



SMLOUVA KUPNÍ

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

468/18/S/OZP/fre

1. **Prodávající:** **LS ARTMANOV, s.r.o.**
zastoupený ve věcech smluvních: Bohumilou Tkačíkovou, jednatelkou
Ing. Radkem Cetkovským, jednatelem
sídlu: Vilémov 24, 783 22 Vilémov
IČ: 28609361
DIČ: CZ28609361

dále jen „prodávající“

a

2. **Kupující:** **Město Šternberk**
zastoupený ve věcech smluvních: Jiřím Krausem, místostarostou
zastoupený ve věcech technických: Oldřichem Hlavatým, lesním správcem
sídlu: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529

dále jen „kupující“

I. Předmět smlouvy

(1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem 73.000 kusů sazenic lesních dřevin v druhovém složení buk lesní (BK) 50.000 kusů (sazenice v obalu, velikost 26 - 35 cm), dub letní (DB) 5.000 kusů (sazenice v obalu, velikost 26 - 35 cm), jedle bělokorá (JD) 12.000 kusů (sazenice prostokořenné, velikost 26 - 35 cm) a douglaska (DG) 6.000 kusů (sazenice prostokořenné, velikost 26 - 35 cm), dále jen „předmět koupě“.

(2) Prodávající se zavazuje, že kupujícímu předá předmět koupě (včetně „Průvodního listu pro sadební materiál“ vydaného dle zvláštních právních předpisů) a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu; kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

II. Kupní cena

(1) Kupní cena byla stranami smlouvy stanovena ve výši **589.000,- Kč bez DPH** (677.350,- Kč s 15 % DPH) a je tvořena následovně:

druh	cena za 1 ks bez DPH (Kč)	počet (ks)	celkem bez DPH (Kč)	celkem s DPH (Kč)
buk (obalovaný)	8,00	50.000	400.000,-	460.000,-
dub (obalovaný)	9,00	5.000	45.000,-	51.750,-
jedle (prostokořenná)	8,00	12.000	96.000,-	110.400,-
douglaska (prostokořenná)	8,00	6.000	48.000,-	55.200,-
celkem	- - -	73.000	589.000,-	677.350,-

(2) Kupní cena bude uhrazena kupujícím ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 3 na účet prodávajícího č. 1865227399/0800 vedený u České spořitelny, a. s.

III. Výhrada vlastnického práva

(1) Strany smlouvy si ujednaly, že kupující se stane vlastníkem předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.

(2) Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí.

IV. Doba a místo plnění

(1) Prodávající předá předmět koupě kupujícímu nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy.

(2) Prodávající předá předmět koupě kupujícímu v areálu lesní školky Světlov ve Šternberku, jejíž je nájemcem.

(3) Kupující uhradí kupní cenu na základě fakturace prodávajícího, kterou prodávající kupujícímu doručí po předání předmětu koupě. Splatnost faktury je 15 dní ode dne doručení faktury kupujícímu. Kupní cena je uhrazena včas tehdy, bude-li ve lhůtě podle předchozí věty připsána na účet prodávajícího uvedený v čl. II. odst. 2 této smlouvy.

V. Prohlášení prodávajícího a kupujícího

(1) Prodávající prohlašuje, že je oprávněn předmět koupě prodat a že na něm nevážnou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady.

(2) Kupující prohlašuje, že si předmět koupě prohlédl a seznámil se s jeho faktickým i právním stavem.

VI. Odstoupení od smlouvy

- (1) Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny delším než 30 dnů.
- (2) Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě delším než 30 dnů.
- (3) Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit tehdy, ukáže-li se některé z prohlášení prodávajícího podle čl. V. odst. 1 této smlouvy nepravdivým.

VII. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- (1) Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení s předáním předmětu koupě v termínu podle čl. IV. této smlouvy.
- (2) Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou kupní ceny.

VIII. Ostatní práva a povinnosti stran

Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz této své svobodné vůle připojují své podpisy.
- (5) Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
- (6) Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (7) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující, Město Šternberk.

Doložka platnosti právního jednání města dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně kupujícího rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka usnesením č. 2841/77 ze dne 27.08.2018.

Ve Šternberku dne:

V dne:

Kupující:

Prodávající:

.....
Město Šternberk
Jiří Kraus

.....
LS ARTMANOV, s.r.o.
Ing. Radek Cetkovský

.....
LS ARTMANOV, s.r.o.
Bohumila Tkačíková