

Smlouva o dílo č. 16112016/PVC

uzavřená dle § 2586 a násl. Obchodního zákoníku č. 89/2012, Sb.
na stavbu: "Oprava střechy nad schodištěm DS Tábor, Brno "

I. Smluvní strany :

Objednatel:	Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace
Adresa:	Vychodilova 3077/20 Brno 616 00
Tel., fax:	724 787 146
Kontaktní osoba :	Vlastimil Beránek
IČO :	70887276
Zhotovitel:	DMG obchodní a stavební s.r.o.
Jednatel:	Jan Drdla
Sídlo:	J.Faimonové 1a
Tel.:	602 852 899
IČO:	26947501
DIČ:	CZ 26947501
Banka:	2051275329/0800 Česká spořitelna

2. Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele : Opravu střechy nad schodištěm, plochá střecha, dle položkového rozpočtu č. ze dne 26.10.2016 , který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Předmět díla:

Lokální opravy dle položkového rozpočtu

Předmět díla za sjednanou cenu zahrnuje zejména:

- Výměnu střešní krytiny za PVC
- Dodávku + montáž odvětrávacích komínků
- Dodávku + montáž klempířských prvků

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v souladu s platnými ČSN a technologickým postupem výrobce materiálu. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli vytyčené staveniště. Termín předání staveniště bude dohodnut při podpisu smlouvy.

3. Cena díla :

Cena díla viz příloha položkový rozpočet. Jestliže bude nutné cenu díla zvýšit o další potřebné činnosti na odstranění vad zjištěných v době realizace této zakázky, bude tak učiněno po odsouhlasení oběma stranami zápisem do stavebního deníku.

Smluvní strany se dohodly na ceně pro dohodnutý předmět díla ve výši **52 776,50 Kč bez DPH** .

Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty a objednatel je tedy povinen zaplatit cenu díla včetně DPH (15%) ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Způsob placení díla :

Objednatel se zavazuje hradit dílo na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací se splatností 15 dní.

V případě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem na provedení prací nad rámec předmětné smlouvy dle dodatku k této smlouvě či takto označeného zápisu ve stavebním deníku uhradí objednatel provedené vícepráce na základě samostatné faktury se splatností 18 dní.

5. Termíny provádění díla :

Termín zahájení: 12/2016 dle dohody s objednatelem
Termín ukončení celého díla: dokončení dle klimatických podmínek

Termínem ukončení díla se rozumí termín ukončení veškerých prací dle CN. Smluvní strany se dohodly na tom, že termín dokončení díla se automaticky prodlužuje o dobu přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek v době realizace.

Všechny okolnosti o nutnosti zastavení prací musí být zapsány ve SD.

6. Předání staveniště:

Objednatel předá nápojný body el. Energie 230V a vodu bezplatně po dobu provádění díla dle této smlouvy. Zajistí prostor pro složení materiálu. Zajistí přístup do objektu a na střechu.

7. Záruka :

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku na provedené dílo dle této smlouvy v délce 10 let. Podmínkou záruky je užívání díla ke stanoveným účelům a provádění běžné údržby. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, ani na vady způsobené násilně.

8. Pracovníci jednající za smluvní strany:

K podpisu smlouvy a všech změn smlouvy jsou oprávněni:

za objednatele: PhDr. Petr Němec, CSc., ředitel

za zhotovitele: Jan Drdla, jednatel

Dále jednají v technických věcech:

za investora: Vlastimil Beránek

Tel.: 724 787 146

za zhotovitele: Jan Drdla

Tel.: 602 852 899

Karel Beneš

Tel.: 602 955 159

9. Závěrečná ustanovení:

Vznik, změna či zánik této smlouvy vyžadují písemnou formu odsouhlasenou oběma stranami. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Brně, dne 16.11.2016

Dne:
Zhotovitel:

Dne:
Objednatel: