



MUKUP006N4W0

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy: 2018/D/0085

## I. Smluvní strany

**Zhotovitel:** **ELQA, s.r.o.**, Blanenská 1856/6, 664 34 Kuřim  
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně,  
oddíl C, vložka 14116

Zastoupený /statut. orgán nebo pověřen/: [redacted] – jednatelem společnosti

Odpovědný zástupce zhotovitele: [redacted] – vedoucí provozu

Oprávněn jednat ve věcech technických: [redacted] – vedoucí staveb

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 2058788389/0800  
IČO: 49977121  
DIČ: CZ49977121

**Objednatel:** **Město Kuřim**  
Jungmannova 968/75  
664 34 Kuřim

Zastoupený: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským – starostou města

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Drago Sukalovský – starosta města

Oprávněn jednat ve věcech technických:  
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz, tel.: 541 422 373, 606 705 879,  
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz, tel.: 541 422 357, 777 363 614.

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 22824641/0100  
IČO: 00281964  
DIČ: CZ00281964

## II. Předmět smlouvy

1) Základní údaje o stavbě  
číslo stavby zhotovitele: **63/18**  
název stavby: **Trafostanice sportovní areál - obnova**  
místo plnění: **Kuřim, ul. Blanenská**

### 2) Předmět plnění

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v pokládce nového kabelového vedení NN 2 x NAYY 4x240(Wellness centrum), 2 x NAYY 4x150 (Městský stadion Kuřim), 1 x NAYY 4x50 (Areál koupaliště), které má podobu stavby a závazek objednatele zaplatit smlouvenou cenu.

### 3) Rozsah díla

Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou zhotovitelem, odpovědný projektant – Jan Kuchynka z května 2018 (viz. příloha této smlouvy). Na provedené práce bude dodána revizní zpráva. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto Objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené v položkovém rozpočtu.

### III. Čas plnění

Termín zahájení stavby: **08/2018**  
 Termín dokončení stavby do: **30. 09. 2018**

1) Stavba – Trafostanice sportovní areál – obnova bude provedena současně s realizací stavby pro investora E.ON Distribuce, a.s. – „Kuřim,přel.VNk,TS,NNk,SportHotel,pč.2985“.

### IV. Cena

1) Smluvní cena bez DPH celkem: **984 840,58 Kč**

Z toho:

<i>Název položky</i>	<i>Cena</i>
<i>Materiál</i>	391 064,54 Kč
<i>Příspěvek za sklad a práce</i>	545 296,04 Kč
<i>Subdodávky</i>	48 480,00 Kč
<i>Celkem bez DPH</i>	<b>984 840,58 Kč</b>
<i>DPH 21%</i>	206 816,52 Kč
<i>Celkem s DPH</i>	<b>1 191 657,10 Kč</b>

2) Smluvní cena dle čl. IV je stanovena jako pevná, která se nebude měnit vlivem změn cen vstupů a vnějších podmínek. Ke změně smluvní ceny dojde pouze v případě zvýšení nebo snížení rozsahu předmětu plnění oproti předaným podkladům.

3) V ceně prací jsou zakalkulovány veškeré náklady a výkony nutné pro úspěšné provedení stavby.

### V. Financování

Financování stavby ze strany objednatele bude provedeno konečnou fakturou vystavenou zhotovitelem po dokončení stavby.

Fakturu uhradí objednatel do 30 ti dnů od jejího doručení.

V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.

V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započítat tuto svoji splatnou pohledávku vůči splatné pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur Zhotovitele) při respektování zákona o DPH a to i na základě písemného jednostranného prohlášení vůči druhé straně.

### VI. Záruky a odpovědnost za vady

1) Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruční lhůtu za dodané dílo po dobu **24 měsíců**.

O průběhu a výsledku předání a převzetí díla bude pořízen protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel ke dni předání a převzetí díla doloží veškeré doklady v souladu s předmětem díla této smlouvy. Záruční doba začíná ode dne podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

### VII. Smluvní pokuty

1) V případě zaviněného prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dohodnutém v této smlouvě je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1,5 % z celkové ceny díla /bez DPH/ za každý započatý měsíc prodlení.

2) V případě prodlení objednatele s placením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky /bez DPH/ za každý započatý den prodlení.

3) Smluvní pokuty upravené touto smlouvou o dílo jsou splatné do 14-ti dnů od doručení výzvy k zaplacení. Vznikne-li spor o den doručení takové výzvy, bude za rozhodné datum považován třetí pracovní den po odeslání. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě sporu se považuje za den doručení třetí pracovní den po odeslání.

## VIII. Spolupůsobení objednatele

Pracovník objednatele pověřený technickým dozorem je

Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz, tel.: 541 422 373, 606 705 879,

Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz, tel.: 541 422 357, 777 363 614.

## IX. Stavební dozor zhotovitele

Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost stavebnímu dozoru a řídit se jeho pokyny ve smyslu § 158 a následujícího zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a §5, odst. 3, písm. e) zák. č. 360/92 Sb., v platném znění.

Stavební dozor:

- jméno a příjmení

- číslo autorizace

1006223

Tento dozor zodpovídá za odborné vedení stavby tak, že:

Řídí způsob a postup provádění stavby tak, aby se zajistila bezpečnost a ochrana zdraví při práci, řádná instalace a provoz technického vybavení na stavbě, odborné ukládání strojů a zařízení, vedení stavebního deníku apod.

Odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s dokumentací stavby, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu, platných norem a jiných technických předpisů a spoluzodpovídá za dodržení podmínek rozhodnutí vydaných k uskutečnění stavby (zejména územního rozhodnutí a stavebního povolení).

## X. Ukončení smluvního vztahu

1) Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda u zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

2) Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností, se má za to, že odstoupení bylo doručeno třetí pracovní den od jeho odeslání na adresu druhé smluvní strany, která je uvedena v čl. I této smlouvy

3) Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením, provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel se zároveň zavazuje do 10-ti dnů od účinného odstoupení vyklidit staveniště.

4) Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy v případě porušení této smlouvy o dílo. Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

## XI. Závěrečná ustanovení

1) Zhotovitel se zavazuje provádět toto dílo při dodržení všech platných norem a bezpečnostních předpisů.

2) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran.

3) Stavba se považuje za ukončenou podepsáním zápisu o předání a převzetí.

4) Vztahy, které nejsou přímo upraveny ve smlouvě, se budou řídit obecně platnými právními předpisy České republiky.

5) Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel a Objednatel obdrží 3 vyhotovení.

6) Smluvní strany prohlašují, že jsou s obsahem smlouvy seznámeny a že ji uzavírají na základě svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

7) Smlouva byla schválena na schůzi Rady města Kuřimi usnesením č. 20 ze dne 13.06.2018, usnesením č. 324/2018.

8) Smluvní strany se prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“) uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech Dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

9) Platnost smlouvy nastává podpisem smluvních stran, účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb. dnem uveřejnění v registru smluv.

10) Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č.1 - rozpočet díla

V Kuřimi, dne: 31.8.2018



za zhotovitele  
[redacted]  
jednatel společnosti

V Kuřimi, dne: 31.8.2018



za objednatele  
Mgr. Ing. Drago/Sukalovský  
starosta města