

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2018/3115/OB/941/VZMR

I. Smluvní strany

Objednatel

Sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen objednatel)

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Bratislavská 70, Brno, 601 47
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever
Ing. Rostislav Hakl, místostarosta MČ Brno-sever
44992785
CZ44992785

Zhotovitel

Sídlo:
Zapsán v OR:
zastoupení:
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:
(dále jen zhotovitel)

SEDMA International s.r.o.
Bubeničkova 510/26, Brno, 615 00
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 91995
Martin Sedláček, jednatel
04808568
CZ04808568

na základě usnesení 7/77. schůze RMČ Brno-sever konané dne 31.05.2018 a 7/79. schůze RMČ Brno-sever konané dne 28.06.2018 uzavřely smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 02.07.2018 Smlouvu o dílo č. 2018/3115/OB/941/VZMR (dále jen „Smlouva“).

II. Zdůvodnění uzavření dodatku

- 1) V průběhu realizace díla „Výměna oken v BD Elgartova 6 v Brně“ byla zjištěna potřeba změny dvoukřídlého okna za jednokřídlé, potřeba doplnění nadsvětlíku a dále výměna skla ve vstupních dveřích do objektu PVC.
- 2) Předmět díla se tak mění o vícepráce a méněpráce specifikované v přílohách tohoto Dodatku č. 1 k této smlouvě a o tyto se rozšiřuje či zužuje původně sjednaný předmět díla.
- 3) V návaznosti na výše uvedené tímto uzavírají smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, Dodatek č. 1 k této smlouvě.
- 4) Předmět díla se mění o vícepráce a méněpráce specifikované změnovým listem stavby, jehož součástí je cenová nabídka víceprací (dodatečných stavebních prací) a méněprací, který tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1 k této smlouvě.
- 5) Cenová ujednání se mění následovně:

Původní cena (slovy: Dva miliony dvě stě třicet pět tisíc korun českých)	2.235.000,00 Kč bez DPH
Zvýšení ceny plynoucí z ujednaných víceprací: (slovy: Čtyřicet jedna tisíc sto čtyřicet tři korun českých a dvacet dva haléřů)	41.143,00 Kč bez DPH
Snížení ceny plynoucí z ujednaných méněprací: (slovy: Čtyřicet šest tisíc osmdesát korun českých)	46.080,00 Kč bez DPH

Nová cena

2.230.063,22 Kč bez DPH

(slovy: Dva miliony dvě stě třicet tisíc šedesát tři korun českých a dvacet dva haléřů)

III. Předmět dodatku

1) Tímto dodatkem se bod 1 článku IV. předmětné smlouvy ruší a mění tak, že nově zní takto:

1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

2.230.063,22 Kč bez DPH

(slovy: Dva miliony dvě stě třicet tisíc šedesát tři korun českých a dvacet dva haléřů)

(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)

2) Ostatní ujednání smlouvy nezměněná tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nadále v platnosti a beze změn.

Článek IV Závěrečná ustanovení

1) Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

2) Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.

3) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 1 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Schvalovací doložka

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením 7/83. schůze RMČ Brno-sever konané dne 20.09.2018.

V Brně dne 21.9. 2018

V Brně dne 24.9. 2018

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
BRNO-SEVER
starosta
601 47 BRNO

Ing. KOSTISLAV HÁK
místostarosta MČ Brno-sever

Zhotovitel:

Martin Sedláček
jednatel SEDMA International s.r.o.

Příloha:

- Změnový list stavby vč. rozpisu víceprací a méněprací

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Smlouva o dílo č. 2018/3115/OB/941/VZMR

STAVBA: Výměna oken v BD Elgartova 6 v Brně	Změnový list č. 1																
OZNÁMENÍ ZMĚNY Změna dvoukřídlého okna za jednokřídlé. Doplnění nadsvětlíku. Výměna skla ve dveřích za PVC.																	
ODBĚRATEL: MČ BRNO-SEVER DODAVATEL: SEDMA International s.r.o.	DATUM: 11.09.2018																
PŘEDMĚT ZMĚNY: MPC – Změna dvoukřídlého okna za jednokřídlé, VCP – Doplnění nadsvětlíku VCP – Výměna skla ve dveřích za PVC																	
DOTČENÉ MÍSTO: bytový dům Elgartova 6 ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz. příloha																	
POPIS ZMĚNY: MPC – změna dvoukřídlého okna za jednokřídlé z důvodu nedostatečného osvětlení VCP – doplnění nadsvětlíku ve vazbě na světlost chodeb vnitřku bytů a přidání možnosti odvětrání VCP – výměna skla ve vstupních dveřích do objektu za PVC z důvodu ochrany před možným vandalismem TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NAVRHU ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE, DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRYVAJÍCÍ PŘEDMĚTNE PRÁCE FORMOU UZAVŘENÉHO DODATKU KE SMLouvĚ.																	
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:																	
<table border="1"><thead><tr><th></th><th>Cena bez DPH</th><th>DPH % 15</th><th>Cena vč. DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce</td><td>41 143,22 Kč</td><td>6 171,48 Kč</td><td>47 314,70 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce</td><td>-46 080,00 Kč</td><td>-6 912,00 Kč</td><td>-52 992,00 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl</td><td>-4 936,78 Kč</td><td>-740,52 Kč</td><td>-5 677,30 Kč</td></tr></tbody></table>			Cena bez DPH	DPH % 15	Cena vč. DPH	Vícepráce	41 143,22 Kč	6 171,48 Kč	47 314,70 Kč	Méněpráce	-46 080,00 Kč	-6 912,00 Kč	-52 992,00 Kč	Rozdíl	-4 936,78 Kč	-740,52 Kč	-5 677,30 Kč
	Cena bez DPH	DPH % 15	Cena vč. DPH														
Vícepráce	41 143,22 Kč	6 171,48 Kč	47 314,70 Kč														
Méněpráce	-46 080,00 Kč	-6 912,00 Kč	-52 992,00 Kč														
Rozdíl	-4 936,78 Kč	-740,52 Kč	-5 677,30 Kč														
NAVRHOVATEL: SEDMA International s. Igor Kos	PODPIS: [redacted]	DATUM: 11.9.2018															
PROJEKTANT: Petr Zelinka	PODPIS: [redacted]	DATUM: 11.9.2018															
SPRÁVCE STAVBY: MČ BRNO-SEVER Jan Dolník	PODPIS: [redacted]	DATUM: 11.9.2018															
SCHVÁLENO ZÁSTUPCEM VE VĚCÍCH SMLUVNÍCH:																	
MČ BRNO-SEVER / STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO-SEVER [redacted] 01 47 BRNO	SEDMA International s.r.o. [redacted] Martin Sedláček 568 6																



Soupis více a méně prací na akci : Výměna oken v BD Elgartova 6 v Brně


S ohledem na přesnost po zaměření jednotlivých prvků dochází k méně pracím a vícepracím u uvedených prvků oproti SOD

Pozice	Cena dle SOD/kč	ks	Celkem	Vícepráce	Méně práce	Celkem více práce	Celkem méně práce	Popis změny
1	19 049,36 Kč	24	457 184,64 Kč		960,00 Kč	0,00 Kč	23 040 Kč	Změna s dvoukřídelého okna na jednokřídelé
2	19 049,36 Kč	24	457 184,64 Kč		960,00 Kč	0,00 Kč	23 040 Kč	Změna s dvoukřídelého okna na jednokřídelé
3	24 151,60 Kč	6	144 909,60 Kč	2 956,00 Kč		17 736,00 Kč	0 Kč	Doplnění nadsvětliku ,RP pod AI práh
4	24 151,60 Kč	1	24 151,60 Kč	2 956,00 Kč		2 956,00 Kč	0 Kč	Doplnění nadsvětliku ,RP pod AI práh
6	30 589,00 Kč	1	30 589,00 Kč	650,00 Kč		650,00 Kč	0 Kč	Doplnění RP pod AI práh
8	30 589,00 Kč	1	30 589,00 Kč	650,00 Kč		650,00 Kč	0 Kč	Doplnění RP pod AI práh
11	22 483,00 Kč	1	22 483,00 Kč	650,00 Kč		650,00 Kč	0 Kč	Doplnění RP pod AI práh
13	30 589,00 Kč	8	244 712,00 Kč	650,00 Kč		5 200,00 Kč	0 Kč	Doplnění RP pod AI práh
14	22 483,00 Kč	1	22 483,00 Kč	650,00 Kč		650,00 Kč	0 Kč	Doplnění RP pod AI práh
19	127 890,31 Kč	1	127 890,31 Kč	12 651,22 Kč		12 651,22 Kč	0 Kč	Výměna skla ve dveřích za PVC s AL výtuhou
			0,00 Kč			0,00 Kč	0 Kč	
			0,00 Kč			0,00 Kč	0 Kč	
			0,00 Kč			0,00 Kč	0 Kč	
Ceny jsou uvedeny bez DPH a doplnků						41 143,22 Kč	46 080 Kč	



568

6

	SEDMA International, s.r.o.	IČO: 04808568
	Adresa: Bubeníčková 26 Brno 615 00	DIČ: CZ04808568
	Tel.: [REDACTED]	e-mail: [REDACTED]
		Web: [REDACTED]
Objednavatel: Statutární město Brno městská část Brno Sever		
Adresa: Bratislavská 70 60147 Brno	IČO/R.Č.: 44992785	DIČ:
Tel:	Bankovní spojení:	
Fax:		

Specifikace výrobků

PROFIL : Plastový profilový systém **SEDMA Thermo 8**

KOVÁNÍ : K ovládání oken a dveří používáme špičkové celobvodové kování **ROTO** německé kvality.
Na všech otevíravě sklopných křídlech je osazena mikroventilace v nůžkách, která zajišťuje bezprůvanové trvalé větrání.

SKLO : Pro zasklení je standardně použito Argonem plněné sklo s pokovenou vrstvou.

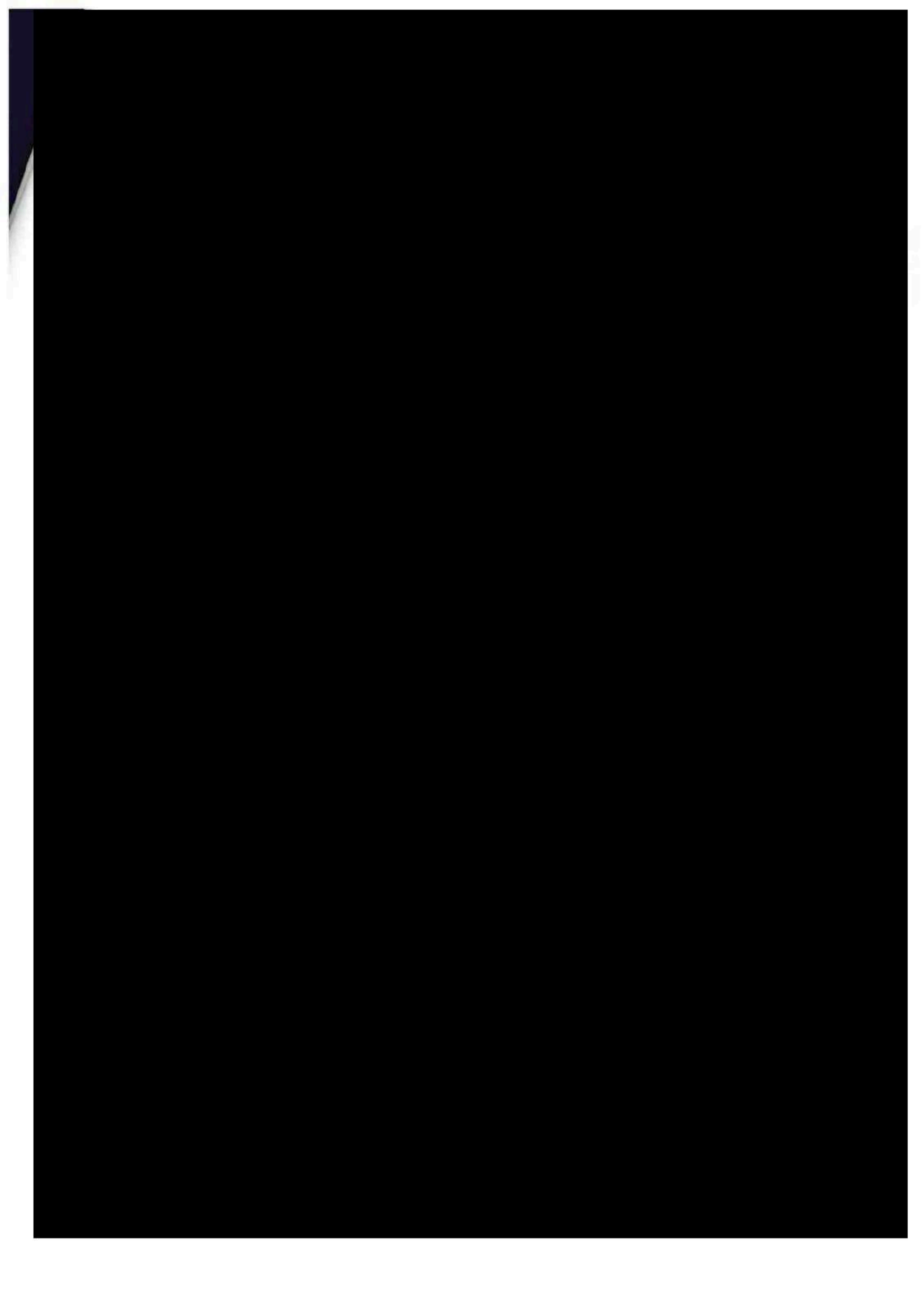
ZÁRUKA : Na stálost barvy PVC profilů je záruka **10 let** pro bílé a **5 let** pro ostatní barvy.

TERMÍN : 3 - 8 týdnů dle složitosti zakázky.

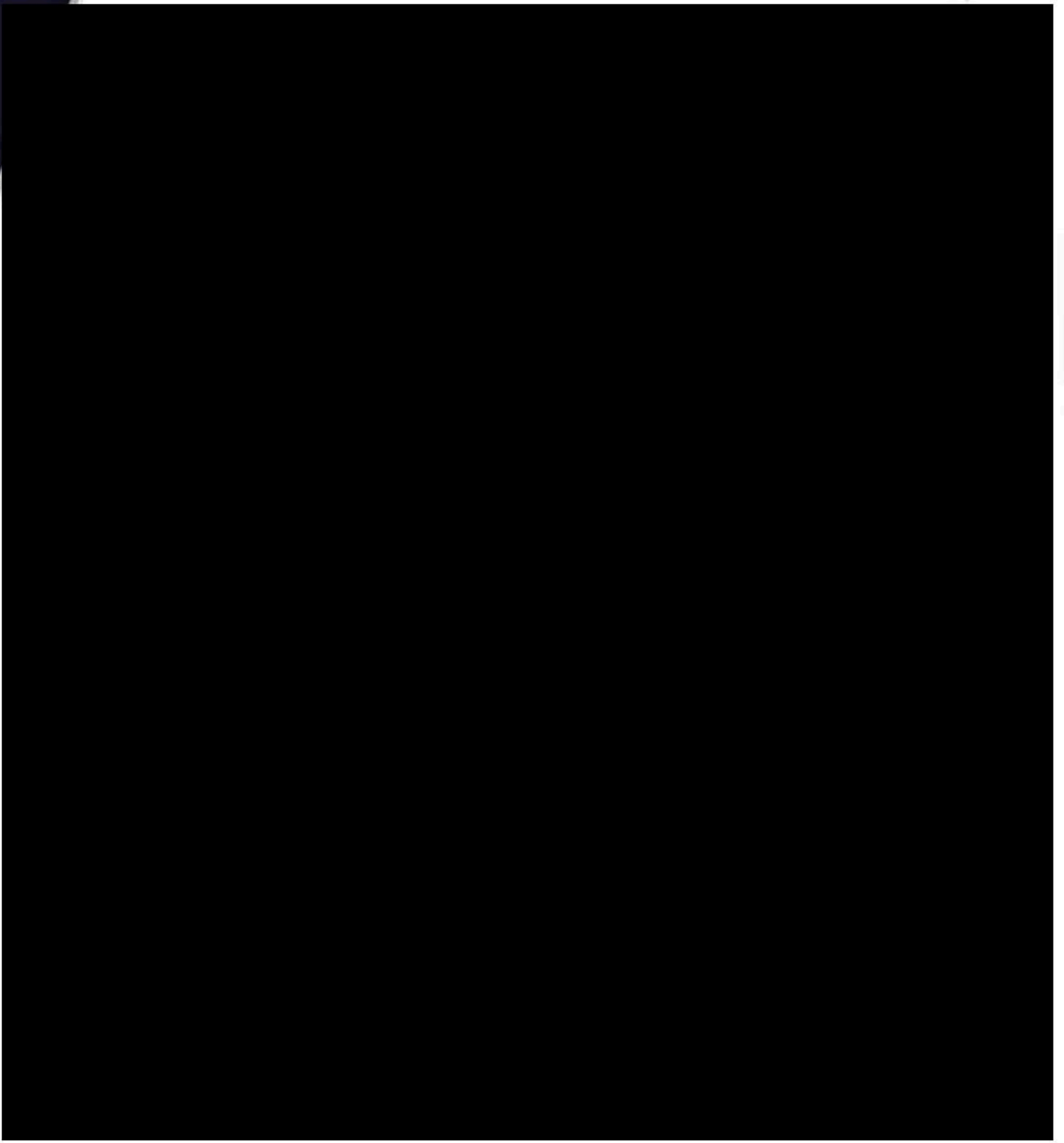
Doporučujeme provedení teplé připojovací spáry za příplatek.

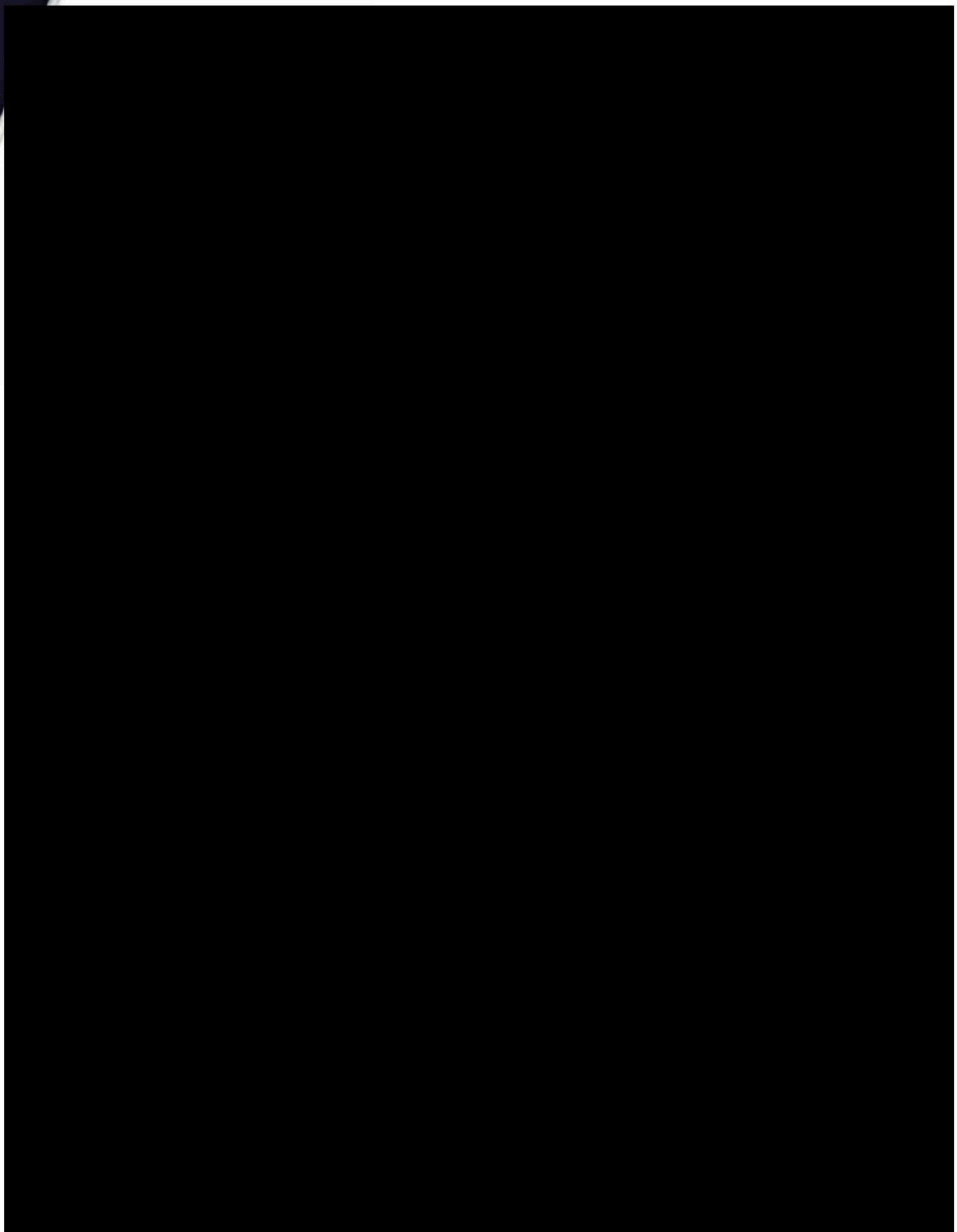
Všechna okna jsou vyrobena v naší výrobě ÚJEZD U ČERNÉ HORY 96.

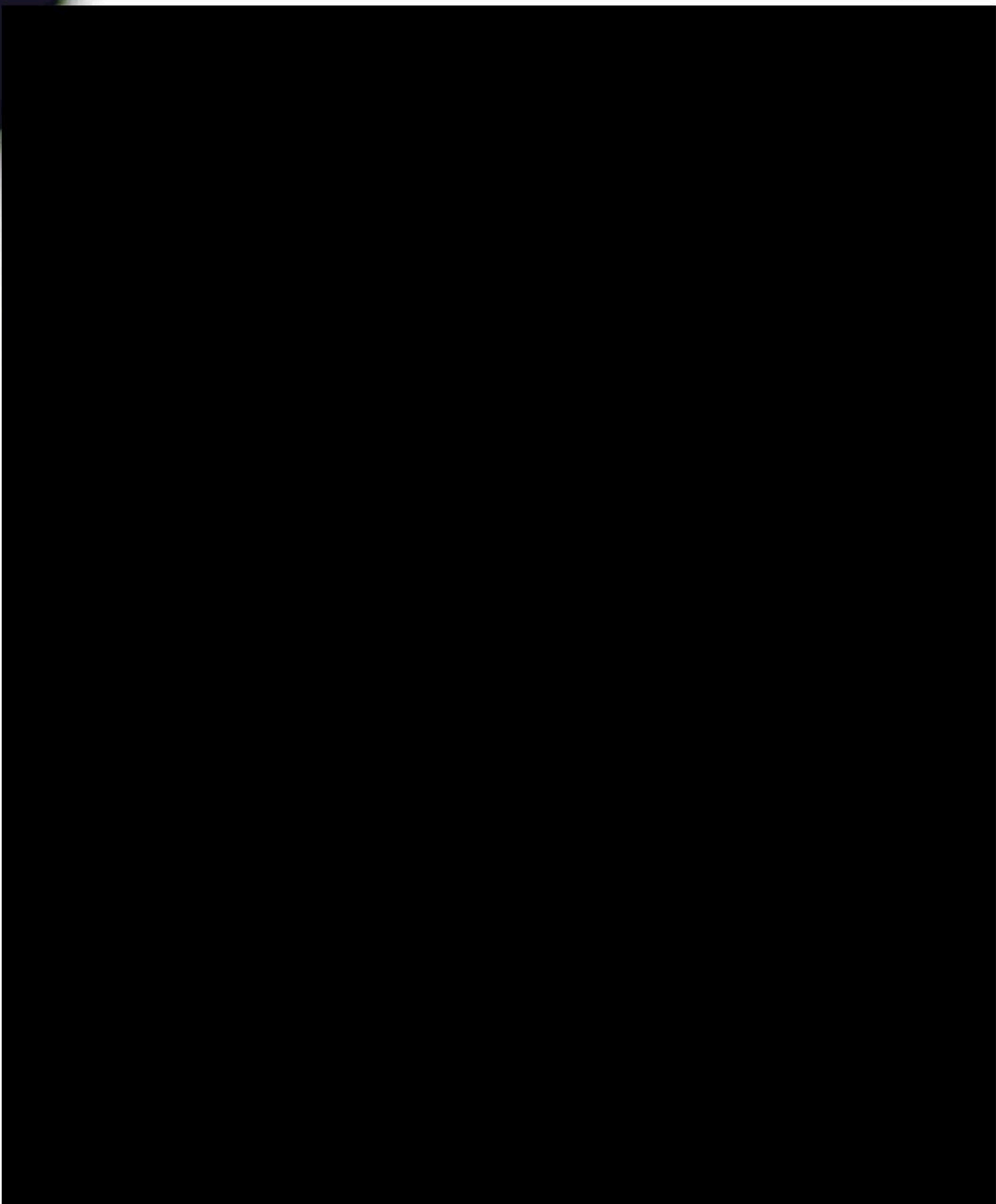
I. Část - technická specifikace díla

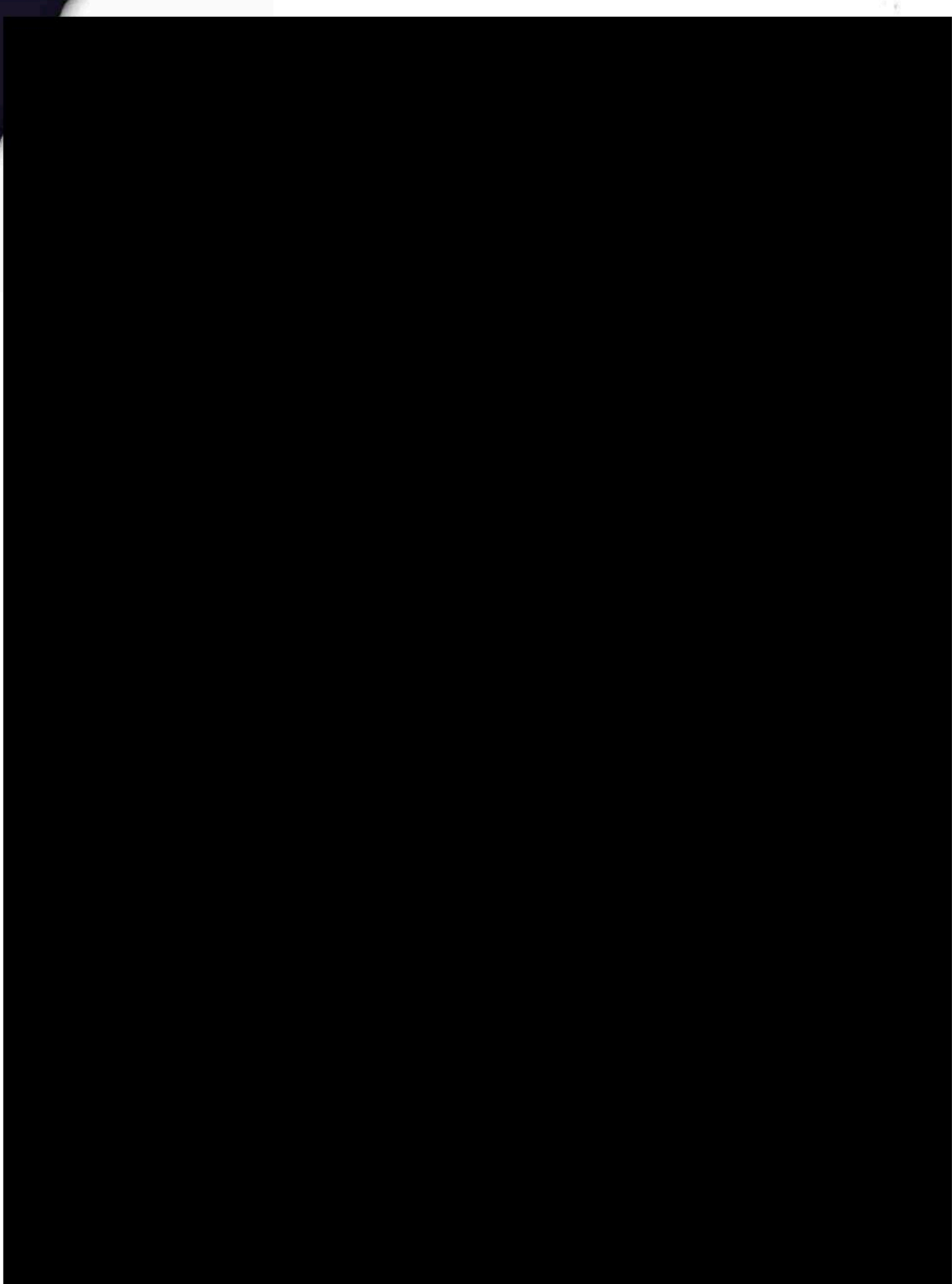


[The following text is completely obscured by a large black redaction box.]









[REDACTED]

[REDACTED]

II. Část - poskytované služby

Doprava (15%)

Demontáž (15% DPH)

15%-1 Zednické zapravení

Likvidace (15%DPH)

Montáž

III. Část - cenová kalkulace

Cena výrobků celkem:		1834609,63
Poskytnutá sleva: 10,0 %	-	183460,96
Cena výrobků po slevě bez DPH:		1651148,67
Cena doplňků:		
Vnitřní parapety:		68526,97
Vnější parapety:		23927,10
Ostatní doplňky:		198794,38
Cena doplňků po slevě bez DPH:		291248,45
Cena montáže:		133666,00
Cena montáže po slevě bez DPH:		133666,00
15%-1Zednické zapravení	m	88000,00
Demontáž (15% DPH)	m	44000,00
Doprava (15%)	ks	5000,00
Likvidace (15%DPH)	ks	17000,00
Cena služeb(práce) celkem:		154000,00
Cena služeb po slevě bez DPH:		154000,00
Cena celkem bez DPH:		2230063,12
DPH 0,0 %		0,00
Cena celkem s DPH:	Kč	2230063,00

IV. Vysvětlivky k cenové nabídce

DOPLŇKY - pokud jsou naceněny

- venkovní parapety : hliníkové parapety s komaxitovou úpravou, montáž je v ceně výrobku
- vnitřní parapety : plastové komůrkové s odolným povrchem, montáž je součástí zednického zapravení

SLUŽBY (III. část cenové nabídky)

- demontáž se rozumí vybourání původních oken, vnitřních i venkovních parapetů (v případě, že si to zákazník přeje)
- likvidace se rozumí odvoz rámu a oken (není součástí zednického zapravení)
- zednické zapravení je zapravení vnitřního ostění oken
 - zednické zapravení 1 - do stavební hloubky 10cm (např. panelákové okno)
 - zednické zapravení 2 - do stavební hloubky širší jak 10cm (např. kastlové - špaletové okno) (zapravení vnitřních okenních špalet (ZZ-2) je bez stavebního materiálu, který bude vyúčtován dle skutečné spotřeby) to před vybouráním okna nelze stanovit.
- montáž vnitřních parapetů je součástí zednického zapravení.

MONTÁŽ

- zaměření skutečných rozměrů na realizované stavbě
- namontování výrobků do připravených otvorů, tj. zakotvení do ostění a zapění spáry polyuretanovou pěnou (kotevní materiál + PUR pěna jsou v ceně montáže)
- seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti

POZNÁMKY

- v případě, že neprovádíme montáž, vztahuje se záruka pouze na výrobky, nikoliv na funkčnost po zabudování.