

č. smlouvy Objednatele: **000756 00 18**
č. smlouvy Zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a souv. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“)


Smluvní strany

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn. oddíl B, vložka 847
(dále jen „Objednatel“)

a

ABRASMONT s.r.o.

se sídlem: T. G. Masaryka 820/42, 360 01 Karlovy Vary
zastoupená: Tomášem Jakoubkem, jednatelem
IČO: 02688263
DIČ: CZ 02688263, plátce DPH
bankovní spojení: 
číslo účtu:
OR: KS v Plzni, sp. zn. oddíl C, vložka 30046
(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně též jako „Smluvní strany“, jednotlivě „Smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 16. 8. 2018 č. j. 1000182415 s názvem „Výstavba ocelové haly ÚD Hostivař – III.“ (dále jen „Dílo“), jehož výsledky jsou pro Zhotovitele závazné, na uzavření této Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“).

1. Účel a předmět Smlouvy

- 1.1. Účelem této Smlouvy je závazek Zhotovitele k řádnému provedení Díla v požadovaném čase a kvalitě. Objednatel se zavazuje k převzetí a zaplacení za provedení Díla, a to vše způsobem, v rozsahu a za podmínek dle této Smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel provede Dílo v souladu se zadávacími podmínkami poptávkového řízení č. j. 1000182415.
- 1.3. Zhotovitel svým, níže uvedeným, podpisem prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací, s podmínkami poptávkového řízení, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil

veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, které Objednatel stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

2. Předmět plnění

Předmětem plnění Díla je:

- 2.1. Realizace stavby „na klíč“ - „Výstavba ocelové haly v ÚD Hostivař“ podle projektové dokumentace [Dokument pro výběr zhotovitele (dále jen „**DVZ**“) - „Hala ÚD Hostivař“] vyhotovené společností METROPROJEKT Praha a.s. 05/2017, která byla součástí zadávací dokumentace poptávkového řízení.
- 2.2. Zpracování dokumentace pro realizaci stavby, výrobní dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby ve 4 vyhotoveních, vč. elektronické verze na DVD. Součástí této dokumentace bude zpracování připomínek a požadavků z vyjádření orgánů, organizací atd.
- 2.3. Dokumentace pro realizaci stavby musí být zpracována v souladu s platnými právními předpisy, normami a směrnicemi Objednatele a jeho dalšími požadavky.
- 2.4. Zajištění potřebných zkoušek, protokolů a revizí, vč. doplnění průkazu způsobilosti ve smyslu drážního zákona.
- 2.5. Zajištění potřebných certifikátů a dokladů pro kolaudaci a následné provozování Díla, spolupráce při kolaudaci / souhlasu s užíváním stavby.
- 2.6. Geodetické zaměření skutečného stavu Díla v 5 vyhotoveních (listinná i digitální verze) v souladu s předaným dokumentem: „*Návod na tvorbu GIS_DP-JDCT*“ – **Příloha č. 3** této Smlouvy.
- 2.7. Před zahájením a v průběhu prací zpracuje Zhotovitel fotodokumentaci stávajícího stavu dotčených prostor a průběh realizace Díla.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně a včas. Zhotovitel je povinen provést Dílo a předat Dílo Objednateli nejpozději **do 4 měsíců** (podle Přílohy č. 2 této Smlouvy – Harmonogram prací) ode dne předání staveniště Zhotoviteli. Termín přípravy stavby a zpracování realizační/výrobní dokumentace se předpokládá v délce 6 týdnů od podpisu této Smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla do 7 kalendářních dnů od předání staveniště.
- 3.3. Zhotovitel v rámci poptávkového řízení vyhotovil závazný harmonogram prací Zhotovitele, který vychází ze zadání Objednatele a který je součástí této Smlouvy jako **Příloha č. 2**. Harmonogram prací musí umožňovat řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu / postupu všech dodávek a prací na Díle. V případě prodlení kterýchkoliv dodávek a prací oproti harmonogramu výstavby Zhotovitele o více jak 14 (*slovy čtrnáct*) dní, nebo na základě požadavku zástupce Objednatele a/nebo Objednatele, je Zhotovitel povinen harmonogram výstavby revidovat, aktualizovat a doplňovat do rozsahu a podrobnosti potřebných pro řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu / postupu všech dodávek a prací na Díle. Právo Objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle čl. 10. a na odstoupení od smlouvy dle čl. 16. této Smlouvy zůstává zachováno. Nebude-li Smluvními stranami písemně sjednáno jinak, nedochází při takovéto aktualizaci k posunu výše uvedených uzlových bodů a závazných termínů.
- 3.4. Termín provedení Díla bude prodloužen:

- (a) vzniknou-li v průběhu provádění Díla překážky prokazatelně z viny Objednatele (a důvodem vzniku uvedených překážek nebude současně porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy Zhotovitelem) a to o dobu trvání překážky,
 - (b) jestliže přerušeni prací bude zaviněno tzv. vyšší mocí; prodloužení doby provádění Díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací.
- 3.5. Objednatel nebo případný oprávněný zástupce Objednatele není povinen učinit žádné rozhodnutí podle odst. 3.4 bodu (b) této Smlouvy, pokud Zhotovitel:
- (a) do 4 dnů po zjištění vzniku překážky o ní písemně neinformoval Objednatele nebo oprávněného zástupce Objednatele, a do 7 dnů po tomto oznámení nebo v jiné přiměřené lhůtě odsouhlasené zástupcem Objednatele či Objednatelem, nesdělil písemně zástupci Objednatele podrobné důvody pro prodloužení termínu, jež může považovat za oprávněné, a návrhy na snížení tohoto zpoždění / prodlení;
 - (b) případné úpravy doby provádění Díla dle odst. 3.4 bodů (a) a (b) tohoto článku budou řešeny dodatkem k této Smlouvě.

4. Místo plnění

Místem plnění je areál ÚD Hostivař – U vozovny 590/6, Praha 10 - Malešice.

5. Cena Díla

- 5.1 Zhotovitel stanovil celkovou cenu za kompletní splnění předmětu Díla. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletnímu provedení a zprovoznění Díla a je platná po celou dobu provádění Díla.

Cena Díla celkem bez DPH 11.956.893,- Kč

(slovy: jedenáctmilionůdevětsetpadesátšesttisícosemdesátdevadesát tři korun českých bez DPH)

Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění, nebo na základě uzavření dodatku k této Smlouvě o provedení víceprací či méněprací.

- 5.2 Způsob oceňování víceprací a méněprací.

5.2.1. Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoliv množství případných víceprací nebo méněprací.

5.2.2. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne případně pověřený zástupce Objednatele, případně Objednatel sám. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) - bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON (Sborník potřeb a nákladů) v posledním znění pro daný obor stavebních prací.

5.2.3. Jakékoliv případné vícepráce, či méněpráce mimo zadaný soupis prací mohou být zahájeny pouze po odsouhlasení a pokynu Objednatele, nebo oprávněného zástupce Objednatele a po následném uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě.

- 5.3 Položky ceny Díla

- 5.3.1. Cena Díla dále obsahuje ocenění veškerých nákladů Zhotovitele souvisejících s prováděním Díla a nutných k řádnému splnění předmětu Díla, zejména pak:
- (a) veškerých nákladů Zhotovitele na zhotovení Díla, zejména na jeho pracovníky, materiál a další, včetně všech přírůžek a režii, nákladů na stroje a přístroje Zhotovitele k provádění Díla, nákladů na pobytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto Smlouvou.
 - (b) veškerých nákladů na řádné dokončení Díla a zahajovací provoz nově vybudovaných částí Díla, včetně m. j. daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, mobilizace, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti (včetně zabezpečení ochrany areálu po dobu odstranění oplocení a zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště), nákladů na Bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) a Požární ochranu (dále jen „**PO**“) pracovníků a nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení (které zřídí a odstraní Zhotovitel), včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení atp.
 - (c) nákladů na dokumentaci realizační, výrobní a skutečného provedení Díla v tištěné, vč. elektronické verze.
 - (d) nákladů na veškeré zkušební měření, zkoušky, revize, protokoly, průkaz způsobilosti ve smyslu dražního zákona. Rozsah zkušebních měření a zkoušek je definován zadáním Objednatele, případně dohodnut v rámci předání a převzetí Díla.
 - (e) nákladů na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo Objednatelem.
 - (f) nákladů vyplývajících ze záruky za jakost Díla dle čl. 8 této Smlouvy.
 - (g) nákladů na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště, případných záborů veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd. po dobu provádění Díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případné vybavení a nákladů na provoz kanceláří ZS (zařízení staveniště).
 - (h) výkon koordinační činnosti s provozem souvisejících prostor.
 - (i) nákladů na zajištění fotodokumentace stavu dotčených konstrukcí před zahájením stavby a na zajištění fotodokumentace o průběhu a výstavby.
 - (j) nákladů na ochranu majetku a odstranění případných škod, nákladů na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů.
 - (k) nákladů na ochranu staveniště a Díla před povětrnostními vlivy, včetně nákladů na dočasné vysoušení, včetně veškerých ostatních opatření pokud si to klimatické podmínky vyžadají.
 - (l) nákladů na jiné záborny komunikací a pozemků než stanoví projektová dokumentace.
 - (m) nákladů na případné pokuty a sankce ze správních řízení.
 - (n) nákladů na odvoz a likvidaci veškerých odpadů a závěrečný úklid dotčených prostor.
 - (o) všechny další náklady, které jsou nutné, nebo vhodné, nebo předvídatelné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a vytvoření dohodnutého Díla a jeho zajištění atp.
- 5.3.2. K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce a dodávky, které souvisí a jsou nezbytné k realizaci Díla jako dodávky na klíč, v souladu s příslušnými předpisy a touto Smlouvou.
- 5.3.3. Veškeré náklady stavby jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých

položek oceněného soupisu prací, to znamená, že tyto náklady nejsou uváděny samostatně.

- 5.4 Oceněný soupis prací v členění po jednotlivých objektech tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy.
- 5.5 Smluvní strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny, včetně ustanovení § 1765 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Oceněný soupis prací slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací.

6. Zastavení/přerušení provádění Díla

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla v souladu s ustanovením § 2593 Občanského zákoníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Objednatel nebo oprávněný zástupce Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník Zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby, nebo je ohroženo zdraví, či život pracovníků, či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když Zhotovitel provádí stavbu odlišně od projektové dokumentace bez odsouhlasení Objednatele, nekvalitně apod.).
- 6.2. Pokud dojde k přerušení provádění Díla prokazatelně z důvodu na straně Objednatele zcela bezdůvodně a pokud nebude důvodem tohoto přerušení provádění Díla také porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy Zhotovitelem, zavazují se Smluvní strany projednat případnou částku, o kterou se upraví cena vzhledem k prokázaným nákladům, vzniklým Zhotoviteli z důvodu tohoto přerušení. Následně případný zástupce Objednatele, či Objednatel sám, projedná se Zhotovitelem případnou změnu termínu dokončení Díla. Lhůta prodloužení termínu dokončení Díla však nesmí překročit dobu, po kterou bylo přerušeno plnění Díla.
- 6.3. Objednatel je oprávněn zastavit/přerušit plnění Díla, pokud dochází k opakovanému poškozování majetku Objednatele.

7. Platební podmínky

- 7.1. Úhrada ceny Díla bude provedena na základě dílčích měsíčních faktur - daňových dokladů, vystavených v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“) na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci odsouhlaseného oprávněným zástupcem Objednatele či Objednatelem do výše 90 % ceny Díla (bez DPH).
- 7.2. DUZP je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Soupis skutečně provedených prací bude přílohou faktury - daňového dokladu.
- 7.3. Konečnou fakturu – daňový doklad (dále jen „**faktura**“) na zbývajících 10 % ceny Díla vystaví Zhotovitel v zákonné lhůtě od DUZP. Za DUZP se považuje den předání a převzetí Díla Objednatelem uvedený v předávacím protokolu. Předávací protokol bude nedílnou součástí faktury.
- 7.4. Bude uplatňován zvláštní režim dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5. Splatnost faktur je **30 dnů** od dne jejich prokazatelného doručení do dispozice Objednatele.
- 7.6. Faktury budou vystaveny v zákonné lhůtě od DUZP a ve dvojitě vyhotovení budou zaslány na adresu sídla Objednatele.

- 7.7. Faktura bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí obsahovat údaje účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Nad rámec zákonem stanovených náležitostí daňového dokladu musí obsahovat tyto údaje:
- číslo Smlouvy,
 - číslo a název akce,
 - číslo objednávky,
 - předmět Díla,
 - IČO Objednatele i Zhotovitele,
 - celkovou fakturovanou částku a rozbor ceny,
 - bankovní spojení Zhotovitele,
 - razítko a podpis zodpovědné osoby Zhotovitele,
 - číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA.
- 7.8. V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu, nebo bude vystavena neoprávněně, nebo bude nesprávná nebo neúplná, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. 7 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn ji (nebo její kopii) vrátit Zhotoviteli k doplnění, event. k vystavení oprávněné faktury. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.
- 7.9. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty uveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu ustanovení § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po uveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.
- 7.10. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
- 7.11. Objednatel neposkytuje zálohy.

8. Záruční doba

- 8.1 Zhotovitel zaručuje Objednateli, že Dílo bude provedeno řádným a odborným způsobem, včas a bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou, pokyny Objednatele a všemi příslušnými standardy, právními předpisy, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto Smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, právními předpisy, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruční lhůty v délce **60 měsíců** na celé Dílo. Záruční lhůta začíná běžet dnem po podpisu protokolu o odstranění veškerých vad a nedodělků z přejímacího řízení Díla. Po dobu trvání záruky se Zhotovitel zavazuje k opravě a výměně vadných částí Díla za bezvadné, a to na své náklady a v souladu s pokyny Objednatele.
- 8.3 Pokud Objednatel uvědomí Zhotovitele o vadě Díla v záruční lhůtě, Zhotovitel se zavazuje závadu odstranit, nebo vyměnit vadné části Díla za bezvadné v souladu s pokyny Objednatele. Veškeré tyto práce a dodávky budou provedeny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady.
- 8.4 Smluvní strany si tímto sjednávají závazné termíny, do kdy je Zhotovitel povinen

nastoupit na odstranění a odstranit Objednatelem reklamované vady:

- (a) nastoupení na odstranění vady bránící provozu do 24 hodin a odstranění vady do 48 hodin po jejich ohlášení;
 - (b) nastoupení na odstranění ostatních vad dle požadavku Objednatele uvedených v reklamačním protokolu nejpozději však do 5 pracovních dnů a jejich odstranění nejpozději do 3 týdnů; nebudou-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuty lhůty pro odstranění havárie/vady odlišně, nebo je-li to z hlediska charakteru havárie/vady prokazatelně možné.
- 8.5 Reklamacie (v písemné formě) musí obsahovat přesný popis vady, musí být podepsána oprávněným zástupcem Objednatele či Objednatelem a doručena do sídla Zhotovitele. V případě, že vada nebude v dohodnutém termínu dohodnutým způsobem odstraněna, má Objednatel právo zajistit odstranění vady u jiné osoby, a to na náklad Zhotovitele.
- 8.6 Práce na odstraňování reklamovaných vad je Zhotovitel povinen zahájit nezávisle na tom, zda reklamaci uznává. Důvodnost reklamacie Objednatele v případech, kdy ji Zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. V případě, že reklamacie bude uznána důvodnou, ponese Zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamacie neoprávněná, uhradí Objednatel Zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.

9. Odpovědnost za škody, pojištění

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že bude provádět Dílo s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
- (a) porušení obecně závazných předpisů,
 - (b) porušení smluvních podmínek,
 - (c) porušení příkazů daných Objednatelem,
 - (d) zničení, ztráty, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
- 9.2. Za případné škody, které vzniknou činností Zhotovitele, nese tento Zhotovitel plnou a nedělitelnou odpovědnost.
- 9.3. Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu plnění Díla v platnosti pojistnou smlouvu v min. výši 2.000.000,- Kč (*slovy: dvě miliony korun českých*), která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli, nejpozději v den uzavření této Smlouvy, předložit platnou pojistnou smlouvu. Současně je povinen ji Objednateli, nebo oprávněnému zástupci Objednatele, kdykoliv do 2 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele na požádání předložit.
- 9.4. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného Díla po celou dobu provádění Díla. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel až do doby řádného předání Díla bez vad a nedodělků Objednateli.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s termínem provedení Díla, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem provedení Díla.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení Zhotovitele se zahájením stavby do 7 dnů od předání staveniště ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad z přijímacího řízení ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění.
- 10.4. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování vad v záruční době a se sjednaným termínem odstranění záručních vad ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu pro případ, kdy Zhotovitel, či jeho poddodavatel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pokyny Objednatele nebo zástupce Objednatele ve stavebním deníku a/nebo v zápisu z kontrolního dne v dohodnutých termínech ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu pro případ, že Zhotovitel, včetně jeho poddodavatelů, poruší závažným způsobem předpisy BOZP pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a/nebo pokyny Objednatele a zástupce Objednatele vydané v souvislosti s prováděním Díla ve výši:
- (a) 30.000,- Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.), nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.);
 - (b) 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem upozornění na závadu až do jejího odstranění;
 - (c) 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ, pokud byla závada ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě odstraněna ihned, nebo ve stanoveném termínu bez nutnosti zastavení prací; vztaženo k článkům výše;
 - (d) 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.);
 - (e) 5.000,- Kč, za každý jednotlivý případ porušení pokynů Objednatele a/nebo zástupce Objednatele týkajících se úklidu stavby a/nebo úklidu, dopravy, nebo parkování na navazujících veřejných komunikacích;
 - (f) 1.000,- Kč za každý zjištěný jednotlivý případ požívání alkoholických nápojů pracovníky Zhotovitele v rozsahu celého staveniště;
 - (g) 30.000,- Kč za neoprávněné/Objednatelům neschválené umístění reklamní cedule.
- 10.7. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
- 10.8. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, a to zejména ve výši přesahující smluvní pokutu, přičemž za tímto účelem Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku. V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této Smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy anebo právo na smluvní pokutu. Vznik práva na smluvní pokutu se rovněž nijak nedotýká případného práva na úroky z prodlení.
- 10.9. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty Objednatele k jejímu uhrazení Zhotoviteli, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.

- 10.10. Smluvní strany se dohodly, že pokud Zhotovitel nedodrží termín předání dokumentů podle odst. 15.4. této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu za každý započatý den prodlení ve výši 10.000,- Kč. Objednatel může odečíst tuto smluvní pokutu od částek, které jsou, nebo budou splatné Zhotoviteli. Úhrada nebo zápočet smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele jeho odpovědnosti za škodu, ztrátu a/nebo ušlý zisk, vzniklé Objednateli.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že za nesplnění jakékoliv povinnosti upravené touto Smlouvou, na které byl Zhotovitel předem písemně upozorněn, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu a to ve výši 5.000,- Kč za každý případ a den trvání takového stavu.
- 10.12. Pro případ porušení Zhotovitele mít uzavřeno pojištění podle odst. 9.3 této Smlouvy nebo pro případ, kdy Zhotovitel neumožní Objednateli si existenci a platnost tohoto pojištění ověřit, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý, byť i jen započatý, den prodlení se splněním této povinnosti.

11. Subdodávky

- 11.1. V případě, že bude Zhotovitel provádět část Díla pomocí poddodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám.


12. Další práva a povinnosti Objednatele a případného zástupce Objednatele

- 12.1. Objednatel nebo zástupce Objednatele předá Zhotoviteli nejpozději po podpisu Smlouvy:
- 3 výtisky DVZ: „Hala ÚD Hostivař“, zpracovaný METROPROJEKTEM Praha a.s., 05/2017 v listinné verzi. Stavební povolení, vč. vyjádření orgánů státní správy a organizací ke stavbě je v dokladové části DVZ.
- 12.2. Zástupce Objednatele je povinen vykonávat povinnosti a je oprávněn využívat pravomoci specifikované v této Smlouvě, nebo z této Smlouvy vyplývající. Zástupce Objednatele nemá žádnou pravomoc měnit tuto Smlouvu. Zástupce Objednatele není oprávněn, kromě případů výslovně uvedených v této Smlouvě, zbavovat Zhotovitele povinností, závazků nebo odpovědnosti podle této Smlouvy.
- 12.3. Zástupce Objednatele a Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z práce na Díle jakoukoliv osobu zaměstnanou a/ nebo zajištěnou Zhotovitelem, nebo jeho poddodavatelem, která dle názoru zástupce Objednatele či Objednatele zneužívá své funkce, nebo je nezpůsobilá, nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností, nebo jejíž činnost na Díle, nebo v souvislosti s prováděním Díla je považována zástupcem Objednatele, či Objednatelem za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou zástupcem Objednatele či Objednatelem.

13. Další práva a povinnosti Zhotovitele

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že má veškerá povolení a licence, jež jsou nezbytné ke zhotovení Díla, a že tato povolení jsou postačující k tomu, aby mohl Dílo zahájit, zhotovit a řádně dokončit.
- 13.2. Zhotovitel je povinen řádně a včas zhotovit a dokončit Dílo a odstranit jeho vady a nedodělky v přesném souladu s touto Smlouvou a k plné spokojenosti Objednatele. Zhotovitel je povinen řídit se a dodržovat pokyny Objednatele a/nebo zástupce Objednatele ve všech záležitostech, týkajících se Díla. Zhotovitel bude přijímat pokyny k provádění Díla pouze od Objednatele a/nebo zástupce Objednatele. Zhotovitel je

- povinen předložit Objednateli k odsouhlasení návrhy finálních úprav konstrukcí a typů výrobků k zabudování do stavby.
- 13.3. Zhotovitel přebírá v souladu s právem a s ohledem na zvolené technologie výstavby plnou odpovědnost za vhodnost a bezpečnost veškerých činností a postupů, stejně jako náradí, stavebních mechanismů a vybavení Zhotovitele na staveništi.
- 13.4. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření veškerých prací, které budou další činností Zhotovitele zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být Objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se Smluvní strany prověřit zakrývané práce bezodkladně. O výsledku prověření provedou Smluvní strany zápis do stavebního deníku.
- 13.5. Zhotovitel bude průběžně zaměřovat zakrývané části stavby.
- 13.6. Odpovědní zástupci Zhotovitele jsou povinni se účastnit kontrolních dnů a poskytovat následující údaje:
- stav výstavby BOZP a PO,
 - zařízení staveniště,
 - nasazení lidí,
 - přehled kontrol a jednání s orgány státní / místní správy,
 - vyhodnocení plnění harmonogramu prací,
 - změnové listy (přehled schválených a projednávaných ZL),
 - aktuální požadavky,
 - fotodokumentaci atp.
- 13.7. Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění této Smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění Smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě Smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude zástupce Objednatele, či Objednatel, pořizovat „Zápis z kontrolního dne“, který bude všemi stranami schválen, pokud Objednatel nerozhodne jinak. Pokyny Objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro Zhotovitele závazné, avšak nebudou žádným způsobem měnit tuto Smlouvu, nebo její upravené znění.
- 13.8. Nevyplývá-li z povahy věci nebo dohody Smluvních stran něco jiného, považují obě strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni.
- 13.9. Zhotovitel po celou dobu provádění Díla a odstraňování jeho vad a nedodělků:
- (a) odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi a bude udržovat staveniště a Dílo v náležitém stavu tak, aby těmto osobám nehrozilo nebezpečí, a dále zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti podle práva či vydaná zástupcem Objednatele či Objednatelem,
 - (b) odpovídá za ochranu majetku a požární ochranu Díla, materiálů, zařízení a staveniště, včetně zařízení a dodávek poddodavatelů, a zajistí na vlastní náklady všechna nezbytná bezpečnostní opatření včetně mj. výstražného značení, dočasného oplocení staveniště, denní a noční ostrahy a řádného osvětlení v souladu s právem,
 - (c) nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části Díla, zařízení a materiálu až do doby převzetí bezvadného Díla Objednatelem. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění Díla,
 - (d) zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště,
 - (e) učiní všechna potřebná opatření pro ochranu veřejnosti a životního prostředí na staveništi i mimo něj a k zamezení škody na veřejném majetku, proti zasahování do

- práv třetích osob, mj. následkem znečištění, hluku, vibrací, prachu nebo jiných příčin, vznikajících v důsledku jeho činnosti,
- (f) učiní taková opatření, aby vzdušné emise, hodnoty hluku a vibrací, povrchově vypouštěná voda, odpadní voda a průmyslový odpad ze staveniště, vznikající následkem provádění Díla, nepřesáhly hodnoty předepsané právem a/ nebo místními orgány. Zhotovitel v této souvislosti zproští Objednatele jakýchkoliv nároků třetích osob a případných závazků vůči nim.
- 13.10. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových vznikajících při provádění Díla (jejichž původcem je Objednatel) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- 13.11. Zhotovitel je povinen kovový odpad (dále jen „**KO**“) třídit dle druhu a kategorie a vytříděný jej po předchozí dohodě a souhlasu Objednatele předat, pokud nebude dohodnuto jinak, na svoje náklady na Centrální úložiště odpadů (dále jen „**CÚO**“) do areálu ÚD Hostivař, U Vozovny 590/6, Praha 10 - Malešice,  Zhotovitel při předání uvede číslo nákladového střediska Objednatele.
- KO je nutné třídit následovně:
- Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů)
- 170405 - železo, ocel,
 - 170401 - měď, bronz, mosaz,
 - 170402 - hliník,
 - 170410 - kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky,
 - 170411 - kabely neuvedené pod 170410 – Cu kabely,
 - 170411 - kabely neuvedené pod 170410 – Al kabely,
 - 170411 - kabely neuvedené pod 170410 – ostatní kabely,
 - 170407 - směsné kovy.
- 13.12. Zhotovitel je povinen vytřídit odpady uvedené pod kódem 160214 (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory. Tato zařízení (včetně demontovaných elektromotorů), Zhotovitel předá na své náklady na CÚO.
- 13.13. Kopii vážního lístku předá Zhotovitel Objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného Díla. Zhotovitel, v rámci provádění prací, nesmí odvážet a likvidovat majetek, který je opatřený inventárním štítkem Objednatele. V případě nejasností je Zhotovitel povinen se obrátit na zástupce Objednatele.
- 13.14. Během provádění Díla je Zhotovitel povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) udržovat pořádek a čistotu a bude na své náklady a nebezpečí průběžně odklízet a odvážet ze staveniště a přilehlých ploch veškerý stavební odpad, suť a zařízení Zhotovitele, které již nejsou potřebné, a bude je ukládat pouze na místa k tomu určená. Pokud tak Zhotovitel neučiní i přes upozornění zástupce Objednatele či Objednatele, mohou být odklízeční a úklidové práce provedeny na náklady Zhotovitele.
- 13.15. Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a poddodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění tohoto Díla zdržet po celou dobu provádění Díla až do jeho řádného ukončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
- 13.16. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla respektovat a plnit podmínky stavebního povolení a podmínky všech dotčených orgánů státní správy, organizací a podmínky správců dotčených inženýrských sítí.

- 13.17. Zhotovitel odpovídá za poškození inženýrských sítí, které budou vyznačeny na staveništi, nebo Zhotoviteli předány při předání staveniště, anebo budou jejich zákresy součástí předané projektové dokumentace.
- 13.18. Zhotovitel je povinen k zahájení prací předložit veškeré doklady a podklady, týkající se BOZP a PO ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a vést tuto dokumentaci po celou dobu výstavby.
- 13.19. Zhotovitel si před započítím prací zajistí u Objednatele pro své pracovníky externí průkazy (popř. identifikační karty), opravňující ke vstupu do prostor Objednatele a školení nařízené vnitropodnikovými normami Objednatele. Všichni pracovníci Zhotovitele jsou povinni mít a používat pracovní oděv viditelně označený jménem firmy Zhotovitele.
- 13.20. Zhotovitel odpovídá za správné zařídění stavebních prací do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 platného od 1. 1. 2015.

14. Stavební deník

- 14.1. Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění vad a nedodělků povede Zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla.
- 14.2. Stavební deník (dále jen „Deník“) bude kdykoliv v pracovní době k dispozici technickému dozoru Objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Do Deníku mají oprávnění provádět záznamy Objednatel, technický dozor Objednatele, autorský dozor projektanta a státní stavební dohled.
- 14.3. Deník bude veden se dvěma průpisy.
- 14.4. Veškeré požadavky Smluvních stran uvedené v Deníku musí být podepsány, nebo uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé Smluvní strany, jinak jsou považovány za neplatné. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu v Deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů po avízu. Pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se Smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.

15. Předání a převzetí Díla

- 15.1. Objednatel předá bezplatně Zhotoviteli staveniště v rozsahu dle projektové dokumentace, které bude prosté věcných a právních vad a práv třetích osob. Veškeré ostatní skladovací plochy nad rámec projektové dokumentace zabezpečí Zhotovitel na vlastní náklady.
- 15.2. Předání staveniště a jeho částí bude prováděno protokolárně mezi Objednatelem a Zhotovitelem v předem dohodnutý den. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu k převzetí staveniště nedostaví, aniž by požádal o náhradní termín, má se za to, že staveniště bez výhrad převzal. Ode dne zahájení prací na předaném staveništi, nebo jeho části, nese za ně odpovědnost Zhotovitel.
- 15.3. Zhotovitel nejpozději 10 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že práce jsou připraveny k převzetí Objednatelem. Na tomto základě Objednatel svolá všechny účastníky přejímacího řízení.
- 15.4. K zahájení přejímacího řízení připraví Zhotovitel doklady o řádném provedení Díla, nebo části Díla, dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech, a to zejména:

- 15.4.1. písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že Dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení, s řádnými technologickými postupy a s dokumentací a že Dílo je prosté práv třetích osob;
 - 15.4.2. originál Deníku;
 - 15.4.3. protokoly o zkouškách předepsaných projektem, včetně certifikátů všech použitých materiálů;
 - 15.4.4. doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti;
 - 15.4.5. dokumentaci skutečného provedení v rozsahu DPS opravenou dle skutečného provedení Díla v tištěné a elektronické formě;
 - 15.4.6. další doklady stvrzující jakost Díla;
 - 15.4.7. revizní zprávy a protokoly, atd.
- 15.5. Předávací a přejímací řízení Díla může být Objednatelem přerušeno z důvodu Zhotovitelova nesplnění kteréhokoliv ustanovení odst. 15.4. této Smlouvy.
- 15.6. O přejímce Díla vyhotoví zástupce Objednatele zápis, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o převzetí a předání Díla, uvedou se v zápise stanoviska obou Smluvních stran a Objednatel příp. uvede, proč Dílo nepřevzal. Nové přejímací řízení svolá Objednatel na základě nové výzvy Zhotovitele v souladu s odst. 15.3. této Smlouvy pokud nebude dohodnuto jinak.
- 15.7. Objednatel je oprávněn převzít dodávku s drobnými a ojedinělými vadami nebránícími provozu a nedodělky, které nebrání užívání Díla, včetně dokladů, zkoušek a projektové dokumentace skutečného provedení.
- 15.8. Pokud Objednatel převezme dodávku prací vykazující drobné a ojedinělé nedodělky, dohodne se písemně na návrh Zhotovitele způsob a termín jejich odstranění.
- 15.9. Zhotovitel se zavazuje být přítomen řízení o užívání stavby a ve stanovených termínech, bezplatně a řádně odstranit ještě případné další vady a nedodělky z tohoto řízení, které vznikly z důvodů na straně Zhotovitele.

16. Zánik Smlouvy, odstoupení od Smlouvy

- 16.1. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 16.2. Tato Smlouva zaniká rovněž odstoupením z níže uvedených důvodů, a to dnem, kdy bude odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.
- 16.3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:
- 16.3.1 Zhotovitel neplní své závazky ve smluvené době (včetně domněnky podle ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění);
 - 16.3.2 Zhotovitel je předlužen;
 - 16.3.3 vůči Zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení;
 - 16.3.4 bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele;
 - 16.3.5 Zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny);
 - 16.3.6 jsou činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku Zhotovitele;
 - 16.3.7 na majetek Zhotovitele byla nařízena exekuce, nebo výkon rozhodnutí;
 - 16.3.8 proti Zhotoviteli bylo zahájeno trestní řízení pro některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona o trestní odpovědnosti právnických osob;

- 16.3.9 Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona o trestní odpovědnosti právnických osob;
 - 16.3.10 Zhotoviteli byl uložen trest a/ nebo ochranné opatření ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob;
 - 16.3.11 Zhotovitel odmítl plnění povinností podle této Smlouvy;
 - 16.3.12 Zhotovitel po předchozí písemné výzvě odmítl splnit jakoukoliv povinnost podle této Smlouvy;
 - 16.3.13 Zhotovitel nezačal provádění Díla;
 - 16.3.14 Zhotovitel přes písemné upozornění provádí Dílo neodborně, nebo v rozporu se schválenou dokumentací pro provedení stavby, nebo použije k provedení Díla závadné, nebo jiné než schválené materiály;
 - 16.3.15 Zhotovitel přes předchozí písemné upozornění Objednatele, nebo zástupce Objednatele, neplní své povinnosti podle této Smlouvy.
- 16.4. Pokud Objednatel odstoupí od této Smlouvy, není povinen platit Zhotoviteli jakékoliv finanční prostředky, vyrovnání ani odškodnění až do doby, kdy zástupce Objednatele, nebo Objednatel určí výši nákladů na zhotovení, nebo dokončení Díla a na odstranění vad a nedodělků Díla, výši škody vzniklé v důsledku prodlení s dokončením Díla a výši všech dalších nároků, nákladů a jiné škody Objednatele vzniklé v důsledku odstoupení od této Smlouvy (dále jen "**Náklady Objednatele**"), a kdy Objednatel výši Nákladů Objednatele potvrdí. V případě odstoupení od této Smlouvy Objednatelem má Zhotovitel nárok na uhrazení vypořádání po odstoupení od této Smlouvy ve výši částky určené znalcem, kterého určí Objednatel, jako rozdíl mezi cenou a Náklady Objednatele. Pokud Náklady Objednatele budou vyšší než cena, pak Zhotovitel na základě písemné výzvy Objednatele uhradí Objednateli tento rozdíl, který se bude považovat za dluh Zhotovitele vůči Objednateli. Objednatel je oprávněn započíst proti nároku Zhotovitele na vypořádání podle tohoto odstavce nárok Objednatele na vypořádání případných uhrazených dílčích plateb na cenu vyplacených Objednatelem Zhotoviteli, nebo jiné nároky Objednatele za Zhotovitelem. Výši plateb podle tohoto odstavce stanoví po projednání s Objednatelem a Zhotovitelem znalec určený Objednatelem, který o nich bude písemně informovat Zhotovitele a Objednatele.
- 16.5. V případě odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele Zhotovitel do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce Objednatele, nebo Objednatele postoupí Objednateli veškeré smlouvy (nebo jejich část podle výběru Objednatele) o dodávkách zboží, nebo materiálů, nebo služeb, nebo k provádění jakékoliv práce pro účely této Smlouvy, které Zhotovitel uzavřel, pokud jejich postoupení bude podle právních předpisů možné, případně zajistí převod práv a povinností z těchto smluv na Objednatele, pokud to podle právních předpisů bude možné. Před tímto postoupením, nebo převodem se ve formě a způsobem přijatelným pro zástupce Objednatele, nebo Objednatele výslovně zaručí, že tyto smlouvy, práva a povinnosti z těchto smluv a veškeré toto zboží a materiály, nebo služby jsou nezatížené jakýmkoliv právem třetí osoby (zejména zadržovacím právem nebo zástavním právem), a že s nimi lze disponovat bez souhlasu třetí osoby.
- 16.6. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit pouze, pokud:
- 16.6.1. bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku Objednatele; nebo
 - 16.6.2. Objednatel vstoupil do likvidace, nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny).
- V těchto případech je Zhotovitel oprávněn také přerušit práce na provádění Díla.
- 16.7. V případě odstoupení od této Smlouvy ze strany Zhotovitele Objednatel uhradí Zhotoviteli veškerou práci provedenou před odstoupením od této Smlouvy na základě cen a sazeb uvedených v této Smlouvě, a dále prokazatelně doložitelné a účelně vynaložené náklady na materiály a zařízení dodané, nebo v přiměřené míře objednané před odstoupením od této Smlouvy pro provedení Díla. Výši plateb podle tohoto odstavce stanoví po projednání

s Objednatelem a Zhotovitelem znalec určený Objednatelem, který o nich bude písemně informovat Zhotovitele a Objednatele.

- 16.8. Bez ohledu na výše uvedené, právo Smluvních stran ukončit tuto Smlouvu z dalších důvodů uvedených v platných právních předpisech není jakkoliv dotčeno. Žádný odkaz v této Smlouvě na specifické právo a/nebo nápravný prostředek nesmí bránit v uplatňování jakéhokoliv jiného práva a/nebo nápravného prostředku a/nebo v podání žaloby, ke které je příslušná Smluvní strana oprávněna.
- 16.9. Ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy nemá vliv na ustanovení této Smlouvy, o nichž to stanoví § 2005 Občanského zákoníku, nebo tato Smlouva, a dále na plnění poskytnutá před odstoupením od této Smlouvy, na nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, nárok na odstranění vad, nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti Zhotovitele před odstoupením od této Smlouvy, na povinnost mlčenlivosti, na povinnosti Zhotovitele související s poskytnutými zárukami za jakost, na ustanovení upravující důsledky odstoupení od této Smlouvy a na závazky uložené příslušnými předpisy, nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako Zhotoviteli stavby a původci odpadu.

17. Řešení sporů

- 17.1. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že vyřeší veškeré spory z této Smlouvy především jednáním Smluvních stran jako základní způsob řešení sporů. Neshoda nesmí způsobit pozždění realizace Díla a nebude důvodem ke změně termínu dokončení Díla.
- 17.2. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy, nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.
- 17.3. Náklady vyplývající z urovnání sporu soudem budou hrazeny Smluvní stranou, která spor prohraje, pokud nebude jinak určeno soudem.

18. Ostatní ujednání

- 18.1. Smluvní strany budou spolupracovat tak, aby bylo Dílo dokončeno včas a v nejlepší kvalitě. Za tímto účelem se budou Smluvní strany bez prodlení vzájemně informovat o všech okolnostech, které by bránily a/nebo mohly ohrozit řádné plnění této Smlouvy.
- 18.2. Ve všech případech, kdy Smlouva stanoví, že bude vydáno oznámení, žádost, pokyn, souhlas, schválení, potvrzení, osvědčení, nebo rozhodnutí kteroukoliv osobou, pak takovéto sdělení bude písemné a nebude bezdůvodně odmítnuto ani pozdrženo.
- 18.3. Veškerá potvrzení, oznámení, nebo písemné pokyny předávané Zhotoviteli Objednatelem, nebo zástupcem Objednatele a všechna oznámení, učiněná Objednateli, nebo zástupci Objednatele ze strany Zhotovitele, se buď doručují osobně či kurýrem s potvrzením příjmu, nebo zasílají elektronickou poštou, doporučenou poštou na adresu sídla nebo faxem.
- 18.4. Písemnosti zásadního významu mající vliv na rozsah, cenu a termíny plnění Díla, nebo s jejichž obsahem je spojen vznik, změna, nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou, se doručují výlučně do vlastních rukou s potvrzením příjmu. Povinnost Smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé Smluvní strany je splněna při doručování doporučenou poštou na adresu sídla příslušné strany, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost Smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 18.5. Jazykem pro každodenní komunikaci je čeština.
- 18.6. Dokumenty, které tvoří tuto Smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně

doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti, nebo nesrovnalosti, podá zástupce Objednatele či Objednatel Zhotoviteli nezbytné vysvětlení.

- 18.7. Priority smluvních dokumentů při výkladu v pochybnostech jsou následující:
- (a) samotná Smlouva;
 - (b) dokumentace pro výběr Zhotovitele;
 - (b 1) textová část;
 - (b 2) výkresová část;
 - (b 3) soupis prací;
 - (c) prohlídka na místě;
 - (d) nabídka Zhotovitele, včetně všech jejích Příloh.
- 18.8. Smluvní strany tímto sjednávají, že považují za důvěrné listiny, dokumenty a informace, které souvisejí s předmětným Dílem, se Smlouvou i informace týkající se Objednatele, které se Zhotovitel dozví při přípravě Díla, nebo v průběhu provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje všechny uvedené důvěrné informace chránit, nepoužít je v rozporu s jejich účelem vyplývajícím z této Smlouvy a nezpřístupnit je třetí osobě v rozporu s touto Smlouvou, Zhotovitel se zavazuje zpřístupnit uvedené důvěrné informace dalším osobám pouze za účelem provedení Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje o těchto důvěrných informacích zachovávat mlčenlivost. Povinnost mlčenlivosti je Zhotovitel povinen přenést i na své zaměstnance, poddodavatele či smluvní partnery.
- 18.9. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě (včetně případných příloh, změn a dodatků) byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně oprávněně požádají a jejich poskytnutí nebude v rozporu se zákonem. Zhotovitel dále výslovně souhlasí, že tato Smlouva (včetně případných příloh, změn a dodatků) může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna na oficiálních webových stránkách www.dpp.cz, které jsou veřejně přístupné. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 18.10. Zhotovitel poskytne Objednateli veškeré doklady související s realizací stavby a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají kontrolní orgány.
- 18.11. Zhotovitel je povinen umožnit vstup do svých objektů a na pozemky související s Dílem a jeho realizací pověřeným osobám – zaměstnancům MHMP, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů statní správy.
- 18.12. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy (včetně této Smlouvy jako celku) na jakoukoliv jinou osobu i bez souhlasu Zhotovitele. Pro případ postoupení této Smlouvy Smluvní strany vylučují právo Zhotovitele podle § 1899 Občanského zákoníku v souvislosti s takovým postoupením této Smlouvy.
- 18.13. Postoupení této Smlouvy, nebo jakékoliv její části Zhotovitelem je vůči Objednateli účinné ode dne účinnosti písemného souhlasu Objednatele s takovým postoupením. Postoupení této Smlouvy, nebo jakékoliv její části, je vůči Zhotoviteli účinné okamžikem, kdy bude Zhotoviteli postoupení této Smlouvy oznámeno.
- 18.14. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Objednatele za Zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

- 18.15. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez dalšího.
- 18.16. Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, nebo jakékoliv ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoliv jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je, nebo se stane neplatným, nebo zdánlivým, pak taková neplatnost, nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí tento neplatný, nebo zdánlivý závazek takovým novým platným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Ustanovení tohoto odstavce je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této Smlouvy.
- 18.17. Pokud se kterákoliv Smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoliv ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat, nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoliv jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoliv dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoliv závazku, či učinění jakéhokoliv úkonu podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku, nebo učinění daného úkonu, nebo jakéhokoliv jiného závazku či úkonu. Neuplatnění, či prodlení s uplatněním jakéhokoliv práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 18.18. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli pouze škody způsobené Zhotoviteli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 18.19. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku Tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Smluvní Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2609, § 2611, § 2627, § 2628 a § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku na tuto Smlouvu a na veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě této Smlouvy.

19. Zastupování Smluvních stran

19.1. Oprávnění jednat za Objednatele:

- ve věcech technických:



19.2. Oprávnění jednat za Zhotovitele:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
- stavbyvedoucí:



20. Ochrana zdraví při práci, zajištění požární ochrany a ochrana životního prostředí

- 20.1. Pro bezpečnost a ochranu zdraví, protipožární opatření a na ochranu životního prostředí při provádění prací platí tato dohoda:
- Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat platné předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě;

- (b) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací a zajišťuje je na svém pracovišti;
- (c) Zhotovitel se zavazuje, že během výstavby bude minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu;
- (d) Zhotovitel se zavazuje vést na stavbě příslušnou dokumentaci BOZP a PO dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, v platném znění.

21. Závěrečná ujednání

- 21.1. Při výkladu této Smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi Smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této Smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že Smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam Smlouvě přikládají. Strany tímto potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či obchodní praxe.
- 21.2. Není-li pro změnu této Smlouvy dodržena forma ujednaná Smluvními stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 21.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve **2 stejnopisech** s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
- 21.4. Obsah Smlouvy lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 21.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoliv náležitost, kterou by některá ze stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.
- 21.6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy, nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 21.7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.
- 21.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří Přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací

Příloha č. 2 - Harmonogram prací

Příloha č. 3 - Návod na tvorbu GIS DP-JDCT

Příloha č. 4 – Prohlášení o poddodavatelích

V Praze dne

V Karlových Varech dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
Tomáš Jakoubek
jednatel
ABRASMONT s.r.o.

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost