

Dodatek č. 6

2017/0604/OSM.DOBCH

ke Smlouvě o nájmu tepelného hospodářství a o výkonu dalších práva povinností, včetně souhlasu majitele s provozováním licencovaných činností sk. 31 - Výroba tepla a sk. 32 - Rozvod tepla (č. 2011/0855/MO.DOBCH)

1. Smluvní strany

1.1. PRONAJÍMATEL:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený:

(dále jen „pronajímatel“)

Městská část Praha 8

Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň

00063797

CZ00063797

Česká spořitelna, a. s.

██████████

Romanem Petrušem, starostou MČ

1.2. NÁJEMCE:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C243788
(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

Správa tepelného hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.

Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 - Libeň

04212371

CZ04212371

Ing. Tomášem Novotným, jednatelem

2. Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 12. 2011 „Smlouvu o nájmu tepelného hospodářství a o výkonu dalších práva povinností, včetně souhlasu majitele s provozováním licencovaných činností sk. 31 – Výroba tepla a sk. 32 – Rozvod tepla“ (č. 2011/0855/MO.DOBCH) (dále jen „Smlouva“).

2.2. Smluvní strany uzavírají s účinností ode dne 1. 9. 2017 a s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami, z důvodu změny výše nájemného, ke Smlouvě tento „Dodatek č. 6“ (dále jen „dodatek“).

3. Předmět dodatku

3.1. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem ruší hlava IX, čl. I. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:

„1. Smluvní strany se dohodly, že roční nájemné činí 28 000,- Kč (bez DPH) ročně za celý předmět nájmu.

2. Nájemné je splatné ve dvanácti měsíčních splátkách. Výše měsíční splátky činí 2 333,33 Kč (bez DPH). Nájemné se zvyšuje o sazbu DPH v zákonné výši podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Měsíční splátka je splatná vždy k 5. dni následujícího měsíce nájmu převodem na bankovní účet pronajímatele.“

„Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední den každého kalendářního měsíce. Daňový doklad bude zaslán nájemci doporučenou poštou, datovou zprávou. Od 1. ledna příslušného roku bude daňovým dokladem splátkový kalendář, který bude vystaven a doručen nájemci.“

3.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti 1. 9. 2017.
- 4.2. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři výtisky obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- 4.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

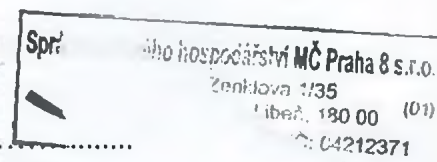
- 4.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8
Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8
Datum jednání a číslo usnesení: 13.09.2017, č. Usn RMC 0548/2017

Příloha: seznam tepelných zdrojů

V Praze dne 10. 10. 2017

V Praze dne 5. 10. 2017



Městská část Praha 8
Roman Petrus

Správa tepelného hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.
Ing. Tomáš Novotný

Příloha č. 1 Dodatku č. 6 ke „Smlouvě o nájmu tepelného hospodářství a o výkonu dalších práv a povinností, včetně souhlasu majitele s provozováním licencovaných činností sk. 31 – Výroba tepla, a sk. 32 – Rozvod tepla“ č. 2011/0855/MO.DOBCH ze dne 1.12.2011

Seznam tepelných zdrojů Městské části Praha 8

(stav ke dni 13. 09. 2017)

Čimická	780/61 (č.p./č.o.)	0,480 MW	VS – výměníková stanice
Čimická	368/17	0,640	VS – výměníková stanice
<i>vytápí domy</i>			
Čimická	257/15		
Čimická	1001/5	1,211	VS – výměníková stanice
<i>vytápí domy</i>			
Služská	1005/16b		
Čimická	1021/2		
Čimická	1024/8		
Služská	1025/14		
Kobyliské nám.	439/2		
Nekvasilova	625/2	0,365	VS – výměníková stanice
Bulovka	462/10	0,760	VS – výměníková stanice
U Synagogy	236/2	0,064	zemní plyn
Křižíkova	290/48	0,480	zemní plyn

Správní úřad
Tepelné hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.
180 00 (01)
04212371