

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 386N17/27

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

POMONA Těšetice a. s.

sídlo: č.p. 171, 671 61 Těšetice

IČO: 255 21 543

DIČ: CZ25521543

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2576

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxxxxxxxx – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 386N17/27, ze dne 14.12.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 29.039,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc čtyřicet devět korun českých).

2. a) Dne 19.7.2018 xxxxxxxxxxxxxx vlastnické právo k pozemkům parc. KN 3704, KN 3705 v k.ú. Těšetice u Znojma na základě kupní smlouvy č. 1011921827.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

b) Na základě žádostí o propachtování pozemků se od 1.10.2018 rozšiřuje předmět pachtu o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Těšetice	Těšetice u Znojma	KN	3211	2167	orná
Těšetice	Těšetice u Znojma	KN	3684	6006	vinice
Těšetice	Těšetice u Znojma	KN	3745	5311	vinice
Znojmo	Znojmo - město	KN	4193/6	5495	orná
Znojmo	Znojmo - město	KN	4193/17	2789	orná

Nedílnou součástí dodatku je grafické zobrazení předmětu pachtu, které tvoří přílohu č. 2 - 4 tohoto dodatku

Užívání pozemků je řešeno v Dohodě o zaplacení úhrady za živání nemovité věci č. 386N17/27 A.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na čásku **35.309,- Kč** (slovy: třicetpěttisíctřistadevět korun českých).

K 1.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku **23.031,-Kč** (slovy: dvacetřítisíctřicetjedna korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet pachtovného, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 25.9.2018

.....
RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí Pobočky Znojmo
Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
propachtovatel

.....
POMONA Těšetice a. s.
xxxxxxxxxxxxx – předseda představenstva
pachtýř

Za správnost: xxxxxxxxxxxx.....podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Ve Znojmě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance