

Pardubický kraj

se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

IČO: 070892822

zastoupený na základě vymezení majetkových práv a povinností organizace v čl. VII odst. 14, písm. a) Zřizovací listiny č.j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25.4.2003

Správou a údržbou silnic Pardubického kraje

příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

v předmětu smlouvy zastoupená Ing. Ivetou Bouchalovou, vedoucím oddělení majetkové správy Ústí nad Orlicí na základě zmocnění ředitelem organizace ev. č. Z/10/MS/2015-B ze dne 2.11.2015.

(dále jen „majetkový správce“)

a

Obec Červená Voda

se sídlem: Červená Voda 267, 561 61

IČ : (

DIČ

Zastoupena: Ing. Petrem Marešem, Ph.D., starostou obce

(dále jen „investor“)

uzavírají tuto

s m l o u v u o podmínkách zřízení stavby

I.

Předmět smlouvy

- 1) Pardubický kraj na základě ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a zákona č. 157/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. tříd na území kraje a Správa a údržba silnic Pardubického kraje vykonává na základě zmocnění zřizovatele vlastnická práva uvedená ve zřizovací listině a hospodaří se svěřeným majetkem Pardubického kraje.
- 2) Předmětem smluvního vztahu je zvláštní užívání silničního pozemku objektu dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, § 25, odst. 6, písmeno d) pro **umístění inženýrských sítí** na základě rozhodnutí Městského úřadu v Králíkách, odboru výstavby a technické správy č.j. MUKR/15043/2018/OVTS/PS/280.10-ZU104 ze dne 19.9.2018

pro stavbu: „**Červená Voda – prodloužení dešťové kanalizace**“

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou vzniká:

a) investorovi a zhotoviteli:

- právo zřídit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím z výše uvedených povolení, za podmínek stanovených v těchto povoleních.
- právo tuto stavbu umístěnou v silnici a silničním pomocném pozemku v budoucnu provozovat, vjíždět a vstupovat na dotčenou nemovitost na nezbytně nutnou dobu za účelem údržby a oprav, případně odstranění stavby
- povinnost uhradit majetkovému správci jednorázovou úhradu za omezení obvyklého užívání majetku z důvodu umístění sítě v silnici a silničním pomocném pozemku podle čl. IV této smlouvy
- povinnost uhradit majetkovému správci nájemné za zvláštní užívání silnice za dobu provádění stavebních prací
- právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník) pokud je stavba umístěna na pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje

b) majetkovému správci SÚS Pardubického kraje právo:

- na jednorázovou náhradu za omezení obvyklého užívání majetku z důvodu umístění inženýrských sítí v silnici a silničním pomocném pozemku
- na nájemné za dobu zvláštního užívání silnice po dobu provádění stavebních prací
- na bezúplatné potřebné podklady, vytyčení technických zařízení investora umístěných v silničních pozemcích a odborný dozor při provádění údržby a stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení

III.

Rozsah zásahu do silničního tělesa

Příčné překopy

	Silnice	km	místo	délka
1.	III/04314	0,035	Červená Voda u č.p. 232	11,5 m
2.	III/04314	0,071	Červená Voda u č.p. 264	8,5 m
3.	III/04314	0,097	Červená Voda u č.p. 299	8,6 m
4.	III/04314	0,133	Červená Voda u č.p. 231	8,3 m
5.	III/04314	0,140	Červená Voda u č.p. 238	4 m
6.	III/04314	0,171	Červená Voda u č.p. 152	8 m
7.	III/04314	0,348	Červená Voda u č.p. 147 a č.p. 315	8 m
8.	III/04314	0,389	Červená Voda u č.p. 147	8 m
9.	III/04314	0,426	Červená Voda u č.p. 402	8 m
10.	III/04314	0,432	Červená Voda u č.p. 402	8 m
11.	III/04314	0,454	Červená Voda u č.e. 12	8 m
12.	III/04314	0,471	Červená Voda u č.e. 12	8 m

Podélný výkop

	Silnice	km	místo	délka
13.	III/04314	0,035 až 0,506	Červená Voda od č.p. 232 až k č.p. 143	482 m

V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platné projektové dokumentace.

IV.

Výše a splatnost peněžitých náhrad

1. Za omezení obvyklého užívání majetku a běžné činnosti majetkového správce výkonem práv investora, t.j. zřízením inženýrské sítě bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic

Pardubického kraje poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada stanovená podle sazebníku náhrad a nájemného za zvláštní užívání silnic Pardubického kraje schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29.1.2015, která činí:

Znak	Způsob uložení v silničním pozemku	Podrobnosti	MJ	Množství	Sazba	Náhrada bez DPH
				MJ	Kč/MJ	Kč
Příčné uložení bez rozlišení území						
b	Překop	V silnici III. třídy	bm	96,9	750,00	72 675,00
Podélné uložení výkopovou technologií						
a	Vozovka a krajnice	V silnici III. třídy	bm	482,0	500,00	241 000,00

Náhrada celkem bez DPH:..... 313 675,00 Kč
 DPH 21,00 %: 65 871,75 Kč
 Částka k úhradě za náhradu 379 546,75 Kč

- ~~2. Za zvláštní užívání dobu provádění stavebních prací bude majetkovému správci — Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhrazeno dlouhodobé nájemné stanovené podle sazebníku náhrad a nájemného za zvláštní užívání silnic Pardubického kraje schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29.1.2015, která činí:~~
- Stanovené finanční částky se investor (zhotovitel) zavazuje zaplatit na základě faktury vystavené majetkovým správcem silnice v termínu její splatnosti, nejpozději však do doby předání zásahu do silničního pozemku majetkovému správci.
 - Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor (zhotovitel) povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10% dlužné částky.
 - Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor (zhotovitel) povinen uhradit za každý započatý den prodlení penále ve výši 0,03 % dlužné částky.

V.

Výpovědní podmínky – ukončení vztahu

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pro případ, že :

- stavbou nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti dle této smlouvy
- nedojde ke stavbě a stavba nebude realizována

Odstoupení je účinné dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Další ujednání

- Investor (zhotovitel) přejímá dnem všemi smluvními stranami podepsané smlouvy dotčený úsek silnice (staveniště) k provedení prací za povolených podmínek.
- Investor (zhotovitel) se zavazuje stavební práce provádět a provést podle této smlouvy a za podmínek rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice.
- Investor odpovídá po celou dobu provádění stavebních prací až do protokolárního předání silnice zpět majetkovému správci za bezpečný provoz a zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
- Investor odpovídá za vzniklé vady a poruchy v místě provedených stavebních prací v silničním tělese a za případné škody vzniklé účastníkům silničního provozu a zavazuje se Správě

a údržbě silnic Pardubického kraje uhradit veškeré škody a sankce, které by v této souvislosti byla nucena SÚS Pk hradit, a to vše od předání staveniště až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním tělese.

- Investor se zavazuje po dobu od protokolárního předání provedených úprav majetkovému správci až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním pozemku vzniklé vady a poruchy v místě zásahů do silničního pozemku odstranit; pokud to nebude z technologických důvodů možné, zavazuje se místo vady nebo poruchy označit příslušnou dopravní značkou.
- Investor se zavazuje, že pokud v případě provádění protlaku pod silnicí nebo v záruční lhůtě dojde k deformacím nebo jiným poruchám a vadám silničního tělesa z tohoto důvodu, odstraní deformace, vady a poruchy stejným způsobem jako při překopu nebo podélném zásahu.
- Investor poskytuje na provedené stavební práce v silničním tělese této smlouvy záruku se záruční lhůtou v trvání 36 měsíců ode dne protokolárního převzetí zásahu do silničního tělesa majetkovým správcem.
- Investor se zavazuje uhradit Správě a údržbě silnic Pardubického kraje veškeré náklady, které by vynaložila na odstranění vad a poruch silničního tělesa vzniklých ode dne protokolárního předání majetkovému správci až do skončení záruční lhůty, pokud investor ani přes písemnou výzvu tyto vady a poruchy bezodkladně neodstraní.
- Investor vyzve majetkového správce po dokončení zásahu do silnice k protokolárnímu převzetí provedených prací a nejpozději v tomto termínu předloží doklad o zaplacení peněžních náhrad předepsaných dle čl. IV. této smlouvy. Bez předložení tohoto dokladu nebude zásah převzat.

VII. Smluvní pokuty

- V případě, že investor neprodleně neodstraní vady a poruchy podle čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý den od termínu uvedeného v písemné výzvě majetkového správce na odstranění vad a poruch.
- V případě, že investor bezodkladně neoznačí místo vady nebo poruchy silnice v případech uvedených v čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení svého závazku na označení dopravní značkou.
- V případě, že nebude splněn stanovený termín dokončení prací uvedený v rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu dle čl. I, bod 2 písm. b) této smlouvy a zajištěno včasné prodloužení termínu, uhradí investor smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den překročení termínu do doby protokolárního předání zásahu majetkovému správci. Rozhodujícími daty pro zvláštní užívání jsou data uvedená v zápise o předání a převzetí (zahájení a ukončení zvláštního užívání tělesa silnice) mezi investorem a majetkovým správcem silnice.

VIII. Společná ujednání

- Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a zanikají zrušením sítě.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění v registru smluv, jako informačním systému veřejné správy vedeném Ministerstvem vnitra České republiky. Citlivé údaje uvedené ve smlouvě budou anonymizovány.
- Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
- Smlouva je vydána ve čtyřech vyhotoveních z nichž dvě obdrží investor a dvě majetkový správce silnice.
- Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Smlouva č.: SMLM-623/1094/MS/83/2018

V dne

V Ústí nad Orlicí dne *14.9.2018*

Obec Červená Voda

Správa a údržba silnic Pardubického kraje