





Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě čp. 1800 a 1799, v Praze 2, ulice Sokolská, č. 36 a 38 ze dne 25. 3. 1999, ve znění pozdějších Dodatků (dále také „smlouva“)

Městská část Praha 2

se sídlem Náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
zastoupená ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku
IČ: 00063461
DIČ: CZ 00063461
č.ú.: 
Česká spořitelna, a.s.
(dále jen „pronajímatel“)

Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

se sídlem: Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 – Nusle
zastoupená plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1
IČ: 75151472
DIČ: CZ 75151472
č.ú.: 
ČNB Praha
(dále jen „nájemce“)

se dohodli níže uvedeného dne, měsíce a roku na změnách Smlouvy o nájmu nebytových prostor takto:

I.

Předmět dodatku

1.1 Výše nájmu, úhrada za poskytované služby

Předmětem tohoto dodatku je úprava článku č. II odst. 2.2 smlouvy vztahující se na úhrady za služby, kdy s odkazem na ust. § 49 odst. 2 zák. č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, zálohy za servis nemohou být vyúčtovány v roce následujícím po konci běžného rozpočtového roku. Z uvedeného důvodu bude nájemce hradit skutečně vynaložené náklady za provoz výtahu, tudíž se shora uvedený odstavec mění a zní následovně:

Nájemce je dále povinen hradit pronajímateli v pravidelných měsíčních splátkách zálohy na služby spojené s užíváním předmětu nájmu uvedené ve výpočtovém listu a po vyúčtování uhradit případný nedoplatek.

Zálohy na služby:

Ústřední vytápění:..... 936 000,00 Kč ročně
Teplá voda: 96 000,00 Kč ročně
Celkem ročně 1 032 000,00 Kč ročně

Výše měsíčních záloh činí 86 000,00 Kč

Výši záloh za jednotlivé služby spojené s užíváním předmětu nájmu je pronajímatel oprávněn upravit podle skutečné nebo předpokládané spotřeby v závislosti na vývoji cen za tyto služby. Taková úprava bude pronajímatelem předem písemně oznámena.

Úhradu nákladů za provoz výtahu se nájemce zavazuje uhradit skutečně vynaložené náklady uvedené v daňových dokladech vystavených vlastníkem (popř. správcem) nemovitosti, jejíž nedílnou součástí budou faktury vystavené dodavateli prokazující oprávněnost účtovaných nákladů.



1.2 Ostatní ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 5 nedotčeny.

II.

Závěrečná ustanovení

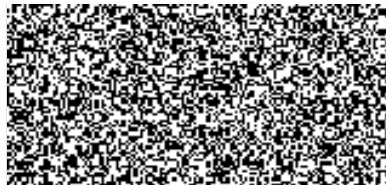
- 2.1 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí nájemce, přičemž nejpozději do 10 dnů od dne uzavření tohoto dodatku pronajímateli pošle potvrzení prokazující zveřejnění dodatku.
- 2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží nájemce a tři pronajímatel.
- 2.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 9. 2018 nejdříve však dnem uveřejnění této smlouvy v Registru smluv.
- 2.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 5 odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne..... 10. 09. 2018

.....
Ing. Michal
místostarosta



V Praze dne..... 4. 9. 2018



.....
Ředitelství policie hl. m.
Prahy pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122

