpočtu.
3. Celková cena Předmětu smlouvy uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s Předmětem smlouvy, zejména náklady na energetického specialistu, na dopravu, na zajištění technických podkladů a na konzultační hodiny.
4. Celková cena Předmětu smlouvy uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy a ceny uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy – vyplněném položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a maximálními, a mohou být překročeny pouze v souvislosti se změnou sazby DPH mající vliv na cenu Předmětu smlouvy, z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tyto ceny překročeny.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavovat vždy do 5. dne kalendářního měsíce dílčí daňový doklad (fakturu) znějící na částku, jejíž výše je dána součtem částek za jednotlivé objekty Objednatele dle přílohy č. 1 této Smlouvy, u nichž byl Předmět smlouvy v předchozím kalendářním měsíci proveden a předán. Poslední daňový doklad (faktura) bude vystaven do 5 (slovy: pěti) dnů od podpisu konečného předávacího protokolu. Přílohou každého dílčího daňového dokladu (faktury) musí být dílčí předávací protokoly obsahující data předání a podpisy vedoucích oddělení vnitřní správy jednotlivých objektů Objednatele dle přílohy č. 1 této Smlouvy, u nichž byl v předchozím kalendářním měsíci Předmět smlouvy proveden a předán. Přílohou posledního daňového dokladu (faktury) musí být oboustranně podepsaný konečný předávací protokol, resp. jeho kopie.
7. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou oprávněně

fakturované ceny Předmětu smlouvy; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.

9. Cena Předmětu smlouvy bude uhrazena bezhotovostním převodem z bankovního účtu Objednatele na bankovní účet Zhotovitele.
10. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla příslušná částka připsána na bankovní účet Zhotovitele.
11. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

4. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel bude realizovat Předmět smlouvy na své náklady a nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen oslovit [REDAKCE] jednotlivých objektů Objednatele dle Přílohy č. 1 této Smlouvy a sjednat termín prohlídky konkrétních objektů za účelem zjištění stavebně technického stavu, provedení potřebných měření, případně pořízení fotokopii dokumentace a předání/převzetí dokumentace potřebné pro zpracování PENB.
3. Termíny prohlídek stanoví příslušný pověřený zaměstnanec daného objektu (pověřenou osobou za každý objekt je vždy příslušný vedoucí oddělení vnitřní správy). Sjednané prohlídky budou provedeny s ohledem na nerušený provoz příslušného objektu - pracoviště.
4. Předmět smlouvy bude Zhotovitelem realizován v místě plnění za provozu. Zhotovitel nesmí provoz omezit. Práce mohou být prováděny pouze po dohodě s Objednatelem.
5. Objednatel předá Zhotoviteli podstatnou část potřebné dokumentace v listinné, případně v elektronické podobě. V případě předání originální dokumentace bude předána vždy vedoucím oddělení vnitřní správy daného objektu na základě předávacího protokolu, který bude pořizován ve dvou vyhotoveních. Den předání dokumentace vyznačí zástupce Objednatele - příslušný vedoucí oddělení vnitřní správy na předávacím protokolu a tento opatří svým jménem (hůlkovým písmem), podpisem a otiskem razítka Objednatele. Taktéž zástupce Zhotovitele opatří předávací protokol svým jménem (hůlkovým písmem), podpisem, případně otiskem razítka Zhotovitele. Jedno vyhotovení předávacího protokolu převezme Objednatel, druhé Zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného plnění Předmětu smlouvy a k provádění Předmětu smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, českými technickými normami a harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době provedení Předmětu smlouvy, a v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami.
7. Objednatel konstatuje, že ne ke všem objektům uvedeným v Příloze č. 1 této Smlouvy bude k dispozici kompletní dokumentace. V případě nekompletní či žádné dokumentace zajistí na své náklady Zhotovitel vše potřebné (např. zaměření) pro řádné zpracování PENB.
8. Dojde-li k zastavení provádění Předmětu smlouvy z důvodů ležících na straně Zhotovitele, nemá tato skutečnost vliv na konečný termín provedení a předání Předmětu smlouvy.
9. Předání jednotlivých vypracovaných PENB odpovědným osobám Objednatele a zpětné protokolární předání originálů dokumentace k jednotlivým objektům Objednateli bude realizováno po dohodě s příslušným odpovědným zaměstnancem (vedoucí oddělení vnitřní správy) daného objektu v termínu stanoveném daným odpovědným zaměstnancem Objednatele.
10. Objednatel poskytuje nezbytnou součinnost při provádění Předmětu smlouvy, zejména při technických konzultacích u navrhovaných energetických návrhů a nutných opatření u jednotlivých

objektů dle Přílohy č. 1 této Smlouvy. Objednatel se zejména zavazuje zpřístupnit prostory nutné pro realizaci Předmětu smlouvy dle požadavků Zhotovitele.

11. Zhotovitel je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zavazuje se tyto zásady při realizaci Předmětu smlouvy dodržovat. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých poddodavatelů.
12. Dojde-li při provádění Předmětu smlouvy k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Předmětu smlouvy, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně upozornit Objednatele. Tyto změny mohou být provedeny pouze po předchozím odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
13. Smluvní strany jsou povinné se navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci Předmětu smlouvy, zejména co do termínů či kvality.
14. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Předmět smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Předmět smlouvy prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

5. Předání Předmětu plnění

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit příslušnému vedoucímu oddělení vnitřní správy k jakému konkrétnímu datu bude část Předmětu smlouvy v konkrétním místě plnění připravena k předávacímu řízení, a to minimálně 5 (slovy: pět) kalendářních dnů předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. V případě zjištění zjevných formálních nedostatků v předávaných PENB, zjištěnou skutečnost vyznačí Objednatel prostřednictvím příslušného vedoucího oddělení vnitřní správy v dílčím předávacím protokolu. Zhotovitel je následně povinen v dohodnutém termínu nedostatky v plné míře odstranit a předat opravený a bezvadný PENB Objednateli. Řádné provedení části Předmětu smlouvy v konkrétním místě plnění bude vždy potvrzeno oboustranným podpisem dílčího předávacího protokolu.
3. Řádně dokončeným Předmětem smlouvy se rozumí Předmět smlouvy, který je dokončen včas, tedy ve lhůtě dle čl. 2. odst. 2. této Smlouvy, a bez výhrad Objednatele.
4. Předmět smlouvy bude dokončen podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými osobami Objednatele a Zhotovitele ve věcech věcného plnění dle čl. 9. odst. 1. této Smlouvy a který bude tvořit přílohu posledního daňového dokladu (faktury) dle čl. 3. odst. 6. této Smlouvy.
5. Konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění všech výhrad Objednatele - jednotlivých vad a nedodělků, zjištěných při dílčích předávacích řízeních, po zpětném předání všech předaných podkladů Objednatele, které byly poskytnuty ke zpracování jednotlivých PENB, a po splnění povinností uvedených v čl. 1. odst. 4. a odst. 6. této Smlouvy, a bude v něm uvedeno, že předávaný Předmět smlouvy je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele.

6. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním termínu provedení Předmětu smlouvy uvedeného v čl. 2. odst. 2. této Smlouvy, a to ve výši 0,05% za

každý i započatý den prodlení.

2. Poruší-li Zhotovitel závazek uvedený v čl. 8. odst. 2. této Smlouvy, bude Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takové porušení.
3. Ve všech případech platí, že uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
4. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném a účinném znění (dále jen „Nařízení“).
6. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury) uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úrok z prodlení ve výši určené Nařízením.

7. Odpovědnost za škodu a odpovědnost za vady

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu, včetně nákladů vynaložených v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady Předmětu plnění a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8. Ochrana informací

1. Smluvní strany se zavazují, že přijmou taková opatření, aby v souvislosti s plněním Předmětu smlouvy nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům nebo k důvěrným informacím, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití.
2. Smluvní strany se zavazují, že informace ani jakékoliv technické nebo jiné podklady, získané při plnění této Smlouvy, nepoužijí pro jiné než touto Smlouvou stanovené účely, ani je neposkytnou nebo k nim neumožní přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Tento závazek se vztahuje na všechny pracovníky a osoby, jež se budou podílet na plnění Předmětu smlouvy a seznámí se s těmito informacemi nebo budou držiteli těchto podkladů. Tento závazek bude trvat i po skončení platnosti a účinnosti této Smlouvy. Smluvní strana, která poruší tento závazek, je povinna nahradit druhé Smluvní straně vzniklou škodu.

3. Písemný souhlas dle předchozího odstavce nebude žádnou Smluvní stranou bezdůvodně odpírán. Písemný souhlas není nutný k poskytnutí shora uvedených informací veškerým orgánům pověřeným výkonem kontroly předmětného výběrového řízení v rámci platných a účinných předpisů a osobám, které při takové kontrole jednájí jejich jménem.

9. Oprávněné osoby

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: [redacted] tel: [redacted] e-mail: eze.ostrava@volny.cz,

za Objednatele: [redacted]

tel: [redacted] e-mail: [redacted]

ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: [redacted] tel: [redacted] e-mail: eze.ostrava@volny.cz,

za Objednatele: [redacted]

e-mail: [redacted]

tel: [redacted]

2. Smluvní strany jsou oprávněny změnit výše uvedené oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu písemně upozornit druhou Smluvní stranu, a to bez zbytečného odkladu. Taková změna nabývá účinnosti až okamžikem, kdy je druhé Smluvní straně doručeno písemné upozornění o změně.

10. Poddodavatelé

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná poddodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, a to tak, jako by plnil sám.
2. Zhotovitel smí pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele změnit poddodavatele pro provedení části Předmětu smlouvy dle této Smlouvy.
3. Přehled poddodavatelů, včetně částí Předmětu smlouvy, které bude Zhotovitel prostřednictvím poddodavatelů provádět, je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy.

11. Ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy je možné mimo jiné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele s dokončením (provedením) Předmětu smlouvy oproti termínu uvedenému

v čl. 2. odst. 2. této Smlouvy, porušení povinnosti dle čl. 4. odst. 14. a dle čl. 8. odst. 2. této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek ruší od počátku.

3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

12. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu této Smlouvy Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění platném a účinném (dále jen „Zákon o registru smluv“).
2. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla Objednatelem uveřejněna v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
3. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu sídla, nebo prostřednictvím datové schránky, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel (včetně případných poddodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých poddodavatelů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uveřejněna na profilu zadavatele-Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před zveřejněním podle jiných právních předpisů.
6. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
8. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
10. V případě rozporu ujednání této Smlouvy s ujednáními obsaženými v přílohách této Smlouvy či jiných dokumentech upravujících práva a povinnosti Smluvních stran (např. obchodní podmínky) mají přednost ujednání této Smlouvy.

11. Případné spory vyplývající z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve řešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
12. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
13. Stane-li se některé z ujednání této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ujednání bude nahrazeno po vzájemné dohodě obou Smluvních stran takovým ujednáním, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ujednání v ekonomickém i právním smyslu.
14. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami.
15. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, z nichž 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.
16. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

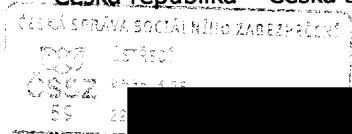
Příloha č. 1 – Specifikace Předmětu smlouvy - Seznam objektů Objednatele pro zpracování PENB

Příloha č. 2 – Specifikace Předmětu plnění a celkové ceny Předmětu smlouvy – položkový rozpočet; který je zpracován elektronicky na CD

Příloha č. 3 – Přehled poddodavatelů Zhotovitele;
17. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne: **13 -09- 2018**

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení:



Ing. Stanislav Stehlík
ředitel odboru hospodářské správy

V Ostravě dne: 16. 8. 2018

Energie EZE, s.r.o.



pro hospodaření energií, s.r.o.
1048/1, 710 01 Slezská Ostrava
25276183, DIČ: CZ25276183

.....
jednatel společnosti

Ústředí ČSSZ	
Objekt	
Křížová (Zámeček), Praha 5	
Křížová 23, Praha 5	
Křížová 25, Praha 5	
Křížová 27, Praha 5	
Křížová 2864/31, Praha 5	
Křížová 29, Praha 5	
Křížová 6a, Praha 5	

Odpovědná osoba

Pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy	
Územní organizační jednotka	Adresa
Pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy	Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9
<u>OSSZ Praha - západ</u>	
<u>OSSZ Praha - východ</u>	
<u>PSSZ</u>	Biskupská 1752/7, 110 02 Praha 1
<u>PSSZ</u>	Bohušovická 539, 190 00 Praha 9/ výměník/ V Korytech 1536/8, 100 00 Praha 10
<u>PSSZ</u>	Nádražní 2120, 256 01 Benešov
<u>OSSZ Benešov</u>	Okružní 511, 266 40 Beroun 2
<u>OSSZ Beroun</u>	Fibichova 2819, 272 67 Kladno
<u>OSSZ Kladno</u>	Lorecká 667, 284 01 Kutná Hora
<u>OSSZ Kutná Hora</u>	Obecní dvůr 6, 280 50 Kolín III
<u>OSSZ Kolín</u>	Tyršova 106, 276 01 Mělník
<u>OSSZ Mělník</u>	Jaselská 292/IV, 293 01 Mladá Boleslav
<u>OSSZ Mladá Boleslav</u>	U Prádelny 384, 288 02 Nymburk
<u>OSSZ Nymburk</u>	Dukelských hrdinů 2595, 269 01 Rakovník
<u>OSSZ Rakovník</u>	

Pracoviště ČSSZ Plzeň

Územní organizační jednotka	Adresa
Pracoviště ČSSZ Plzeň OSSZ Plzeň - jih	Lobezská 12, 305 75 Plzeň
OSSZ Plzeň - město	Americká 28-30, 303 18 Plzeň
OSSZ Karlovy Vary	Krymská 2011/2A, 360 01 Karlovy Vary
OSSZ Plzeň - město	Americká 28-30, 303 18 Plzeň
OSSZ Plzeň - sever	Goethova 10, 306 03 Plzeň
OSSZ Rokycany	Josefa Tomáška 100, 337 01 Rokycany
OSSZ Sokolov	Nádražní 11, 356 11 Sokolov
OSSZ Tachov	Sadová 1694, 347 01 Tachov

Pracoviště ČSSZ Ostrava

Územní organizační jednotka	Adresa
OSSZ Bruntál	Rýmaňovská 779/6, 792 01 Bruntál
OSSZ Přerov	Bayerova 732/1, Přerov 2
OSSZ Šumperk	17. listopadu 19, 787 01 Šumperk

Pracoviště ČSSZ Hradec Králové

Územní organizační jednotka	Adresa
Pracoviště ČSSZ Hradec Králové	Slezská 839, 502 00 Hradec Králové
OSSZ Hradec Králové	
OSSZ Jičín	Riegrova 1143, 506 11 Jičín
OSSZ Náchod	Karlovo náměstí 2054, 547 01 Náchod
OSSZ Pardubice	U Stadionu 2729, 530 02 Pardubice
OSSZ Svitavy	Eibenova 205/1, 568 02 Svitavy

Pracoviště ČSSZ Brno	
Územní organizační jednotka	Adresa
Pracoviště ČSSZ Brno MSSZ Brno	Veveří 7, 454/7, 660 20 Brno
OSSZ Brno - venkov	Kounicova 14, 602 00 Brno
OSSZ Hodonín	Národní třída 3200/38, 695 01 Hodonín
OSSZ Jihlava	Brtnická 25, 586 01 Jihlava
OSSZ Třebíč	Karlovo náměstí 106/57, 674 17 Třebíč
OSSZ Uherské Hradiště	Stojanova 484, 686 01 Uherské Hradiště
OSSZ Vyškov	Dvořákova 119/36, 682 01 Vyškov
OSSZ Vsetín	Mostecká 303, 755 14 Vsetín
OSSZ Zlín	třída Tomáše Bati 3792, 762 61 Zlín
OSSZ Znojmo	Vídeňská třída 701/31, 669 02 Znojmo
OSSZ Žďár nad Sázavou	Husova 7, 591 01 Žďár nad Sázavou

Pracoviště ČSSZ České Budějovice	
Územní organizační jednotka	Adresa
OSSZ Písek	Husovo nám. 2078, 397 01 Písek
OSSZ Strakonice	Na Ohradě 498, 386 01 Strakonice

Pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem	
Územní organizační jednotka	Adresa
Pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem OSSZ Ústí nad Labem	Revoluční 3289/15, 400 01 Ústí nad Labem
OSSZ Česká Lípa	Bezručova 3015, 470 30 Česká Lípa
OSSZ Děčín	Ruská 61/33, 405 02 Děčín
OSSZ Chomutov	Roháčova 4183, 430 03 Chomutov
OSSZ Jablonec nad Nisou	U Zeleného stromu 838/3, 466 97 Jablonec nad Nisou
OSSZ Louny	Pod Nemocnicí 2378, 440 01 Louny
OSSZ Litoměřice	Seifertova 2063/3, 412 01 Litoměřice
OSSZ Most	Báňská 284, 434 01 Most
OSSZ Semily	Bořkova 571, 513 01 Semily
OSSZ Teplice	Přítkovská 1576/44, 415 02 Teplice

Pro každý objekt max. 3 hod. odborných konzultací k navrženým energetickým opatřením.

Ústředí ČSSZ		částka bez DPH
Objekt		
Ústředí ČSSZ	Křížová (Zámeček), Praha 5	
Ústředí ČSSZ	Křížová 23, Praha 5	
Ústředí ČSSZ	Křížová 25, Praha 5	
Ústředí ČSSZ	Křížová 27, Praha 5	
Ústředí ČSSZ	Křížová 2864/31, Praha 5	
Ústředí ČSSZ	Křížová 29, Praha 5	
Ústředí ČSSZ	Křížová 6a, Praha 5	
Pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy		
Územní organizační jednotka	Adresa	
Pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy		
OSSZ Praha - západ	Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9	
OSSZ Praha - východ		
PSSZ	Biskupská 1752/7, 110 02 Praha 1	
PSSZ	Bohušovická 539, 190 00 Praha 9/výměník/	
PSSZ	V Korytech 1536/8, 100 00 Praha 10	
OSSZ Benešov	Nádražní 2120, 256 01 Benešov	
OSSZ Beroun	Okružní 511, 266 40 Beroun 2	
OSSZ Kladno	Fibichova 2819, 272 67 Kladno	
OSSZ Kutná Hora	Lorecká 667, 284 01 Kutná Hora	
OSSZ Kolín	Obecní dvůr 6, 280 50 Kolín III	
OSSZ Mělník	Tyršova 106, 276 01 Mělník	
OSSZ Mladá Boleslav	Jaselská 292/IV, 293 01 Mladá Boleslav	
OSSZ Nymburk	U Prádelny 384, 288 02 Nymburk	
OSSZ Rakovník	Dukelských hrdinů 2595, 269 01 Rakovník	
Pracoviště ČSSZ Plzeň		
Územní organizační jednotka	Adresa	
Pracoviště ČSSZ Plzeň OSSZ Plzeň - jih	Lobezská 12, 305 75 Plzeň	
OSSZ Plzeň - město	Americká 28-30, 303 18 Plzeň	
OSSZ Karlovy Vary	Krymská 2011/2A, 360 01 Karlovy Vary	
OSSZ Plzeň - město	Americká 28-30, 303 18 Plzeň	
OSSZ Plzeň - sever	Goethova 10, 306 03 Plzeň	
OSSZ Rokycany	Josefa Tomáška 100, 337 01 Rokycany	
OSSZ Sokolov	Nádražní 11, 356 11 Sokolov	
OSSZ Tachov	Sadová 1694, 347 01 Tachov	
Pracoviště ČSSZ Ostrava		
Územní organizační jednotka	Adresa	
OSSZ Bruntál	Rýmařovská 779/6, 792 01 Bruntál	
OSSZ Přerov	Bayerova 732/1, Přerov 2	
OSSZ Šumperk	17.listopadu 19, 787 01 Šumperk	
Pracoviště ČSSZ Hradec Králové		
Územní organizační jednotka	Adresa	
Pracoviště ČSSZ Hradec Králové		
OSSZ Hradec Králové	Slezská 839, 502 00 Hradec Králové	
OSSZ Jičín	Riegrova 1143, 506 11 Jičín	
OSSZ Náchod	Karlovo náměstí 2054, 547 01 Náchod	
OSSZ Pardubice	U Stadionu 2729, 530 02 Pardubice	
OSSZ Svitavy	Erbenova 205/1, 568 02 Svitavy	
Pracoviště ČSSZ Brno		
Územní organizační jednotka	Adresa	
Pracoviště ČSSZ Brno		
MSSZ Brno	Veveří 7,454/7, 660 20 Brno	
OSSZ Brno - venkov	Kounicova 14, 602 00 Brno	
OSSZ Hodonín	Národní třída 3200/38, 695 01 Hodonín	
OSSZ Jihlava	Brtnická 25, 586 01 Jihlava	
OSSZ Třebíč	Karlovo náměstí 106/57, 674 17 Třebíč	
OSSZ Uherské Hradiště	Stojanova 484, 686 01 Uherské Hradiště	
OSSZ Vyškov	Dvořákova 119/36, 682 01 Vyškov	
OSSZ Vsetín	Mostecká 303, 755 14 Vsetín	
OSSZ Zlín	třída Tomáše Bati 3792, 762 61 Zlín	
OSSZ Znojmo	Vídeňská třída 701/31, 669 02 Znojmo	
OSSZ Žďár nad Sázavou	Husova 7, 591 01 Žďár nad Sázavou	

Pracoviště CSSZ České Budějovice	
Uzemní organizační jednotka	Adresa
<u>OSSZ Písek</u>	Husovo nám. 2078, 397 01 Písek
<u>OSSZ Strakonice</u>	Na Ohradě 498, 386 01 Strakonice
Pracoviště CSSZ Ústí nad Labem	
Uzemní organizační jednotka	Adresa
<u>Pracoviště CSSZ Ústí nad Labem</u> <u>OSSZ Ústí nad Labem</u>	Revoluční 3289/15, 400 01 Ústí nad Labem
<u>OSSZ Česká Lípa</u>	Bezručova 3015, 470 30 Česká Lípa
<u>OSSZ Děčín</u>	Ruská 61/33, 405 02 Děčín
<u>OSSZ Chomutov</u>	Roháčova 4183, 430 03 Chomutov
<u>OSSZ Jablonec nad Nisou</u>	U Zeleného stromu 838/3, 466 97 Jablonec nad Nisou
<u>OSSZ Louny</u>	Pod Nemocnicí 2378, 440 01 Louny
<u>OSSZ Litoměřice</u>	Seifertova 2063/3, 412 01 Litoměřice
<u>OSSZ Most</u>	Báňská 284, 434 01 Most
<u>OSSZ Semily</u>	Bořkovská 571, 513 01 Semily
<u>OSSZ Teplice</u>	Přítkovská 1576/44, 415 02 Teplice

Cena bez DPH	1 029 500	Kč
DPH	216 195	
Cena vč. 21% DPH	1 245 695	Kč

Příloha č. 3

Přehled poddodavatelů

Ke smlouvě o dílo č. 23/23/35/18 zpracování PENB na objekty ČSSZ bude jeden poddodavatel:

██████████
V seznamu energetických expertů MPO je veden pod číslem ██████████

IČO: 27535509

DIČ: CZ27535509

Sídlo: Masarykovo náměstí 93
549 54 Police nad Metují

Tel.: ██████████

Části smlouvy:

1. Předmět smlouvy – odst. 1., 3., 6.

V Ostravě, dne: 16. 8. 2018

██████████ energie EZE
Instit pro hospodaření energií, s.r.o.
Nejedlého 1049/1, 710 00 Slezská Ostrava
č. ú: 25876163, DIČ: CZ25876163
██████████
jednatel společnosti

Energie EZE

instit pro hospodaření energií, s.r.o.
Nejedlého 1049/1,
710 00 Slezská Ostrava

IČ : 2 5 8 7 6 1 6 3
DIČ: CZ258 76 163
č. ú: 41880008/2700

e-mail: eze.ostrava@volny.cz
tel: ██████████
web: www.energieeze.w1.cz



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1



r. č. 

je oprávněn

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 24.7.2008

provádět energetický audit

s platností od 4.6.2007

provádět kontroly kotlů

s platností od 29.8.2008



podle zákona č. 406/2006 Sb., o hospodaření energií

200

200

Číslo oprávnění: 

V Praze dne 29. srpna 2008

