

**SMLOUVA O DÍLO č. 05/2018**  
uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku  
ve znění pozdějších předpisů.

**I. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Domov PETRA Mačkov**

se sídlem: Mačkov 79

zastoupená: Vlastou Marouškovou

IČO: 70871779

DIČ: CZ70871779

Bankovní spojení:

č.úctu:

email:

Zodp. osoba: ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:

Zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 419

dále jen objednatel

**Zhotovitel:**

**obchodní společnost: CM security system, s.r.o.**

se sídlem: B. Němcové 29, 388 01 Blatná

zastoupená: jednatelem ing.Vladimírem Mašínem

IČO: 15889599

DIČ: CZ15889599

Bankovní spojení:

č.úctu:

email: |||

Zodp. osoba: ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:

Zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 2117

dále jen zhotovitel

**II. Předmět díla**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu v souladu s článkem IV. a IX. této smlouvy.

Specifikace díla:

- oprava systému místního rozhlasu v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy

Rozsah díla dle tohoto článku je určen rozpočtem, který tvoří přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí.

### **III. Místo plnění**

Smluvní strany se dohodly, že místem plnění je Domov PETRA Mačkov, Mačkov 79, 38801 Blatná.

### **IV. Cena za dílo**

Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo ve výši

**195 114,- Kč bez DPH**

**(slovy stodevadesátpěttisícstočtrnáct korun bez DPH)**

K ceně za dílo bude připočtena DPH v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena za dílo byla smluvními stranami stanovena na základě závazného Rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí.

### **V. Doba plnění, provedení díla**

Smluvní strany se dohodly, že dílo specifikované v článku II. této smlouvy bude provedeno nejpozději do:

2.11.2018

Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena objednateli jeho způsobilost sloužit svému účelu.

### **VI. Součinnost objednatele a zhotovitele**

Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli následující podmínky pro včasné zhotovení díla v souladu s termínem dle článku V. této smlouvy:

- a) objednatel se zavazuje písemně informovat zhotovitele neprodleně o všech změnách, týkajících se dodávky a dále o všech termínech, případně výsledcích jednání, která budou mít vliv na realizaci dodávky, jež je předmětem smlouvy.
- b) objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele přístup do objektu za účelem splnění díla v termínech požadovaných zhotovitelem.
- c) v případě, že objednatel nevytvoří zhotoviteli podmínky dle bodů a) a b), bude bez nároku na smluvní pokutu (dle článku č. IX.) prodloužena doba plnění pro provedení díla (dle čl. V.) o dobu, po kterou bylo nutno provádění díla pro neposkytnutí součinnosti objednatele přerušit.
- d) v případě požadavku objednatele na rozšíření instalovaných systémů nad rámec závazného rozpočtu, jež tvoří přílohu této smlouvy, se objednatel se zavazuje uhradit provedené vícepráce. Na tyto objednatel požadované vícepráce bude předložen zhotovitelem samostatný rozpočet a v případě jeho odsouhlasení objednatelem bude považován za dodatek této smlouvy.

Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, a nebo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy.

### **VII. Převzetí díla, vlastnické právo, nebezpečí škody díla**

Objednatel se zavazuje zhotovitelem dokončené dílo převzít v místě plnění specifikovaném v článku III. této smlouvy a to buď s výhradou nebo bez výhrad.

V případě, že dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, není objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, ale uvede soupis těchto drobných vad do předávacího protokolu. Má se zato, že objednatel v tomto případě dokončené dílo převzal s výhradami. Strany v takovém případě v předávacím protokolu sjednají termíny pro jejich odstranění.

O předání díla sepíší smluvní strany předávací protokol.

Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí díla. Tých následek má, nepřevezme-li objednatel dílo, ač ho zhotovitel řádně dokončil a odevzdal.

### **VIII. Záruka za jakost a záruční servis**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost na dodanou technologii v délce 24 měsíců.

Záruční doba začne běžet dnem odevzdání díla zhotovitelem nebo převzetí díla objednatelem. Na vady díla a záruční dobu se vztahují příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

V záruční době budou zhotovitelem bezplatně odstraňovány vady vzniklé během užívání systému ve smyslu občanského zákoníku, a to formou výměny vadného komponentu za nový nebo jeho opravou.

Záruka za jakost se nevztahuje na vady díla vzniklé vyšší mocí (např. živelná pohroma, zemětřesení), neodborným užíváním díla, a to zejména jeho poškození neoprávněnou obsluhou nebo v důsledku chybné činnosti obsluhy nebo jeho poškozením vzniklým bez zavinění zhotovitele.

Záruční opravy budou prováděny v termínech dohodnutých s objednatelem a za předpokladu součinnosti objednatele. maro

### **IX. Platební podmínky, smluvní pokuta**

Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury – daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem který bude odevzdán objednateli současně s dílem nebo bude zaslán následně na e-mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu.

Objednatel souhlasí, aby mu zhotovitel doručoval daňový doklad či daňové doklady v elektronické podobě elektronickou poštou na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví bez elektronického podpisu. V případě změny této uvedené e-mailové adresy se objednatel zavazuje neprodleně informovat zhotovitele s tím, že veškerá rizika vyplývající z neoznámení nové adresy nese objednatel.

Objednatel se zavazuje zaplatit všechny fakturované částky nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení daňového dokladu.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení se zaplacením ceny za dílo.

Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s provedením díla v době plnění.

Těmito ujednáními není dotčeno právo smluvních stran na náhradu případné škody v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost strany, jejíž řádné splnění smluvní pokuta zajišťuje, tedy povinnost zaplatit cenu za dílo.

### **X. Odstoupení od smlouvy**

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
  - a) zhotovitel je s prováděním díla ve zpoždění více jak 14 dnů z důvodu na jeho straně zaviněného prodlení s prováděním prací dle schváleného harmonogramu stavby,
  - b) prováděné dílo prokazatelně nevykazuje kvalitu určenou projektovou dokumentací a touto smlouvou,
  - c) zástupci zhotovitele opakovaně porušili předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci platné pro místo provádění díla, ač na toto porušení byli ze strany objednatele písemně upozorněni.

V případě odstoupení objednatele od smlouvy z výše uvedených důvodů má zhotovitel právo na zaplacení pouze té části ceny díla, která odpovídá projektové dokumentaci a je provedeno v kvalitě dle této smlouvy, snížené o prokazatelné a účelně vynaložené náklady objednatele spojené s přejímkou nedokončeného díla a kontrolní revizí správnosti již provedeného díla.

- 2) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení se zaplacením ceny za dílo více jak o 30 kalendářních dnů.
- 3) Odstoupení od smlouvy se závazek zrušuje s účinky ex nunc, tj. s okamžitou platností.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.

Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky

Stane-li se jedno ustanovení smlouvy neplatné, platnost ostatních ustanovení se nezmění. Smluvní strany se vzájemně zavazují neplatné ustanovení nahradit platným, které se potřebnému účelu po právní stránce nejvíce přibližuje.

Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat také prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených zaměstnanců či pracovníků. Písemnou komunikaci mezi stranami se rozumí e-mailová korespondence zasílaná mezi e-mailovými adresami zhotovitele [REDAKCE] objednatele [REDAKCE], a to i bez zaručeného elektronického podpisu s výjimkou dodatků k této smlouvě v důsledku nichž dochází ke změně rozsahu díla a/nebo ceny díla a/nebo doby plnění a s výjimkou jednostranného právního úkonu směřujícího k odstoupení od smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že event. spory či nejasnosti budou vždy nejprve řešit vzájemným jednáním.

Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými v řadě číslovanými dodatky, a to ve všech případech podepsaných statutárními zástupci smluvních stran.

Objednatel souhlasí se zpracováním osobních údajů pouze a výhradně ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují v rozsahu maximálně přípustném dle kogentních ustanovení právních předpisů aplikací ustanovení § 558 odst. 2, 1765, 1895 až 1900, 1936, ustanovení dle třetí věty §1949 odst. 1, § 1949 odst. 2, § 1951, 1971, 1995, 2050 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu s jednou přílohou – závazným rozpočtem. Každá strana obdrží jeden stejnopis.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vážné vůle, určitě a srozumitelně a že její obsah a účel odpovídají dobrým mravům. Autentičnost této smlouvy potvrzují statutární orgány smluvních stran svými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha: příloha č. 1 – Rozpočet.

V Blatné dne: 20. 09. 2018 .

V Mačkově dne: 14. 9. 2018

CM security system s.r.o

Vlasta Maroušková

Ing. Vladimír Mašín - jednatel.

## Příloha č. 1 SOD - Rozpočet

### Dotávka technologie

Typ	Položka - popis	Dotávka		Montáž		Celkem Kč	
		Mj	Počet	Kč/Mj	Kč		Kč/Mj
LBB 1925/10	Plena - systémový předzesilovač	ks	1	14 244,00	14 244,00	1 200,00	15 444,00
LBB 1938/20	Plena - booster zesilovač 480W (jmenovitý výkon)	ks	2	25 143,00	50 286,00	990,00	52 286,00
LBB 1941/00	Plena - stanice hlasatele	ks	1	4 674,00	4 674,00	250,00	4 924,00
UNO-PS/1AC/24DC/60W	Napájecí zdroj UNO POWER montáž na DIN lištu, 1 fázový, výstup 24 V DC / 2,5 A	ks	6	1 475,00	8 850,00	350,00	10 950,00
LCZ 3010/00	Modul nuceného poslechu pro reproduktory, 24V/6,5mA	ks	6	350,00	2 100,00	350,00	4 200,00
PR 104	Regulátor hlasitosti	ks	100	401,00	40 100,00	220,00	62 100,00
TR	Tango rámeček	ks	100	22,00	2 200,00	20,00	4 200,00
PR 104 mont	Montáž regulátoru hlasitosti včetně rámečku	ks	136	0,00	0,00	230,00	31 280,00
DIM	Drobný instalační materiál	kpl	1	2 000,00	2 000,00	2 000,00	4 000,00
<b>Celkem cena bez DPH</b>							<b>189 364,00</b>

### Ostatní náklady

Typ	Položka - popis	Mj	Počet	Kč/Mj	Kč
99999	Konfigurace systému	kpl	1	2 000,00	2 000,00
99999	Zaškolení obsluhy	kpl	1	500,00	500,00
99999	Zkušební provoz	kpl	1	2 000,00	2 000,00
99999	Dopravní náklady	kpl	1	1 250,00	1 250,00
<b>Celkem cena bez DPH</b>					<b>5 750,00</b>

### Sumarizace celkové ceny systému

Položka - popis	Celkem Kč
Dotávka technologie	189 364,00
Ostatní náklady	5 750,00
<b>Celková cena dodávky bez DPH</b>	<b>195 114,00</b>

### Funkce systému:

- Výstup z PC se mixuje s výstupem z 1. NetSpeakeru - který hraje, ten je slyšet. Zvuk (nejčastěji hudba) lze regulátory ztlušovat.
- Hlášení z mikrofonu ztluší hudbu z PC nebo 1. NetSpeakeru. Regulátory se vždy přepnou na nucený poslech.
- Hlášení z 2. NetSpeakeru vždy ztluší hudbu i hlášení z mikrofonu. Regulátory se vždy přepnou na maximum.
- Hlášení z 2. NetSpeakeru je zapojené do vstupu s VOX aktivací - jakmile se objeví signál, vstup se sepne.