

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: [redacted] ředitelkou Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

a

Libor Pyš

se sídlem: Lužická 6/504, 700 30 Ostrava-Výškovice

IČ: 60805447

DIČ: CZ6406051575

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 185

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **2 520 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **1 291 Kč** za měsíc vč. DPH dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí této smlouvy, mimo měsíce 7.8/2012, kdy nejsou služby nájemcem užívány.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2013 s účinností platebního kalendáře od 1.1.2012**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 15.12.2011

[redacted]
.....
Pronajímatel

[redacted]
.....
Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba
 Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

Platební kalendář na období od 1. 1. 2012 do 31.1.2013

Evidenční číslo: 185

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
 17. listopadu 15/2172
 708 33 Ostrava - Poruba
 IČ: 619 89 100
 DIČ: CZ61989100

Nájemce:

Libor Pyš
 Lužická 6/504
 700 30 Ostrava-Výškovice
 IČ: 60805447
 DIČ: CZ6406051575

Předmět

Cena bez DPH/měsíc

Sazba DPH (%)

Rozpis služeb spojených s nájmem:

Teplo 28m ² *0,56Kč/m ² /den*365/12	476,93	14
Vod., stoč. 0,106m ³ /den*1os.*22dni*58,85 Kč/r	137,24	14
Mezisoučet s 14% sazbou	614,17	14
El.energie 2,74Kč/kWh*7kWh/den*22dni	421,96	20
Odpady 1690Kč/kontejner/měs./24	70,42	20
Nájemné 28m²*900Kč/m²/12	2 100,00	20
Mezisoučet s 20% sazbou	2 592,38	

Daňová rekapitulace:	sazba DPH	Cena bez DPH/měsíc	DPH	Celkem s DPH Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	14%	614,17	85,98	700,16
	20%	2 592,38	518,48	3 110,85
Celkem		3 206,55	604,46	3 811,01
Haléřové vyrovnání				-0,01
Celkem				3 811,00
Celkem k úhradě za měsíc				3 811,00

Rozpis plateb:

Období	Nájemné	Služby	Platba celkem Kč/měsíc	Splatnost
01/2012	2 520	1 291	3 811	15.1.2012
02/2012	2 520	1 291	3 811	15.2.2012
03/2012	2 520	1 291	3 811	15.3.2012
04/2012	2 520	1 291	3 811	15.4.2012
05/2012	2 520	1 291	3 811	15.5.2012
06/2012	2 520	1 291	3 811	15.6.2012
07/2012	2 520	0	2 520	15.7.2012
08/2012	2 520	0	2 520	15.8.2012
09/2012	2 520	1 291	3 811	15.9.2012
10/2012	2 520	1 291	3 811	15.10.2012
11/2012	2 520	1 291	3 811	15.11.2012
12/2012	2 520	1 291	3 811	15.12.2012
01/2013	2 520	1 291	3 811	15.1.2013

V Ostravě 15.12.2011

Zpracovala:



Za nájemce

