# **D o d a t e k  č. 1**

ke smlouvě o nájmu pozemku reg.č. D500/53000/00043/13/00 ze dne 31.1.2013 mezi :

 **I.**

1. Pronajímatel

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**

## Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27 Zastoupený: Ing.Josefem Havelkou, vedoucím odštěpného závodu ODRA Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA**   Ostrava-Vítkovice, Sirotčí 1145/7, PSČ 703 86 Pověřený jednáním: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx IČ: 00002739

DIČ : CZ00002739

ID datové schránky: sjfywke

## Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxx

Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A X, vložka 642

Je plátcem DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

Obchodní firma: **Ridera Bohemia a.s.**

## Sídlo: Ostrava – Mariánské Hory, 28. října 2092/216, PSČ 709 00 Zastoupená: Ing. Zdeňkem Večeřou - předsedou představenstva

## Václavem Daňkem - členem představenstva

## IČ: 26847833

DIČ : CZ26847833

ID datové schránky: s8gf3ky

 Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2848

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

##  Je plátcem DPH

(dále jen „nájemce“)

**II.**

Tímto dodatkem dochází ke změně čl. V. Cena nájmu, bod 5 výše citované smlouvy takto:

**Čl. V. Cena nájmu – bod 5 se mění a nově zní takto:**

1. Pronajímatel má právo jednostranně zvýšit nájemné včetně služeb o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, příp. kalendářní roky, pokud míra inflace přesáhne jednorázově, příp. kumulativně za kalendářní roky, hodnotu 1 %. Inflační navýšení bude účinné od 1.1. daného roku. Uplatněné navýšení ceny bude realizováno na základě písemného oznámení pronajímatele.

**III.**

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností

 od  **1.12.2015.**

3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel

 obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.

 V Ostravě dne V Ostravě dne

……………………………………….. …………………………… ………………………

Ing. Josef Havelka Ing. Zdeněk Večeřa p. Václav Daněk

vedoucí odštěpného závodu ODRA předseda představenstva člen představenstva