

Oprava volného bytu č. 42, Košáře 1

VZ č. 177/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Kolářová Nikola
Sídlo	Prokešová 1573/17, Ostrava - Hrabůvka
IČ zhotovitele	74 7136

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Dubina
Ulice, č. pop./č. or.	V. Košáře 1/122
Číslo bytu	42
Velikost bytu	3+1
Technik	Jiří Holuša jiri.holusa@ovajih.cz 599 430 174, 725 974 712

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	500,00	500,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	500,00	500,00	2x revizní zpráva
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	
4	2.4	elektroinstalace bytu s rozvody pod omítkou, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení)	1+3	1,00	36 550,00	36 550,00	včetně drobných zednických oprav
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 650,00	3 650,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	190,00	190,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	180,00	180,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	190,00	190,00	
9	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	3 890,00	3 890,00	
10	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	
11	3.48	výměna spízní skříň včetně polic a žebříku	ks	1,00	5 850,00	5 850,00	tl. lamina min. 18 mm, dekor dle KL
12	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	4 450,00	4 450,00	tř. EI30, DP3, dekor dřevo vč. kukátka
13	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	950,00	1 900,00	WC, KOU
14	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	3,00	1 000,00	3 000,00	2xLO, DP
15	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	2xOP
16	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	190,00	380,00	KOU, WC
17	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	6,00	190,00	1 140,00	vstupní, DP, 2xOP, 2xLO - lak
18	3.82	výměna dveřního kování	ks	7,00	190,00	1 330,00	KOU, WC, DP, 2x LO, 2xOP
19	3.83	výměna zámku u dveří	ks	8,00	90,00	720,00	KOU, WC, DP, 2xLO, 2xOP, vstupní
20	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 550,00	5 100,00	KOU, WC včetně zednické úpravy
21	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	5,00	2 690,00	13 250,00	2xOP, 2xLO, DP
22	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 750,00	2 750,00	
23	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 850,00	6 850,00	včetně STOPGAS pojistky
24	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	190,00	760,00	2xKU-spízní skříň, KOU, WC
25	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	oprava a seřízení dvířek

26	4.1	stržení původního PVC	m2	77,00	25,00	1 925,00	celý byt (PŘ+KOU+WC 2 vrstvy)
27	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	74,00	190,00	14 060,00	KU, PŘ, OP, LO, DP, WC
28	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	51,00	380,00	19 380,00	OP, LO, DP, WC - celoplošně podlepit
29	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	23,00	420,00	9 660,00	KU, PŘ - celoplošně podlepit
30	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	90,00	40,00	3 600,00	KU, PŘ, OP, LO, DP, WC - celoplošně podlepit
31	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	77,00	150,00	11 550,00	OP, DP, KU, PŘ
32	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	3,00	100,00	300,00	LO, OP
33	5.3	stržení tapet	m2	42,00	25,00	1 050,00	PŘ
34	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	276,00	41,00	11 316,00	DP, OP, LO, KU, PŘ
35	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	37,00	110,00	4 070,00	KOU, PŘ, WC, KU
36	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dveří	soubor	1,00	1 980,00	1 980,00	
37	6.5	oprava keramického obkladu	m2	1,00	650,00	650,00	KU - mozaika, zachovat dekor
38	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	9,00	85,00	765,00	KOU-vč. podezdívky vany, KU
39	6.9	provedení keramického obkladu	m2	9,00	650,00	5 850,00	KOU, KU
40	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	3,00	700,00	2 100,00	KOU
41	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	3,00	85,00	255,00	KOU
42	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	33,00	620,00	20 460,00	KOU, WC
43	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	17,00	550,00	9 350,00	PŘ, KU
44	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dveří	m2	3,00	1 250,00	3 750,00	včetně zakrytí privodu SV a TOV, se zachováním původního rozměru
45	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	80,00	240,00	
46	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	450,00	1 800,00	DP, OP, KU, LO
47	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	500,00	500,00	
48	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	230,00	460,00	KOU, WC
49	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	6,00	250,00	1 500,00	DP, 2xOP, 2xLO, vstupní
50	8.10	výměna rozvodu plynoinstalace pro bytovou jednotku, včetně uzavíracího kohoutu	bm	4,00	1 100,00	4 400,00	KU
51	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	4,00	550,00	2 200,00	DP, OP, LO, KU
52	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	300,00	300,00	KOU, KU
53	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	10,00	100,00	1 000,00	celý byt vč. balkon. dveří
54	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	1,00	65,00	65,00	dům
55	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	280,00	280,00	vstupní
56	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	980,00	980,00	vstupní - bezpečnostní
57	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	300,00	desky-držáky rolet v KU, DP, OP
58	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	300,00	300,00	
Cena celkem bez DPH					235 476,00		

1. Příloha 13.1.2.1 - souhrnná nabídka. Nabídka odesílá zpět v tabulkovém formátu s přílohou 13.1.2.1.

2. V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami

2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.