

SMLOUVA

o užívání sportovní haly Děkanka

1.HFK Děkanka z.s., Děkanská vinice I. 5/987, Praha 4, 140 00
zastoupená vicepresidentkou Marcelou Chuchlovou
IČO : 690 60 461
DIČ : CZ69060461
bankovní spojení: **2843850379/0800 Česká spořitelna a.s.**
dále jen poskytovatel

a

Československá akademie obchodní Dr. Edvarda Beneše, střední odborná škola,
Praha 2, Resslova 8
Resslova 8, 120 00 Praha 2, zastoupená paní Ing. Dagmar Krutskou
IČO : 00638463
DIČ : CZ00638463
Bankovní spojení : PPF banka, a.s.
Číslo účtu : 2001860001/6000
na straně druhé, dále jen uživatel

UZAVÍRAJÍ SMLOUVU O UŽÍVÁNÍ SPORTOVNÍ HALY

I.

Poskytovatel poskytuje uživateli k dočasnému užívání tělovýchovné zařízení Sportovní hala Děkanka, t.j. vlastní sportovní plochu, včetně sociálního a šatnového zázemí a prostor posilovny, za účelem provozování sálových sportů a to v souladu se stanovami 1.HFK Děkanka z.s., jehož hlavním posláním je sport a jeho podpora v plné míře.

II.

Sportovní hala Děkanka se dle bodu I. poskytuje uživateli v následujících termínech:
vždy v pondělí, ve středu a ve čtvrtek od 11,30 hod. do 13,00 hod. v období od 20. září 2018 do 20. prosince 2018 a od 3. ledna 2019 do 19. června 2019 s výjimkou státních svátků a období prázdnin:

Rozpis prázdnin, státních svátků a školních akcí:

29. 10. 2018– podzimní prázdniny
11. 2. – 17.2.2019 – jarní prázdniny
18.4.2019 a 22.4.2019 – Velikonoční prázdniny
1.5. a 8.5.2019 státní svátek
25. 4. 2019 – maturitní zkouška

III.

1. Sportovní zařízení Děkanka se dle bodu I. přenechává k dočasnému užívání za smluvní paušální cenu 1 000,-Kč za hodinu.
2. Smluvní strany se dohodly, že úhradu uživatel provede bezhotovostní platbou poskytovateli na základě jím vystavené faktury se čtrnáctidenní splatností na počátku měsíce za měsíc předcházející.
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo účtovat penále v těchto případech:
 - a) Pokud uživatel zruší smluvní závazek 30 dnů před plněním účelu této smlouvy, činí penále 50 procent ze stanovené ceny pronájmu.
 - b) Pokud uživatel zruší smluvní závazek 15 dnů před plněním účelu této smlouvy, činí penále 80 procent ze stanovené ceny pronájmu.
 - c) V jiném případě je nájemce povinen provést úhradu pronájmu v plné výši.
4. Poskytovatel si vyhrazuje právo určit výši zálohové platby na plnění této smlouvy.

5. Poskytovatel je oprávněn v průběhu smluvního vztahu změnit cenu za užívání na základě změny výše vstupních energií a nákladů s pronájmem spojených.

IV.

Poskytovatel se zavazuje, že předmětné sportovní zařízení bude ve stavu způsobilém k obvyklému užívání. Poskytovatel, či jeho pracovníci, je oprávněn vykonávat kontrolu plnění účelu této smlouvy.

V.

a) Uživatel se zavazuje, že bude předmět pronájmu udržovat v pořádku a čistotě a že případně způsobené škody nahradí v plné výši dle příslušných právních ustanovení. Uživatel se dále zavazuje dodržovat Provozní řád sportovní haly, který je nedílnou součástí této smlouvy a s jehož zněním se seznámil, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Uživatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní a požární předpisy, s jejichž zněním je seznámen, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Uživatel zajistí pořadatelskou službu a bude dbát, aby účastníci sportovních činností, diváci a třetí osoby nevstupovali do jiných, než vyhrazených prostor. Uživatel zajistí, aby účastníci sportovních činností, diváci a třetí osoby nevstupovali do areálu atletického a fotbalového stadiónu. Uživatel nesmí přenechat předmět této smlouvy třetí osobě.

b) Poskytovatel nenese odpovědnost za škody na majetku, jiné škody a škody na zdraví osob nájemce či osob využívajících resp. účastnících se plnění předmětu plnění v rámci plnění účelu smlouvy

VI.

1. Při opětovném nedodržení ustanovení odstavce III. a V. nebo Provozního řádu má poskytovatel právo okamžitě odstoupit od smlouvy.
2. Při nedodržení ustanovení odstavce V. má pronajímatel právo účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
3. Poskytovatel si vyhrazuje právo účtovat poplatek z prodlení za pozdní úhradu nájemného a dalších plateb stanovených touto smlouvou, dle příslušných zákonných ustanovení.

VII.

Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy platnými právními předpisy.

VIII.

Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Československá akademie obchodní Dr. Edvarda Beneše, střední odborná škola, Praha 2, Resslova 8.

IX.

Veškeré změny jsou možné pouze písemnou formou. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a uživatel jedno vyhotovení.

V Praze dne 7.září 2018

.....
poskytovatel

.....
uživatel