

Rámcová smlouva o poskytování operativního leasingu – část B

Smluvní strany:

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví

se sídlem: Roškotova 1225/1, 140 21 Praha 4
zástupce: Ing. Radovan Kouřil, generální ředitel
IČO: 47114321
DIČ: CZ47114321
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7232
na straně jedné jako „nájemce“

a

ČSOB Leasing, a.s.	
se sídlem:	Na Pankráci 310/60
zástupce:	Ing. Daniel Hornof, ředitel Korporátní financování, na základě pověření ze dne 13. 7. 2016
IČO:	63998980
DIČ:	CZ63998980
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Kontaktní osoba:	
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3491	
je plátcem DPH	

na straně druhé jako „pronajímatel“

společně též jako „smluvní strany“

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „ObčZ“), tuto **Rámcovou smlouvu o poskytování operativního leasingu – část B** (dále jen „smlouva“).

I. Preambule

1. Nájemce je zdravotní pojišťovnou, která v rámci své činnosti užívá motorová vozidla a má zájem, aby poskytovatelem operativního leasingu motorových vozidel byl pronajímatel.
2. Pronajímatel je společností podnikající v oblasti poskytování pronájmu motorových vozidel formou operativního leasingu.

II. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je stanovení základních podmínek a právního rámce pro uzavírání dílčích smluv o poskytnutí operativního leasingu formou uzavřené kalkulace mezi smluvními stranami (dále jen „leasingové smlouvy“) na zajištění obnovy a rozvoje vozového parku nájemce.

2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti smluvních stran z dílčích leasingových smluv se řídí zejména ujednáními v této smlouvě a dále všeobecnými obchodními podmínkami pronajímatele, které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení této smlouvy a dílčích leasingových smluv mají přednost před všeobecnými obchodními podmínkami pronajímatele. Ustanovení této smlouvy pak mají přednost před ustanoveními dílčích leasingových smluv
3. Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran při procesu uzavírání leasingových smluv a z nich plynoucí povinnost pronajímatele umožnit nájemci za úplaty a za podmínek stanovených touto smlouvou a leasingovými smlouvami časově omezené užívání motorových vozidel včetně poskytnutí souvisejících služeb, to vše ve specifikaci, množství a čase uvedeném v této smlouvě.

III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění (operativního leasingu) dle této smlouvy jsou nová motorová vozidla ve smyslu ustanovení § 2 odst. 12 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, podrobně specifikována dle jednotlivých typů v Příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „vozidla“).
2. Vozidla budou z produkce kalendářního roku, v němž dojde k uzavření příslušné leasingové smlouvy, případně z produkce roku předcházejícího nebo následujícího.
3. Na vozidlech, v jejich interiérové i exteriérové části a na úchytech registrační značky nesmí být umístěny jakékoliv reklamní prvky nebo odkazy na obchodní firmu jiného subjektu než pronajímatele nebo nájemce, a to s výjimkou případu, kdy se smluvní strany na umístění těchto prvků společně dohodly, nebo jedná-li se o běžné tovární označení vozidla obchodní firmou a logem výrobce vozidla.
4. Odhad proběhu najetých kilometrů za 36 kalendářních měsíců je pro:
 - vozidlo typu 2 - 80.000 km,
 - vozidlo typu 3 – 90.000 km,
 - vozidlo typu 4 – 70.000 km.

IV. Leasingové smlouvy

1. Na základě této smlouvy budou uzavřeny v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy celkem 3 leasingové smlouvy, a to jedna leasingová smlouva na vozidlo typu 2, jedna leasingová smlouva na vozidlo typu 3 a jedna leasingová smlouva na vozidlo typu 4. Jednotlivé typy vozidel nemusí být stejné tovární značky.
2. Všechny návrhy leasingových smluv dle odst. 1 tohoto článku podepsané ze strany pronajímatele předloží pronajímatel nájemci současně s podepsaným návrhem této smlouvy.
3. Leasingová smlouva musí obsahovat zejména:
 - specifikaci předmětu leasingu (značku, typ, model a výbavu vozidla);
 - dobu trvání leasingové smlouvy;
 - lhůtu pro dodání vozidla, pokud má být delší než 4 měsíce od podpisu leasingové smlouvy;
 - výši fixní a nepřekročitelné měsíční leasingové splátky;
 - předpokládaný počet ujetých kilometrů za dobu trvání nájmu dle čl. II. odst. 5 této smlouvy;
 - sazbu za přečerpané/nedočerpané kilometry dle Přílohy č. 2 této smlouvy;
 - rozsah poskytovaných služeb.Součástí každé leasingové smlouvy bude jako příloha nevyplněný vzor protokolu o předání a převzetí předmětu leasingu.

4. Po obdržení uzavřených leasingových smluv se pronajímatel zavazuje objednat vozidla do 2 pracovních dnů.
5. Pronajímatel bude bez zbytečného odkladu, maximálně však do 10 pracovních dnů ode dne uzavření leasingových smluv, informovat nájemce o předpokládaném termínu dodání vozidel. Pronajímatel je povinen vozidla nájemci dodat ve lhůtě do 4 kalendářních měsíců ode dne uzavření jednotlivých leasingových smluv, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
6. Pokud zpoždění dodávky vozidla překročí jeden kalendářní měsíc od předpokládaného termínu dodání, má nájemce právo odstoupit od leasingové smlouvy pro dané vozidlo.
7. Leasingové smlouvy budou uzavírány na dobu určitou a skončí uplynutím posledního dne sjednané doby nájmu. Doba nájmu musí činit vždy 36 kalendářních měsíců a počíná běžet dnem převzetí vozidla nájemcem.
8. Pronajímatel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od předání vozidla předat nájemci potvrzení leasingové smlouvy s vyznačeným VIN vozidla, registrační značkou vozidla a datem účinnosti leasingové smlouvy.

V.

Služby poskytované pronajímatelem

1. Pronajímatel je v rámci operativního leasingu (tzv. full service operativní leasing) povinen ke každému z pronajatých vozidel poskytovat minimálně následující služby:
 - a) nájem vozidla v konfiguraci uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy a v příslušné leasingové smlouvě;
 - b) zajištění a úhrada přihlášení, registrace a následného odhlášení každého z vozidel na příslušném úřadě;
 - c) zajištění povinných (zákonných) prohlídek vozidla (ME, STK);
 - d) kompletní údržba a úhrada servisních nákladů vozidla v závislosti na počtu najetých kilometrů a stavu vozidla po dobu trvání nájmu;
 - e) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla (zákonné pojištění) dle čl. VIII. této smlouvy;
 - f) havarijní pojištění dle čl. VIII. této smlouvy;
 - g) pojištění všech skel dle čl. VIII. této smlouvy;
 - h) pojištění zavazadel dle čl. VIII. této smlouvy;
 - i) úrazové pojištění všech osob přepravovaných ve vozidle dle čl. VIII. této smlouvy;
 - j) likvidace pojistných událostí;
 - k) administraci a úhradu silniční daně;
 - l) kontrolu servisních nákladů a záručních řízení s dodavatelem služeb;
 - m) úhrada rozhlasového poplatku;
 - n) ucelenou fakturaci všech vozidel v elektronické podobě;
 - o) silniční asistenční službu;
 - p) zajištění náhradního vozidla dle podmínek uvedených v této smlouvě;
 - q) zajištění a úhradu všech služeb pneuservisu (pořízení, výměna letních a zimních pneumatik střední třídy dle počtu najetých kilometrů včetně jejich uskladnění – tj. 2 x ročně výměna pneumatik letní - zimní a naopak; výměna opotřebovaných pneumatik, a to včetně montáže kol na/z vozidla; dodání nových pneumatik; vyvážení vyměňovaných kol; související drobný materiál; uskladnění pneumatik a kol; likvidaci opotřebovaných, nevyhovujících nebo i poškozených pneumatik);
 - r) opatření a úhrada dálniční známky po celou dobu trvání nájmu;
 - s) Mezinárodní automobilovou pojišťovací kartu (tzv. zelená karta).
2. Výměnu nových dálničních známek za staré provádí nájemce. Pronajímatel je povinen dodat nové dálniční známky do sídla nájemce minimálně 30 dnů před dnem skončení platnosti dálničních známek, které mají být nahrazeny. Pokud nájemce neobdrží novou dálniční známku u některého z vozidel v termínu dle věty první tohoto odstavce, je oprávněn si tuto dálniční známku opatřit sám na náklady pronajímatele.

3. Výměna kompletní sady letních pneumatik bude provedena při nájezdu maximálně 35.000 km a výměna kompletní sady zimních pneumatik při nájezdu maximálně 25.000 km. Výměna pneumatik za nové bude však probíhat vždy zejména s ohledem na bezpečnost silničního provozu vozidel a legislativní požadavky. V případě, že bude nutné dodat pneumatiky nad rámec kalkulovaný v nájemném, není pronajímatel oprávněn tyto dodat bez předchozího písemného schválení nájemcem, ledaže by pronajímatel nájemci nad rámec nájemného částku za tyto pneumatiky neúčtoval.
4. Rozsah služeb požadovaných nájemcem může být blíže specifikován v každé jednotlivé leasingové smlouvě a poplatky za ně jsou vždy součástí pravidelných měsíčních splátek.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen písemně vyzvat nájemce k převzetí vozidla nejméně 5 pracovních dnů před plánovaným předáním vozidla. Místem předání a převzetí každého vozidla je sídlo nájemce. Nájemce předem oznámí pronajímateli osobu oprávněnou k převzetí vozidla. Tato osoba musí při převzetí prokázat svou totožnost. Předání vozidla a veškeré související úkony jsou bezúplatné.
2. Vozidlo zůstává i po předání ve vlastnictví pronajímatele. Pronajímatel je povinen na vlastní náklady přihlásit vozidlo do registru silničních vozidel před jeho předáním nájemci.
3. Osoba oprávněná za nájemce vozidlo převzít je v případě, že vozidlo včetně tzv. driver setu převezme, povinna stvrdit převzetí vozidla včetně tzv. driver setu podpisem na protokolu o předání a převzetí s uvedením dne převzetí.
4. Pronajímatel je povinen předat nájemci současně s vozidlem tzv. driver set, který musí obsahovat minimálně:
 - kopii technického průkazu (tzv. velký technický průkaz),
 - osvědčení o registraci (tzv. malý technický průkaz),
 - oprávnění k používání vozidla,
 - doklad o uzavření zákonného pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla včetně tzv. zelené karty, havarijního pojištění a všech doplňkových pojištění dle této smlouvy včetně kopie příslušných pojistných smluv a instrukcí pojišťovny pro řešení pojistných událostí a 3 výtisků formulářů hlášení pojistné události,
 - povinnou výbavu motorového vozidla (5x reflexní vesta, lékárnička apod.),
 - servisní knížku,
 - záruční a servisní podmínky výrobce vozidla,
 - registrační značky (pevně upevněné k vozidlu),
 - 2 kompletní sady klíčů k vozidlu s dálkovým ovládním a klíču k zámku řadicí páky,
 - dálniční známku platnou pro daný rok s vypsanou registrační značkou vozidla vylepenou na vozidle a její kontrolní kupón,
 - instrukce pronajímatele určené řidiči včetně kontaktních údajů na HelpDesk linku pronajímatele dostupnou 24 hodin denně, na níž bude moci řidič vozidla volat v případě jakéhokoliv problému spojeného s vozidlem,
 - souhlas pronajímatele s užíváním vozidla v zahraničí.
5. Pronajímatel odpovídá za správnost a souladnost jednotlivých částí tzv. driver setu s právními předpisy České republiky.
6. Pronajímatel je povinen na vlastní náklady zajistit:
 - veškeré technické a právní předpoklady potřebné nejenom pro převzetí vozidel, ale rovněž pro jejich uvedení do provozu a užívání nájemcem;
 - provedení kompletního předprodejního servisu vozidel před jejich předáním nájemci;
 - aby vozidlo bylo nájemci předáno včetně dostatečného množství všech provozních kapalin (min. 20 litrů pohonných hmot v nádrži).

7. V případě, že vozidlo bude při předání vykazovat zjevné vady a nájemce jej neodmítne převzít, uvede nájemce tuto skutečnost do protokolu o předání a převzetí vozidla zároveň se stanovením přiměřené lhůty pro odstranění těchto vad.
8. Nájemce je oprávněn odmítnout převzetí vadného vozidla. Za vadné vozidlo se považuje i vozidlo, které neodpovídá parametrům určeným v této smlouvě nebo v leasingové smlouvě (např. typ, barva, výbava apod.) Pronajímatel je v případě odmítnutí převzetí vozidla ze strany nájemce v prodlení s předáním vozidla. Toto prodlení jej nezbujuje povinnosti vozidlo předat nájemci. Nájemce je povinen informovat pronajímatele o výskytu všech vad, pro které vozidlo odmítl převzít, nejdéle do 3 pracovních dnů ode dne odmítnutí převzetí.
9. Během trvání nájmu je nájemce povinen informovat pronajímatele o výskytu všech vad vozidla nejdéle do 5 pracovních dnů ode dne jejich zjištění. Pronajímatel je v takovém případě povinen nejpozději do 2 pracovních dnů převzít od nájemce vozidlo a zajistit odstranění vad nebo dodání bezvadného vozidla. V případě, že nájemce nebude mít v důsledku odstraňování vad k dispozici vozidlo déle než 5 pracovních dnů, je pronajímatel povinen nájemci poskytnout po dobu provádění oprav vozidla náhradní vozidlo. Veškeré náklady spojené s odstraněním vad, dodáním bezvadného vozidla a poskytnutím náhradního vozidla dle této smlouvy nese a hradí pronajímatel.
10. Nájemce je oprávněn umožnit užívání vozidla svým zaměstnancům nebo třetím osobám v souvislosti se zajišťováním činnosti nájemce nebo i k soukromým účelům nájemce, resp. zaměstnanců nájemce a osob jim blízkým ve smyslu § 22 ObčZ. Bližší podmínky zapůjčení vozidla těmto osobám upravuje vnitřní předpis nájemce.
11. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci v posledním kalendářním měsíci z doby, na kterou byla leasingová smlouva uzavřena tzv. kontrolu vozidla nanečisto, a to bezúplatně na místě určeném pronajímatelem a po předchozím objednání nájemce. Po této kontrole je pronajímatel povinen nájemce písemným protokolem informovat o případném nadměrném opotřebení/poškození vozidla včetně finančního vyčíslení potřebných oprav.
12. Nájemce není povinen hradit pronajímateli výdaje vynaložené na odstranění polepů umístěných vně i uvnitř motorového vozidla, došlo-li k jejich nalepení v souladu s touto smlouvou nebo se souhlasem pronajímatele. V takovém případě nájemce nehradí ani náklady spojené s případným odpovídajícím zápisem do registru vozidel (do technického průkazu, osvědčení o registraci vozidla).
13. Po ukončení leasingové smlouvy je pronajímatel povinen vyzvednout si vozidlo v sídle nájemce. Při vracení vozidla musí být mezi smluvními stranami podepsán předávací protokol o předání/převzetí vozidla. Vozidlo se považuje za řádně vrácené okamžikem podpisu tohoto protokolu. Protokol musí obsahovat minimálně identifikaci vráceného vozidla, datum vrácení, popis technického stavu vozidla a všech poškození vozidla, na místě zjištěný celkový stav ujetých kilometrů, všechny předávané doplňky a doklady a dále identifikaci předávajícího a přebírajícího.
14. Pronajímatel se zavazuje být po dobu trvání této smlouvy pojištěn z odpovědnosti za škodu způsobenou při realizaci jeho činností podle této smlouvy ve výši minimálně 1.300.000,- Kč. Pronajímatel je povinen nájemci na jeho žádost předložit platnou pojistnou smlouvu k nahlédnutí.

VII.

Platební podmínky

1. Pronajímatel se zavazuje dodržet výši pravidelných měsíčních splátek nájemného za poskytování jednotlivých vozidel dle závazné nabídky uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy po celou dobu trvání dílčích leasingových smluv. Nájemné zahrnuje a plně pokrývá veškeré náklady pronajímatele spojené s leasingem vozidel a poskytováním služeb dle této smlouvy, s výjimkou nákladů a plateb, u nichž tak výslovně stanoví tato smlouva. Nájemné je stanoveno jako konečné, nejvýše přípustné a může být změněno pouze v případech výslovně stanovených v této smlouvě.

2. Při ukončení nájmu je pronajímatel oprávněn nájemci vyúčtovat pouze přečerpané/nedočerpané kilometry (tj. nedoplatek/přeplatek) a nadměrné opotřebení vozidla, to vše dle podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Za období od data předání a převzetí vozidla do posledního dne příslušného kalendářního měsíce nájemce uhradí poměrnou část pravidelné měsíční splátky. Toto ustanovení se přiměřeně použije i při ukončení dílčí leasingové smlouvy.
4. Pronajímatel je oprávněn upravit měsíční splátku nájemného za poskytování předmětu nájmu pouze, dojde-li ke změně současných daňových podmínek, poplatků a odvodů, právních předpisů, technických norem týkajících se vozidla a jeho užívání, vždy však pouze za předpokladu, že taková změna bude přímo ovlivňovat výši konkrétní měsíční splátky nájemného. Cenové navýšení měsíčního nájemného bude pouze adekvátně reflektovat, tj. procentuálně odpovídat výše uvedené změny.
5. V ostatních případech, zejména v situaci, kdy dohodnutý předpokládaný roční nájezd kilometrů po dobu nájmu neodpovídá skutečnému ročnímu nájezdu, není pronajímatel oprávněn změnit výši fixní měsíční splátky bez písemné dohody s nájemcem.
6. Při řádném ukončení nájmu zašle pronajímatel nejpozději do 1 kalendářního měsíce ode dne ukončení nájmu nájemci vyúčtování přečerpaných/nedočerpaných kilometrů, a to v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy a odhadcem stanovenou výši neakceptovatelného poškození. Pronajímatel se zavazuje vystavit za přečerpané/nedočerpané kilometry a případné nadměrné opotřebení vozidla samostatný daňový doklad.
7. Závěrečné vyúčtování bude provedeno na základě porovnání očekávaného konečného stavu tachometru a skutečného konečného stavu tachometru k datu ukončení leasingové smlouvy, zjištěného a zapsaného do protokolu o předání/převzetí vozidla, a na základě ceny za přečerpané/nedočerpané kilometry stanovené v Příloze č. 2 této smlouvy. Vyúčtování přečerpaných/nedočerpaných kilometrů bude provedeno pouze, pokud rozdíl mezi očekávaným konečným stavem tachometru a skutečným konečným stavem tachometru bude větší než 3.000 km (tzn. volná hranice +/- 3.000 km z celkového nájezdu).
8. Pronajímatel se zavazuje vystavovat daňové doklady (dále jen „faktury“) za pravidelné měsíční splátky nájemného dle Přílohy č. 2 této smlouvy.
9. DPH bude k měsíční splátce připočtena ve výši podle platných právních předpisů účinných ke dni zdanitelného plnění.
10. Úhrada nájemce bude prováděna na základě faktury vystavené pronajímatelem. Nájemce se zavazuje uhradit fakturu do 15 kalendářních dnů od jejího doručení. Bude-li na faktuře uvedena kratší doba splatnosti, použije se doba splatnosti uvedená v této smlouvě.
11. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, je nájemce oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět pronajímateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených faktur.
12. Pronajímatel bude veškeré faktury zasílat nájemci vždy do 5. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce na emailovou adresu.
13. Úhrada se považuje za zaplacenou dnem, kdy je částka odepsána z bankovního účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele.
14. Pokud nastanou okolnosti, na základě kterých nájemce ručí za nezaplacenou daň z přidané hodnoty pronajímatele podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, pak je nájemce oprávněn uhradit část odměny pronajímatele ve výši vyúčtované daně z přidané hodnoty na bankovní účet místně příslušného správce daně pronajímatele.
15. Pronajímatel je oprávněn postoupit pohledávku za nájemcem či tuto smlouvu jako celek jen s výslovným předchozím písemným souhlasem nájemce. Nájemce se zavazuje, že neodepře udělení tohoto souhlasu v případě postoupení pohledávky na subjekt financující činnost pronajímatele, který je zároveň držitelem bankovní licence. Postoupení pohledávky v rozporu s touto smlouvou je neplatné.

16. Pronajímatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu nájemce provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči nájemci proti jakýmkoli pohledávkám nájemce vůči pronajímateli.

VIII. Pojištění

1. Pronajímatel je povinen u každého z vozidel uzavřít pojistnou smlouvu ve věci zákonného pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla ve smyslu zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, s minimálním limitem na zdraví ve výši 100.000.000,- Kč a s minimálním limitem pojistného plnění v případě škody na majetku ve výši 100.000.000,- Kč. Tuto pojistnou smlouvu je pronajímatel povinen udržovat v účinnosti po celou dobu trvání nájemního vztahu k předmětnému vozidlu.
2. Pronajímatel je povinen u každého z vozidel uzavřít a po celou dobu trvání nájemního vztahu k předmětnému vozidlu udržovat v účinnosti pojistnou smlouvu ve věci pojištění vozidla pro případ poškození, zničení a odcizení (dále jen „havarijní pojištění“), a to se spoluúčastí 1%, min. 1.000,- Kč.
3. Pronajímatel je dále povinen pro všechna vozidla uzavřít a po celou dobu trvání nájemního vztahu udržovat v účinnosti pojistnou smlouvu na pojištění všech skel vozidel s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 20.000,- Kč bez spoluúčasti, úrazové pojištění všech osob přepravovaných ve vozidlech s minimálním limitem pojistného plnění ve výši 100.000,- Kč pro smrt úrazem a minimálně 150.000,- Kč pro trvalé následky úrazu a dále pojištění zavazadel.
4. Veškeré náklady spojené se sjednanými pojištěními jsou zahrnuty do pravidelných měsíčních splátek. Podrobné informace o pojistných podmínkách je pronajímatel povinen poskytnout nájemci ve smluvní dokumentaci pro řidiče (tzv. driver set).
5. Řešení pojistné události je plně v kompetenci pronajímatele. Při odstraňování následků pojistné události proto konzultuje nájemce veškeré postupy s pronajímatelem a řídí se jeho pokyny. Pronajímatel se zavazuje zajistit v součinnosti s nájemcem veškeré nezbytné úkony potřebné k poskytnutí pojistného plnění pojistitelem.
6. V případě, že pojistitel odmítne vyplacení pojistného plnění z pojistné události, zavazuje se pronajímatel postoupit své pohledávky na výplatu pojistného nájemci, a poskytnout nájemci veškerou nezbytnou součinnost tak, aby nájemce mohl tyto pohledávky sám vůči pojistiteli vymáhat.

IX. Sankce

1. V případě prodlení nájemce s platbou nájemného či jiných plateb dle této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že pronajímatel poruší svou povinnost dodat vozidlo anebo poskytnout jakoukoli službu v souladu s termíny stanovenými touto smlouvou nebo dílčí leasingovou smlouvou, je povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou porušenou povinnost.
3. V případě, že pronajímatel poruší svou povinnost uvedenou v čl. III. odst. 4 této smlouvy je nájemce oprávněn požadovat po pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení a každý započatý den trvání porušení této povinnosti.
4. Smluvní pokuty či úrok z prodlení jsou splatné do 15 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení druhé smluvní straně. Oznámení o uplatnění

smluvní pokuty či úroku z prodlení musí obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo smluvní strany na smluvní pokutu či úrok z prodlení.

5. Uplatněním nároku na jakoukoli smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši, a to samostatně vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty. Strany se výslovně dohodly, že celková výše náhrady újmy není omezena.

X.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do uplynutí doby účinnosti všech dílčích leasingových smluv uzavřených dle této smlouvy.
3. Nájemce má právo okamžitě odstoupit od této smlouvy a od dílčích leasingových smluv, a to v případě, že pronajímatel opakovaně poruší některou z povinností dle této smlouvy nebo dle obecně závazných právních předpisů.

XI.

Závěrečná ujednání

1. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
4. V otázkách neupravených v této smlouvě se smluvní vztah řídí ObčZ.
5. Veškeré případné spory mezi stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li takto dosaženo řešení, je k rozhodování sporů z této smlouvy příslušný obecný soud nájemce.
6. Pronajímatel na sebe v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 ObčZ přebírá nebezpečí změny okolností.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být na základě zákonem uložené povinnosti uveřejněna.
8. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky pronajímatele

Příloha č. 2 – Katalogové listy vozidel a cenová kalkulace

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
Ing. Radovan Kouřil

.....
Ing. Daniel Hornof

generální ředitel

**Oborová zdravotní pojišťovna
zaměstnanců bank, pojišťoven a
stavebnictví**

ředitel Korporátního financování

ČSOB Leasing, a.s.