

S m l o u v a o d í l o

č. 2018/12/01/0981

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

Akce: „Revitalizace ulice Gustava Klimenta v Ostravě-Porubě“

– projektová dokumentace

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Ostrava

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Příjemce (zasílací adresa): městský obvod Poruba

se sídlem Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

Zastoupený: Ing. Petrem Mihálikem, starostou

K podpisu zmocněn: Mgr. Zuzana Bajgarová, místostarostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1649335379/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Bc. Petra Musilová, Ing. Yvetta Barvíková

- dále jen „objednatel“

Zhotovitel: Ing. Roman Fildán

se sídlem Na Stuchlíkovci 738, 735 14 Orlová-Lutyně

IČO: 75379007

DIČ: CZ7802175788

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.

Číslo účtu: 209015318/0600

- dále jen „zhotovitel“

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, jeho příloh a prováděcích vyhlášek, včetně výkonu inženýrské činnosti za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, spočívající v projednávání dokumentací s DOSS a správci sítí a zajištění všech potřebných podkladů, posudků, vyjádření a smluv pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně zajištění potvrzení o nabytí právní moci těchto rozhodnutí a dále zpracování dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jeho příloh a prováděcích vyhlášek (veškerá plnění shora dále také jen „projektové dokumentace“ nebo „dílo“), a to vše výše pro stavbu: **Revitalizace ulice Gustava Klimenta v Ostravě-Porubě** (dále jen „stavba“). Předmětem plnění je také provedení všech činností nezbytných pro řádnost a úplnost výše uvedených projektových dokumentací.

2. Obsah a rozsah předmětu díla:

- Projektové dokumentace budou zpracovány podle „Koncepční strategické studie I. stavebního obvodu městského obvodu Poruba“, zpracované společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČO: 277 87 443 (dále také jen „Koncepční studie“), a to konkrétně pro ulici Gustava Klimenta od křížení s ulicí Nábřeží SPB po křížení s ulicí Matěje Kopeckého, přičemž vymezení řešeného území je přílohou č. 1 této smlouvy.
- Projektové dokumentace budou zpracovány pro celý rozsah řešeného území. Projektová dokumentace bude území řešit ve dvou etapách vždy tak, aby byla možná jejich postupná realizace.
- Projektové dokumentace budou zpracovávat návrh stavebních úprav ulice Gustava Klimenta, včetně návrhu nových odstavných a parkovacích stání a chodníků, kdy jejich umístění a materiálové řešení bude vycházet z výstupů Koncepční studie, včetně projektových dokumentací všech investic vyvolaných navrhovaným řešením (přeložky inženýrských sítí, veřejného osvětlení, aj.). Projektové dokumentace budou rovněž obsahovat návrh před-prostoru Jazykového gymnázia Pavla Tygrida Ostrava-Poruba, včetně návrhu stavebních opatření na snížení rychlosti projíždějících vozidel a návrh workoutového hřiště mezi ulicemi Gustava Klimenta a Urxova.
- Předmětem projektových dokumentací není návrh opláštění krytých kontejnerových stání.
- Předmětem projektových dokumentací je také rozpracování návrhu zeleně lokality vycházející z výše uvedené studie. Dendrologický průzkum řešené lokality bude poskytnut zhotoviteli jako podklad pro vypracování projektových dokumentací.
- Dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce nebude obsahovat odkazy na stavební firmy, specifická označení výrobků a služeb, pouze jejich popis nebo odkaz na technické normy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o

zadávaní veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jeho příloh a prováděcích vyhlášek.

- Projektové dokumentace budou ve fázi rozpracovanosti konzultovány s objednatelem a se zástupcem autora výše uvedené Koncepční studie (autorským dozorem), a to na kontrolních dnech, četnost kontrolních dnů je stanovena nejméně 1x za čtyři týdny. Úvodní schůzka zadavatele se zhotovitelem a zástupcem autora Koncepční studie proběhne nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Projednávání kontrolních dnů bude svolávat zhotovitel (min. 3 pracovní dny předem) a bude z něj pořizovat zápis. Případné požadavky plynoucí z těchto projednání budou zapracovány do projektových dokumentací před odevzdáním objednateli a podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
 - Zhotovitel je povinen držet se při zpracovávání projektových dokumentací pokynů autorského dozoru. Případné neshody budou řešeny dle konečného rozhodnutí objednatele.
 - V rámci inženýrské činnosti specifikované v odst. 1. tohoto čl. III. smlouvy je zhotovitel povinen doplnit podklady, reagovat na výzvy k doplnění dokumentace ze strany DOSS, atd. vždy bez zbytečného odkladu max. do tří pracovních dnů.
3. Dílo vytvořené na základě této smlouvy, tj. projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce, budou dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., bude autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy v souladu s ustanovením §2358 a násl. občanského zákoníku výhradní licenci, tedy oprávnění užít jakékoli plnění, k jehož provedení se zavázal podle této smlouvy, a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č.121/2000 Sb., v platném znění. Licence rovněž zahrnuje oprávnění objednatele takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat, avšak vždy tak, aby nebyla snížena hodnota autorského díla. Zhotovitel se zavazuje, že žádná osoba nebude mít k dílu práva omezující objednatele. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je zhotovitel povinen uhradit objednateli vzniklou škodu a zajistit na vlastní náklad nerušené vykonávání práva. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě/ osobám (podlicence). Zhotovitel uděluje objednateli souhlas postoupit licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu/ osoby. Objednatel není povinen tato oprávnění využít. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli na dobu trvání svých majetkových práv k autorskému dílu, které je předmětem licence. Cena za poskytnutí licence je sjednána v čl. V. odst. 1. smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Pokud dílo vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání díla ani je podstatně neztěžují, je objednatel takové dílo povinen převzít výlučně za předpokladu, že se zhotovitel písemně zaváže tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Projektové dokumentace budou objednateli předány v níže uvedeném počtu vyhotovení:
 - **projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí:** 2x v listinném vyhotovení, z toho 1x ověřená stavebním úřadem objednateli,
 - **projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení:** 2x v listinném vyhotovení, z toho 1x ověřená stavebním úřadem objednateli,
 - **dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce:** 6x v listinném vyhotovení, 2x v elektronickém formátu na CD
10. Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost v případě požadavků dodatečných informací v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce, a to objednateli, písemně ve lhůtě do 2 pracovních dnů po předání žádosti o dodatečné informace.
11. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

IV. Čas a místo plnění

1. Zahájení prací: do tří pracovních dnů od uzavření této smlouvy o dílo.

projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí:

 - **do 1. 11. 2018** - zaslání dokumentace na vyjádření DOSS a správcům sítí
 - **do 11. 1. 2019** - podání žádosti o vydání územního rozhodnutí

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení:

 - **do 6 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí** - zaslání dokumentace na vyjádření DOSS a správcům sítí
 - **do 2 měsíců od zaslání dokumentace na vyjádření DOSS a správcům sítí** - podání žádosti o vydání stavebního povolení

dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce:

 - **do tří týdnů od nabytí právní moci stavebního povolení**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Harmonogram lze upravit pouze na základě písemného odsouhlasení změn oběma smluvními stranami, bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.
2. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla (čl. VI.

smlouvy). Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny sjednané v odstavci 1. o dobu prodloužení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. odst. 3 smlouvy.

3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
4. V případě, že bude zhotovitel s prováděním prací ve zjevném prodlení, které by ohrožovalo průběžný nebo konečný termín plnění díla, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a písemně stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu oproti odsouhlasenému harmonogramu. Za písemnou se považuje i forma emailové komunikace.
5. Do podepsání zápisu o předání a převzetí díla má zhotovitel vlastnické právo k dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
6. Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
 - a) řádné dokončení díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy,
 - b) předání řádně dokončeného díla formou podpisu předávacího protokolu vztahujícího se k dílu oběma účastníky, resp. jejich zástupci

V.

Cena díla, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **480 800,- Kč bez DPH** (slovy: **čtyři sta osmdesát tisíc osm set korun českých**), a to v následujícím členění za jednotlivé části:

– cena za projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí	336 560,- Kč
– cena za inženýrské činnosti projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí	24 040,- Kč
– cena za projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení	71 120,- Kč
– cena za inženýrskou činnost projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení	14 424,- Kč
– cena za dokumentaci pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ...	33 656,- Kč
– cena za poskytnutí licence	1 000,- Kč
– cena celkem bez DPH	480 800,- Kč
2. Cena celkem bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. této smlouvy.
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
4. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
5. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením

- částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
6. Cena může být změněna pouze v případě:
- a) že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě;
 - b) že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel písemně seznámí zhotovitele se svým požadavkem a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.
7. O všech změnách ve smyslu ujednání v předchozím odst. 6. uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.
8. Dílo bude fakturováno dílčími fakturami za jednotlivé části díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy a to:
- a) dílčí fakturou za zhotovení projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí po podání žádosti o vydání územního rozhodnutí;
 - b) dílčí fakturou za inženýrskou činnost projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí po nabytí právní moci územního rozhodnutí;
 - c) dílčí fakturou za projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení po podání žádosti o vydání stavebního povolení;
 - d) dílčí fakturou za inženýrskou činnost projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení po nabytí právní moci stavebního povolení;
 - e) dílčí fakturou za dokumentaci pro zadání veřejné zakázky na stavební práce po protokolárním předání a převzetí této části díla;
 - f) dílčí fakturou za poskytnutí licence po protokolárním předání a převzetí dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce.
- Přílohou každé faktury musí být dílčí předávací protokol o předání příslušné části díla (čl. VII. odst. 1. smlouvy), podepsaný oběma smluvními stranami (fotokopie).
9. Faktury budou prokazatelně doručeny objednateli nejpozději do 15 dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Okamžik předání a převzetí části díla se považuje ze smlouvy za DUZP.
10. Lhůta splatnosti faktury je do **30 dnů** (třicet) od jejího prokazatelného doručení objednateli.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Podkladem pro zaplacení ceny je faktura vystavená zhotovitelem, která bude mít náležitosti daňového dokladu.

Faktura musí obsahovat tyto údaje:

Objednatel: Statutární město Ostrava
 Prokešovo náměstí 1803/8
 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
 IČO: 00845451
 DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava - městský obvod Poruba

Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

VI.

Součinnost objednatele

1. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které v průběhu přípravy studie získá a které by mohly ovlivnit průběh realizace díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. K předání a převzetí díla realizovaného dle čl. III. odst.1 této smlouvy, resp. jeho dílčí části dle specifikace v čl. IV. odst. 1. smlouvy, vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 5 dnů předem a poskytne mu dostatečný časový prostor ke kontrole této části díla před podpisem příslušného předávacího protokolu na příslušnou část díla. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
2. Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí všech dílčích částí díla objednatelem bez vad a nedodělků, a to ve formě podpisu závěrečného předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky, které budou zaznamenány formou zápisu.
4. Zhotovitel se zavazuje, že plnění veřejné zakázky bude provádět za přímé účasti a se zodpovědností osob a poddodavatelů, jejichž seznamy předložil v rámci podání nabídky pro veřejnou zakázku „Revitalizace ulice Gustava Klimenta v Ostravě-Porubě“.
5. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele. Nový člen musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky „Revitalizace ulice Gustava Klimenta v Ostravě-Porubě“. V případě změny konkrétní osoby v rámci složení realizačního týmu je případnou změnu zhotovitel povinně písemně předložit k odsouhlasení objednateli nejpozději 10 pracovních dní před zahájením výkonu práce tohoto člena týmu s řádným zdůvodněním, proč ke změně dochází.
6. V případě odsouhlasení změny objednatelem je zhotovitel povinen doložit doklady prokazující splnění kvalifikace, jak bylo stanoveno ve výzvě k podání nabídky

v plném rozsahu i u tohoto nového člena týmu. Pokud toto zhotovitel nepředloží, jedná se o hrubé porušení smlouvy s možností odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

7. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemně informace o průběhu, rozsahu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do dvou pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem, tj. ode dne podpisu závěrečného předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
4. Případné vady, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bez zbytečného odkladu, a to písemně.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
7. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

IX.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení a předání kterékoliv části díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dílčí ceny předmětné části díla za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtované ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla v sjednaném termínu.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za

každou vadu ode dne uplynutí lhůty dle čl. VIII. odst. 5 smlouvy až do doby jejího odstranění.

5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel, nad rámec obecné úpravy dle platných právních předpisů, je také oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel, po předchozím písemném upozornění objednatele:
 - a) nezahájí práce v souladu s čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z konzultačního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
 - c) je v prodlení s dílčími termíny provádění a dokončení jednotlivých částí díla po dobu delší než 21 dnů,
 - d) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů,
 - e) nebude vykonávat plnění smlouvy realizačním týmem dle čl. VII. odst. 4. Smlouvy,
 - f) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele,
 - g) v případech, kde je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu.
2. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby s tím, že výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
3. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel poskytl, popř. které se staly součástí díla.

XI.

Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.

4. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.
8. O uzavření smlouvy rozhodl vedoucí odboru rozvoje obvodu v souladu s Metodickým pokynem č. 3/2018 účinným ode dne 5. 2. 2018, schváleným usnesením rady městského obvodu Poruba č. 2755/RMOB1418/78 dne 1. 2. 2018.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - a) Příloha č. 1. - vymezení řešeného území
 - b) Příloha č. 2. – časový harmonogram

V Ostravě - Porubě dne: 24. 9. 2018

V Orlové dne: 22. 9. 2018

Za objednatele:
Mgr. Zuzana Bajgarová
místostarostka

Zhotovitel:
Ing. Roman Fildán