



MUKUP005BZYI

Město Kuřim

a

Wellness Kuřim s.r.o.

Smlouva o provozování kanalizace

Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

IČ: 00281964

DIČ: CZ00281964

zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
(dále jen „vlastník“)

a

Wellness Kuřim s.r.o.

se sídlem v Kuřimi, Blanenská 1082, PSČ: 664 34

IČ: 29213380

DIČ: CZ29213380

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vl. 66025

zastoupena [redacted] jednatelem

(dále jen „provozovatel“)

Tato smlouva o provozování kanalizace (dále jen „smlouva“) nahrazuje okamžikem podpisu Smlouvu o provozování kanalizace č. 2017/B/0005 v minulosti uzavřenou mezi smluvními stranami.

Dnešního dne uzavřely v souladu s ustanoveními § 8 odst. 2 zák. č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), v platném znění, a v souladu s ustanoveními § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto smlouvu.

I.**Úvodní prohlášení****1.1.** Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- jednotné kanalizace gravitační ústí do retenční nádrže včetně retenční nádrže a výustního objektu

Pozemky: parc. č. 2980/1; 2982/3; 2983/4; 2983/1; 2983/2; 2989/3; 1843/17; 2989/7; 2983/5; 2994/90 -(horní část kolem kruhového objezdu); 2994/93; 2990/4; 2990/5; 2991/4; 2991/6; 2991/2; 2992/2; 2219/17 - (spodní část po výustní objekt), katastrální území Kuřim

IČME 6209-677655-00281964-3/3, podrobněji viz příloha č. 1 této smlouvy.

Stavební povolení: ze dne 12.8.2013, č.j. MK/11549/13/OSVO

Změna stavby před dokončením: ze dne 5.11.2013, č.j. MK/17013/13/OSVO

Kolaudační souhlas: ze dne 7.2.2014, č.j. MK/2364/14/OSVO

Změna užívání stavby: ze dne 12.4.2017, č.j. MK/6128/17/OSŽP.

Vše dále jen „kanalizace“.

1.2. Provozovatel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění pro činnost Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody, a že splňuje zákonné podmínky stanovené v ust. § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích.

1.3. Provozovatel má zájem kanalizaci provozovat za podmínek uvedených v této smlouvě a vlastník má zájem kanalizaci předat provozovateli do užívání za podmínek této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran o užívání kanalizace specifikované v bodu 1.1. této smlouvy provozovatelem a o podmínkách jejího provozování.

2.2. Vlastník se zavazuje předat kanalizaci provozovateli k užívání za podmínek stanovených v této smlouvě.

2.3. Provozovatel se zavazuje kanalizaci provozovat za podmínek stanovených v této smlouvě.

2.4. Provozovatel se dále zavazuje plnit veškeré povinnosti provozovatele a vlastníka kanalizace vůči orgánům veřejné správy.

2.5. Provozovatel bude plnit veškeré činnosti dle této smlouvy řádně, efektivně a v souladu se všemi právními předpisy a obecně přijímanými standardy v České republice. Dále se provozovatel zavazuje postupovat při plnění této smlouvy, zejména pak dle čl. VII dle doporučení **Městských standardů**, které jsou součástí přílohy č. 3. Odlišný postup je možný pouze na základě písemného **Upozornění provozovatele**, které předloží provozovatel vlastníkovi ke schválení před realizací tohoto odlišného postupu. V dokumentu Upozornění provozovatele budou vypsány odchylky od doporučujících Městských standardů.

III. Účel provozování

3.1. Účelem provozování je zajišťování veřejných potřeb spočívajících v odvádění dešťových vod napojených na kanalizaci a zajišťování potřeb provozovatele, spočívajících v zabezpečení odvádění přečištěných šedých vod z provozování krytého bazénu a koupaliště „Plaveckého areálu v Kuřimi“. Současně je účelem provozování také zajištění řádného provozování, správy, běžné údržby, běžných oprav, oprav a užívání kanalizace tak, aby vlastníkovi s tímto po dobu trvání této smlouvy již nevznikaly nad rámec nákladů uvedených v této smlouvě žádné přímé ani nepřímé finanční náklady související s provozováním kanalizace a aby byly minimalizovány jeho správní a organizační povinnosti jakožto vlastníka kanalizace.

3.2. Vlastník souhlasí s účelem provozování specifikovaným v předchozím odstavci a zavazuje se poskytnout provozovateli potřebnou součinnost při naplnění účelu provozování.

IV. Peněžitá plnění smluvních stran

4.1. Vlastník hradí **veškeré opravy** a investice do kanalizace, které budou prováděny za následujících podmínek:

- provozovatel je povinen oznámit vlastníkovi potřebu provedení nutných oprav písemně nebo elektronicky bez zbytečného odkladu poté, co se provozovatel o nutnosti provedení opravy dozví.
- vlastník je povinen realizovat opravu ve lhůtě na níž se strany dohodnou.

4.2. Provozovatel hradí **veškeré přímé režijní náklady spojené s běžným provozem** kanalizace, které zahrnují:

- náklady plynoucí provozovateli z hlediska zastupování vlastníka dle čl. VII
- náklady na kontrolu kanalizace
- náklady na čištění kanalizace
- náklady na odměny pracovníků provozovatele
- náklady spojené s činností osoby pověřené výkonem činnosti provozovatele hradí provozovatel

V. Předání nových částí kanalizace

5.1. V případě prodloužení kanalizace bude její provozování řešeno samostatným dodatkem k této smlouvě (dále i „Nová kanalizace“).

5.2. Vlastník je povinen vyzvat provozovatele k zahájení přejímacího řízení prodloužené kanalizace nejméně **7 dní** před požadovaným/sjednaným termínem předání, a to písemnou nebo elektronickou formou.

5.3. Vlastník je povinen umožnit provozovateli provést fyzickou kontrolu a revizi nové kanalizace. Provozovatel je oprávněn vyžádat si provedení tlakových či jiných zkoušek kanalizace. O výsledku kontroly, revizí či zkoušek se sepíše písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

5.4. Vlastník je povinen při protokolárním předání dle tohoto článku fyzicky předat k užívání provozovateli:

- a) novou kanalizaci včetně objektů dle kolaudačního souhlasu;
- b) veškerou dokumentaci týkající se nové kanalizace potřebnou k řádnému provozování a užívání v souladu s účelem provozování dle této smlouvy, zejména dokumentaci skutečného provedení staveb, kolaudační rozhodnutí o užívání staveb a dalších dokumentů;
- c) seznam dosud připojených odběratelů, veškeré přístupové údaje a klíče ke všem objektům tvořícím kanalizaci.

5.5. Smluvní strany pořídí o provedeném přejímacím řízení písemný předávací protokol, který potvrdí podpisem svých oprávněných zástupců. V předávacím protokolu musí být uvedeny nejméně tyto údaje:

- a) označení smluvních stran,
- b) označení osob účastnících se přejímacího řízení,
- c) specifikaci předávané kanalizace,
- d) písemný protokol (protokoly) o výsledku kontrol, revizí či zkoušek kanalizace,
- e) specifikaci předávané dokumentace kanalizace,
- f) seznam dosud připojených odběratelů
- g) soupis předávaných přístupových údajů a klíčů k objektům tvořícím kanalizaci,
- h) údaje o stavu měrných zařízení elektrické energie ke dni podpisu předávacího protokolu,
- i) datum předání,
- j) podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VI.

Práva a povinnosti vlastníka

6.1. Vlastník je povinen zajistit provozovateli nerušené užívání kanalizace po celou dobu trvání této smlouvy a je povinen předat kanalizaci provozovateli ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

6.2. Vlastník touto smlouvou výslovně **zplnomocňuje** provozovatele k výkonu práv a povinností vlastníka souvisejících s vlastnictvím kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení zákona o vodovodech a kanalizacích, tj. zejména dávat příslušná **závazná stanoviska** k žádostem o umožnění souhlasu třetím osobám připojení na kanalizaci, v souladu s ust. §8 odst. 4. Kapacitní podmínky posoudí provozovatel na základě podkladů z projektové dokumentace přípojky. Plná moc je přílohou č. 2 této smlouvy.

6.3. Příslušný zástupce určený vlastníkem má stálé právo přístupu k předané kanalizaci a právo ji kontrolovat. Vlastník je však oprávněn provést zásah do kanalizace, vstupovat do objektů kanalizace, případně uzavřít smlouvu se třetí osobou, která by se dotýkala práv a povinností provozovatele vyplývajících z této smlouvy, pouze po předchozím písemném či emailovém projednání s provozovatelem.

6.4. Vlastník je povinen prostřednictvím písemné či elektronické zprávy oznamovat provozovateli bezodkladně a podle povahy věci s dostatečným předstihem všechny skutečnosti, které by mohly mít nebo mají vliv na plnění této smlouvy.

6.5. Vlastník je oprávněn požadovat po provozovateli odstranění stavu, který by byl v rozporu s touto smlouvou, rozhodnutími státních či správních orgánů nebo obecně závaznými právními předpisy, a to ve lhůtách stanovených příslušnými orgány státní správy nebo v přiměřených lhůtách dohodnutých smluvními stranami.

6.6. Vlastník se zavazuje v případě potřeby zajistit za účelem řádného výkonu činností provozovatele dle této smlouvy povolení ke vstupu na nemovitosti třetích osob.

6.7. Vlastník se zavazuje udržovat kanalizaci v řádném stavu.

6.8. Vlastník se zavazuje vytvářet rezervu finančních prostředků na obnovu vlastněné kanalizace v souladu s Plánem financování obnovy.

6.9. Vlastník **zplnomocňuje** provozovatele k zastupování v řízeních vedených dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách souvisejících s provozovanou kanalizací na základě této smlouvy. Plná moc je přílohou č. 2 této smlouvy.

VII.

Práva a povinnosti provozovatele

7.1. Provozovatel se zavazuje, že bude užívat kanalizaci v souladu s účelem této smlouvy specifikovaným v jejím článku III.

7.2. Provozovatele má povinnost provádět úkony za vlastníka související s vlastnictvím kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení zákona o vodovodech a kanalizacích, , tj. zejména

- součinnost při tvorbě nebo aktualizaci **Kanalizačního řádu**, dle zákona o vodovodech a kanalizacích, pro potřeby schválení příslušným vodoprávním úřadem,
- tvorbu **Provozního řádu** v souladu s vyhláškou č. 195/2002 Sb. o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl a ve shodě s požadavky TNV 75 6911 – provozní řád kanalizace (09/2004),
- průběžné vedení **Majetkové evidence** a **Provozní evidence** dle zákona o vodovodech a kanalizacích
- pravidelné předání **Vybraných údajů majetkové evidence** (dále jen VÚME) a **Vybraných údajů provozní evidence** (dále jen VÚPE) v elektronické podobě a ve stanoveném formátu územně příslušnému vodoprávnímu úřadu a to každoročně vždy do 28. února za předcházející rok dle §5 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích,
- podání **Hlášení ISPOP** dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- tvorbu **Plánu financování obnovy** dle §8 odst. 11 zákona o vodovodech a kanalizacích a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Mezi povinností provozovatele nepatří tvorba finanční rezervy na obnovu kanalizace.

7.3. Provozovatel má právo vybírat poplatek za odvedené dešťové vody. Provozovatel toto bude činit na základě samostatných smluv uzavřených s jednotlivými napojenými subjekty, které předloží v kopii vlastníkovvi na založení.

7.4. Provozovatel se zavazuje, že bude provozovat kanalizaci v souladu se zákonem 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) a zákonem 254/2001 Zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

7.5. Provozovatel se zavazuje, že jakýkoli zásah do kanalizace provede pouze se souhlasem vlastníka. Za zásah se přitom považuje i provádění udržovacích prací a odstraňování havárií a jejich důsledků, které bezprostředně souvisí se zachováním provozuschopnosti kanalizace.

7.6. Po ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou je provozovatel povinen vrátit kanalizaci ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. O předání kanalizace se sepiše písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

7.7. Pokud vlastník požádá o provozování dalších souvisejících částí kanalizace je provozovatel povinen kanalizaci převzít do provozování.

7.8. Provozovatel se zavazuje, že zajistí **součinnost** prostřednictvím svých zaměstnanců při výstavbě nebo rekonstrukci děl, která jsou nebo budou předmětem této smlouvy, a to formou konzultací projektové dokumentace, vydáním závazných stanovisek k žádostem, účastí na kontrolních dnech, tlakových zkouškách, revizích před záhozem, kolaudacích apod.

7.9. Provozovatel je oprávněn v souladu s ust. §23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích vydávat písemné souhlasy k činnostem **v ochranných pásmech** kanalizace.

7.10. Provozovatel je oprávněn v souladu s ust. §24 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích přebírat od stavebníků **přeložek kanalizačních stok** dokončené stavby a dokumentace skutečného provedení. Provozovatel vyzve zástupce vlastníka k účasti na přejímce a zajistí od stavebníka vlastníkově jedno paré dokumentace.

7.11. Provozovatel je oprávněn odsouhlasovat **připojení odběratelů** na kanalizaci za podmínek stanovených zákonem, zejména pak pokud to umožňují kapacitní a technické možnosti v souladu s §8 zákona o vodovodech a kanalizacích.

7.12. Provozovatel provede pro hodnocení plnění této smlouvy veškeré záznamy spojené s plněním svých závazků podle této smlouvy. Provozovatel bude uchovávat veškeré podstatné záznamy ve svých prostorách za účelem zjištění, zda je kanalizace řádně provozována a služby na základě této smlouvy řádně poskytovány.

7.13. Provozovatel zajistí uplatňování **práv z odpovědnosti za vady** či nedodělky u zhotovitelů kanalizace na základě podkladů předaných městem či zhotovitelem v souladu s plnou mocí, která je přílohou č. 2 této smlouvy.

7.14. Provozovatel odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s provozováním kanalizace s tím, že se zavazuje mít tuto odpovědnost krytou pojištěním.

VIII.

Osoby pověřené výkonem činností provozovatele

8.1. Provozovatel je ve věci plnění této smlouvy zastoupen statutárním zástupcem provozovatele.

8.2. Provozovatel je oprávněn zajistit si osobu pověřenou výkonem činností provozovatele a povinen toto oznámit vlastníkově.

IX.

Doba trvání smlouvy

9.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

9.2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je provozovatel povinen provozovat kanalizaci za podmínek stanovených v této smlouvě nejdříve dnem, ve kterém bude kanalizace protokolárně předána provozovateli, případně dnem udělení povolení k provozování kanalizace příslušným krajským úřadem, podle toho, která skutečnost nastane později.

X. Výpověď smlouvy

10.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu písemně vypovědět s výpovědní lhůtou 12 měsíců. Smluvní strany sjednávají, že výpovědní lhůta specifikovaná v předchozí větě počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď této smlouvy doručena druhé smluvní straně.

XI. Odstoupení od smlouvy

11.1. V případě podstatného porušení této smlouvy mají smluvní strany právo od smlouvy odstoupit.

11.2. Za podstatné porušení této smlouvy na straně vlastníka považuje zejména:

- a) opakované či dlouhodobé neplnění povinností dle čl.VI této smlouvy vlastníkem; za dlouhodobé neplnění povinností vlastníka se považuje neplnění povinností po dobu minimálně dvou (2) měsíců,
- b) prohlášení konkursu na majetek vlastníka.

11.3. Za podstatné porušení této smlouvy na straně provozovatele považuje zejména

- a) prodlení provozovatele s převzetím kanalizace uzavřením předávacího protokolu po dobu delší než 1 měsíc,
- b) opakované či dlouhodobé neplnění povinností dle čl. VII této smlouvy provozovatelem; za dlouhodobé neplnění povinností provozovatele se považuje neplnění povinností po dobu minimálně dvou (2) měsíců,
- c) prohlášení konkursu na majetek provozovatele,
ztráta způsobilosti provozovatele podnikat v příslušném oboru.

11.4. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání. Odstoupením zanikají práva a povinnosti smluvních stran této smlouvy k okamžiku účinnosti odstoupení. Odstoupení se však nedotýká nároků, o nichž tak stanoví zákon nebo práv na peněžitá plnění, která vznikla do účinnosti odstoupení od této smlouvy.

XII. Povinnosti smluvních stran po zániku této smlouvy

12.1. Smluvní strany jsou povinny počínat si po zániku této smlouvy tak, aby nebyly ohroženy či zasaženy oprávněné zájmy druhé smluvní strany.

12.2. Bez zbytečného odkladu po zániku této smlouvy, nejpozději však ve lhůtě jednoho (1) měsíce, se smluvní strany zavazují sepsat písemný oboustranně podepsaný předávací protokol, na jehož základě dojde k předání kanalizace provozovatelem vlastníkovi.

12.3. Předávací protokol dle předchozího odstavce bude obsahovat minimálně:

- a) označení smluvních stran,
- b) označení osob účastnících se přejímacího řízení,
- c) specifikaci předávané kanalizace,
- d) písemný protokol (protokoly) o výsledku případných kontrol, revizí či zkoušek kanalizace,
- e) specifikaci předávané kanalizace,
- f) soupis předávaných přístupových údajů a klíčů k objektům tvořícím kanalizaci,
- g) údaje o stavu měrných zařízení elektrické energie ke dni podpisu předávacího protokolu,
- h) dohodu o vypořádání finančních a dalších závazků mezi smluvními stranami,
- i) datum předání,
- j) podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim není znám důvod, který by bránil v uzavření této smlouvy, případně přivodil její neplatnost. Pokud by se ukázalo, že prohlášení obsažená v tomto článku nejsou pravdivá, zavazují se smluvní strany vždy na své náklady odstranit závadný stav.

13.2. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi v souvislosti s realizací této smlouvy vzniknou, smírnou cestou.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každý z jejích účastníků.

13.4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je možno činit pouze písemně formou dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to po jejich vzájemné dohodě.

13.5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

13.6. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce.

13.7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu si přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

13.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

13.9. Účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dnem uveřejnění v registru smluv.

13.10. Smlouvu je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. usnesení 312/2018 ze dne 13. 6. 2018.

Příloha č. 1:
Přehled vodohospodářského majetku z (PFO)

Příloha č. 2
Plná moc k zastupování města Kuřimi provozovatelem

Příloha č. 3
Městské standardy jsou uloženy na odkazu:
<https://www.brno.cz/sprava-mesta/dokumenty-mesta/mestske-standardy/>

V Kuřimi dne: 20.9.2018

Vlastník

město k

Provozovatel:

Wellness Kuřim s.r.o.

Příloha č. 1 – Přehled vodohospodářského majetku

	Identifikační číslo majtkové evidence	Stoka	Materiál	Délka úseku (m)	DN (mm)	Hodnota	Rok
						(tis. Kč)	výstavby
1	6209-677655-00281964-3/3	D1	TBH	221,230	300	5136	2014
2	6209-677655-00281964-3/3	D1	TBH	21,720	400		
3	6209-677655-00281964-3/3	D1	PP	17,910	150		
4	6209-677655-00281964-3/3	D2	TBH	50,300	300		
5	6209-677655-00281964-3/3	D3	THB	50,750	300		
Celkem				361,910			

Pozn. Délky úseku byly stanoveny na základě zaměření skutečného provedení zpracované firmou GEO75 ze dne 22.01.2014

Pozn. Hodnota majetku byla stanovena na základě KS č. 2014/D/0048 ze dne 14.10.2014

Retenční nádrž

Jedná se o prefabrikovanou železobetonovou nádrž typ KL RN100U výrobce Klartec cz s.r.o., sestávající z 2x8mi segmentů. Dílce jsou vyrobeny z vodostavebního betonu C35/45 XF4, XA1. Celkový rozměr nádrže je 14000x7300mm. Pro vstup provozovatele do nádrže platí bezpečnostní opatření pro kanalizační objekty kategorie B.2. Vtok do retence TBH DN400, výtok z retence PP DN150 do výústního objektu. Nádrž je opatřena regulátorem průtoku - vírovým ventilem RVKL DN65 4,2 l/s, při výšce hladiny 1,120m. Na základě pokynu výrobce je doporučeno čištění po každých 5ti letech.

Výústní objekt

Jedná se o seříznuté potrubí PP DN150 osazené do betonového prahu ochráněného záhozem z lomového kamene velikosti do 200kg.

Příloha č. 2
Plná moc k zastupování Města Kuřimi provozovatelem

PLNÁ MOC

Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
(dále jen „vlastník“)

Wellness Kuřim s.r.o.

se sídlem v Kuřimi, Blanenská 1082, PSČ: 664 34
IČ: 29213380
DIČ: CZ29213380
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vl. 66025
zastoupena [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] jednatelem

(dále jen „provozovatel“)

V souladu se Smlouvou o provozování kanalizace zplnomocňuje vlastník provozovatele **k zastupování v řízeních** vedených na dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách souvisejících s provozováním majetku na základě této smlouvy.

Dále vlastník zplnomocňuje provozovatele k výkonu práv a povinností vlastníka souvisejících s vlastnictvím kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů o vodovodech a kanalizacích, tj. zejména dávat příslušná **závazná stanoviska** k žádostem o umožnění souhlasu třetím osobám připojení na kanalizaci, pokud to umožní kapacitní a další technické podmínky.

Vlastík dále zplnomocňuje provozovatele pro zajišťování práv vyplývajících z **odpovědnosti za vady ze smluv** se zhotoviteli kanalizace pro veřejnou potřebu.

Příloha je vyhotovena v šesti vyhotoveních z nichž každá strana obdrží tři vyhotovení.
Příloha nabývá účinnosti v den nabytí účinnosti Smlouvy o provozování.

V Kuřimi, dne 2. 9. 2018

Zmocnitel:

Zmocněnec:

Plnou moc přijímám.

