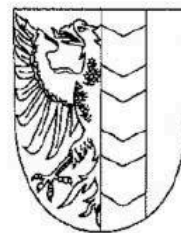




# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00HNXJW

## Smlouva na zhotovení projektové dokumentace „Sídliště Kylešovice – Liptovská“

### Článek I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Opava

**Sídlo:** Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

**IČ:** 00300535

**DIČ:** CZ00300535

**Datová schránka:** 5eabx4t

**Číslo účtu:** [REDACTED]

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

**Zastoupen:** [REDACTED], primátorem

**Kontaktní osoba ve věcech smluvních:** [REDACTED]

**Kontaktní osoby ve věcech technických:** [REDACTED]

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** Ing. Zbyněk Novák  
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

**Sídlo:** Čajkovského 1595/49, Předměstí, 746 01 Opava

**IČ:** 71831622

**DIČ:** CZ6806160163, není plátcem DPH

**E-mailová adresa:** [REDACTED]

**Číslo účtu:** [REDACTED]

**Bankovní spojení:** MONETA Money Bank, a.s., pobočka Ostrava

**Kontaktní osoba ve věcech smluvních:** [REDACTED]

**Kontaktní osoba ve věcech technických:** Ing. Zbyněk Novák

dále jen „zhotovitel“

## Článek II. Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby s názvem „**Sídliště Kylešovice – Liptovská**“. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude rovněž sloužit pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Projektová dokumentace bude v průběhu a závěru prací projednána formou výrobních výborů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pokrývající škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektování ve výstavbě.
5. Smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 05.09.2018 pod číslem usnesení 3443/91 RM 18 c).

## Článek III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci na zakázku

### „Sídliště Kylešovice – Liptovská“ (dále také jen „dílo“).

Dílo představuje zhotovení projektové dokumentace na opravu místních komunikací a chodníků, popř. jejich celkovou rekonstrukci a rekonstrukci veřejného osvětlení v k.ú. Kylešovice v rámci projektu Regenerace sídliště Opava - Kylešovice – lokalita Liptovská (příloha č. 1).

2. Projektovou dokumentaci zhotovitel vypracuje v rozsahu daném legislativou pro vydání stavebního povolení (popř. územního souhlasu) a pro provádění stavby.

Součástí projektové dokumentace budou následující části:

#### 2.1. Přípravné práce

- zajištění podkladů z katastru nemovitostí (kopie katastrální mapy, výpis z KN),
- zajištění výškopisného a polohopisného zaměření řešeného území dle potřeby,
- zajištění průběhu stávajících nadzemních i podzemních inženýrských sítí.

#### 2.2. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

- Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále dle vyhlášky 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
- Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s požadavky Státního fondu rozvoje bydlení, programem Regenerace veřejných prostranství na sídlištích.
- Projektovou dokumentaci zhotovitel vypracuje včetně soupisu prací a výkazu výměr, které budou rozděleny na investice a opravy. Vše bude zhotovitelem dodáno 1x oceněné a 1x slepé v tištěné a elektronické podobě v programu Excel (na nosiči CD nebo DVD).
- Součástí projektové dokumentace budou doklady a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, potřebná pro vydání stavebního povolení, včetně stanovisek všech vlastníků nebo provozovatelů inženýrských sítí, které mohou být projektovanou stavbou dotčeny. Za účelem získání těchto stanovisek objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc, jejíž rozsah je specifikován v příloze č. 3 této smlouvy. Součástí není majetkoprávní projednání a smlouvy o uzavření věcných břemen nebo výpůjčkách pozemků pro stavbu.
- Projektovou dokumentaci zhotovitel objednateli dodá ve čtyřech grafických vyhotoveních a 2x v digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD). Případné vícetisky budou účtovány zvlášť. Projektovou dokumentaci v digitalizované formě zhotovitel zpracuje se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí PC IBM. Obě smluvní strany

se dohodly, že dokumenty předávané v elektronické podobě budou ve standardních formátech používaných u objednatele. Příпустné jsou tyto formáty:

- DGN pro MicroStation verze 7 i 8,
- DWG pro AUTOCAD verze 2000,
- DOC, XLS, PPT pro dokumenty Microsoft Office,
- TIFF, JPEG a CIT pro obrazové soubory,
- TXT a HTML pro textové a hypertextové dokumenty,
- PDF pro Adobe Acrobat.

Každý předávaný nosič bude obsahovat seznam na něm předávaných souborů jako soubor INDEX.HTML v kořenovém adresáři nosiče. Každý nosič bude opatřen stručným názvem a identifikačním číslem, tyto údaje budou uvedeny i v předávacím protokolu.

### **2.3. Projektová dokumentace pro provádění stavby**

- Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a s obsahem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále dle vyhlášky 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, dále v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s požadavky Státního fondu rozvoje bydlení, programem Regenerace veřejných prostranství na sídlištích.
- Projektovou dokumentaci zhotovitel vypracuje včetně soupisu prací a výkazu výměr, které budou vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. a budou rozděleny na investice a opravy. Vše bude zhotovitelem dodáno 1x ocněné a 1x slepě v tištěné a elektronické podobě v programu Excel (na nosiči CD nebo DVD).
- Projektovou dokumentaci zhotovitel objednateli dodá v šesti grafických vyhotoveních a 2x digitální podobě (na nosiči CD nebo DVD). Případné vícetisky budou účtovány zvlášť. Projektovou dokumentaci v digitalizované formě zhotovitel zpracuje se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí PC IBM. Obě smluvní strany se dohodly, že dokumenty předávané v elektronické podobě budou ve standardních formátech používaných u objednatele. Příпустné jsou tyto formáty:
  - DGN pro MicroStation verze 7 i 8,
  - DWG pro AUTOCAD verze 2000,
  - DOC, XLS, PPT pro dokumenty Microsoft Office,
  - TIFF, JPEG a CIT pro obrazové soubory,
  - TXT a HTML pro textové a hypertextové dokumenty,
  - PDF pro Adobe Acrobat.

Každý předávaný nosič bude obsahovat seznam na něm předávaných souborů jako soubor INDEX.HTML v kořenovém adresáři nosiče. Každý nosič bude opatřen stručným názvem a identifikačním číslem, tyto údaje budou uvedeny i v předávacím protokolu.

- Součástí projektové dokumentace budou i doklady a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, které budou použity z projektové dokumentace pro stavební povolení.

### **2.4. Autorský dozor**

- Autorský dozor po celou dobu stavby do vydání kolaudačního souhlasu.
- Výkon autorského dozoru bude maximálně 50 hodin, cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru bude 400,00 Kč bez DPH.

3. Smluvní strany se dohodly, že projektovou dokumentaci pro provádění stavby specifikovanou v odst. 2.3. tohoto článku zhotovitel zhotoví pouze na základě výzvy objednatele dle čl. V odst. 3 této smlouvy. Pokud takovou výzvu zhotovitel neobdrží do 12 měsíců od předání části projektové dokumentace pro stavební povolení specifikované v odst. 2.2. této smlouvy objednateli, závazek zhotovitele ke zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby, specifikovaný v odst. 2.3. tohoto článku smlouvy, zaniká. Spolu se závazkem ke zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby zanikne i závazek k výkonu autorského dozoru dle odst. 2.4. tohoto článku smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení.

#### Článek IV. Vlastnictví

Zhotovitel prohlašuje, že po zaplacení díla přejdou výlučně na objednatele všechna majetková práva k dílu. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známo, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude objednateli sloužit jako projekt k realizaci dalšího díla. Pro tento případ zhotovitel bezúplatně a již bez dalšího uděluje objednateli souhlas s neomezeným užitím díla zhotoveného na základě této smlouvy a k jeho případným změnám při realizaci dalšího díla. Zhotovitel rovněž bezúplatně uděluje objednateli souhlas k rozmnožování, k půjčování originálu nebo rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy a k vystavování originálu nebo rozmnoženiny díla zhotoveného na základě této smlouvy.

#### Článek V. Doba plnění

1. Podklady v rozsahu dle odst. 2.1. článku III této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodat objednateli do **20 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy uveřejněním v registru smluv.**
2. Projektovou dokumentaci dle odst. 2.2. článku III této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodat objednateli do **80 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy uveřejněním v registru smluv.**
3. Projektovou dokumentaci dle odst. 2.3. článku III této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodat objednateli do **75 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele zastoupeného odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy k vyhotovení této části projektové dokumentace. Uvedenou výzvu je objednatel oprávněn zaslat nejdříve po uplynutí lhůty pro dodání projektové dokumentace pro stavební povolení specifikované v odst. 2.2. této smlouvy.**
4. Výkon autorského dozoru bude zhotovitel provádět po celou dobu stavby do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřeně prodloužení lhůty plnění při podstatném zvýšení rozsahu díla.
6. Dílo, resp. jeho část, je splněno předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem, který tuto skutečnost potvrdí do předávacího protokolu.

#### Článek VI. Místo plnění

Místem pro předání projektové dokumentace je sídlo objednatele.

#### Článek VII. Podklady

1. Objednatel předá zhotoviteli technickou mapu příslušného místa s tím, že zhotovitel provede ověření a zakreslení inženýrských sítí, ale také prověření nivelety doměřením (vstupy a vjezdy, výšky obrubníků apod.). Zhotovitel zajistí kopii katastrální mapy z katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu realizace díla bude zhotovitel potřebovat doplnit další podklady a tyto podklady bude mít objednatel k dispozici (např. ortofoto), poskytne jej objednatel zhotoviteli na základě jeho písemné žádosti.
3. Zhotovitel se zavazuje, že všechny podklady poskytnuté objednatelem použije pouze za účelem realizace díla dle této smlouvy. Poskytnuté podklady zejména neposkytne třetí osobě ani je jinak nebude šířit a/nebo obchodně užívat, a to včetně jejich aplikací nebo modifikací. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že při nakládání s poskytnutými daty bude dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů. Po realizaci díla a jeho předání objednateli je zhotovitel povinen poskytnuté podklady vrátit objednateli, přičemž poskytnutá digitální data je zároveň povinen nevratně vymazat ze všech svých paměťových nosičů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že nositelem autorských práv k poskytnutým podkladům mohou být i třetí osoby, které daly objednateli souhlas s jejich užitím dle této smlouvy. Zhotovitel je srozuměn s tím, že v případě porušení některé z povinností uvedených v odst. 3 tohoto článku může být do výše škody způsobené objednateli započítána i majetková újma a sankce, které bude objednatel povinen uhradit v důsledku uvedeného porušení smlouvy držiteli autorských práv.

**Článek VIII.  
Kvalitativní podmínky**

V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

**Článek IX.  
Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti, dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit. Pokud tak zhotovitel neučiní, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo nedodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty vztahujícími se k provádění díla.
3. Zhotovení projektové dokumentace:
  - zhotovitel vypracuje jednotlivé stupně projektové dokumentace stavby, která bude přílohou žádosti o vydání stavebního povolení popř. územního souhlasu, při respektování podmínek daných objednatelem a příslušnými orgány a organizacemi;
  - zhotovitel zajistí doklady a vyjádření dotčených orgánů a organizací, fyzických a právnických osob, ve kterých bude uvedeno, že vyjádření slouží pro vydání územního souhlasu a stavebního povolení;
  - zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci pro provádění stavby, která bude sloužit i pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek;
  - zhotovitel je povinen, pokud při zhotovování projektové dokumentace realizoval průzkumy, příp. sondy, odevzdat objednateli zjištěné skutečnosti v písemné i grafické podobě;
  - zhotovitel je povinen projednat případnou úpravu rozpočtu stavby plynoucí z požadavků rozhodnutí či povolení s objednatelem.

**Článek X.  
Cena díla**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

předmět smlouvy	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
<b>- přípravné práce (dle odst. 2.1. čl. III této smlouvy)</b>	<b>15.200,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>15.200,00 Kč</b>
<b>- projektová dokumentace pro stavební povolení (dle odst. 2.2. čl. III této smlouvy)</b>	<b>158.340,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>158.340,00 Kč</b>
<b>- projektová dokumentace pro provádění stavby (dle odst. 2.3. čl. III této smlouvy)</b>	<b>164.680,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>164.680,00 Kč</b>
<b>- výkon autorského dozoru (dle odst. 2.4. čl. III této smlouvy)</b>	<b>20.000,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>20.000,00 Kč</b>
<b>CELKEM</b>	<b>358.220,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>358.220,00 Kč</b>

2. Ceny jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, průzkumy, sondy, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Součástí této smlouvy je cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pokud cenová nabídka neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo.

*Článek XI.*  
**Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Jednotlivé části díla budou uhrazeny objednatelem na základě daňových (účetních) dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem. Faktury je zhotovitel oprávněn vystavit po písemném protokolárním předání a převzetí příslušné části díla bez vad a nedodělků objednatelem. Výkon autorského dozoru objednatel uhradí zhotoviteli na základě daňových (účetních) dokladů (faktur), které je zhotovitel oprávněn vystavovat po provedení autorského dozoru s maximální četností jednou měsíčně.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
  - adresa objednatele pro doručování faktur:
    - Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava,
  - evidenční číslo smlouvy pro fakturaci,
  - identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele,
  - název a sídlo, IČ a DIČ zhotovitele,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - vlastnoruční podpis a kontaktní telefon osoby, která fakturu vystavila.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.

*Článek XII.*  
**Předání díla**

1. Ve smluveném termínu musí být jednotlivé části díla objednateli předány osobně zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje dílo, resp. jeho části převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a technickými normami. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce na projektové dokumentaci.
4. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen hradit cenu takové části díla.

*Článek XIII.*  
**Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku v délce 5 let.
2. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně.
3. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. V případě nedodržení lhůty k odstranění vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení smluvní povinnosti zhotovitele ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně případné DPH za každý den prodlení.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v souladu s ust. odst. 1 tohoto článku smlouvy.

*Článek XIV.*  
**Odpovědnost za škodu**

Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními občanského zákoníku.

*Článek XV.*  
**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností dle této smlouvy oproti sjednaným dílčím termínům plnění nebo při prodlení oproti konečnému termínu plnění je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla včetně případné DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že objednatel nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel možnost uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tento úrok zaplatit.
3. V případě porušení povinností sjednané v čl. XVI. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
4. V případě porušení některé z povinností sjednaných v čl. VII. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. Smluvní pokuty nepovažují smluvní strany za pohledávky sporné či nejisté.

*Článek XVI.*  
**Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vstoupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám, nezúčastněným na zpracování předmětu díla.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
13. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.
14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy

a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla.

Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

*Přílohy:* č. 1 – Regenerace sídliště Opava – Kylešovice – lokalita Liptovská - situace  
 č. 2 – cenová nabídka ze dne 21.08.2018  
 (v případě rozporu obsahu přílohy s textem smlouvy má přednost smlouva)  
 č. 3 - plná moc

V Opavě dne: 24 -09- 2018



[Redacted signature]

za objednatele

[Redacted name]  
 primátor

V Opavě dne:

**Ing. Zbyněk NOVÁK**  
 projektová činnost ve výstavbě  
 Čaikovského 49, 746 01 OPAVA  
 [Redacted phone number] 22

zhotovitel

Ing. Zbyněk Novák



**I. ETAPA**

I.02 - MULTIFUNKČNÍ HRŠTĚ



I.02

**II. ETAPA**

II.01 - VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ, PŘED OC ŽABKA

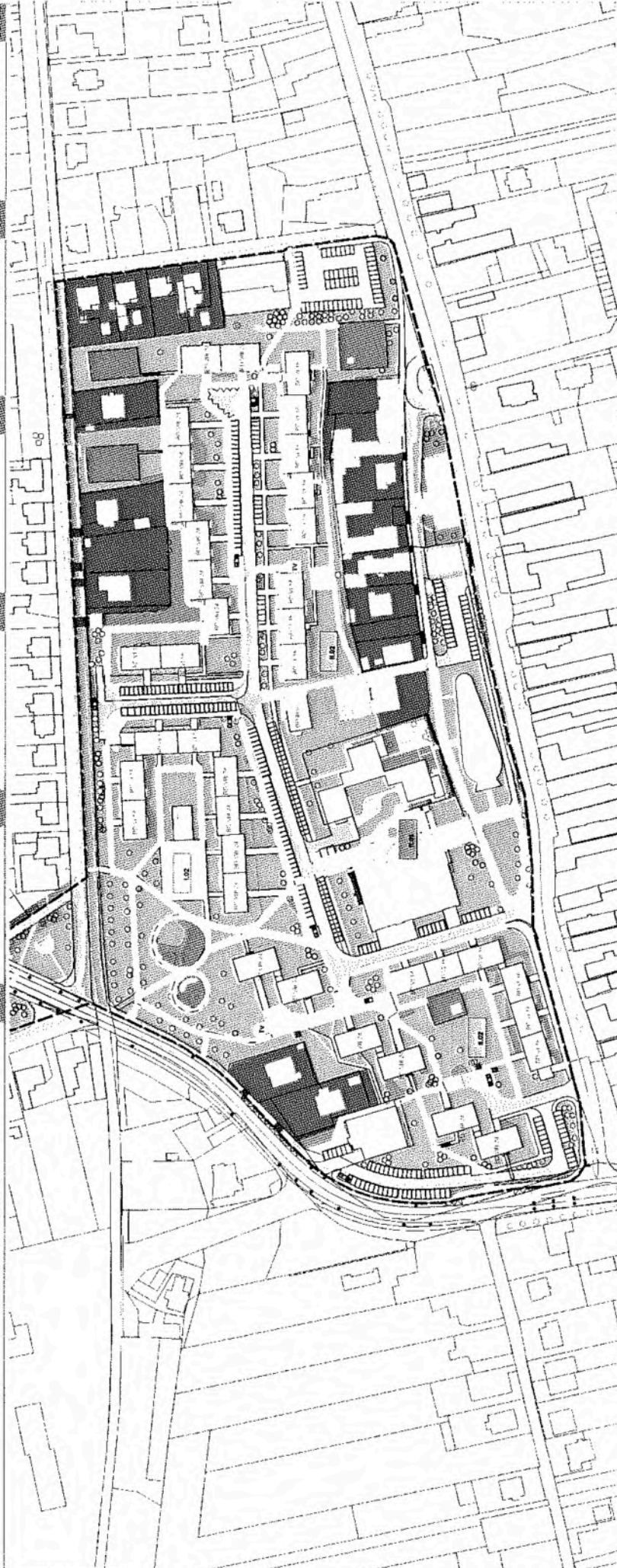
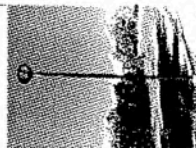
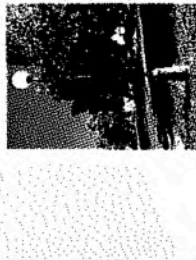


I.02

II.02 - REKONSTRUKCE PĚŠÍCH KOMUNIKACÍ



II.03 - OBNOVA A DOPLNĚNÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ



- BD IV 12 BYTOVÝ DŮM, IV-POČET PODLAŽÍ
- RD 12-POČET BYTŮ
- OV RODINNÝ DŮM
- TV OBČANSKÁ VYBAVENOST
- TECHNICKÁ VYBAVENOST
- ZELENĚ VEŘEJNÁ

- ZAHŘADY SOUKROMÉ
- KOMUNIKACE PRO MOTOROVÁ VOZIDLA
- KOMUNIKACE A PLOCHY PRO PĚŠÍ
- PLOCHY HRŠTĚ
- PARKOVACÍ STANÍ
- STAV./NAVRH/RUŠENÉ

- LIŠTĚNÝ STROM
- JEHLIČNÝ STROM
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- LAVIČKA
- KONTAINERY
- SNĚSNÝ/TRÍDĚNÝ ODPAD

Objednatel: Statutární město Opava  
 Zpracovatel: Odbor hlavního architekta a územního plánu MMO  
 Odbor rozvoje a strategického plánování MMO

**LOKALITA LIPTOVSKÁ**

**SITUACE-NAVRH ŘEŠENÍ A NAVRH ETAPIZACE**

**M 1:1000**



PROJEKTY  
NOVÁK

Příloha č. 2

**Ing. Zbyněk NOVÁK**  
*projektová činnost ve výstavbě*

Statutární město Opava  
**Magistrát města Opavy**  
Odbor přípravy a realizace investic

Horní náměstí 69  
746 26 OPAVA

## CENOVÁ NABÍDKA

na zpracování projektových dokumentací stavby

***Sídliště Kylešovice – Liptovská***

## 1. Předmět nabídky

Předmětem nabídky je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby s názvem „Sídliště Kylešovice – Liptovská“. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude rovněž sloužit pro výběr zhotovitele stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

## 2. Zadávací podmínky

Projektová dokumentace bude řešit **návrh opravy místních komunikací a chodníků, popř. jejich celkovou rekonstrukci a rekonstrukci veřejného osvětlení** v k.ú. Kylešovice v rámci Regenerace sídliště Opava – Kylešovice – lokalita Liptovská (příloha č. 1). Pro účely povolení stavby budou zajištěna kladná stanoviska dotčených organizací a úřadů státní správy.

## 3. Rozsah projektové dokumentace

Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu daném legislativou pro vydání územního rozhodnutí (popř. územního souhlasu), stavebního povolení a pro provádění stavby.

Součástí projektové dokumentace bude soupis prací a výkaz výměr, které budou vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. a budou rozděleny na investice a opravy.

## 4. Cena za dílo

Předmět nabídky	Cena
1. Přípravné práce (zajištění podkladů a ověření existence inženýrských sítí)	15.200 Kč
2. PD pro stavební povolení – DSP (komunikace, chodníky, V.O. – územní souhlas)	158.340 Kč
3. PD pro provádění stavby – PDPS (komunikace, chodníky, V.O.)	164.680 Kč
4. Autorský dozor (50 hodin x 400,- Kč/hod.)	20.000 Kč
<b>Cena celkem (zpracovatel není plátcem DPH)</b>	<b>358.220 Kč</b>

## 5. Termín a způsob plnění

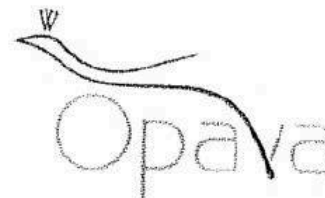
- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| 1. Přípravné práce          | <b>do 20 dnů od podpisu smlouvy (uveřejnění v registru smluv)</b> |
| 2. PD pro stavební povolení | <b>do 80 dnů od podpisu smlouvy (uveřejnění v registru smluv)</b> |
| 3. PD pro provádění stavby  | <b>do 75 dnů od doručení písemné výzvy objednatele</b>            |

Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou předány v tištěné i elektronické verzi v počtech dle požadavku objednatele.

V Opavě 21. 8. 2018

Nabídku zpracoval: **Ing. Zbyněk Novák**

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



**Plná moc**

**Příloha č. 3**

**Zmocnitel**

**Statutární město Opava**

se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava  
zastoupené: [redacted] primátorem  
IČ: 00300535

**z m o c ň u j e**

**zmocněnce**

**Ing. Zbyněk Novák**

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku  
se sídlem: Čajkovského 1595/49, 746 01 Opava  
IČ: 71831622

aby jej zastupoval a jeho jménem jednal ve věci vydání stanoviska vlastníka nebo provozovatele inženýrských sítí, distribučních soustav a jiných obdobných zařízení k technickému řešení nebo projektové dokumentaci stavby „Sídliště Kylešovice – Liptovská“, jejíž realizací mohou být uvedena zařízení dotčena. Stanovisko bude sloužit pro účely správních řízení, zejména pro účely správních řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Za tímto účelem je zmocněnec oprávněn za zmocnitele podávat žádosti, projednávat technická řešení a přebírat veškeré písemnosti s vydáním stanoviska související, včetně samotného stanoviska, a činit další nezbytné úkony k naplnění účelu této plné moci. Tato plná moc neopravňuje zmocněnce k zastupování zmocnitele ve správních řízeních.

Zmocněnec je oprávněn v případě potřeby zmocnit třetí osobu v rozsahu této plné moci.

Zmocněnec, případně jeho zástupce, není oprávněn zmocnitele v rámci shora uvedeného zmocnění jakkoliv finančně zavazovat.

Udělení této plné moci bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 05.09.2018, usnesením č. 3443/91 RM 18 c).

V Opavě dne 24-09-2019

[redacted]  
za zmocnitele

[redacted]  
primátor

Tuto plnou moc přijímám.  
**Ing. Zbyněk NOVÁK**  
projektová činnost ve výstavbě  
Čajkovského 49, 746 01 OPAVA

[redacted]  
za zmocněnce  
Ing. Zbyněk Novák

