

Smlouva o nájmu dopravního prostředku

(dále jen „Smlouva“) uzavřená mezi stranami

1. Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o., odštěpný závod AUTO Heller Ostrava

Sídlem: Praha 5, PSČ 150 00, IČ: 47124652, DIČ: CZ47124652 zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 12939 zastoupena Michaelem Antoschem – jednatelem společnosti na základě Plné Moci pověřeni zastupování Ing. Michaelem Krejskou – vedoucím provozovny, dále jen Petr Žídek - vedoucí půjčovny

jako pronajímatelem na straně jedné

a

2. Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace

Zřizovací listina vydaná statutárním městem Ostrava, schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 2065/32 ze dne 30. 11. 2005

sídlem: ul. Čs. legií 148/14 Ostrava — Moravská Ostrava PSČ: , 701 04

IČ: 00100528 DIČ: CZ00100528

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 1731-761/0100

Zastoupeno: Jiřím Nekvasilem, ředitelem

jako nájemcem na straně druhé

I. Předmět nájmu

Podpisem této Smlouvy se pronajímatel za níže uvedených podmínek zavazuje přenechat nájemci za úplatu k dočasnému užívání (nájmu) tento dopravní prostředek (dále jen „Vozidlo“):
tovární značka: ŠKODA OCTAVIA 110/1,4 , č. podvozku/VIN: TMBAC7NE5J0196656,
barva: bílá met. , rok výroby: 2018, RZ: 1TM 4256 , počáteční stav km: 7 , stav PHM: R.,
a ŠKODA OCTAVIA KOMBI 110/1,4 , č. podvozku/VIN: TMBJC7NEXJ0221552, barva:
bílá met., rok výroby: 2018, RZ: 1TM 5296, počáteční stav km: 8 , stav PHM: R , nájemce se zavazuje platit za nájem Vozidla úplatu nájmné ve výši stanovené v čl. IV Smlouvy.

II. Účel nájmu

Nájem se sjednává za účelem obvyklého užívání Vozidla nájemcem.

III. Doba nájmu

Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od 19.07.2018 do 30.06.20189

Auto Heller Ostrava
Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o.
Cihelní 3160/49b
702 00 Ostrava-Moravka Ostrava
Tel.: 586 606 229, DIČ: CZ47124652
www.autoheller.cz



IV. Nájemné

Divadlo a Partner si svá vzájemná plnění oceňují částkou 30 000 ,-- Kč (slovy třicetisícikorunčeských) měsíčně vč. DPH v zákonné výši. Daňové doklady vystaví obě strany za každé čtvrtletí do 15. dne následujícího měsíce. Dny uskutečnění zdanitelného plnění se sjednávají následovně: 30. 9. a 31. 12. 2017, 31.3. a 30.6.2019. Na daňových dokladech bude uvedeno: *neproplácet, bude proveden vzájemný zápočet.*

V. Předávání vozidla

Podpisem této smlouvy nájemce potvrzuje, že Vozidlo od pronajímatele převzal. Vracení Vozidla nájemcem pronajímateli se vyznačí na této smlouvě spolu s dobou převzetí a podpisy předávající a přijímací strany.

VI. Pronajímatel

- a) předá nájemci Vozidlo spolu s potřebnými a příslušnými doklady, a to v provozovně, v Ostravě I, Cihelní 3160/49b. v době určené v čl. III Smlouvy,
- b) vozidlo předá ve stavu způsobilém k provozu a užívání, k němuž obvykle slouží

VII. Nájemce

- a) potvrzuje, že převzal Vozidlo ve stavu způsobilém k užívání, k němuž slouží, seznámil se s pokyny výrobce pro provoz vozidla a převzal přísl. doklady (OTP, doklad o uzavření pojištění odpovědnosti za škodu),
- b) je oprávněn užívat Vozidlo pouze k provozu, k němuž obvykle slouží
- c) je povinen udržovat Vozidlo ve stavu, v jakém jej převzal vyjma běžného opotřebení,
- d) je povinen umožnit pronajímateli kontrolu Vozidla, kdykoliv o to požádá,
- e) není oprávněn provádět jakékoliv změny či úpravy na Vozidle
- f) odpovídá za škodu na vozidle a je povinen pečovat o to, aby na Vozidle škoda nevznikla,
- g) nesmí přenechat užívání Vozidla jiné osobě,
- h) uhradí pronajímateli škodu způsobenou jím samotným, resp. osobami, kterým nájemce byť i z nedbalosti umožnil přístup k Vozidlu,
- i) je v případě závady na Vozidle povinen tuto závadu neprodleně oznámit pronajímateli na tel č. 739 523 611 (Petr Žídek) a pro její odstranění se řídit jeho pokyny,
- j) je povinen na svůj náklad přistavit Vozidlo k údržbě, předepsané kontrole, resp. k provedení přípravy na zimní provoz
- k) hradí ze svých prostředků mytí a čištění Vozidla, spotřebu PHM a spotřebu dalších kapalin nutných k běžnému provozu Vozidla,
- l) bere na vědomí, že za ztrátu OTP zaplatí částku 1.000,- Kč
- m) zavazuje se Vozidlo vrátit do místa, kde je převzal



- n) zavazuje se Vozidlo vrátit okamžitě po uplynutí doby nájmu, po doručení výpovědi, resp. v případě, že pronajímatel od smlouvy odstoupí,
- o) je povinen, při vrácení Vozidla pronajímateli natankovat pohonné hmoty tak, aby stav PHM odpovídal stavu při předání vozidla a oznámit pronajímateli případné závady na vozidle.
- p) v případě, že Vozidlo bude užíváno zaměstnanci nájemce, je nájemce povinen před předáním Vozidla zaměstnanci zabezpečit kontrolu příslušných oprávnění zaměstnance k řízení motorových vozidel

Porušení kterékoliv z výše uvedených povinností nájemce je smluvními stranami považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem.

VIII. Pojištění

Pronajímatel prohlašuje, že Vozidlo je řádně pojištěno, a to i pro případ poškození, zničení nebo odcizení dopravního prostředku v rozsahu stanoveném platnými pojistnými podmínkami České pojišťovny a.s. (pro území České republiky a ostatních zemí EU).

Nájemce je povinen v souvislosti se závazky pojištěného okamžitě nahlásit jakoukoliv pojistnou událost (havárie, odcizení vozu. resp. příslušenství, poškození třetí osobou, atd.) nejbližšímu odd. Policie ČR a neprodleně též pronajímateli. V případě, že nájemce zaviní nemožnost nebo snížení likvidace pojistné události, zavazuje se zaplatit vzniklou škodu do tří dnů po doručení dokladované výzvy pronajímatele.

Nájemce se zavazuje pro případ způsobení škody na Vozidle, a to bez ohledu na to, zda škodu způsobil zaviněně či bez svého zavinění, uhradit pronajímateli finanční částku rovnající se spoluúčasti pronajímatele na škodě.

IX. Nezpůsobilost Vozidla

Nájemce není povinen platit nájemné, resp. má nárok na vrácení alikvotní částky již zaplaceného nájemného, za dobu, po kterou nemohl Vozidlo užívat pro jím nezaviněnou nezpůsobilost. Pokud však stav nezpůsobilosti Vozidla neoznámí pronajímateli bez zbytečného odkladu, jeho povinnost platit nájemné trvá.

X. Náhrada škody

Nájemce odpovídá pronajímateli za škodu způsobenou zejména nesplněním jeho povinností dle čl. VII. Smlouvy a je povinen tuto uhradit do tří dnů od výzvy pronajímatele.



XI. Skončení nájmu

Nájem zaniká uplynutím doby, na kterou byl sjednán, resp. odstoupením od smlouvy.

Pronajímatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy, užívá-li nájemce přes výstrahu pronajímatele vozidlo takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo že mu hrozí značná škoda a v případě, že nájemce poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem. Pronajímatel může také odstoupit od smlouvy tehdy, jestliže nájemce, ač upomenut, nezaplatil splatné nájemné ani do splatnosti dalšího nájemného a je-li tato doba kratší než tři měsíce do tří měsíců, nebo jestliže s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu je třeba vozidlo odejmout.

XII. Ostatní ujednání

VOZIDLO PŘEDÁNO V POŘÁDKU

XIII. Závěrečná ustanovení

Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené podléhají režimu obecně závazné právní úpravy, zejména občanskému zákoníku.

Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

V Ostravě, dne 19.07.2018

za pronajímatele: Ing. Michael Krejska

za nájemce: Jiří Nekvasil

Auto Heller Ostrava
Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o.
Cihelní 3160/3b
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Tel.: 596 606 229, DIČ: CZ124652
www.aulohell.cz

Vozidlo vráceno (místo, datum, hodina):

konečný stav km:

,stav PHM:

za pronajímatele:

za nájemce: