

Smlouva o zajištění dodávky tepla a teplé vody

Dodavatel: Nemocnice Dačice, a.s.
Antonínská 85/II, 380 01 Dačice

Odběratel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec
Česká 1175, 377 01 Jindřichův Hradec II

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek dodavatele dodávat teplo ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele a zajišťovat ohřev užitkové vody v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodané teplo a odebranou teplou vodu cenu dle podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Dodavatel prohlašuje, že je na základě platné legislativy (zákon č.458/2000 Sb., §3 odst. 4 písm. b – výjimka pro podnikání v energetických odvětvích vyžadující licenci) oprávněn dodávat za úplatu tepelnou energii odběrateli.
3. Odběratel prohlašuje, že neporuší Závazné stanovisko k provozu Domova seniorů Dačice ze dne 29.6.2018 (značka 1609/18-B), které je podmínkou pro dodržení platné legislativy. V případě jakékoliv změny v provozu zařízení bude s dostatečným předstihem informovat dodavatele.
4. Množství odebraného tepla bude měřeno v budově odběratele na odběrném místě umístěném v Instalační místnosti v 1.podzemním podlaží. Odběratel je povinen zabezpečit certifikované měřidlo proti manipulaci a přístupu cizím osobám.
5. Odečet odebraného tepla se bude provádět měsíčně vždy k poslednímu kalendářnímu dni zúčtovacího období. Měrnou jednotkou bude GJ. Odečet budou provádět zaměstnanci dodavatele za přítomnosti zástupce odběratele. Tento je povinen odběrné místo dodavateli zpřístupnit.
6. Cena za odebrané teplo je kalkulována dle skutečných nákladů předcházejícího období, je platná pro rok 2018 a činí:
Cena za GJ bez DPH369,- Kč
7. Množství odebrané teplé vody bude měřeno vodoměrem umístěným u odběratele v Instalační místnosti v 1.podzemním podlaží. Toto měřidlo musí být funkčně způsobilé a odpovídat platné legislativě (Zákon o metrologii). Měřidlo musí být zabezpečeno proti neoprávněné manipulaci.
8. Odečet odebrané teplé vody bude prováděn měsíčně vždy první pracovní den následujícího kalendářního měsíce zaměstnancem dodavatele za přítomnosti zástupce odběratele. Měrnou jednotkou bude m3.
9. Cena za odebranou teplou vodu je kalkulována dle skutečných nákladů předcházejícího období, je platná pro rok 2018 a činí:
Cena za m3 bez DPH.....130,- Kč

10. Zúčtovací období je kalendářní měsíc. Vyúčtování obou komodit se bude provádět měsíčně fakturou vždy do 10. dne kalendářního měsíce a ke každé položce bude připočtena platná sazba DPH. Splatnost faktury je 14 dní.
11. Uvedené ceny jsou platné pro daný kalendářní rok. Pro následující roky je dodavatel oprávněn vždy od prvního dne daného kalendářního roku formou písemného sdělení odběrateli, a to nejpozději do konce ledna daného kalendářního roku, upravit cenu dle skutečných nákladů podle druhu energie za kalendářní rok, který předchází danému kalendářnímu roku.
12. Obě strany se zavazují, že dojde-li ke změně výše sjednaných podmínek, budou se předem vzájemně informovat. Veškeré změny lze provádět pouze písemně dodatkem ke smlouvě po dohodě obou stran.
13. Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná od 1. 10. 2018. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Lhůta pro výpověď začíná běžet od 1. kalendářního dne následujícího měsíce ode dne doručení výpovědi
14. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží jeden.
15. Smluvní strany konstatují, že uzavření této smlouvy bylo realizováno podle jejich skutečné vůle, svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, že smlouva neodporuje zákonu, zákon neobchází, nepříčí se dobrým mravům, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
16. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
17. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných příloh bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

V Dačicích dne.....

V Jindřichově Hradci dne.....