

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

1. Objednatel:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

Sídlo: Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ: 117 22

Zastoupená: [redacted], vedoucím Oddělení informační bezpečnosti a koordinace projektů ICT

IČO: 72080043

DIČ: CZ72080043

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: [redacted]

Adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství
Oddělení informační bezpečnosti a koordinace projektů ICT
nář. Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7, 170 00

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel:

Název firmy **JIMI CZ, a.s.**

Sídlo firmy Butovická 296/14, 158 00 Praha 5

Zastoupená: Ing. Jiřím Vinterem, předsedou představenstva

IČO: 25313436

DIČ: CZ25313436

Zapsaná: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 15272

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Adresa pro doručování: JIMI CZ, a.s., Kroměřížská 11, 682 01 Vyškov

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo

Rozšíření a úpravy technologie EZS v objektu GFŘ Lazarská

(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a své nebezpečí dílo spočívající v rozšíření systému EZS objektu GFR Lazarská 15/7, Praha 1 a v provedení dalších prací spojených s úpravami stávajícího systému EZS v rozsahu a specifikaci dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Zhotovitel se dále zavazuje provést na své náklady a v souladu s platnými právními předpisy likvidaci odpadů vzniklých prováděním díla.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za jeho provedení.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu 21. - 26.9.2016.
2. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy na základě výzvy objednatele v termínu stanoveném v této výzvě.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli kompletní dílo bez vad a nedodělků, a to protokolem o předání a převzetí díla, podepsaným osobami oprávněnými za smluvní strany dílo předat a převzít, přičemž k předání díla dojde v souladu s čl. V této smlouvy, a to nejpozději 27.9.2016.
4. Dojde-li k nedodržení termínů díla nebo jeho části z důvodů na straně objednatele, není zhotovitel v prodlení. Tato překážka bude zaznamenána ve stavebním deníku včetně jejího časového ohraničení.
5. Dojde-li k nedodržení termínů díla nebo jeho části z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, je zhotovitel povinen o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.
6. Vyvstanou-li v průběhu provádění díla skryté překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke Smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo činí 139 998 ,- Kč bez DPH (slovy: jedno sto třicet devět tisíc devět set devadesát osm korun českých), DPH 21 % činí 29.400,- Kč (slovy: dvacet devět tisíc čtyři sta korun českých), celková cena s DPH činí 169 398 Kč (slovy: jedno sto šedesát devět tisíc tři sta devadesát osm korun českých).
2. Při stanovení ceny za dílo vycházely smluvní strany z cenové specifikace zhotovitele, která je obsahem přílohy č. 1 této smlouvy. Cena za dílo je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla.
3. Změna ceny předmětu díla je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke smlouvě. Zhotovitel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem v souladu s touto smlouvou.
2. Úhrada ceny bude provedena po řádném splnění předmětu smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Podkladem a přílohou pro fakturu bude protokol o předání a převzetí díla potvrzený objednatelem.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele zveřejněného v registru ARES a uvedeného v záhlaví této smlouvy, případně jiného bankovního účtu zhotovitele písemně oznámeného objednateli, dojde-li u zhotovitele ke změně platebních údajů v průběhu plnění smlouvy.
4. Splatnost řádně vystavené faktury činí 60 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
5. Fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně buď v listinné podobě na adresu Generálního finančního ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, nebo elektronicky do datové schránky objednatele či na e-mailovou adresu [REDACTED]. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC, akceptovány jsou také elektronické faktury ve formátu pdf.
6. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty jeho splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s jeho úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění, vyplývající z této smlouvy, bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně. Na objednatele se tedy přenesení daňové povinnosti DPH nevztahuje, protože přijaté plnění je určeno pro hlavní, tedy neekonomickou činnost.

V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně tři dny předem, kdy budou zahájeny práce dle čl. I této smlouvy v objektu Lazarská 15/7, Praha 1, PSČ: 117 22.
2. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla připojení k rozvodu elektrické energie, připojení na zdroj vody, umožní použití sociálního zařízení pro spolupracovníky a vlastní zaměstnance zhotovitele a poskytne prostor po umístění materiálu potřebného k provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a příslušným normám ČSN.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat čistotu a pořádek, dodržovat bezpečnostní předpisy, předpisy protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, odstranit na své náklady odpady vzniklé prováděním díla. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých spolupracovníků a vlastních zaměstnanců.
5. Zhotovitel je povinen po dokončení prací prostory poskytnuté mu objednatelem vyklidit a uvést do původního stavu do 26.9.2016.
6. Zhotovitel je povinen počínat si v prostorách územního pracoviště tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele.

7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy dozví. Tato povinnost se vztahuje také na spolupracovníky a vlastní zaměstnance zhotovitele.
8. Veškeré vícepráce (méněpráce) znamenají změnu smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty smluvními stranami na samostatných listech jako dodatky k této smlouvě.
9. Zhotovitel je povinen odevzdat spolu s dílem také příslušnou dokumentaci. Veškeré písemné doklady předané zhotovitelem objednateli budou vyhotoveny v českém jazyce.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků bude předáno a převzato na základě předávacího protokolu podepsaného osobami oprávněnými za smluvní strany dílo předat a převzít. K předání a převzetí díla dojde nejpozději dne 27.9.2016.
2. Dílo jako celek se považuje za dokončené, bylo-li řádně převzato objednatelem, tedy pokud došlo k protokolárnímu předání a převzetí díla příslušným písemným zápisem dle odst. 1 tohoto článku.
3. Objednatel zajistí přítomnost svých odpovědných pracovníků na zaškolení obsluhy systému před jeho předáním dle pokynů zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla doklady, které jsou nutné k převzetí a řádnému užívání zařízení.
5. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před uplynutím dohodnuté doby plnění.

VII.

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a přechod nebezpečí škody na něm

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení díla a jeho předání objednateli dle čl. VI této smlouvy.
2. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele úplným uhrazením celkové ceny za dílo včetně DPH.

VIII.

Práva třetích osob

1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění Smlouvy nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele vplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné povinnosti vůči třetím stranám. V opačném případě zhotovitel ponese veškeré náklady, které kvůli tomu objednateli vzniknou.
2. Zhotovitel se zavazuje k odškodnění objednatele v případě, že v souvislosti s provedením díla bude vůči objednateli uplatněno právo na náhradu škody třetí osobou. Třetí osobou se rozumí též zaměstnanec zhotovitele.

IX.

Ochrana informací

1. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu Smlouvy, pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost.

2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
3. Zhotovitel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle Smlouvy se nevztahuje na informace:
 - a) smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
 - b) smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
 - c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
 - d) je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
 - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
5. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení spolupráce, popř. po ukončení účinnosti Smlouvy.
6. Zhotovitel se rovněž zavazuje pro případ, že se v rámci plnění předmětu Smlouvy dostane do kontaktu s osobními údaji, že je bude ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení plnění Smlouvy.
7. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
8. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy.
9. V případě porušení povinností uložených smluvním stranám tímto článkem, má druhá smluvní strana právo na smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý případ porušení.

X.

Zveřejňování informací

1. Zhotovitel bere na vědomí, že uzavřená smlouva včetně jejích příloh a dodatků může být objednatelem uveřejněna na internetových stránkách objednatele a na profilu objednatele, případně v Registru smluv, bude-li smlouva podléhat povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů

XI.

Záruka za dílo, reklamace

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na komponenty a kabeláž datových rozvodů a kabeláž EZS v délce 60 měsíců, na aktivní prvky EZS v délce 24 měsíců a na ostatní komponenty a provedené práce v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. VI této smlouvy.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé v záruční době v souvislosti s nesprávným či nevhodným užíváním díla, zásahem třetí osoby či živelnou pohromou. Práva plynoucí ze záruky nelze uplatnit v souvislosti s běžným opotřebením.

3. Vady, na něž se vztahuje záruka, oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Každá reklamacie bude objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli e-mailem na servis@jimi.cz . Hlášení závad je přijímáno v pracovních dnech v době od 7:00 do 15:30 hodin.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady do 2 pracovních dnů po nahlášení vady objednatelem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu od okamžiku nastoupení k odstranění vady.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
7. Vypořádáním nároků objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

XII.

Sankční ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s provedením díla v termínu podle čl. II. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s platnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy je zhotovitel oprávněn po objednatelem požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem (tj. ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob) z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s odstraňováním vady díla v termínu podle čl. XI odst. 4. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení v max. výši 5% z celkové ceny díla včetně DPH.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody vzniklé jí v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou, jejíž výše není limitována výší smluvní pokuty.
5. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené škody vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady škody. Případná škoda se hradí v penězích, je-li to to dobře možné a žádá-li to poškozený, uvedením do předešlého stavu.
7. Jakékoli omezování výše případných sankcí ze strany zhotovitele se nepřipouští.
8. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou objednatelem porušením smlouvy v plné výši. Náhrada škody se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násled. občanského zákoníku.
2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele se považuje zejména:
 - Prodlení zhotovitele s předáním předmětu smlouvy,
 - Porušení povinnosti odstranit vady předmětu smlouvy o více jak 10 dní,

- Jiné porušení smluvní povinnosti zhotovitele, které nebude odstraněno ani do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k nápravě,
 - Porušení povinnosti zhotovitele k ochraně důvěrných informací,
 - Nedohodnuté navýšení ceny ze strany zhotovitele,
3. Objednatel je mimo jiné oprávněn od smlouvy odstoupit v případech, že
- Zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - Je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
 - Zhotovitel bude pravomocně odsouzen za trestný čin.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
- Objednatel bude v prodlení s úhradou objednatelům odsouhlasených faktur déle než 30 dní po splatnosti,
 - Objednatel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti o více než 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě,
 - Objednatel poruší povinnosti k ochraně důvěrných informací.
5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva představuje dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy. Práva a povinnosti stanovené v této smlouvě jsou pro smluvní strany závazné. V ostatních záležitostech se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat výhradně písemnými, číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Stane-li se některé ustanovené této smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.
5. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy na 3. osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:
Příloha č. 1 – Rozsah a specifikace díla včetně cenové specifikace (tvořeny nabídkou Zhotovitele)

V Praze dne 20.9.2016

Ve Vyškově dne 19.9.2016

.....
Česká republika – Generální finanční ředitelství
vedoucí Oddělení Informační bezpečnosti
a koordinace projektů ICT
Objednatel

.....
JIMI CZ, a.s.
Ing. Jiří Vinter
Předseda představenstva
Zhotovitel